

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: deciziei ANSC; raportului de monitorizare; decizie autoritatii contractante

Nr. 21267112 din 30 august 2024

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	IMSP Spitalul Ionstruc Căușeni "Ana Alexandru"
Localitate	r.Căușeni or.Căușeni str. Iu.Gagarin 54
IDNO	1003608150033
Adresa	r.Căușeni or.Căușeni str. Iu.Gagarin 54
Număr de telefon	068781748
Număr de fax	024326094
E-mail Ionstruc	srcauseni@ms.md
Adresa de internet	www.sr-causeni.ms.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Iurie Barcari

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitatie deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor Ionstruc decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input checked="" type="checkbox"/> Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reparație capitală în secția terapie bloc Curativ la IMSP SR Căușeni Ana și Alexandru (Etapa I)
Cod CPV	45000000-7
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul	Nr: 21267112

portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1723034453311
	Data publicării: 07.08.2024
Platforma de achiziții publice utilizată	<input checked="" type="checkbox"/> achizitii.md; <input type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: http://srcausen.md/wp-content/uploads/2024/01/Plan-estimativ-de-achizitii-2024-1.pdf
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:
Tehnici și instrumente 2onstruc de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input checked="" type="checkbox"/> Licitatie deschisa <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input checked="" type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input type="checkbox"/> Alte surse: [Indicați]
Valoarea 2onstruc (lei, fără TVA)	14 219 000.00Lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

Data solicitării clarificărilor	1.8 aug 2024, 08:09 2. 13 aug 2024, 12:56 3. 13 aug 2024, 13:06 4. 13 aug 2024, 14:05 5. 14 aug 2024, 15:41 6. 15 aug 2024, 08:45 7. 15 aug 2024, 10:38 8. 15 aug 2024, 12:52 9. 16 aug 2024, 00:55 10. 16 aug 2024, 10:36
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	1.Publicați proiectul tehnic 2. La pozitia 30, CG01A1 K=2, toate resursele sunt calculate la K=4, iar in pozitie este K=2, cum procedam 3. La pozitia 50, este stipulat ca se exclude ipsos pentru constructii tip A si hirtia de slefuit, iar in resurse sunt aceste 2 materiale, cum procedam? 4. Cu privire la prezentarea unor cerințe/documente enumerate în pct.15 din anunțul de participare și anume la criteriile de eligibilitate nu vi se par exagerate și schiar favorizează numai un tip de agenți economici sau poate chiar doar pe unii și anume: 1. cu privire la pct.6 declarația privind experiența similară: pe lângă criteriile stipulate și în legislație mai adăugați și un punct aparte (3) prin care solicitați o scrisoare de

recomandare de la directorul instituției medicale cu privire la lucrări identice executate (sală de operații, terapie intensivă, bloc curativ. Cu alte cuvinte dacă un operator economic chiar și dacă a executat un astfel de lucrări (reparații) dar la o altă instituție chiar și de o complexitate mai mare dar dacă nu este instituție medicală (de exemplu: primărie, instituție socio-culturală, învățământ, guvern sau procuratură) ea este nu este eligibilă după criteriul dat. 2. la pct.8 d-stră solicitați pe de o parte conform documentației standart (cine nu cunoaște o puteți descărca de pe portalul tender.gov.md) iar pe de altă parte introduceri niste cerințe suolimentare dacă nu ridicole cel puțin stupide: solicitați ca media anuală efectivă a angajaților să fie de cel puțin 15 persoane, informație care ușor poate fi monitorizată pe baza bilanțurilor contabile/ situației financiare ale întreprinderii care anual este prezentate la organele competente, pe care le puteți ușor solicita aparte și vedea informația dată (ceea ce și solicitați la pct.13), d-stră complicația la maxim lucrurile prin adăugarea acelor cerințe suplimentare, inclusiv prin acte confirmative de la SFS și aici se face impresia că intenționat se purcede la așa acțiuni birocratice maximale prin care operatorul economic să renunțe la participare din simplu considerent că urmează a pregăti un pachet foarte mare de acte confirmative. 3. la pct.15 solicitați ca cifra medie de afaceri pe parcursul a ultimilor 3 ani să fie dublă față de oferta prezentată, cu alte cuvinte cei care au o cifră mai mică de 28-30 mln de lei pe an nu pot depune oferta la achiziția dată. 4 la pct.18 d-stră solicitați disponibilitatea banilor lichizi în proporție de minim 30%, ceea ce în cazul dat reprezintă o valoare de peste 5 mln lei bani pe care trebuie operatorul economic să-i rezerveze în cont pentru a avea acest certificat (de ce nu ați propus să fie deja 100% care să fie navernica) 5. la pct.6 ce subînțelegeți D-stră prin inoroducerea suplimentară a clauzei ce prevede "certificarea de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului"? Beneficiarul ce se ocupă de "certificarea lucrărilor de bună execuție? sau poate există un alt organ din stat care eliberează aceste certificări, vă rugăm să ne eluminați și pe noi, sau totuși experineța similară se devodește prin prezentarea contractulu și prin Procesul Verbal de execuție a lucrărilor așa cum prevede legislația în vigoare. În final, solicităm ca să fie modificat anunțul de participare și în special criteriile de eligibilitate prin eliminarea acestor puncte introduse vădit pentru a stimula doar un grup de operatori economici în special să atrageți atenția la art.26, alin.15 (Autoritatea contractantă nu are dreptul de a utiliza factori de evaluare care să conducă la o libertate de apreciere nelimitată.) și 16 (În sensul alin. (15), factorii de evaluare utilizați de autoritatea contractantă trebuie să asigure o concurență reală între operatorii economici și să fie însoțiți de prevederi care să permită verificarea efectivă a informațiilor furnizate de către ofertanți în scopul aplicării factorilor de evaluare.), art.37 alin 9 (Specificațiile tehnice trebuie să permită oricărui ofertant accesul egal la procedura de atribuire și nu trebuie să aibă ca efect introducerea unor obstacole nejustificate de natură să restrângă concurența între operatorii economici) din legea achizițiilor publice si ne rezervăm dreptul de a depune o contestatie pe marginea anuntului de participare precum si a face publice toate neregurile pe care se incearca de a fi introduse in

	<p>cadrul procedurii date inclusiv prin intermediul mass media precum și de apela la organele competente prin prisma pretinselor licitații truncate</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. Casa scarii (aripa stinga),se va repara,dar lipseste devizul.Data precedenta a fost publicat cu nr.2-1-3. 6. "Am observat o discrepanță între proiectul tehnic și lista cu volumele de lucrări pentru reparația casei. În timp ce proiectul tehnic detaliază volumele necesare pentru reparația casei scării, aceste volume nu apar în lista generală. Aș dori să înțeleg motivul acestei omiteri. 7. Operatorii economici, trebuie sa prezinte devizul de cheltuieli pentru Casa Scarii sau nu? 8. Pe acest link nu se regaseste caietul de sarcini, este doar proiectul, verificati va rog 9. Puteti va rog sa enumerati toate devizele care fac parte din acest proiect fiindca deja e mare incilceala cu data trecuta data asta link-uri diferite samd. Va rugam sa enumerati toate devizele componente si sa le publicati pe platforma or mergem pe cimpuri sa adunam informatii? Multumesc. 10. Stimata autoritate contractanta solicitam sa specificati varianta finala cate caiete de sarcini sunt valabile pentru licitatia data si denumirea lucrarii? Ex: 2-1-1 Solutii..... si tot asa pentru fiecare
<p>Expunerea succintă a răspunsului</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.Salut OE. Lincul pentru proiect este http://srcauseni.md/?page_id=6535 2. Se calculează K= 4, pentru grosimea totala 5 cm 3. Oferta se va prezenta conform resurselor 4. Cu părere de rău, dvs. faceți afirmații fără a vă baza pe prevederile legale din domeniul achizițiilor publice. Astfel, dorim să vă informăm că cerințele au fost stabilite în limitele cadrului normativ. În ceea ce privește experiența similară și scrisoarea de recomandare, vă aducem la cunoștință că art. 22 alin. (3) din Legea nr. 131/2015 prevede că, în cazul aplicării unei proceduri pentru atribuirea unui contract de achiziții publice de lucrări, în scopul verificării capacității tehnice și/sau profesionale a ofertanților/candidaților, autoritatea contractantă are dreptul de a le solicita acestora, în funcție de specificul, volumul și complexitatea lucrărilor ce urmează să fie executate și numai în măsura în care aceste informații sunt relevante pentru îndeplinirea contractului, următoarele: a) Lista lucrărilor similare executate în ultimii 5 ani, însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, în care să fie specificat cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală cu sau mai mare decât valoarea viitorului contract. Certificările de bună execuție trebuie să indice beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor și să precizeze dacă lucrările au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit. În acest context, dorim să vă informăm că, în ceea ce privește experiența similară, ținând cont de complexitatea lucrărilor, nu am solicitat executarea unor lucrări în instituții medicale, ci doar o scrisoare de recomandare, care în legislație este denumită "certificare de bună execuție". De asemenea, ținem să vă atenționăm că, datorită complexității lucrării, construcția clădirii Guvernului nu este echivalentă cu o sală de operații s-au o instituție medicală; în plus, nu a fost indicată o valoare specifică pentru lucrarea respectivă, ci doar faptul că aveți astfel de experiență. Referitor la numărul de persoane angajate (15), dorim să vă informăm că această cerință a fost stabilită în baza prevederilor art. 22 alin. (3) lit. d) din Legea nr. 131/2015, care prevede: declarația privind

efectivele medii anuale ale personalului angajat și ale cadrelor de conducere în ultimii 3 ani. În acest context, pentru a vă califica la procedura de achiziție, este necesar să aveți experiență și o cifră de afaceri de peste 20 milioane lei. Considerăm că numărul de 15 angajați este unul simbolic, deoarece o companie care participă la o astfel de procedură ar avea, în mod normal, un personal administrativ minim de cinci persoane (director, contabil, devizier, diriginte de șantier, jurist, etc.). În plus, am solicitat valorificarea a 7 milioane lei în două luni, pentru un astfel de volum de lucru fiind necesar un număr minim de 15-30 de persoane lunar. Prin urmare, vă rugăm să respectați cerința stabilită. Mai mult decât atât, cerința este una care poate fi îndeplinită prin una din cele două modalități prevăzute, fie în baza rapoartelor anuale, fie în baza datelor din ultimele 3 luni. Referitor la disponibilitatea financiară, vă informăm că cerința a fost stabilită în temeiul art. 21 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 131/2015, care prevede declarații bancare corespunzătoare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional. Vă rugăm să nu creați confuzie, deoarece această cerință poate fi îndeplinită prin două modalități (bani lichizi/resurse creditare). După cum am menționat, avem un termen de execuție total de 4 luni, iar în primele două luni operatorul economic urmează să execute lucrări de minim 7 milioane lei. Respectiv, trebuie să aveți disponibilitatea financiară necesară pentru a executa aceste lucrări în avans, deoarece, după cum știm cu toții, de la întocmirea procesului-verbal până la primirea mijloacelor financiare durează aproximativ 30 de zile, în funcție de data transmiterii proceselor-verbale ale lucrărilor executate spre verificare. Referitor la cifra medie de afaceri, rețineți prevederile art. 21 alin. (1) lit. c) și d), care stipulează că capacitatea economică și financiară poate fi demonstrată prin: c) Declarații privind cifra de afaceri totală sau, dacă este cazul, privind cifra de afaceri în domeniul de activitate aferent obiectului contractului, într-o perioadă anterioară care vizează activitatea din ultimii 3 ani, în măsura în care informațiile respective sunt disponibile. În acest ultim caz, autoritatea contractantă are obligația de a lua în considerare și data la care operatorul economic a fost înființat sau și-a început activitatea comercială. (2) În sensul alin. (1) lit. c), cifra de afaceri anuală minimă impusă operatorilor economici nu trebuie să depășească de două ori valoarea estimată a contractului, cu excepția cazurilor bine justificate, precum cele legate de riscurile speciale aferente naturii bunurilor, lucrărilor sau serviciilor. În acest context, dorim să vă informăm că cerința stabilită este una legală și nu vă limitează participarea. Referitor la art. 26 alin. (15) și alin. (16) din Legea nr. 131/2015, nu este clară legătura cu procedura de achiziție, în condițiile în care am stabilit ca criteriu de atribuire prețul cel mai mic (art. 26 alin. (3) lit. a)). Aliniatele menționate se referă la criteriile de atribuire prevăzute de art. 26 alin. (3) lit. b)-d) din Legea nr. 131/2015. O situație similară se constată și în ceea ce privește prevederile art. 37 alin. (9), deoarece nu este clară legătura cu obiectul achiziției, în condițiile în care achiziționăm lucrări, nu bunuri. Având în vedere cele expuse, vă rugăm să respectați cerințele stabilite în documentația de atribuire.

5. Stimați OE devizul va fi publicat în Etapa 2 împreună cu Utilajul Tehnologic care tot a fost exclus din data trecută. Mulțumim

6. Din motive tehnice Devizul casa scării a fost plasat pe lincul proiectului http://srcauseni.md/?page_id=6535 Tragem atenție la toți Operatorii Economici cointeresați de acest fapt.

7. Operatorii economici, trebuie sa prezinte devizul de cheltuieli pentru Casa Scării , caietul de sarcini se află pe lincul http://srcauseni.md/?page_id=6535

8. A fost o defecțiune tehnică pe situl instituției, deja este soluționată

9. Operatorii economici, trebuie sa prezinte devizul de cheltuieli pentru Casa Scării , caietul de sarcini se află pe lincul http://srcauseni.md/?page_id=6535

10. La solicitarea Operatorilor Economici enumerăm caietele de sarcini 2-1-1 Soluții Arhitecturale Casa Scării (http://srcauseni.md/?page_id=6535) 2-1-1 Soluții Arhitecturale etajul 3 2-1-2 Soluții Arhitecturale etajul 4 2-1-3 RAC 2-1-4 Каушаны сметная 2-1-5 AIVC 2-1-6 REI 2-1-7 Sistema de organizare a

	evacuării 2-1-8 SI 2-1-9 TS 2-1-10 tehnologie 2-1-11 Utilaj tehnologic(modif) Proiectul este amplasat pe situl instituției(http://srcausen.md/?page_id=6535) Solicităm toți Operatorii Economici să consulte caietele de sarcini indicate mai sus sau pe lincul instituției
Data transmiterii	1. 8 aug 2024, 14:16): 2. 13 aug 2024, 13:49): 3. 13 aug 2024, 14:23): 4. (15 aug 2024, 07:52): 5. (15 aug 2024, 07:54): 6. (15 aug 2024, 08:53): 7. (15 aug 2024, 10:58): 8. 16 aug 2024, 08:44): 9. (16 aug 2024, 08:44): 10. 16 aug 2024, 10:46):

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	<i>[Indicați sursa utilizată și data publicării]</i>
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	<i>[Indicați numărul de zile]</i>

5. Până la termenul-limită (data 28 august 2024, ora 15 : 41), au depus oferta 6 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1	Unicons AI	1008600050899	Igor Tcaci
2	Padureț Alexandru	1005608001232	Alexandru Padureț
3	Hiperteh	1015600024953	Cebotari Andrei
4	Atractiv Invest	1014600000370	Manole Dragoș
5	Aria Grup	1004600069769	Hîncov Constantin
6	5AQ Invest SRL	1008600004663	Cebotarenco Igor

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic					
	Unicons AI	Padureț Alexandru	Hiperteh	Atractiv Invest	Aria Grup	5AQ Invest SRL
Documentele ce constituie oferta <i>(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>						
Propunerea tehnică	+					
Propunerea financiară	+					
DUAE	+					
Garanția pentru ofertă	+					

(după caz)+						
Documente de calificare						
<i>Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>						
Devizul 3,5,7	+					
Termen de garanție	+					
Avizul 2023	+					

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspondența cu cerințele de calificare	Correspondența cu specificațiile tehnice
Lucrări de reparație capitală în secția terapie bloc Curativ la IMSP SR Căușeni Ana și Alexandru (Etapa I)	Unicons AI	9 111 150.10	1 lot	da	da
	Padureț Alexandru	10 812 513.00			
	Hiperteh	11 331 204.24			
	Atractiv Invest	12 434 080.69			
	Aria Grup	12 806 901.97			
	5AQ Invest SRL	13 280 231.00			

7. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (7onstruct justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
29.08.2024	Unicons AI	1. Clarificare preț anormal de scăzut sub 15% 2. La devizul 2-1-4, p.1 nu este indicată grosimea	1. Comunicare Nr. 37 din 30 august 2024 La nr. 01-10/612 din 29.08.2024,

8. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

9. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

10. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

- Costul cel mai scăzut
 Cel mai bun raport calitate-preț
 Cel mai bun raport calitate-cost

11. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

12. Reevaluarea ofertelor:

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

13. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de reparație capitală în secția terapie bloc Curativ la IMSP SR Căușeni Ana și Alexandru (Etapa I)	Unicons AI	1	9 118 150.10	9 118 150.00	10 941 780.10

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

14. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Teodor Păulea	șef s. econom	
2	Liviu Popescu	specialist achiziții	
3	Oleg Stănescu	ing. coner.	
4	Radu Teodorescu	economist	
5	Păulea Ilie	measur sup	