



EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului „Lucrări de construcție a sistemului de canalizare a apelor uzate din s. Petruna, raionul Glodeni
2. Numărul și data contractului Nr. 22 din 12.06.2018
3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria satului Petruna
4. Adresa beneficiarului Str. Suveranității, 11, s. Petruna, r-nul Glodeni, MD4929
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului conform prevederilor proiectului tehnic
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA
a) inițială
(la data semnării contractului) 15 980 531,74 LEI -
b) finală
(la data finalizării contractului) 15 980 531,74 LEI -
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
Nu au fost litigii, după experiența și lista lucrărilor executate, și anexate.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
contractată 9 luni
efectiv realizată 9 luni
motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor - PV din 27/11/2024
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție Conform cerințelor Caietului de Sarcini
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte utilaje performante econoame în exploatare, lucrări de cea mai înalta calitate

Data completării: 04.02.2026

Semnat: _____

Nume: Comanac Ion

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „Laiola” SRL



Anexa nr. 13
la Documentația standard
nr. 69 din 07 mai 2021

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR
LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE**

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/ nume beneficiar/ Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrări de construcție a sistemului de canalizare și stației de epurare în s.Giurgiulești r-nul Cahul	Primăria s.Giurgiulești r-nul Cahul	Contractant	15.894 630,37 LEI / 15.894 630,37 LEI	3 luni	99%
2	„Reabilitarea și extinderea apeductului magistral Zagarancea-Cornești” Raionul Ungheni	Consiliul Raional Ungheni	Contractant	30.633.736,44 MDL 4.260.000,00	10 luni	14%
3	„Construirea rețelelor de alimentare cu apă a s. Mînzătești, situat în rn Ungheni, com. Hîrcești, conectarea gospodăriilor particulare la rețelele exterioare de apă a satului Hîrcești, r-nul Ungheni”	Primăria Comunei Hîrcești	Contractant	7.895.307,87 LEI / 6.640.435,00 LEI	4 luni	100%

Data completării: 04.02.2026

Semnat: _____

Nume: Comanac Ion

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „Laiola” SRL



4	„Aducțiunea de apă spre satele Clococenii Vechi, Cajba, Dușmani, Hîjdieni și orașul Glodeni raionul Glodeni și Construcția rezervoarelor pentru înmagazinarea apei tratate pe teritoriul stației de tratare din com. Balatina în scopul extinderii serviciilor publice locale de asigurare cu apă în raionul Glodeni” în cadrul proiectului Extinderea serviciilor publice locale de asigurare cu apă în raionul Glodeni	Agenția de Dezvoltare Regională Nord	Contractant	37.580.300,70 MDL 14.000.000,00 LEI	10 luni	37%
---	--	--------------------------------------	-------------	--	---------	-----

Data completării: 04.02.2026

Semnat: _____

Nume: Comanac Ion

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „Laiola” SRL



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 22

privind achiziția prin LP

“12” iunie 2018

or.Glodeni

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii **Licitația Publică** nr.156/18 din data de 04.05.2018, publicare în BAP nr.29 din data de 13.04.2018, între **Primăria s.Petrunea raionului Glodeni**, cu sediul: MD - 4929, telefon: (0249)2-68-96, 9-25-35, fax: (0249) 2-68-96, e-mail: primariapetrunea@mail.ru, cont IBAN MD19TRPDAM319230D10578AB, deschis la banca TREZMD2X, codul fiscal 1007601002382, **reprezentat prin Dl. NASTAS Iurie, Primar s.Petrunea al raionului Glodeni**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Societatea cu Răspundere Limitată „Laiola”**, cu sediul, mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 26/6, Republica Moldova, telefon: 0 (22) 47-76-99, e-mail: info@laiola.md, www.laiola.md, IBAN MD23AG000000022511670152, deschis la banca BC Moldova Agroindbank SA, codul fiscal 1003600039415, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.626 din “13” ianuarie 2017, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 032511 din “25” noiembrie 2013, eliberată de Camera de Licențiere, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și rețele tehnico edilitare, reconstrucții, reprezentat prin Dl. COMANAC Ion, Director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de construcție a sistemului de canalizare a apelor uzate din s.Petrunea raional Glodeni**, Cod CPV: 45000000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **9 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 15 980 531 lei 74 bani (cincisprezece milioane nouă sute optzeci mii cinci sute treizeci și unu lei 74 bani) (inclusiv TVA).

4.3. Achitările vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6.Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului verbal de recepție finală.

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca fiind obiectul unei subcontractări.



7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1.Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2.Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3.Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar

c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4.Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz. la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5.Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6.Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7.Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8.Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9.Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vici care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.10.La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.11.Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.12.Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit

împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.13. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.14. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.15. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.16. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.17. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.

7.18. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.19. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.20. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.19., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.21. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.22. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.23. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

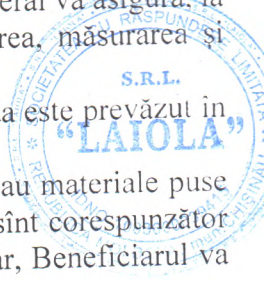
8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va



suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. **Perioada de garanție** pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract **este 3 ani**.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

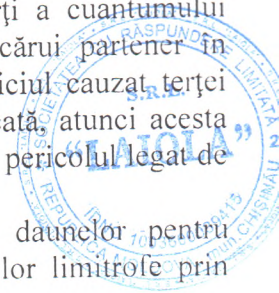
10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legal de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin



depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4.În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5.Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6.Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7.Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8.Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 10% din suma totală a contractului

11.9.Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 10 % din suma totală a prezentului Contract.

11.10.Pentru achitarea cu întîrziere din vina Beneficiarului, ultimul va purta răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 10% din suma totală a prezentului contract.

11.11.Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12.Soluționarea litigiilor

12.1.În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13.Rezilierea contractului

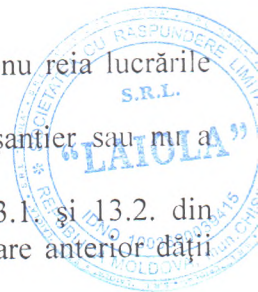
13.1.Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2.Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- Antreprenorul general a abandonat contractul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3.Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1 și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.



13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
- b) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziției Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, **fiind valabil până la 31 decembrie 2019.**

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și **este semnat astăzi, "12" iunie 2018.**

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":

Primăria s. Petruna raionului Glodeni

Adresa: MD-4929

s. Petruna or. Glodeni

Tel.: (0249)2-68-96, 9-25-35

Fax: 0249 2-68-96

Denumirea Băncii: TREZORARIA

TERITORIALĂ DE STAT

Adresa Băncii: or. Glodeni,

str. Suveranității, 4

Cod Bancar: TREZMD2X

Cont IBAN:

MD19TRPDAM319230D10578AB

Cod fiscal: 1007601002382

"ANTREPRENOR":

**Societatea cu Răspundere Limitată
„Laiola”**

Adresa: str. Calea Basarabiei, 26/6, mun.
Chișinău

Tel.: 0 (22) 47- 76 -99

Fax: 0 (22) 47-76-99

Denumirea Băncii: BC "Moldova

Agroindbank, SA, filiala 1 Chișinău

Adresa Băncii: mun. Chișinău, str.

Constantin Tănase 9/1

Cod Bancar: AGRNMD2X

Cont IBAN :

MD23AG000000022511670152

Cod fiscal: 1003600039415

16. Semnăturile părților

"BENEFICIAR":

NASTAS Iurie



"ANTREPRENOR":

COMANAC Ion



L.Ș.

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1_ din 27 noiembrie 2024

privind lucrarea **„ Lucrari de constructie a sistemului de canalizare a apelor uzate din s. Petrunea raionul Glodeni”**

executată în cadrul contractului de antrepriză nr.22 din **12 iunie 2018** încheiat între **Laiola SRL si Primaria s. Petrunea raionul Glodeni,**

pentru **„Lucrările de constructie a sistemului de canalizare a apelor uzate din s. Petrunea raionul Glodeni”**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 05 eliberata de **Primaria s. Petrunea raionul Glodeni** la data de **25 iunie 2018 .**

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 27 noiembrie 2024, fiind formată din:

- NASTAS Iurie, Primarul s. Petrunea președintele comisiei;
- VATAMANIUC Marina, contabil șef, secretarul comisiei
- FANEA Emilia, administratorul ÎM „La Șesul Petrenilor”
- HADIRCA Vasile , responsabil tehnic;
- CIJEVSCHII Ghenadii, specialist notoriu în domeniul vizat
- PÎNZARI Pavel, specialist notoriu în domeniul vizat
- TCACI Petru, specialist secția construcție CR Glodeni

3. Au mai participat la recepție :

- COMANAC Ion, director „Laiola” SRL
- CREȚU Dumitru, director Ricod Consulting SRL, autor de proiect

- PETRENCO Ion, Diriginte de santier, reprezentantul antreprenorului executant al proiectului;

- AILOAIE Iulia, șef direcție Centrul de Sănătate Publică Glodeni;

- MAHU Vitalie, șef IPM Glodeni

4. Constatările comisiei de recepție cu privire la terminarea „**Lucrari de constructie a sistemului de canalizare a apelor uzate din s. Petruna raionul Glodeni**” sunt cuprinse în anexele nr. 1,2,3 la acest proces verbal:

Anexa 1. Piese din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete

Anexa 2. Lucrările din caietul de sarcini care nu au fost executate (în caz că sunt așa lucrări)

Anexa 3. Lucrările la executarea cărora nu s-au respectat prevederile proiectului

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune :

Receptia la terminarea lucrarilor conform legislatiei in vigoare

_____.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin :

_____.

Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

_____.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

8. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 7 file, a fost semnat astăzi 27.11.2024 în 5 exemplare

Președintele comisiei:

NASTAS Iurie

Digitally signed by Nastas Iurie
Date: 2024.11.27 15:36:09 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Membrii comisiei:

- VATAMANIUC Marina

- FANEA Emilia

- HADIRCA Vasile

- CIJEVSCHII Ghenadii

- PÎNZARI Pavel

- TCACI Petru

Digitally signed by Hadircă Vasile
Date: 2024.11.27 16:30:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Digitally signed by Cijevschi Ghenadii
Date: 2024.11.27 16:30:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Pinzaru Pavel
Date: 2024.11.28 13:21:10 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Fanea Emilia
Date: 2024.11.27 15:40:42 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Au mai participat la receptie:

- COMANAC Ion

- CREȚU Dumitru

- PETRENCO Ion

- AILOAIE Iulia

- MAHU Vitalie

Digitally signed by Comanac Ion
Date: 2024.11.29 10:20:38 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



TRANSMIS EXECUTANTUL:

„ LAIOLA ” SRL

Comanac Ion

27 noiembrie 2024

L.Ș. _____

PRIMIT BENEFICIAR:

Primaria Petruna, r-nul Glodeni

Nastas Iurie

27 noiembrie 2024

L.Ș. _____

Digitally signed by Comanac Ion
Date: 2024.11.29 10:21:12 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Nastas Iurie
Date: 2024.11.27 15:36:31 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





Lista lucrărilor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete

[illegible]

L.S. _____

L.Ş. _____



La procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 27.11.2024

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate:

1. Amenajarea terenului la stația de epurare la deversarea apelor epurate în emisaj
2. Pe strada Dormidont de construit un cămin de vizitare pentru că depășește distanța în cămine conform normelor de 40 m.
3. De construit 24 m traseu pe strada Luceafărul
4. De îmbunătățit situația de înverzire la stațiile de pompare, epurare
5. De elaborat schema de execuție a sistemului de canalizare
6. De predat Cartea Tehnică Beneficiarului
7. Efectuarea lucrărilor de ajustare (testare) a stației conform prevederilor HG 950 din 25.11.2013 până la recepția finală a obiectului
8. Modificarea rigolilor pe strada Tineretului fântâna 49,50,51
9. Renovarea căii de acces la stația de pompare nr. 2
10. Reparația fântinii 327 pe strada Ștefan cel Mare
11. Instalarea a 2 defletoare la căminul 1 și 2
12. Căminul de amortizare de pe strada Trandafirilor este construit cu abateri de la cele proiectate , adincimea de 0,6 m este prea sus și persistă miros neplăcut pronunțat provocând disconfort gospodăriilor din apropiere
13. La căminele de amortizare din perimetrul stației de epurare rigola este construită cu abatere de la proiect geometric figurată
14. De asigurat un vas mobil ambulant pentru curățarea acumularea și dezinfectarea deșeurilor ridicate de pe corzina de gratar din inox pînă la epurare
15. De automatizat procesul de lucru al malaxorului în timp și perioada de acțiune la decantarea și omogenizarea volumului de apă uzată colectată în caminul de acumulare
16. De asigurat accesul stabil și durabil la caminele din perimetrul stației de epurare prin așternerea unui strat de pietriș din materialele proiectate și prevăzute în deviz.(cămin de colectare, cămin de dezinfectare, cămin cu debitmetru și cămin de luare a probelor.
17. De schimbat îmbinările coltar briu lateral balamali la capacele cu diametru de 4 m de la reactorul modul de la statia de epurare în umar de 3 bucati din metal negru cu metal inoxidabil pentru inlaturarea procesului de eroziune a metalului în procesul de lucru cu umiditatea ridicata



18. De schimbat scripetul de la mecanismul de ridicare și golire a gratarului corzină pentru asigurarea durabilitatii si accelerarii procesului de lucru la golirea deseurilor acumulate.
19. De reparat portiunea de drumuri publice in care s-a intervenit cu lucrari de excavare in procesul de constructie a sistemului de canalizare si pe parcurs s-au format gropi și goluri prin așternerea unui strat de pietriș cu lățimea canalului excavat.
20. De inlaturat pe sectorul sistemului de canalizare la intersectia strazilor Stefan cel Mare cu Ion Prodaniuc coala nr. 6 a fintinilor nr. 28 si nr. 66 stationarea si acumularea apelor menajere reziduale prin schimbarea unghiului de gravitatie a rețelei conform proiectului.

TRANSMIS EXECUTANTUL:

„LAIOLA “ SRL

Comanac Ion

27 noiembrie 2024

L.Ș. _____

PRIMIT BENEFICIAR:

Primaria Petruna, r-nul Glodeni

Nastas Iurie

27 noiembrie 2024

L.Ș. _____

Digitally signed by Comanac Ion
Date: 2024.12.03 15:52:30 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Nastas Iurie
Date: 2024.11.27 15:37:19 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





La procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 27.11.2024

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

Area for listing works not complying with technical documentation requirements. The area is currently blank, marked with a large X.

TRANSMIS EXECUTANTUL:

„ LAIOLA “ SRL

Comanac Ion

27 noiembrie 2024

L.Ș. _____

Digitally signed by Comanac Ion
Date: 2024.12.03 15:53:15 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



PRIMIT BENEFICIAR:

Primaria Petruna, r-nul Glodeni

Nastas Iurie

27 noiembrie 2024

L.Ș. _____

Digitally signed by Nastas Iurie
Date: 2024.11.27 15:37:45 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



REPUBLICA MOLDOVA

**CONSILIUL SĂTESC PETRUNEA
PRIMĂRIA PETRUNEA**

MD-4929, s. Petrunea, r. Glodeni
Str. Suveranității, 4929
Tel. (373) 24926896, fax (373) 24926896
e-mail: primaria.petrunea@mail.ru



REPUBLIC OF MOLDOVA

GLODENI DISTRICT COUNCIL

MD-4901, or. Glodeni
Str. Suveranității, 2
Tel. (373) 24922058, fax (373) 24922058
e-mail: consiliu@glodeni.md

Primăria Petrunea

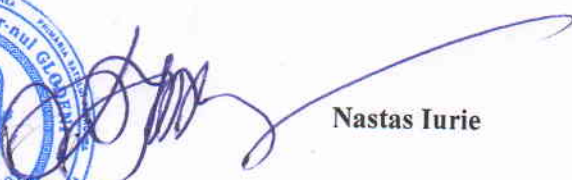
Confirmare

Prin prezenta Primăria Petrunea confirmă faptul că compania "Laiola" SRL a realizat lucrările de construcție în cadrul proiectului "Lucrări de construcție a sistemului de canalizare a apelor uzate din s. Petrunea, r-nul Glodeni" executat în cadrul Contractului de antrepriză nr. 22 din 12 iunie 2018 încheiat între "Laiola" SRL și Primăria s. Petrunea, raionul Glodeni.

Prin urmare, recomandăm cu încredere serviciile companiei "Laiola" SRL pentru executarea viitoarelor proiecte similare.

Primarul Satului Petrunea




Nastas Iurie

Ex: