

Contract de vânzare-cumpărare a tehnicii agricole

Nr. 158-c

19 iunie 2017

Întreprinderea „Ozonteh IMPEX” SRL, reprezentată prin Cherdivara Ion – director general, care activează conform statutului întreprinderii, numită în cele ce urmează "Vânzător", pe de o parte, și **Unitatea de Implementare și Administrare a Proiectului Creșterii Producției Alimentare**, reprezentată prin Bulgari Valeriu - director executiv, care activează conform regulamentului unității, numită în cele ce urmează "Cumpărător", pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele clauze.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul prezentului contract îl constituie raporturile contractuale dintre "Vânzător" și "Cumpărător" în cadrul cărora "Vânzătorul" se obligă să transmită în proprietate prin vânzare, iar "Cumpărătorul" se obligă să primească și capătă dreptul de proprietate prin cumpărare asupra tehnicii agricole de modelul și în cantitatea după cum urmează:

- Tractor LS Mtron U60	- 1 unitate;
- Tractor LS Mtron XU6168	- 1 unitate;
- Freză Zanon PT-180	- 1 unitate;
- Freză Falconero FB.SS.80	- 1 unitate;
- Dispozitiv de erbicidare Wieslaw Krolik BHh	- 1 unitate;
- Cositoare MCMS RG-240/2	- 1 unitate.

1.2. Tehnica aparține "Vânzătorului" cu drept de proprietate, nu este gajată și nu este pusă sub interdicție.

2. DURATA CONTRACTULUI

2.1. Prezentul contract va fi valabil până la executarea de ambele părți a obligațiilor asumate în prezentul contract.

3. PREȚUL TEHNICII ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Prețurile la tehnica vândută conform prezentului contract sunt stabilite în valoare după cum urmează:

- pentru un tractor U60 (Coreea de Sud, cu cabina specializată Tornicab)	- 391 550,00 (trei sute nouăzeci și una mii cinci sute cincizeci) lei 00 bani;
- pentru un tractor U6168 (Coreea de Sud, cu cabină standard)	- 471 500,00 (patru sute șaptezeci și una mii cinci sute) lei 00 bani;
- pentru una freză Zanon (Zanon, Italia, dotată cu set mari de cuțite, bare de stabilizare și cardan)	- 47 150,00 (patruzeci și șapte mii una sută cincizeci) lei 00 bani;
- pentru una freză Falconero (dotată cu răcitor de ulei, cardan și un set de consumabile)	- 98 400,00 (nouăzeci și opt mii patru sute) lei 00 bani;
- pentru unu dispozitiv Wieslaw	- 57 400,00 (cincizeci și șapte mii patru sute) lei 00 bani;
- pentru una cositoare RG-240/2 (cu cardan)	- 51 250,00 (cincizeci și una mii două sute cincizeci) lei 00 bani,

fară aplicarea T.V.A. în conformitate cu spct. 27¹) al pct. (1) din articolul 103 al Codului Fiscal al Republicii Moldova și va fi indicat în factura întocmită de "Vânzător".

3.2. Valoarea totală a tehnicii vândute conform prezentului contract constituie **1 117 250,00 (unu milion una sută șaptesprezece mii două sute cincizeci) lei 00 bani.**

3.3. "Cumpărătorul" va efectua plata pentru tehnica cumpărată, prin transfer bancar, în felul următor:

- 50% din costul total, în avans, în termen de 10 (zece) zile bancare din data (ziua) semnării prezentului contract;
- celelalte 50% rămase în termen de 120 (una sută douăzeci) zile din data (ziua) transmiterii-primirii tehnicii și semnării de către ambele părți a actului respectiv.

4. CONDIȚIILE DE LIVRARE ȘI RISCUL

4.1. Tehnica specificată în punctul 1.1. al prezentului contract urmează a fi livrată către "Cumpărător" la condițiile de livrare DAP (INCOTERMS 2010), mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 18, Republica Moldova **până la 30 iunie 2017.**

4.2. Data livrării tehnicii va fi indicată în factura întocmită de "Vânzător" cu referință la prezentul contract.

4.3 "Vânzătorul" transmite împreună cu tehnica vândută și următoarele documente:

- ✓ instrucțiunea (manualul) de exploatare (pașaportul tehnic) de la uzina producătoare;
- ✓ factura;
- ✓ adeverințele vamale la tractoare;
- ✓ copiile declarațiilor primare.

- 4.4. Tehnica va fi livrată de „Vânzător” în ambalajul și cu marcajul uzinei producătoare.
- 4.5. La momentul transmiterii-primirii tehnicii "**Cumpărătorul**", în cazul depistării neajunsurilor sau abaterilor de la cerințele prevăzute în condițiile normativ-tehnice de confecționare ale uzinei producătoare, are dreptul să refuze primirea tehnicii.
- 4.6. Se consideră transmisă tehnica în cantitatea și completarea ei în baza actului de transmitere-primire semnat de către ambele părți.
- 4.7. Din momentul transmiterii tehnicii de la „Vânzător” la „Cumpărător”, toate riscurile și cheltuielile privind păstrarea și asigurarea deteriorării tehnicii trec în sarcina „Cumpărătorului”.
- 4.8. Tehnica procurată de către "**Cumpărător**", prin înțelegeri reciproce a părților, poate fi depozitată și păstrată la depozitul "**Vânzătorului**" până la determinarea beneficiarului cu care se va încheia contractul de vânzare-cumpărare în rate cu "**Cumpărătorul**" și i se va elibera tehnica beneficiarului. "**Cumpărătorul**" are dreptul să ridice tehnica depozitată în orice moment, "**Vânzătorul**" fiind obligat, în acest caz, să o restituie (elibereze).
- 4.9. "**Vânzătorul**" va depozita, va păstra și va îngriji de tehnica depozitată cu titlu gratuit ca pe propriul său bun.
- 4.10. "**Vânzătorul**", pe toată perioada de depozitare și păstrare, nu are dreptul să transmită tehnica depozitată persoanelor terțe sau să o folosească în propriul interes fără autorizarea „Cumpărătorului”.

5. CALITATEA, GARANȚII ȘI DESERVIREA TEHNICĂ

- 5.1. Calitatea, complectarea și termenul de garanție a tehnicii vândute în baza prezentului contract vor corespunde documentației tehnice și normative ale uzinei producătoare și se vor confirma prin certificat de conformitate, emise de uzina producătoare.
- 5.2. Termenul de garanție a tehnicii vândute în baza prezentului contract este stabilit minimum de 24 luni la tractoare și minimum de 12 luni la cealaltă tehnică și începe din ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare în rate și facturii, eliberate beneficiarului de către "**Cumpărător**" și va fi asigurat de "**Vânzător**". Garanția se extinde asupra tehnicii vândute conform cerințelor de garanție stabilite de uzina producătoare.
- 5.3. Deservirea tehnică pe termenul de garanție și postgaranție, precum și asigurarea cu piese de schimb a tehnicii specificate în punctul 1.1 al prezentului contract va fi efectuată de "**Vânzător**" în baza unui contract de prestări servicii tehnice încheiat cu beneficiarul "**Cumpărătorului**".

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 6.1. "**Vânzătorul**" are dreptul să ceară achitarea prețului de către "**Cumpărător**" în condițiile prezentului contract.
- 6.2. "**Vânzătorul**" se obligă să predea tehnica prevăzută la p.1.1 al prezentului contract și garantează „Cumpărătorului” (beneficiarului "**Cumpărătorului**") folosirea ei conform destinației în condițiile respectării de către beneficiarul "**Cumpărătorului**" a cerințelor de exploatare stabilite de uzina producătoare.
- 6.3. "**Vânzătorul**" la eliberarea tehnicii beneficiarului "**Cumpărătorului**" de la depozitul său se obligă să predea beneficiarului tehnica indicată în factura eliberată de "**Cumpărător**". Pe o copie a facturii beneficiarul "**Cumpărătorului**" aplică ștampila cu mențiunea că a primit tehnica respectivă, care se păstrează la "**Vânzător**".
- 6.4. „Vânzătorul” se obligă să efectueze punerea în exploatare și să instruiască gratuit personalul beneficiarului „Cumpărătorului” privind utilizarea, deservirea și exploatarea tehnicii în conformitate cu cerințele stabilite de uzina producătoare.
- 6.5. „Vânzătorul” se obligă să inspecteze tehnica înainte de livrare și să o transmită beneficiarului "**Cumpărătorului**" sau aceste obligațiuni le exercită alt agent contractat de „Vânzător”.
- 6.6. "**Cumpărătorul**" are dreptul să verifice starea tehnicii în momentul transmiterii acesteia.
- 6.7. "**Cumpărătorul**" se obligă să plătească după cum este indicat în capitolul 3 al prezentului contract.
- 6.8. În cazul în care tehnica se eliberează beneficiarului „Cumpărătorului” de la depozitul "**Vânzătorului**" (la înțelegerea acestora) "**Vânzătorul**", până la eliberarea tehnicii, se obligă să asigure cu transport deplasarea inginerului Inspectoratului de Stat pentru Supravegherea Tehnică INTEHAGRO pe municipiul Chișinău până la locul depozitării tehnicii pentru identificarea și fotografierea ei sau, „Vânzătorul” fotografiază tehnica și expediază fotografiile inginerului acestui pe poșta electronică (E-mail: intehagro.pd@gmail.md).
- 6.9. "**Vânzătorul**" își asumă, conform legislației în vigoare, riscul și răspunderea deplină pentru distrugerea, pierderea, deteriorarea sau discompletarea tehnicii depozitate, până la ridicarea ei de către „Cumpărător”.

7. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

7.1. Pentru nerespectarea termenilor de livrare sau de plată, "Vânzătorul" sau "Cumpărătorul" va achita respectiv "Cumpărătorului" sau "Vânzătorului" penalitate de întârziere în mărime de 0,01% din prețul tehnicii nelivrate sau din suma neachitată, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din prețul tehnicii nelivrate sau respectiv din suma neachitată.

7.2. În cazurile nelivrării tehnicii indicate în punctul 1.1. al prezentului contract sau respectiv neachitării ulterioare a acesteia conform condițiilor stabilite în prezentul contract, fiecare dintre părți este în drept unilateral să desfacă contractul și să ceară, prin înțelegeri reciproce, repararea prejudiciului cauzat.

7.3. Neexecutarea sau executarea necorespunzătoare culpabilă a obligațiilor contractuale sau în cazurile neprevăzute în prezentul contract, atrage răspunderea părților în conformitate cu prevederile Codului Civil al Republicii Moldova, precum și a altor acte normative în vigoare.

8. FORȚA MAJORĂ

8.1. Forța majoră reprezintă toate evenimentele și/sau situațiile care sunt imprevizibile, de neînălțurat și survin contrar voinței și dorinței părților și care nu pot fi prevăzute sau evitate după ce contractul a fost încheiat, împiedicând uneia din părți, parțial sau total, îndeplinirea obligațiilor contractuale.

8.2. Dacă o situație calificată ca forță majoră conduce la întârziere, împiedică parțial sau total la realizarea prevederilor contractuale, partea afectată va fi exonerată de răspundere pe perioada în care a acționat forța majoră. În cazul survenirii circumstanțelor de forță majoră partea pătimită este obligată să înștiințeze cealaltă parte, în scris, despre circumstanțele de forță majoră cu indicarea măsurii și influenței lor asupra executării obligațiilor contractuale în termenul maximal prevăzut de lege sau părțile adoptă alte decizii privind executarea obligațiilor contractuale, care se întocmesc în formă scrisă la prezentul contract.

8.3. Fiecare parte va depune toate eforturile pentru reducerea cu cât mai mult posibil a întârzierilor datorate situațiilor de forță majoră.

9. LITIGII

9.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

9.2. Dacă nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Orice modificare sau completare la prezentul contract se va opera prin acord adițional semnat de către ambele părți contractante.

10.2. Prezentul contract este întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, ambele având aceeași forță juridică.

11. DATELE DE IDENTIFICARE ȘI RECHIZITELE BANCARE ALE PĂRȚILOR

„Vânzător”:

„Ozonteh IMPEX” SRL,
or. Strășeni, șos. Chișinăului, 1,
C/f: 1011600000140,
Cod TVA: 0208039,
B.C. „ProCreditBank” S.A.,
Cont IBAN: MD16PR002251101379001498,
C/b: PRCBMD22.

“Cumpărător”:

Unitatea de Implementare si Administrare a Proiectului Creșterii Producției Alimentare,
MD-2023, Republica Moldova, mun. Chișinău,
str. Calea Basarabiei, nr. 18,
C/f: 1009601000337,
B.C. “Moldova-Agroindbank” S.A.,
Cont IBAN: MD46AG000022515010147229,
C/b: AGRNMD2X.

Director general Ion Cherdivara



Director executiv V. Bulgari Valeriu Bulgari

