

**Lucrari de reparatie si
reconstructie ale bunului imobil
situat in r. Ocnita, s. Clocusna,
str. Emil Loteanu, nr. 13,
inclusiv constructia garajului tip,
din constructii metalice, cu 2
boxe**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-2

**Lucrari de reparatie si reconstructie ale bunului imobil situat in r. Ocnita, s.
Clocusna, str. Emil Loteanu, nr. 13, inclusiv constructia garajului tip, din constructii
metalice, cu 2 box**

Valoarea de deviz 73 551,41 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Valoarea utilajului				
		1.1. Водомерный узел со счетчиком O15				
1	Pret furnizor	Водомер SW-DS д- 15	buc	1,000	298,00 0,00	298,00 0,00
2	Pret furnizor	Фильтр сетчатый тип Y222/Y222P д- 15	buc	1,000	325,00 0,00	325,00 0,00
3	Pret furnizor	Клапан обратный диаметр 15 мм тип 812	buc	1,000	69,00 0,00	69,00 0,00
4	Pret furnizor	Манометр технический ОБМ-100	buc	1,000	287,00 0,00	287,00 0,00
Total Водомерный узел со счетчиком O15						979,00
Inclusiv salariu						0,00

1	2	3	4	5	6	7
		1.2. Оборудование				
5	Pret furnizor	Бактерицидная лампа OB-1П N=220 В	buc	2,000	1 921,00 0,00	3 842,00 0,00
6	Pret furnizor	Мембранный бак V=60л	buc	1,000	2 800,00 0,00	2 800,00 0,00
Total Оборудование						6 642,00
Inclusiv salariu						0,00
Cheltuieli directe						lei 7 621,00
Cheltuieli de depozitare						1,00 % 76,21
Total Valoarea utilajului						7 697,21
Inclusiv salariu						0,00
		2. Lucrari de montare				
		2.1. Водомерный узел				
7	SE58A	Contoare de apa rece si calda, avind diametrul de -15..25 mm (Водомер SW-DS д- 15) Material marunt (fuior cinapa, grund miniu etc)=1,010	buc	1,000	19,25 19,25	19,25 19,25
8	SD08A	Robinet cu sertar, cu corp plat sau oval, din fonta, cu flanse, avind diametrul nominal de 50-65 mm (Клапан обратный диаметр 15 мм) Material marunt (surub, saiba, piulita, ciment, etc)=1,050	buc	1,000	68,25 38,50	68,25 38,50
9	SE56A	Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetata pentru montaj pe conducta, avind dimensiunea de 1" - 2" (Сетчатый фильтр д-15) Material marunt (fuior cinapa, grund miniu de plumb etc)=1,010	buc	1,000	177,10 177,10	177,10 177,10
10	IA18B	Armaturi fine pentru cazanele de incalzire centrala: hidrometru sau manometru Манометр технический ОБМ-100)	buc	1,000	32,66 30,80	32,66 30,80
Total Водомерный узел						297,26
Inclusiv salariu						265,65
		2.2. Оборудование				
11	11-02-001-01	Dispozitiv instalat pe imbinari de filet, masa, kg, pina la: 1,5 (Бактерицидная	buc	2,000	80,15	160,30

1	2	3	4	5	6	7
		лампа ОБ-1П N=220 В)			79,31	158,62
12	SE54A	Rezervor tampon din material plastic avind capacitatea de 250 l (Мембранный бак V=60л) Material marunt (fuior cinepa, grund miniu de plumb etc)=1,020	buc	1,000	640,64 169,40	640,64 169,40
Total Оборудование						800,94
Inclusiv salariu						328,02
Cheltuieli directe						lei 1 098,20
Fondul social						24,00 % 142,48
Transport material						8,00 % 40,36
Cheltuieli depozitare						1,00 % 5,05
Cheltuieli directe						100,00 + 1 286,09
Cheltuieli de regie						50,00 % 296,83
Total						100,00 + 1 582,92
Beneficiu de deviz						6,00 % 94,97
Total Lucrari de montare						1 677,89
Inclusiv salariu						593,67
		3. Lucrari de constructii				
		3.1. Водопровод А1				
		3.1.1. Водомерный узел				
13	SD07B	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/4" (Кран трехходовый для манометра d=15mm) Material marunt (cinepa fuior, grund de miniu etc)=1,020	buc	1,000	100,08 18,48	100,08 18,48
14	SA35B	Fitinguri din fonta maleabila, montate prin insurubare la tevi din otel pentru instalatii zincate, la coloane pentru hidranti interiori, teava avind diametrul de 2 1/2" (Переход ст. 32x15) Material marunt (cinepa fuior, grund miniu)=1,010	buc	2,000	106,16 75,46	212,32 150,92
15	SA04A	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in conducte de distributie la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 1/2" (Труба ст.д-15) Material marunt (cinepa fuior, grund miniu)=1,025	m	1,000	86,04 30,80	86,04 30,80

1	2	3	4	5	6	7
16	SA16C	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32x5,4 mm PN10	m	3,000	62,50 31,57	187,51 94,71
Total Водомерный узел						585,95
Inclusiv salariu						294,91
		3.1.2. Трубы и фасонные части				
17	SA16D	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 40 mm (Трубы PE100 PN10 PN10 O40x2,4)	m	5,000	73,05 33,11	365,23 165,55
18	SA16B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm PN10	m	14,000	50,03 26,95	700,47 377,30
19	SA16A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm PN10	m	6,000	40,62 25,41	243,69 152,46
20	SA16A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 15 mm PN10	m	36,000	40,74 25,41	1 466,58 914,76
21	SA16B (fara fitting)	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm (Гофротруба для труб O25)	m	2,000	38,18 26,95	76,36 53,90
22	SF02A	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"	10 m	0,100	7,70 7,70	0,77 0,77
23	SF02C	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu teava din policlorura de vinil tip greu sau material plastic, avind diametrul de 16 - 110 mm	10 m	6,400	8,47 8,47	54,21 54,21
24	SF05C	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din tevi din material plastic, avind diametrul de 20-75 mm	m	64,000	3,85 3,85	246,40 246,40

1	2	3	4	5	6	7
Total Трубы и фасонные части						3 153,71
Inclusiv salariu						1 965,35
		3.1.3. Трубопроводная арматура				
25	SD09B	Robinet cu ventil, cu filetul tijeii la interior din fonta, cu flanse, avind diametrul nominal de 32 mm (Вентиль фланцевый д- 32 мм) Material marunt (surub, saiba, piulita, ciment, etc)=1,045	buc	1,000	339,90 130,90	339,90 130,90
26	AcA31A	Montarea prin sudura electrica a flanselor sau pieselor de legatura, din otel, la capatul tevilor, avind diametrul de 50 mm .Фланец ст.приварной д- 32мм Materiale marunte (oxigen, carbid, electrozi etc.)=1,050	buc	2,000	207,93 68,53	415,86 137,06
27	SA35A	Fitinguri din fonta maleabila, montate prin insurubare la tevi din otel pentru instalatii zincate, la coloane pentru hidranti interiori, teava avind diametrul de 2".Спускной тройник 32х15 Material marunt (cinepa fuior, grund miniu)=1,010	buc	1,000	143,14 42,35	143,14 42,35
28	SD07C	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 1" Шаровой кран латунный DN 25 Material marunt (cinepa fuior, grund de miniu etc)=1,020	buc	7,000	124,33 22,33	870,31 156,31
29	SD07B	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/4" Шаровой кран латунный DN 20 Material marunt (cinepa fuior, grund de miniu etc)=1,020	buc	2,000	83,76 18,48	167,52 36,96
30	SD07A	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2" Шаровой кран латунный DN 15mm Material marunt (cinepa fuior, grund de miniu etc)=1,020	buc	21,000	77,10 13,86	1 619,10 291,06
Total Трубопроводная арматура						3 555,83

1	2	3	4	5	6	7
Inclusiv salariu						794,64
Total Водопровод A1						7 295,49
Inclusiv salariu						3 054,90
		3.2. T3,T4				
		3.2.1. Трубы и фасонные части				
31	SA16B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm PN10	m	5,000	48,24 26,95	241,18 134,75
32	SA16A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm PN10	m	4,000	42,82 25,41	171,27 101,64
33	SA16A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 15 mm PN10	m	40,000	41,51 25,41	1 660,56 1 016,40
34	SA16B (fara fitting)	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm (Гофротруба для труб O25)	m	2,000	37,83 26,95	75,65 53,90
35	SF02C	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu teava din policlorura de vinil tip greu sau material plastic, avind diametrul de 16 - 110 mm	10 m	4,900	8,47 8,47	41,50 41,50
36	SF05C	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din tevi din material plastic, avind diametrul de 20-75 mm	m	49,000	3,85 3,85	188,65 188,65
Total Трубы и фасонные части						2 378,81
Inclusiv salariu						1 536,84
		3.2.2. Трубопроводная арматура и сантехприборы.				
37	SD07C	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 1" Шаровой кран латунный DN 25 Material marunt (cinepa fuior, grund de miniu etc)=1,020	buc	1,000	144,73 22,33	144,73 22,33

1	2	3	4	5	6	7
38	SD07B	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/4" Шаровой кран латунный DN 20 Material marunt (cinapa fuior, grund de miniu etc)=1,020	buc	1,000	100,08 18,48	100,08 18,48
39	SD07A	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2" Шаровой кран латунный DN 15mm Material marunt (cinapa fuior, grund de miniu etc)=1,020	buc	19,000	75,06 13,86	1 426,14 263,34
40	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"..Смеситель для умывальника и мойки	buc	6,000	893,13 127,05	5 358,78 762,30
41	SD02A	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.Смеситель для душа Material marunt (cinapa fuior, ulei de in, grund miniu de plumb etc)=1,005	buc	1,000	792,05 88,55	792,05 88,55
42	SD02A	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.Смеситель для бидэ Material marunt (cinapa fuior, ulei de in, grund miniu de plumb etc)=1,005	buc	1,000	540,80 88,55	540,80 88,55
Total Трубопроводная арматура и сантехприборы.						8 362,58
Inclusiv salariu						1 243,55
Total T3,T4						10 741,39
Inclusiv salariu						2 780,39
		3.3. Канализация С-1				
		3.3.1. Трубы и фасонный части				
43	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat	m	28,000	58,69 26,95	1 643,26 754,60

1	2	3	4	5	6	7
		sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm PP-R. Трубы канализационные полипропилен ф-50 (K=1,4 на фитинги) Коэффициент к трудозатратам=1,400 Коэффициент к материалам=1,400 Коэффициент к машинам=1,400				
44	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm PP-R Трубы канализационные полипропилен ф-110 (K=1,4 на фитинги) Коэффициент к трудозатратам=1,400 Коэффициент к материалам=1,400 Коэффициент к машинам=1,400	m	13,000	123,96 34,50	1 611,43 448,45
45	SB05G	Teava din PVC neplastifiata tip usor(U) pentru canalizare, imbinata prin lipire, montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 160 mm (Трубы ПВХ д-160мм SN2) Material marunt (sirna din otel, hirt. de slefuit, etc)=1,035	m	3,000	198,29 69,30	594,86 207,90
46	SF04A	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv	10 m	4,400	6,16 6,16	27,10 27,10
Total Трубы и фасонный части						3 876,65
Inclusiv salariu						1 438,05
		3.3.2. Сантехматериалы				
47	SC07B1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip P Унитаз "Компакт " керамический с автоматическим смывом Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)=1,030	buc	2,000	2 099,89 323,40	4 199,77 646,80

1	2	3	4	5	6	7
48	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. Умывальник керам. со смесителем и бутылочным сифоном Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)=1,020	buc	3,000	1 202,36 142,45	3 607,08 427,35
49	SC06A	Spalator cu picurator (cu un compartiment) pentru vase, din fonta emailata, tabla emailata, inox, etc., avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida. Мойка (на одно отделение) с бутылочным сифоном Material marunt (diblu lemn, ipsos, holtsuruburi, solutie de lipit etc)=1,020	buc	1,000	1 059,84 119,35	1 059,84 119,35
50	SC10B	Bideu din semiportelan, portelan sanitar cu sau fara dus echipat cu baterie amestecatoare Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)=1,020	buc	1,000	1 526,59 354,20	1 526,59 354,20
51	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	4,000	788,73 127,05	3 154,92 508,20
52	SC11B	Portprosop din alama nichelata, bachelita, etc., montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a., avind 2 puncte de sprijin Material marunt (dibluri, ipsos etc)=1,025	buc	2,000	341,12 34,65	682,25 69,30
53	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2" -Биде	buc	1,000	803,73 127,05	803,73 127,05
54	SB28B	Sifon de pardoseala din polipropilena, Трап для душа скрытого монтажа Material marunt (ciment, nisip, apa etc)=1,010	buc	1,000	144,83 22,33	144,83 22,33
55	SD02B	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din beton	buc	1,000	483,25 80,85	483,25 80,85

1	2	3	4	5	6	7
		Material marunt (cinepa fuior, ulei de in, grund miniu de plumb etc)=1,006				
56	SA40A	Instalarea mufelor antiincendiare cu fixare la plafonul planseului cu dibluri .Противопожарная манжета O100	buc	1,000	273,15 38,50	273,15 38,50
57	SB28A	Sifon de pardoseala din polipropilena, avind diametrul iesirii de 50 mm (Половой трап полиэтиленовый, диаметр 50 мм) Material marunt (ciment, nisip, apa etc)=1,010	buc	2,000	68,61 19,25	137,22 38,50
58	SE59A	Uscator de mini sau distribuitor automat de sapun lichid, montat pe perete din caramida sau b.c.a. Uscator de maini 1800W Material marunt (aracet, holtzsuruburi=1,020	buc	2,000	740,95 26,95	1 481,90 53,90
59	SD13C	Clapeta de sens unic PVC dn 110 MPLAST Material marunt (surub, saiba, piulita etc)=1,010	buc	1,000	55,04 30,80	55,04 30,80
Total Сантехматериалы						17 609,57
Inclusiv salariu						2 517,13
Total Канализация C-1						21 486,22
Inclusiv salariu						3 955,18
Cheltuieli directe			lei		39 523,10	
Fondul social			24,00 %		2 349,71	
Transport material			8,00 %		2 358,72	
Cheltuieli depozitare			1,00 %		294,84	
Cheltuieli directe			100,00 +		44 526,37	
Cheltuieli de regie			10,00 %		4 452,63	
Total			100,00 +		48 979,00	
Beneficiu de deviz			6,00 %		2 938,74	
Total Lucrari de constructii						51 917,74
Inclusiv salariu						9 790,47
Cheltuieli directe			lei		61 292,84	
TVA			20,00 %		12 258,57	

Total deviz:
Inclusiv salariu

73 551,41
10 384,14

Intocmit		()
	(funcția, semnătura)	
Verificat		()
	(funcția, semnătura)	