

- 8.2. Motivul rezilierii prezentului contract este neachitarea de către Beneficiar pe un termen mai mare de 30 zile sau neîndeplinirea lucrărilor în același termen de către Antreprenor.
- 8.3. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și este valabil până la semnarea de către ambele părți a actului de recepție finală a lucrărilor conform prezentului contract, efectuării plății totale de către Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările efectuate conform actelor de recepție, inclusiv perioada de garanție.
- 8.4. În caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor și stipulațiilor prezentului contract partea vinovată restituie celelalte părți pierderile cauzate în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 8.5. Litigiile între părțile contractante se soluționează pe cale amiabilă, în caz contrar se aplanează în judecătoria competentă.
- 8.6. Toate modificările în prezentul contract se perfectează în formă scrisă numai cu acordul ambelor Părți.

9. GARANȚII

- 9.1. Antreprenorul garantează calitatea produsului și lucrărilor executate începând cu data semnării Actului de recepție finală a lucrărilor îndeplinite inclusiv:
- 5 ani.
- 9.2. Antreprenorul răspunde în baza Legii RM 712-XIII din 02.02.1996 privind calitatea în construcții și în baza prezentului contract.
- 9.3. În cazul survenirii împrejurărilor care pun la îndoială calitatea produselor, lucrărilor executate, Antreprenorul înlătură toate neajunsurile din cont propriu.

10. CIRCUMSTANȚE DE FORȚĂ MAJORĂ

- 10.1. Prin împrejurări de forță majoră, Părțile înțeleg circumstanțele neprevăzute cauzate de evenimentele naturale (cutremure de pământ, incendii, uragane, ploți torențiale, inundații, ninsori abundente, alunecări de teren, secete - enumerarea nefiind limitativă) a căror manifestare obiectivă a adus la imposibilitatea executării de către părți a obligațiilor sale contractuale.
- 10.2. Dacă pe toată perioada de construire unde este amplasat obiectul imobiliar, va avea loc o împrejurare de forță majoră, confirmată de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova:
- Antreprenorul are dreptul: - să amâne termenul de executie a lucrărilor specificat la p. 2.2. al prezentului Contract pentru perioada de acționare a evenimentelor sau circumstanțelor de forță majoră și a urmărilor lor.

11. DISPOZIȚII FINALE

- 11.1. Documentele anexate la prezentul contract sunt parte componentă a acestuia:
- a) Anexa nr.1 - Devizul nr.1

12. Adresa juridică și datele bancare ale părților

BENEFICIAR

Comod Construct SRL
 Chisinau str. Sprincenoaia nr.5C bir.5
 c/F1017600015458
 IBAN : MD50VI022240800000212MDL
 TVA 0209752
 c/b VICBMD2X
 B.C./VICTORIABANK S.A.

Semnatura, stampila



ANTREPRENOR

SRL " CONSVITRALIU"
 Chisinau, str. Transnistria, 5/9
 c/F 1003600035657
 IBAN: MD43FT222450200000479498
 TVA 0402115
 c/b FTMDMD2X847
 FinComBank SA fil.2 Chisinau
 Tel.022407504;022405122
 Director Teaci Victor

Semnatura, stampila



- 4.2.3. Execută strict toate indicațiile beneficiarului în vederea realizării lucrării în limitele condițiilor contractuale.
- 4.2.4. Asigură toate materialele, echipamentele, instalațiile pentru îndeplinirea lucrărilor comandate.
- 4.2.5. Asigură forța de muncă pentru lucrările de ridicare-descarcare a materialelor la toate nivelele.
- 4.2.6. Asigură tehnica securității și sănătății lucrătorilor, inclusiv pentru prevenirea riscurilor profesionale.
- 4.2.7. Toate modificările în documentația de proiect se efectuează cu acordul ambelor părți, coordonate cu autorul de proiect, perfectând actul respectiv.
- 4.2.8. Înălțura din cont propriu toate neajunsurile, care au fost depistate de supraveghetorul tehnic, beneficiar, pe parcursul executării lucrărilor.
- 4.2.9. Prezintă certificate de calitate și conformitate pentru materialele și construcțiile montate.
- 4.2.10. Prezintă încercările de laborator.
- 4.2.11. Informează imediat Beneficiarul în cazul în care apar abateri de la contract, indiferent care este cauza.
- 4.2.12. Informează imediat Beneficiarul în cazul în care îndeplinirea indicațiilor Beneficiarului amenință utilitatea lucrării.
- 4.2.13. Coordonează în prealabil cu 24 ore înainte de a aduce marfa cu Beneficiarul.
- 4.2.14. Asigură livrarea termopanelor la obiect nu mai târziu de ora - 16⁰⁰.
- 4.2.15. Intocmește și prezintă Beneficiarului procese verbale intermediare la fiecare etapă de execuție a lucrărilor cu indicarea volumelor de lucrări executate.
- 4.2.16. Înălțura, Execută din cont propriu toate neajunsurile depistate în procesul de execuție a prezentului contract și compensează Beneficiarului prejudiciul material cauzat integral.

5. Condițiile de achitare

- 5.1. Valoarea lucrărilor este apreciată în lei MD.
- 5.2. Beneficiarul este obligat să achite în avans 70 % din valoarea preventivă a contractului, pe contul bancar al Antreprenorului în termen de 3 zile bancare din momentul semnării contractului.
- 5.3. Lucrările suplimentare celor convenite deja de către părți la semnarea prezentului contract și executate la indicația scrisă a Beneficiarului, vor fi facturate conform prețurilor cuprinse în anexa – parte integrată a prezentului contract.

6. Durata contractului și termenul de execuție a lucrărilor

- 6.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către ambele părți contractante și este valabil până la îndeplinirea totală a obligațiilor asumate, inclusiv pe perioada de garanție.
- 6.2. Antreprenorul va începe lucrările din momentul primirii pe contul său a mijloacelor bănești stipulate în pct 5.2.
- 6.3. Termenul de execuție a tuturor lucrărilor de către Antreprenor menționate în Anexa nr. 1 se stabilește din momentul primirii avansului până la expirarea a 21 zile lucrătoare.
- 6.4. Perioada de execuție a lucrărilor se consideră în zilele lucrătoare, între orele 8.00-18.00 cu pauza de masa între orele 12.30-13.30.
- 6.5. În cazul în care condițiile meteorologice nefavorabile sau din pricina subantreprenorilor Beneficiarului fac imposibilă îndeplinirea lucrărilor, termenul de execuție se prelungește cu numărul zilelor nefavorabile și staționare motivată, doar cu acordul scris al Beneficiarului. Nu se admite executarea lucrărilor de montaj în cazurile, care exclud vizibilitatea în limitele frontului de lucru: - când viteza vântului atinge 15 m/sec și mai mult; - timp de ghețuș; - ninsoare abundentă; - ploaie și ceață; - temperatura aerului exterior mai joasă de „ - 8” C

7. Responsabilitatea părților

- 7.1. În cazul când Beneficiarul nu respectă termenul de achitare a plăților acesta va achita Antreprenorului o penalitate de întârziere în mărime de 0,1% din suma datoriei scadente pentru fiecare zi supratermen. Nu pot fi aplicate penalități pentru neachitarea în termen a avansului conform pct. 5.2.
- 7.2. În cazul nerespectării termenilor de execuție a lucrărilor de construcție stabiliți în prezentul Contract, Antreprenorul achită o penalitate de întârziere în mărime de 0,1% din suma lucrărilor neîndeplinite în termen, pentru fiecare zi supratermen.
- 7.3. Suma penalităților nu poate depăși 50 % din valoarea Contractului.
- 7.4. În cazul în care pe perioada de valabilitate a contractului Antreprenorul/ Beneficiarul cauzează pagube Beneficiarului/Antreprenorului, mediului sau persoanelor terțe, Antreprenorul/Beneficiarul va acoperi din cont propriu contravaloarea acestora.
- 7.5. În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Antreprenorul va rectifica din cont propriu eroarea constatată cu excepția situației în care eroarea respectivă se datorează datelor incorecte furnizate în scris de către proiectant sau Beneficiar. Pentru verificarea trasării, Antreprenorul are obligația de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trăsarea lucrărilor.

8. CONDIȚII SPECIALE

- 8.1. În cazul când Beneficiarul sistează sau încetinează lucrările de construcție din motive financiare este obligat să preîntâmpine Antreprenorul în scris cu 3 zile înainte.

Anexa nr.1 la contr.nr. 21/09/20-1

Furnizor : SRL CONSVITRALIU

Beneficiar: Comod Construct SRL

DEVIZ nr.1

Denumirea productiei	Unitatea de masura	Cantitatea	Pretul	Suma ,
Ferestre PVC (conform schitelor)	m2	105	1000 lei /m2	105000 lei
Usi PVC (conform schitelor)	m 2	12	1200 lei /1 m2	14400 lei
TOTAL SPRE PLATA	***	***	***	119400 lei

Suma totala a Devizului nr.1 este egala cu 119400 lei inclusiv TVA .

Achitarea se efectueaza in lei moldovenești conform clauzelor prezentului contract.

BENEFICIAR

Comod Construct SRL



ANTREPRENOR

SRL " CONSVITRALIU"





CERTIFICAT DE CONFORMITATE
Nr. de înregistrare **OCpr - 049 11 A007867-17**
Data emiterii: 02 octombrie 2017
Valabil până la: 02 octombrie 2019

JUST
OC "CertMatCon"

SIM SR EN ISO/CEI 17065
OCpr-049

ORGANISMUL DE CERTIFICARE OCpr - 049

CERTMATCON mun. Chișinău, str. Uzinelor, 9, of. 15, MD2023, tel. 022-903-001; cell. 078-191-001,
e-mail: office@certmatcon.md, WWW.CERTMATCON.MD.

PRIN PREZENTUL DOCUMENT SE CONFIRMĂ FAPTUL, CĂ PRODUS ELE IDENTIFICATE ASTFEL.

DENUMIREA / DESCRIEREA

Uși din profil de clorură de polivinil (PVC), cu geam termopan,
fabricate conform cu cerințelor GOST 30970-2002.

SÎNT CONFORME CU CERINȚELE OBLIGATORII STABILITE ÎN:

HG RM nr. 226 din 29.02.2008 "Reglementarea tehnică cu privire la produsele pentru construcții",
GOST 30970-2002 pct. 4.2-2-4.2.8, 4.3.1 tab. 2, pct.4.3.2, 4.3.7, 4.7.3, 7.

PRODUCĂTOR

"CONSVITRALIU" SRL, str. Transnistria, 5/9, mun. Chișinău, Republica Moldova.

Codul țării

MD

SOLICITANT

Producătorul,

Codul IDNO

1003600035657

CERTIFICATUL ESTE ELIBERAT ÎN BAZA

Raport de evaluare final Nr. 0812 din 29.09.2017, eliberat de OC "CertMatCon", mun. Chișinău, str. Uzinelor,
9, of. 15, MD 2023, certificat de acreditare Nr. OCpr.-049 din 08.05.2014 valabil pînă la 07.05.2018, eliberat
de CNA "MOLDAC"; Rapoarte de încercări: Nr. 1018/1 din 26.09.17, Nr.1011 din 17.09.2015, eliberate de
către Centrul de încercări ICȘC "Incercom" IS, mun. Chișinău, str. Independenței, 6/1, certificat de acreditare
Nr. LI-021 din 06.02.2014 valabil pînă la 22.02.2018,
eliberat de CNA "MOLDAC".

INFORMAȚIE SUPPLEMENTARĂ:

Sistem 24. Evaluarea de supraveghere se va efectua o dată la 6 (gase) luni de către OC "CertMatCon".
Certificatul este valabil doar în cazul respectării procesului tehnologic stabilit de către "CONSVITRALIU" SRL
și asigurării cu certificat de calitate a fiecărui lot de produse.
Contract de prestări servicii Nr. 869 din 28.09.2017.

Titularul prezentei certificări este obligat să aplice marca națională de conformitate SM pe produsele specificate în prezentul
certificat

Conducătorul OC

Puha I.

În atenția antreprenorilor și organelor de control
Copiile certificatelor de conformitate se legalizează în modul stabilit de
OC "CERTMATCON", informații pe www.certmatcon.md

Falsificarea certificatelor se pedepsește conform legislației



Seria A Nr. 006316

Seria A № 0063 17



SM SR EN ISO/CEI 17065 OCP-049

CERTIFICAT DE CONFORMITATE

Nr. de înregistrare

OCpr - 049 11 A007866-17

Data emiterii:

02 octombrie 2017

Valabil până la: 02 octombrie 2019

ORGANISMUL DE CERTIFICARE

OCpr - 049

CERTMATCON mun. Chișinău, str. Uzinelor, 9, of. 15, MD2023, tel. 022-903-001; cell. 078-191-001, e-mail: office@certmatcon.md, WWW.CERTMATCON.MD.

PRIN PREZENTUL DOCUMENT SE CONFIRMĂ FAPTUL, CĂ PRODUSELE IDENTIFICATE ASTFEL:

DENUMIREA / DESCRIEREA

Ferestre din profil de clorură de polivinil (PVC), cu geam termopan, fabricate conform cerințelor GOST 30674-99.

SÎNT CONFORME CU CERINȚELE OBLIGATORII STABILITE ÎN:

HG RM nr. 226 din 29.02.2008 "Reglementarea tehnică cu privire la produsele pentru construcții", GOST 30674-99 pct. 5.2, 5.3.1 tab.2, pct.5.3.3, 5.3.5, 5.11, 8; GOST 23166-99 pct. 4.7.5.

PRODUCĂTOR

"CONSVITRALIU" SRL, str. Transnistria, 5/9, mun. Chișinău, Republica Moldova.

Codul țării

MD

SOLICITANT

Producătorul

Codul IDNO
1003600035657

CERTIFICATUL ESTE ELIBERAT ÎN BAZA

Raport de evaluare final Nr. 0812 din 29.09.2017 eliberat de OC "CertMatCon", mun. Chișinău, str. Uzinelor, 9, of. 15, MD 2023, certificat de acreditare Nr. OCpr.-049 din 08.05.2014 valabil până la 07.05.2018 eliberat de CNA "MOLDAC", Rapoarte de încercări: Nr.1018 din 26.09.2017, Nr.1011 din 17.09.2015, eliberate de către Centrul de încercări ICȘC "Incercom" IS, mun. Chișinău, str. Independenței, 6/1, certificat de acreditare Nr. LI-021 din 06.02.2014 valabil până la 22.02.2018.

INFORMAȚIE SUPLEMENTARĂ:

Sistem 2+. Evaluarea de supraveghere se va efectua o dată la 6 (șase) luni de către OC "CertMatCon". Certificatul este valabil doar în cazul respectării procesului tehnologic stabilit de către "CONSVITRALIU" SRL și asigurării cu certificat de calitate a fiecărui lot de produse. Contract de prestări servicii Nr. 869 din 28.09.2017.

În prezentul certificat este obținută aplicarea marcei naționale de conformitate SM pe produsele specificate în prezentul

Conducătorul OC

Puha I.

În atenția antreprenorilor și organelor de control
Copiile certificatelor de conformitate se legalizează în modul stabilit de
OC "CERTMATCON", informatii de www.certmatcon.md

Falsificarea certificatelor se pedepsește conform legislației



JUST
OC "CertMatCon"