

**Constructia edificiului Teatrului
Muzical-Dramatic "B.P.Hasdeu"
din B.P.Hasdeu nr. 6 or Cahul**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №**Lucrari generale de constructie (demolari) - marca DI-1,2 (design interior)****Valoarea de deviz 64 141,58 lei**

Intocmit in prețuri curente 23.07.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. FOAIER, GARDEROBA (cota 0.000) si ATRIUM (cota 3.750) - 0214/m--DI-1 1.1. BALUSTRADA ATRIUMULUI (Bb-1, Bb-2), vezi pl.18				
1	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. (demontarea placajului din placi gips-carton)	m2	20,8000	23,65 23,65	491,92 491,92
2	RpCJ37A	Reparatii de tencuieli la fatade netede din piatra si beton cu utilizarea tehnologiei de alpinism: cu mortar de ciment-var, grosimea stratului de 20 mm, cu suprafata unor locuri separate: pina la 5 m2	m2	8,6000	289,72 250,69	2 491,57 2 155,93
3	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	0,6500	388,08 373,68	252,25 242,89
		<i>Total</i>	lei			3 235,74
		Total BALUSTRADA ATRIUMULUI (Bb-1, Bb-2), vezi				3 235,74 2 890,74

1	2	3	4	5	6	7
		pl.18 Inclusiv salariu				
		1.2. TAVANELE				
		1.2.1. In axele "4"- "6" si "F"- "G" (la cota 7.600) vezi plan-fragment si sectiunea 2-2 (pl.12)				
4	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. (demontarea placajului din placi gips-carton)	m2	14,0000	23,65 23,65	331,10 331,10
		<i>Total</i>	lei			331,10
		Total In axele "4"- "6" si "F"- "G" (la cota 7.600) vezi plan-fragment si sectiunea 2-2 (pl.12) Inclusiv salariu				331,10 331,10
		1.2.2. In axele "2" - "6" si "D" - "F", vezi planul pl.12 (executarea niselor 300x300x50(h)mm (20 buc) in suprafetele placate existente)				
5	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. (demontarea placajului din placi gips-carton)	m2	36,0000	23,65 23,65	851,40 851,40
		<i>Total</i>	lei			851,40
		Total In axele "2" - "6" si "D" - "F", vezi planul pl.12 (executarea niselor 300x300x50(h)mm (20 buc) in suprafetele placate existente) Inclusiv salariu				851,40 851,40
		1.2.3. In axele "2"- "6" si "C"- "D"; "D"- "F", alaturat axei "2" (cota 3.450) - vezi planul pl.11; "1"- "6" si "C"- "D" (cota 6.750), vezi planul pl.12 (modificarea suprafetelor pentru incadrarea ulterioara a corpurilor LED liniare)				
6	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. (demontarea placajului din placi gips-carton, inclusiv a structurii metalice)	m2	16,0000	23,65 23,65	378,40 378,40

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			378,40
		Total In axele "2"- "6" si "C"- "D"; "D"- "F", alaturat axei "2" (cota 3.450) - vezi planul pl.11; "1"- "6" si "C"- "D" (cota 6.750), vezi planul pl.12 (modificarea suprafetelor pentru incastrarea ulterioara a corpurilor LED liniare) Inklusiv salariu				378,40 378,40
		<i>Total</i>	lei			1 560,90
		Total TAVANELE Inklusiv salariu				1 560,90 1 560,90
		<i>Total</i>	lei			4 796,64
		Total FOAIER, GARDEROBA (cota 0.000) si ATRIUM (cota 3.750) - 0214/m--DI-1 Inklusiv salariu				4 796,64 4 451,64
		2. SALA DE SPECTACOLE- 0214/m-1-DI-2				
		2.1. PARTERUL				
		2.1.1. Demolari				
7	RpCB18A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje pina la 150 kg/mc	m3	0,1000	860,10 837,20	86,01 83,72
8	RpCB18A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje pina la 150 kg/mc	m3	0,8000	860,11 837,21	688,09 669,77
		<i>Total</i>	lei			774,10
		Total Demolari Inklusiv salariu				774,10 753,49
		2.1.2. TAVAN FALS (la cota superioara 9.000) - vezi pl.9,14				
9	RpCH32B aplicativ	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate (Demontarea structurii metalice	m2	250,0000	47,39 36,89	11 848,50 9 223,50

1	2	3	4	5	6	7
		existente din profile zincate obisnuite CD 60x27/UD 28x27)				
		<i>Total</i>	lei			11 848,50
		Total TAVAN FALS (la cota superioara 9.000) - vezi pl.9,14 Inklusiv salariu				11 848,50 9 223,50
		2.1.3. PERETII (vezi pl. 2...8)				
10	RpCH32B aplicativ	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate (Demontarea structurii metalice existente din profile zincate obisnuite CD 60x27/UD 28x27)	m2	358,0000	47,39 36,89	16 967,05 13 208,05
		<i>Total</i>	lei			16 967,05
		Total PERETII (vezi pl. 2...8) Inklusiv salariu				16 967,05 13 208,05
		<i>Total</i>	lei			29 589,65
		Total PARTERUL Inklusiv salariu				29 589,65 23 185,04
		<i>Total</i>	lei			29 589,65
		Total SALA DE SPECTACOLE-0214/m-1-DI-2 Inklusiv salariu				29 589,65 23 185,04
		3. LUCRARI EXTERIOARE				
		3.1. SCARA de evacuare SE-3 (fatada axa "11") - pl.10				
11	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	26,4000	28,04 25,54	740,31 674,31
		<i>Total</i>	lei			740,31
		Total SCARA de evacuare SE-3 (fatada axa "11") - pl.10 Inklusiv salariu				740,31 674,31
		<i>Total</i>	lei			740,31

1	2	3	4	5	6	7
		Total LUCRARI EXTERIOARE Inclusiv salariu				740,31 674,31
		4. LUCRARI INTERIOARE 4.1. MONTAREA TRAPELOR TR-1 (acces la pasarele deasupra salii de spectacole) in cadrul podului, vezi pl.14 4.1.1. Lucrari de demolare				
12	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	1,1000	35,38 28,38	38,92 31,22
13	RCsB22A	Taierea placilor sau elementelor din beton armat, avind grosimea de pina la 15 cm Materiale marunte=1,0500	m	16,0000	171,48 113,52	2 743,68 1 816,32
14	RpIzC45B	Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : granuloase (zgura, granuluit sau similare)	m3	0,1100	138,82 96,45	15,27 10,61
15	RCsB21A k=0,3	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de pina la 20 cm (Dn1,5 cm) K=0,3000	buc	24,0000	5,91 3,41	141,78 81,73
		Total	lei			2 939,65
		Total Lucrari de demolare Inclusiv salariu				2 939,65 1 939,88
		Total	lei			2 939,65
		Total MONTAREA TRAPELOR TR-1 (acces la pasarele deasupra salii de spectacole) in cadrul podului, vezi pl.14 Inclusiv salariu				2 939,65 1 939,88
		Total	lei			2 939,65
		Total LUCRARI INTERIOARE Inclusiv salariu				2 939,65 1 939,88

		Total	lei	38 066,25
		CAS	24 %	7 260,21
		Cheltuieli de transport	8 %	100,28
		Cheltuieli de aprovizionare	2 %	25,07
		Total CD		45 451,81
		Cheltuieli de regie	12 %	5 454,22

1	2	3	4	5	6	7
		Total cu CR				50 906,03
		Beneficiu	5 %			2 545,29
		Total cu B				53 451,32
		TVA	20 %			10 690,26
						64 141,58
		Total deviz:				
		Inclusiv salariu				30 250,87

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Constructia edificiului Teatrului
Muzical-Dramatic "B.P.Hasdeu"
din B.P.Hasdeu nr. 6 or Cahul**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse №

Lucrari generale de constructie (demolari) - marca DI-1,2 (design interior)

Valoarea de deviz 64 141,58 lei

Intocmit in prețuri curente 23.07.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	3,4605	94,60	327,36
2.	7123010010200	Betonist	h-om	25,6440	94,60	2 425,92
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	170,2400	94,60	16 104,70
4.	7132040012700	Parchetar	h-om	0,1650	94,60	15,61
5.	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	0,1122	94,60	10,61
6.	7422010060100	Timplar	h-om	11,2840	94,60	1 067,47
7.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	75,6650	94,60	7 157,92
8.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	10,4160	94,60	985,35
9.	9310060019930	Muncitor	h-om	22,7900	94,60	2 155,93
		Total manopera				30 250,87

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,2322	320,00	74,30
2.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0022	20,00	0,04
3.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	52,8040	2,64	139,40
4.	2652102100713	Var pasta	kg	9,8900	4,60	45,49
5.	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	0,1892	0,00	0,00
6.	2811236832352	Burghiu widia	buc	2,1600	16,80	36,29
7.	2881116002700	Disc abraziv	buc	2,0160	460,00	927,36
8.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,3380	20,00	26,76
9.	4100126202818	Apa	m3	0,1932	20,00	3,86
		Total materiale de construcții				1 253,50

Utilaje de construcții:

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	42,7470	150,00	6 412,05
2.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,3080	150,00	46,20
3.	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	0,0308	150,00	4,62
4.	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	0,4320	55,00	23,76
5.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	2,1500	35,00	75,25
		Total utilaje de construcții				6 561,88

Total	lei	38 066,25
-------	-----	-----------

CAS	24 %	7 260,21
Cheltuieli de transport	8 %	100,28
Cheltuieli de aprovizionare	2 %	25,07
Total CD		45 451,81
Cheltuieli de regie	12 %	5 454,22
Total cu CR		50 906,03
Beneficiu	5 %	2 545,29
Total cu B		53 451,32
TVA	20 %	10 690,26

Total deviz:

64 141,58

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5
WinCmeta

**Obiect Constructia edificiului Teatrului
Muzical-Dramatic "B.P.Hasdeu" din
B.P.Hasdeu nr. 6 or Cahul**

Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. FOAIER, GARDEROBA (cota 0.000) si ATRIUM (cota 3.750) - 0214/m--DI-1				
		1.1. BALUSTRADA ATRIUMULUI (Bb-1, Bb-2), vezi pl.18				
1	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. (demontarea placajului din placi gips-carton)	m2			23,65
	7422010060100	Timplar	h-om	0,1300	94,60	12,30
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,1200	94,60	11,35
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			491,92
2	RpCJ37A	Reparatii de tencuieli la fatade netede din piatra si beton cu utilizarea tehnologiei de alpinism: cu mortar de ciment-var, grosimea stratului de 20 mm, cu suprafata unor locuri	m2			289,72
						250,69

1	2	3	4	5	6	7
		separate: pina la 5 m2				
	9310060019930	Muncitor	h-om	2,6500	94,60	250,69
	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	0,0220	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	6,1400	2,64	16,21
	2652102100713	Var pasta	kg	1,1500	4,60	5,29
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0270	320,00	8,64
	4100126202818	Apa	m3	0,0070	20,00	0,14
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	0,2500	35,00	8,75
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 491,57
3	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3			388,08 373,68
	7122050013400	Zidar	h-om	0,4500	94,60	42,57
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,5000	94,60	331,11
	4100126202818	Apa	m3	0,1200	20,00	2,40
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0800	150,00	12,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			252,25
		1.2. TAVANELE				
		1.2.1. In axele "4"- "6" si "F"- "G" (la cota 7.600) vezi plan-fragment si sectiunea 2-2 (pl.12)				
4	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. (demontarea placajului din placi gips-carton)	m2			23,65 23,65
	7422010060100	Timplar	h-om	0,1300	94,60	12,30
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,1200	94,60	11,35
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			331,10
		1.2.2. In axele "2" - "6" si "D" - "F", vezi planul pl.12 (executarea niselor 300x300x50(h)mm (20 buc) in suprafetele placate existente)				
5	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. (demontarea placajului din placi gips-carton)	m2			23,65 23,65
	7422010060100	Timplar	h-om	0,1300	94,60	12,30
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,1200	94,60	11,35
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			851,40
		1.2.3. In axele "2"- "6" si "C"- "D"; "D"- "F", alaturat axei "2" (cota 3.450) - vezi planul pl.11; "1"- "6" si "C"- "D" (cota 6.750), vezi planul pl.12 (modificarea suprafetelor pentru incastarea ulterioara a corpurilor LED liniare)				
6	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. (demontarea placajului din placi gips-carton, inclusiv a structurii metalice)	m2			23,65 23,65
	7422010060100	Timplar	h-om	0,1300	94,60	12,30
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,1200	94,60	11,35
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			378,40
		2. SALA DE SPECTACOLE-0214/m-1-DI-2				
		2.1. PARTERUL				

1	2	3	4	5	6	7
		2.1.1. Demolari				
7	RpCB18A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje pina la 150 kg/mc	m3			860,10 837,20
	7123010010200	Betonist	h-om	6,2000	94,60	586,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,6500	94,60	250,70
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0200	20,00	0,40
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1500	150,00	22,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			86,01
8	RpCB18A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje pina la 150 kg/mc	m3			860,11 837,21
	7123010010200	Betonist	h-om	6,2000	94,60	586,52
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,6500	94,60	250,69
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0200	20,00	0,40
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1500	150,00	22,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			688,09
		2.1.2. TAVAN FALS (la cota superioara 9.000) - vezi pl.9,14				
9	RpCH32B aplicativ	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate (Demontarea structurii metalice existente din profile zincate obisnuite CD 60x27/UD 28x27)	m2			47,39 36,89
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,2800	94,60	26,49
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1100	94,60	10,41
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0700	150,00	10,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			11 848,50
		2.1.3. PERETII (vezi pl. 2...8)				
10	RpCH32B aplicativ	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate (Demontarea structurii metalice existente din profile zincate obisnuite CD 60x27/UD 28x27)	m2			47,39 36,89
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,2800	94,60	26,49
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1100	94,60	10,41
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0700	150,00	10,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			16 967,05
		3. LUCRARI EXTERIOARE				
		3.1. SCARA de evacuare SE-3 (fatada axa "11") - pl.10				
11	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2			28,04 25,54
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	94,60	11,35
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	94,60	14,19
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	20,00	1,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	150,00	1,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			740,31
		4. LUCRARI INTERIOARE				
		4.1. MONTAREA TRAPELOR TR-1 (acces la pasarele deasupra salii de spectacole) in cadrul podului, vezi pl.14				

1	2	3	4	5	6	7
		4.1.1. Lucrari de demolare				
12	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2			35,38 28,38
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,1500	94,60	14,19
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	94,60	14,19
	4100126202818	Apa	m3	0,0500	20,00	1,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0400	150,00	6,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			38,92
13	RCsB22A	Taierea placilor sau elementelor din beton armat, avind grosimea de pînă la 15 cm Materiale marunte=1,0500	m			171,48 113,52
	7123010010200	Betonist	h-om	1,2000	94,60	113,52
	2881116002700	Disc abraziv	buc	0,1200	460,00	57,96
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 743,68
14	RpIzC45B	Desfacerea materialelor izolante sau a protețiilor : granuloase (zgura, granuluit sau similare)	m3			138,82 96,45
	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	1,0200	94,60	96,45
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0200	20,00	0,36
	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	0,2800	150,00	42,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			15,27
15	RCsB21A k=0,3	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de pînă la 20 cm (Dn1,5 cm) K=0,3000	buc			5,91 3,41
	7123010010200	Betonist	h-om	0,1200	94,60	3,41
	2811236832352	Burghiu widia	buc	0,3000	16,80	1,51
	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	0,0600	55,00	0,99
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			141,78

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.