



Catre AGENTIA TERITORIALA DE ASISTENTA SOCIALA NORD-NORD-VEST

mun.Bălți, Independentei piata nr.1

29 aprilie 2026

Nota informativa privind calculul salariului h-om

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință următoarele detalii privind **calculul și justificarea valorii tarifului orar (h-om) de 53,00 lei**, utilizat în oferta tehnico-economică depusă în cadrul procedurii **Licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1775558033172– „Lucrări de reparație a sediului serviciului social „Locuință Protejată””**:

Calculul Tarifului Orar al Muncitorilor

Conform prevederilor legale și prognozelor economice pentru perioada 2023–2027, nivelul salariului mediu pe economie în sectorul construcțiilor și al lucrărilor similare a înregistrat următoarea evoluție:

| An | Salariu mediu brut estimat (lei) | Sursa de referință |
|-----------|---|---|
| 2023 | 8500 | Date CNAS / Biroul Național de Statistică |
| 2024 | 8800 | Prognoză Ministerul Finanțelor |
| 2025 | 8800 | Conform deviz întocmit |
| 2026 | 9100 (prognozat) | Prognoză Ministerul Finanțelor |
| 2027 | 9400 (prognozat) | Prognoză Ministerul Finanțelor |

În devizul prezent, pentru anul 2026, s-a utilizat salariul brut de **9328 lei/lună**, ceea ce corespunde tarifului orar de **53 lei/oră**.

Calculul tarifului orar se bazează pe formula:

Tarif orar = Salariul brut lunar / Norma de lucru lunar (176 ore)

Tarif orar = 9328 lei / 176 ore = 53 lei/oră

Acest tarif a fost determinat în funcție de:

- evoluția salariului minim garantat în sectorul real;
- politica de salarizare a companiei în baza calificărilor reale ale muncitorilor implicați;
- sustenabilitatea economică și competitivitatea ofertei.

Menționăm că valoarea tarifului orar al muncitorilor nu a fost stabilită izolat, ci în corelație directă cu volumul total de lucrări prevăzute în devizul ofertă. Calculul manoperei a fost realizat pe baza consumurilor normate de muncă (h-om) aferente fiecărei poziții din deviz, astfel încât să reflecte în mod real efortul total necesar pentru executarea întregului obiect.

Tariful de 53 lei/h-om a fost aplicat uniform asupra tuturor categoriilor de lucrări, fiind integrat în calculul general al devizului (Formularul nr. 3 – Deviz de resurse), rezultând din corelarea dintre volumul lucrărilor, complexitatea acestora și durata estimată de execuție.

Astfel, costul manoperei reprezintă o valoare totală fundamentată economic pentru întregul obiect de lucrări, și nu o estimare punctuală sau arbitrară.



Calculul Salariului Mediu pe Categoriile 1–3 Conform Convenției Colective

| Categoria | Coeficient Tarifar | Salariu orar (lei) | Salariu lunar (lei) |
|-----------|-----------------------|--------------------|------------------------|
| 1 | 1.000 | 43.00 | 7,568.00 |
| 2 | 1.135 | 48.81 | 8,586.24 |
| 3 | 1.335 | 57.56 | 10,133.76 |

Menționăm că salariul brut de 9328 lei/lună utilizat în deviz reprezintă nivelul efectiv aplicat de companie pentru muncitorii calificați (categoria II), fiind superior valorilor medii estimate și reflectând politica internă de salarizare în funcție de calificare și experiență.

- **Salariu mediu orar (cat. I–III):** 49,79 lei/oră
- **Salariu mediu lunar (cat. I–III):** 8,762.67 lei

Tariful de **53 lei/oră** indicat în deviz reflectă o medie superioară în raport cu grila legală și este justificat prin utilizarea muncitorilor cu experiență în categoria II, fără a depăși plafonul maximal admis de 94,60 lei/h-om.

Valorile aplicate în devizul ofertă – în special tariful orar de **53 lei/h-om** și procentele pentru cheltuieli indirecte – **sunt conforme cu legislația națională** (inclusiv HG 743/2002, HG 165/2010, Amendamentul CP L.01.02:2012/A3:2023) și **nu afectează calitatea lucrărilor**, având în vedere:

- resursele umane proprii calificate;
- experiența companiei;

Valorile utilizate sunt reale, fundamentate economic și respectă integral prevederile legale în vigoare, neavând caracter speculativ și neafectând în niciun mod calitatea și termenul de execuție al lucrărilor. Ne asumăm integral valorile indicate în devizul ofertă.

Cu respect,
Administrator,
SRL CP INVEST CONSTRUCT
Caraus Sergiu