

## ANEXA 22

## SPECIFICAȚII TEHNICE

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 3, 4, 5, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 2, 6, 8]

|                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1752040790407 din 09.07.2025                                          |
| Denumirea procedurii de achiziție: Servicii de elaborare a schițelor de proiect și a documentației de deviz |

| Cod CPV    | Denumirea serviciilor                                                                                                          | Modelul articolului | Țara de origine | Produs-cătorul  | Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă | Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant | Standarde de referință                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 2                                                                                                                              | 3                   | 4               | 5               | 6                                                                         | 7                                                      | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|            | <b>Servicii</b>                                                                                                                |                     |                 |                 |                                                                           |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|            | <b>Lotul 22.</b> Servicii de elaborare a schițelor de proiect și a documentației de deviz pentru curtea din str. Florilor 12/3 |                     |                 |                 |                                                                           |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 71220000-0 | Servicii de elaborare a schițelor de proiect și a documentației de deviz pentru curtea din str. Florilor 12/3                  |                     |                 | Consil Prim SRL | Conform caietului de sarcini                                              | Conform caietului de sarcini                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Codul urbanismului și construcțiilor Nr. 434/2023;</li> <li>- NCM A.07.02-2012 / A1:2017 Procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul - cadru al documentației de proiect pentru construcții. Cerințe și prevederi principale;</li> <li>- NCM C.01.04-2005 Clădiri administrative. Norme de proiectare;</li> <li>- NCM E.01.02-2005 Regulament privind stabilirea categoriilor de importanță a construcțiilor;</li> </ul> |

|  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  | - NCM E.03.02-2014<br>Protecția împotriva<br>incendiilor a clădirilor și<br>instalațiilor;<br>- NCM C.01.06:2014 Cerințe<br>generale de securitate pentru<br>obiectele de construcție la<br>folosirea și accesibilitatea lor<br>pentru persoanele cu<br>dizabilități;<br>-NCM C.04.03:2015<br>Învelitori. Norme de<br>proiectare;<br>-NCM C.04.04:2015<br>Pardoseli. Norme de<br>proiectare;<br>-SNiP 2.01.01-82<br>Climatologia și geofizica<br>construcțiilor;<br>-SNiP 2.04.05-91 Încălzirea,<br>ventilarea și condiționarea;<br>-SM GOST 30494-2011<br>Clădiri de locuit și<br>administrative. Parametrii<br>microclimatului în încăperi. |
|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**23 iulie 2025**

**Dumitru CERNITU**

Director

Consil Prim SRL.

MD-2060. Chișinău Bd. Dacia 31, of.58

SPECIFICAȚII DE PREȚ

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

|                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Licitație deschisă nr. <b>ocds-b3wdp1-MD-1752040790407 din 09.07.2025</b>                                  |
| Denumirea procedurii de achiziție Servicii de elaborare a schițelor de proiect și a documentației de deviz |

| Cod CPV    | Denumirea serviciilor                                                                                                           | Unitatea de măsură | Canti-tatea | Preț unitar (fără TVA) | Preț unitar (cu TVA) | Suma fără TVA    | Suma cu TVA      | Termenul de prestare | Clasificație bugetară (IBAN) |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|------------------------|----------------------|------------------|------------------|----------------------|------------------------------|
| 1          | 2                                                                                                                               | 3                  | 4           | 5                      | 6                    | 7                | 8                | 9                    | 10                           |
|            | <b>Servicii</b>                                                                                                                 |                    |             |                        |                      |                  |                  |                      |                              |
|            | <b>Lotul 22 . Servicii de elaborare a schițelor de proiect și a documentației de deviz pentru curtea din str. Florilor 12/3</b> |                    |             |                        |                      |                  |                  |                      |                              |
| 71200000-0 | Servicii de elaborare a schițelor de proiect și a documentației de deviz pentru curtea din str. Florilor 12/3                   | servicii           | 1           | 100 000,0              | 120 000,0            | 100 000,0        | 120 000,0        | 1 lună               |                              |
|            | <b>TOTAL</b>                                                                                                                    |                    |             | <b>100 000,0</b>       | <b>120 000,0</b>     | <b>100 000,0</b> | <b>120 000,0</b> | <b>1 lună</b>        |                              |

23 iulie 2025

**Dumitru CERNITU**  
Director  
Consil Prim SRL  
MD-2060. Chișinău Bd. Dacia 31, of.58