

SPECIFICAȚII TEHNICE

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 3, 4, 5, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 2, 6, 8]

Procedura de achiziție: Licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1759411271633 din 02.10.2025
Denumirea procedurii de achiziție: Servicii de elaborare a studiului de fezabilitate (SF) pentru reconstrucția / construcția clădirilor cu numerele cadastrale 0300211.081.01-0300211.081.08, situate în mun. Bălți, str. Tudor Vladimirescu, 86, în vederea amplasării Direcției regionale de poliție Nord

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Modelul articolului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7	8
	Servicii						
Lotul 1. Servicii de elaborare a studiilor de Fezabilitate privind reconstrucția / construcția clădirilor							
71241000-9	Servicii de elaborare a studiului de fezabilitate (SF) pentru reconstrucția / construcția clădirilor cu numerele cadastrale 0300211.081.01-0300211.081.08, situate în mun. Bălți, str. Tudor Vladimirescu, 86, în vederea amplasării Direcției regionale de poliție Nord			OKAY Project SRL	Studiul de fezabilitate se va elabora conform cerințelor stipulate în caietul de sarcini anexat	Studiul de fezabilitate urmează a fi elaborat conform cerințelor menționate în caietul de sarcini anexat	• Codul urbanismului și construcțiilor Nr. 434/2023; • NCM A.07.02-2012 / A1:2017 Procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul - cadru al documentației de proiect pentru construcții. Cerințe și prevederi principale; • NCM C.01.04-2005 Clădiri administrative. Norme de proiectare; • NCM E.01.02-2005 Regulament privind stabilirea categoriilor de importanță a construcțiilor; • NCM E.03.02-2014 Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor; • NCM C.04.03:2015 Învelitori. Norme de proiectare; • NCM C.04.04:2015 Pardoseli. Norme de proiectare; • SNiP 2.01.01-82 Climatologia și geofizica construcțiilor; • SNiP 2.04.05-91 Încălzirea, ventilarea și condiționarea; • SM GOST 30494-2011 Clădiri de locuit și administrative. Parametrii microclimatului în încăperi. • Regulamentul cu privire la proiectele de investiții capitale publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.684/2022; • NCM L.01.07-2005 privind fundamentarea proiectelor investiționale în construcții; • Standarde europene aplicabile.

16 octombrie 2025

Melania RISTIC

Director OKAY Project SRL MD-2060. Chișinău, bd. Cuza Vodă 19/4

SPECIFICAȚII DE PREȚ

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

Procedura de achiziție: Licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1759411271633 din 02.10.2025									
Denumirea procedurii de achiziție: Servicii de elaborare a studiului de fezabilitate (SF) pentru reconstrucția / construcția clădirilor cu numerele cadastrale 0300211.081.01-0300211.081.08, situate în mun. Bălți, str. Tudor Vladimirescu, 86, în vederea amplasării Direcției regionale de poliție Nord									

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Servicii								
Lotul 1. Servicii de elaborare a Studiilor de Fezabilitate privind reconstrucția / construcția clădirilor									
71241000-9	Servicii de elaborare a studiului de fezabilitate (SF) pentru reconstrucția / construcția clădirilor cu numerele cadastrale 0300211.081.01-0300211.081.08, situate în mun. Bălți, str. Tudor Vladimirescu, 86, în vederea amplasării Direcției regionale de poliție Nord	studiu	1	1 712 000,0	1 712 000,0	1 712 000,0	1 712 000,0	Până la 20.12.2025	
	TOTAL			1 712 000,0	1 712 000,0	1 712 000,0	1 712 000,0		

16 octombrie 2025

Melania RISTIC
Director

OKAY Project SRL.
MD-2060. Chișinău, bd. Cuza Vodă 19/4