

Instituția Publică Cadastru Bunurilor Imobile

Direcția înregistrare primară masivă

(subdiviziunea care a executat verificarea și recepția documentației cadastrale)

Aviz de recepție 2336_02_1

identificate în rezultatul verificării documentației cadastrale

întocmite în cadrul lucrărilor cadastrale în scopul recepției corectării erorilor

(în scopul înregistrării primare masive, în scopul delimitării proprietății publice, corectării erorilor)

Executantul lucrărilor cadastrale: S.C “ TERRALEX GRUP” S.R.L

denumirea persoanei juridice, reprezentant

Localitatea executării lucrărilor cadastrale: raionul Căușeni, sat. Taraclia

raionul, localitatea în care s-au executat lucrările cadastrale

Materialele prezentate spre verificare:

No	Denumirea documentației cadastrale	Format
1.	Obiecte informaționale (stratul Terenuri, TerenuriSist)	.TAB
2.	Raportul lucrării:	
2.1	Nota explicativă	.pdf, hârtie
2.2	Decizia cu privire la inițierea procedurii de corectarea erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale corectate nr.6/5 din 30.08.2023	.pdf, hârtie
2.3	Formularul privind numărul și natura erorilor, Planul general de amplasare a câmpurilor, Lista deținătorilor de terenuri	.pdf, hârtie
2.4	Actele de constatare	.pdf, hârtie
2.5	Plan geometric (56 buc.)	.pdf, hârtie
2.6	Anexa la planul geometric	.pdf, hârtie
2.7	Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor (4773 b.i.)	.pdf, hârtie
2.8	Lista bunurilor proprietate publica a unitatii administrativ- teritoriale (surplus de suprafață, formate ca b.i), sat Taraclia, r-nul Căușeni (19 b.i.)	.pdf, hârtie
2.9	Act privind calitatea lucrării	.pdf, hârtie
3	Dosarul consultărilor publice	.pdf, hârtie
4	Extrase din nr.6/5 din 30.08.2023	hârtie
5	Planuri geometrice	hârtie
6	Titluri de autentificare a dreptului deținătorului de teren (3 buc.)	hârtie

AVIZ:

În rezultatul examinării materialelor s-a constatat că documentația cadastrală prezentată corespunde cerințelor actelor normative, cu următoarele deficiențe:

- Extrase din decizie fără semnături/semnături incomplete 23362020240, 23362020339;
- Planurile geometrice fără toate semnăturile 23362030065, 23361030016;

Conform materialelor prezentate:

1. A fost actualizată Baza de date grafice a Cadastrului pentru 4773 bunuri imobile;

Lucrarea cadastrală cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor pentru raionul Căușeni, sat. Taraclia este RECEPȚIONATĂ.

Responsabil pentru recepția lucrărilor cadastrale: Cerednicenco Maria

Data: 27.02.2024

Tel. 022 20 76 50

e-mail nicolae.morari@ipcbi.gov.md

Instituția Publică Agenția Servicii Publice

Departamentul Cadastru

Direcția înregistrare primară masivă

(subdiviziunea care a efectuat verificarea documentației cadastrale)

Aviz de recepție 2710, 2332_02_1

perfectat în cadrul lucrărilor cadastrale în scopul recepției corectării erorilor

(în scopul înregistrării primare masive, în scopul delimitării proprietății publice, corectării erorilor)

Executantul lucrărilor cadastrale: "TERRALEX GRUP "SRL, reprezentant Haniucova Ecaterina

denumirea persoanei juridice, IDNO, reprezentant

Localitatea executării lucrărilor cadastrale: com. Baccealia, raionul Căușeni

raionul, localitatea în care s-au executat lucrările cadastrale

Materialele prezentate:

№	Denumirea documentației cadastrale	Format
1.	Obiecte informaționale (stratul Terenuri, Clădiri, Terenuri Sist).	.TAB
2.	Raportul lucrării:	
2.1	Nota explicativă	.pdf, hârtie
2.2	Decizia consiliului nr. 5/10 din 17.09.2021 cu privire la inițierea înregistrării primare masive	
2.2	Formularul privind numărul și natura erorilor	.pdf, hârtie
2.3	Planul general de amplasare a câmpurilor, Lista detinatorilor de terenuri	.pdf, hârtie
2.4	Act de constatare cu anexe (5 buc.)	.pdf, hârtie,xlsx
2.5	Lista persoanelor la care nu au fost identificate datele din pașaport.	.pdf, hârtie,xlsx
2.6	Acord strămutarea posesiei terenurilor titularilor de drepturi	.pdf, hârtie
2.7	Decizia consiliului nr. 5/1 din 11.07.2023 cu privire la aprobarea documentației cadastrale de corectare a erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor	.pdf, hârtie
2.8	Planul geometric (17 buc.)	.pdf, hârtie
2.9	Anexa la planul geometric	.pdf, hârtie
2.10	Lista terenurilor incluse în lucrarea de corectare a erorilor (996 b.i.)	.pdf, hârtie,xlsx
2.11	Act privind calitatea lucrării	.pdf, hârtie
3.	Dosarul consultărilor publice	.pdf, hârtie
4.	Extrase din decizia nr. 5/1 din 11.07.2023 (996 buc.)	hârtie
5.	Planuri geometrice (996 buc.)	hârtie

AVIZ:

În rezultatul examinării materialelor s-a constatat că documentația cadastrală prezentată corespunde cerințelor actelor normative;

Conform materialelor prezentate:

1. A fost actualizată Baza de date grafice a Cadastrului pentru 996 b.i.;

Lucrarea cadastrală de corectare a erorilor pentru com. Baccealia, raionul Căușeni este RECEPȚIONATĂ.

Responsabil pentru recepția lucrării cadastrale: Vergiliu Lozovan

Data: 31.10.2023

Tel.022-88-10-06

Instituția Publică Cadastru Bunurilor Imobile

Direcția înregistrare primară masivă

(subdiviziunea care a executat verificarea documentației cadastrale)

Aviz de recepție 4131_02_1

perfectat în cadrul lucrărilor cadastrale în scopul recepției corectării erorilor.

(în scopul înregistrării primare masive, în scopul delimitării proprietății publice, corectării erorilor)

Executantul lucrărilor cadastrale: S.C. "TERALUX GRUP" SRL. administrator Haniucova Ecaterina.

denumirea persoanei juridice, IDNO, reprezentant

Localitatea executării lucrărilor cadastrale: raionul Edineț, sat. Hancăuți

raionul, localitatea în care s-au executat lucrările cadastrale

Materialele prezentate:

No	Denumirea documentației cadastrale	Format
1.	Obiecte informaționale (stratul Terenuri, TerenuriSist, Cladiri)	.TAB
2.	Raportul lucrării:	
2.1	Nota explicativă	.pdf, hârtie
2.2	Decizia consiliului cu privire la inițierea procedurii de corectare a erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale corectate nr. 2/1 din 28.02.2024	.pdf, hârtie
2.3	Formularul privind numărul și natura erorilor	.pdf, hârtie
2.4	Schema de amplasare a terenurilor și lista titularilor de drepturi	pdf, hârtie
2.5	Actele de constatare cu anexe (7 buc.)	.pdf, hârtie
2.6	Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor (486 b.i.)	.pdf, hârtie
2.7	Planul geometric (11 buc.)	.pdf, hârtie
2.8	Anexa la planul geometric	.pdf, hârtie
2.9	Dosarul consultărilor publice	.pdf, hârtie

AVIZ:

În rezultatul examinării materialelor s-a constatat că documentația cadastrală prezentată corespunde cerințelor actelor normative.

Conform materialelor prezentate:

1. a fost actualizată Baza de date grafice a Cadastrului pentru 486 bunuri imobile;

Lucrarea de corectare a erorilor raionul Edineț, sat. Hancăuți este RECEPȚIONATĂ.

Responsabil pentru recepția lucrării cadastrale: **Maria Zderciuc**

Data 29.03.2024

Tel.022-20-76-50

Instituția Publică CADASTRUL BUNURILOR IMOBILE
 Direcția înregistrare primară masivă

Aviz de recepție nr. 5525_02_2
perfectată în rezultatul recepției documentației cadastrale
întocmite în cadrul lucrărilor cadastrale *corectarea erorilor*

Executantul lucrărilor cadastrale: “Terralex Grup” SRL

Localitatea executării lucrărilor cadastrale: r-nul Ialoveni, sat. Pojăreni

Materialele prezentate spre verificare:

No	Denumirea documentației cadastrale	Format
1.	Obiecte informaționale (stratul Terenuri, Clădiri, TerenuriSist).	TAB
2.	Raportul lucrării cadastrale.	hârtie, .pdf
3.	Decizie Nr. 4/7 din 07.08.2025 cu privire la corectarea erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor agricole.	hârtie, .pdf
5.	Dosarul consultărilor publice.	hârtie, .pdf
6.	Planuri Geometrice - 627 buc.	hârtie
7.	Extrase din Decizia nr. 4/7 din 07.08.2025 - 627 buc.	hârtie

AVIZ:

În rezultatul examinării materialelor s-a constatat că documentația cadastrală prezentată corespunde cerințelor actelor normative.

Conform materialelor prezentate:

1. A fost actualizată Baza de date grafice a Cadastrului pentru 627 b.i.;

Lucrarea cadastrală cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor pentru sat. Pojăreni, r-nul Ialoveni.

Responsabil pentru recepția lucrărilor cadastrale: Cherman Ana

Data: 24.02.2026

Tel. 022 20 76 46

e-mail nicolae.morari@ipcbi.gov.md

Instituția Publică Cadastru Bunurilor Imobile

Direcția înregistrare primară masivă

Aviz de recepție nr. 6416_02_1

perfectat în rezultatul recepției documentației cadastrale întocmite în cadrul lucrărilor cadastrale de corectare a erorilor.

Executantul lucrărilor cadastrale: SC " TERRALEX GRUP ".

Localitatea executării lucrărilor cadastrale: raionul Orhei, sat. Braviceni.

Materialele prezentate:

№	Denumirea documentației cadastrale	Format
1.	Obiecte informaționale (stratul Terenuri, Terenuri Sist).	.TAB
Raportul lucrării:		
1	Nota explicativă.	.pdf, hârtie
2	Formularul privind numărul și natura erorilor comise la atribuirea terenurilor în proprietate privată în localitatea Braviceni, r. Orhei.	.pdf, hârtie
3	Planul general de amplasare a câmpurilor.	.pdf, hârtie
4	Actul de constatare din 27.05.2025.	.pdf, hârtie
5	Actul privind calitatea lucrării.	.pdf, hârtie
6	Decizia Nr. 4/2 din 28.09.2020, cu privire la inițierea lucrărilor de înregistrare primara masiva.	.pdf, hârtie
7	Decizia Nr. 6/2 din 14.11.2025 cu privire la corectarea erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale.	.pdf, hârtie
8	Planuri geometrice aprobate prin decizia Nr. 6/2 din 14.11.2025.	.pdf, hârtie
9	Anexa la planul geometric.	.pdf, hârtie
10	Lista terenurilor incluse în lucrarea de corectare a erorilor - 207 b.i.	.pdf, hârtie,xlsx
Dosarul consultărilor publice:		
3.	1 Dispoziția Nr. 122 din 13.10.2025, cu privire la instituirea Comisiei de soluționare a contestațiilor.	.pdf, hârtie
	2 Proces-verbal al Comisiei de soluționare a contestațiilor din 23.10.2025.	.pdf, hârtie
4.	Extrase din decizia de aprobare Nr. 6/2 din 14.11.2025- (207 buc. x 1 ex.).	hârtie (A4)
5.	Planuri geometrice - (207 buc. x 1 ex.).	hârtie (A4)

AVIZ:

În rezultatul examinării materialelor s-a constatat că documentația cadastrală prezentată corespunde cerințelor actelor normative.

Conform materialelor prezentate:

1. A fost actualizată Baza de date grafice a Cadastrului pentru 207 b.i.

Lucrarea de corectare a erorilor pentru sat. Braviceni, r. Orhei, este RECEPȚIONATĂ.

Responsabil pentru recepția lucrării cadastrale: Cozin Vladislav

Data: 13.01.2026

Tel. 00373 22 207601 /Tel. 00373 22 207650 / 00373 22 207623.

E-mail: olesea.grisciuc@ipcbi.gov.md

Instituția Publică CADASTRUL BUNURILOR IMOBILE

Direcția înregistrare primară masivă

Aviz de recepție nr. 8918_02_2

perfectată în rezultatul recepției documentației cadastrale întocmite în cadrul lucrărilor cadastrale
corectarea erorilor

Executantul lucrărilor cadastrale: *TerralexGrup S.R.L*

Localitatea executării lucrărilor cadastrale: *com. Căzănești, raionul Telenești*

Materialele prezentate spre verificare:

№	Denumirea documentației cadastrale	Format
1	Raportul lucrării cadastrale:	hârtie, .pdf
2	Decizie Nr. 1/8 din 26.02.2021 cu privire la inițierea înregistrării primare masive	hârtie, .pdf
3.	Decizie Nr. 6/7 din 07.11.2025 cu privire la corectarea erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale	hârtie, .pdf
4.	Dosarul consultărilor publice	hârtie, .pdf
5.	Planuri Geometrice (440 buc)	hârtie
6.	Extrase (438 buc)	hârtie

AVIZ:

În rezultatul examinării materialelor s-a constatat că documentația cadastrală prezentată corespunde cerințelor actelor normative.

Conform materialelor prezentate:

1. A fost actualizată Baza de date grafice a Cadastrului pentru 440 b.i.;

Lucrarea cadastrală cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor pentru sat. Căzănești, raionul Telenești este RECEPTIONATĂ.

Responsabil pentru recepția lucrărilor cadastrale: *Nica Angela*

Data: 02.03.2026

Tel. 022 20 76 50

e-mail vergiliu.lozovan@ipcbi.gov.md

Instituția Publică Cadastru Bunurilor Imobile

Directia înregistrare primară masivă

Aviz de recepție nr. 9618_02_1
perfectat în rezultatul recepției documentației cadastrale
întocmite în cadrul lucrărilor cadastrale corectarea erorilor

Executantul lucrărilor cadastrale: Terralex Grup S.R.L”

Localitatea executării lucrărilor cadastrale: sat.Chiriet-Lunga, UTA Găgăuzia.

Materialele prezentate spre verificare:

1.	Obiecte informaționale (<i>Terenuri</i>).	.TAB
2.	Raportul lucrării.	.pdf, hârtie
3.	Decizie nr. 8/6 din 17.12.2025 cu privire la aprobarea documentației cadastrale corectarea erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor.	.pdf, hârtie
4.	Dosar consultări publice	.pdf, hârtie
5.	Extrase din Decizie (<i>130 buc</i>).	hârtie
6.	Planuri Geometrice (<i>130 buc</i>).	hârtie

AVIZ:

În rezultatul examinării materialelor s-a constatat că documentația cadastrală prezentată corespunde cerințelor actelor normative.

Conform materialelor prezentate:

1. A fost actualizată Baza de date grafice a Cadastrului pentru 130 b.i.;

Lucrarea cadastrală cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor pentru sat.Chiriet-Lunga, UTA Găgăuzia, este **RECEPȚIONATĂ.**

Responsabil pentru recepția lucrărilor cadastrale: Zderciuc Maria

Data: 12.03.2026

Tel. (022) 20-76-28

E-mail: nicolae.morari@ipcbi.gov.md

Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru
Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile”
Secția recepția lucrărilor cadastrale nr. 2
(subdiviziunea care a executat verificarea documentației cadastrale)

**Aviz de recepție
a lucrării cadastrale**

La cererea numărul: **0101/26/348474** din **10.04.2026**

Solicitant: **TERRALEX GRUP SRL** Ticket# **2026040938813605**
(întreprinderea care a executat lucrările cadastrale)

Tipul lucrării cadastrale: **Lucrari cadastrale primare la nivel de cladiri**

adresa b.i.: **mun. Chișinău, com. Trușeni,
extravilan** numărul cadastral : **8039240.042.02**

destinația b.i.: **modul de folosință b.i.: Clădire de ședere temporară**

1. AVIZ:

**În urma examinării s-a constatat că documentația cadastrală prezentată:
cerințelor actelor normative în vigoare și lucrarea cadastrală se declară**

corespunde
corespunde /nu corespunde
recepționată
recepționată /respinsă

2. INVENTARUL DIVERGENȚELOR[1]:
a. La compartimentul: Componenta raportului lucrării:
b. La compartimentul: Cerințe de calitate la întocmirea raportului în format digital:
c. La compartimentul: Existența semnăturilor:
d. La compartimentul: Corespunderea elementelor planului geometric aprobat cu obiectele informaționale în format digital:
e. La compartimentul: Calitatea obiectelor informaționale în format digital:

Executantul recepției:

Digitally signed by Perju Laura
Date: 2026.04.22 09:58:32 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Perju Laura
(numele, prenumele)

Conducătorul subdiviziunii:

MOLDOVA EUROPEANĂ

Notă: Responsabilitatea pentru stabilirea hotarului terenului, aprobarea planului geometric o poartă autoritatea publică competentă pentru stabilirea hotarelor.

Responsabilitatea pentru corectitudinea întocmirii și legalitatea documentației cadastrale, o poartă întreprinderea care a executat lucrarea cadastrală.

Digitally signed by Cunicica Alexandru
Date: 2026.04.22 11:53:21 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Instituția Publică Agenția Servicii Publice

Departamentul Cadastru

Direcția înregistrare primară masivă

(subdiviziunea care a efectuat verificarea documentației cadastrale)

Aviz de recepție 2730;2701_02_2

perfectat în cadrul lucrărilor cadastrale în scopul recepției corectării erorilor

(în scopul înregistrării primare masive, în scopul delimitării proprietății publice, corectării erorilor)

Executantul lucrărilor cadastrale: "TERRALEX GRUP "SRL, reprezentant Haniucova Ecaterina

denumirea persoanei juridice, IDNO, reprezentant

Localitatea executării lucrărilor cadastrale: sat. Ursoaia, raionul Căușeni

raionul, localitatea în care s-au executat lucrările cadastrale

Materialele prezentate:

No	Denumirea documentației cadastrale	Format
1.	Obiecte informaționale (stratul Terenuri, Clădiri, Terenuri Sist).	.TAB
2.	Raportul lucrării:	
2.1	Nota explicativă	.pdf, hârtie
2.2	Formularul privind numărul și natura erorilor	.pdf, hârtie
2.3	Planul general de amplasare a câmpurilor, Lista detinatorilor de terenuri	.pdf, hârtie
2.4	Lista detinatorilor de terenuri	.pdf, hârtie
2.5	Act de constatare cu anexe	.pdf, hârtie
2.6	Lista terenurilor convenționale neidentificate (1b.i.)	.pdf, hârtie
2.7	Lista persoanelor la care nu au fost identificate datele din pașaport.	.pdf, hârtie
2.8	Decizia consiliului cu privire la inițierea procedurii de înregistrare primare masive a bunurilor imobile proprietate publică a unitatii administrativ teritoriale Nr. 6/8 din 26.11.2021	.pdf, hârtie
2.9	Decizia nr.5/4 din 18.09.2023 cu privire la aprobarea documentației cadastrale de corectare a erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor	.pdf, hârtie
2.10	Planul geometric (11 buc.)	.pdf, hârtie
2.11	Anexa la planul geometric	.pdf, hârtie
2.12	Lista terenurilor incluse în lucrarea de corectare a erorilor (357 b.i.)	.pdf, hârtie
2.13	Act privind calitatea lucrării	.pdf, hârtie
3.	Dosarul consultărilor publice	.pdf, hârtie

AVIZ:

În rezultatul examinării materialelor s-a constatat că documentația cadastrală prezentată corespunde cerințelor actelor normative.

Conform materialelor prezentate:

1. A fost actualizată Baza de date grafice a Cadastrului pentru 357 bunuri imobile.

2. din motivul neidentificării b.i. incluse în procesul de corectarea a erorilor nu a fost actualizată Baza de date grafice a Cadastrului pentru 1 obiect.

Lucrarea cadastrală de corectare a erorilor pentru sat. Ursoaia, raionul Căușeni este **RECEPȚIONATĂ.**

Responsabil pentru recepția lucrării cadastrale: *Nica Angela*

Data: 16.11.2023

Tel.022-20-76-46

Instituția Publică CADASTRUL BUNURILOR IMOBILE
 Direcția înregistrare primară masivă

Aviz de recepție nr. 4152_01_1

perfectată în rezultatul recepției documentației cadastrale întocmite în cadrul lucrărilor cadastrale
înregistrarea primară masivă *EXTRAVILAN*

Executantul lucrărilor cadastrale: *TERRALEX GRUP S.R.L*

Localitatea executării lucrărilor cadastrale: *sat. Alexeevca , raionul Edineț*

Materialele prezentate spre recepție:

№	Denumirea documentației cadastrale	Format
1.	Obiecte informaționale (stratul Terenuri, Clădiri, Terenuri înregistrate modif.)	.TAB
2.	Raportul lucrării Cadastrale Pentru înregistrarea primară masivă	.pdf, hârtie
3.	Decizia nr. 4/3 din 23.10.2025 cu privire aprobarea planului geometric și atribuirea terenurilor (loturi langa casa, grădini) în proprietate privată;	.pdf, hârtie
4.	Dosarul consultărilor publice;	.pdf, hârtie
5.	Titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren (81 buc.);	hârtie
6.	Planuri geometrice (1 buc.) în 2 exemplare;	hârtie

AVIZ:

În rezultatul examinării materialelor s-a constatat că documentația cadastrală prezentată corespunde cerințelor actelor normative, fiind recepționate 95 b.i.(terenuri fără construcție);

Lucrarea cadastrală de Înregistrare primară masivă pentru sat. Alexeevca, r-ul Edineț este RECEPȚIONATĂ.

Responsabil pentru recepția lucrărilor cadastrale: *Muntean Olga*

Data: 24.12.2025

Tel. 022 20 76 46

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile
 Direcția Înregistrare Primară Masivă

Act privind calitatea lucrării 2334_02_2
a divergențelor la verificarea documentației cadastrale
întocmite în cadrul lucrărilor cadastrale corectarea erorilor
(în scopul înregistrării primare masive, în scopul delimitării proprietății publice, corectării erorilor)

Executantul lucrărilor cadastrale: S.C. "Terralex Grup "S.R.L."
denumirea persoanei juridice, IDNO, reprezentant

Localitatea executării lucrărilor cadastrale: com. Răzeni, r-nul Ialoveni
raionul, localitatea în care s-au executat lucrările cadastrale

Materialele prezentate spre verificare:

No	Denumirea documentației cadastrale	Format
1	Strat (Terenuri, TerenuriSist, Clădiri)	.DAT
2	Act de constatare	.wor
3	Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor	.xls
4	Lista bunurilor imobile convenționale neidentificate	.xls
5	Acte suplimentare (Nota)	.wor

În rezultatul examinării documentației cadastrale se constată că planul geometric, lista terenurilor incluse în lucrări de corectare a erorilor, lista bunurilor imobile convenționale neidentificate corespund cerințelor actelor normative.

În rezultatul examinării au fost constatate următoarele divergențe:

- Se va respecta topologia dintre b.i.:
 23343190158 și 23342040173, 23343190187,
 23343190157 și 23343190187,
 23343120049 și 23343120201,
 23343120010, 23343120224 și 23342040173,
 23342031118 și 23342040211,
 23341020431 și 23341020445(TerenuriSist),
 23342050030 și 23342050356(Proprietate privată):

Ținând cont de prevederile pct. 25 al Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/11.09.2019, documentația cadastrală pentru organizarea consultărilor publice, în scopul respectării Legii nr.133/2011 privind protecția datelor cu caracter personal, va conține reprezentarea grafică a teritoriului (*planul geometric al terenurilor corectate sau proiectul de organizare a teritoriului*), Actele de constatare și listele cu indicarea numelui, prenumelui și patronimicului titularilor de drepturi, lucrarea cadastrală **se acceptă**.

Au fost supuse verificării **1046** bunuri imobile.

Responsabil pentru verificarea calității lucrării cadastrale: Alexandr Smirnov
(Numele, prenumele)

Data: 16.02.2026

Tel.: 022-20-76-23

e-mail: nicolae.morari@ipcbi.

Instituția Publică Cadastru Bunurilor Imobile

Direcția înregistrare primară masivă
(subdiviziunea care a executat verificarea documentației cadastrale)

Act privind calitatea lucrării 5527_01_3
perfectate în rezultatul verificării documentației cadastrale
întocmite în cadrul lucrărilor cadastrale în scopul înregistrării primare masive

Executantul lucrărilor cadastrale: S.C.” TERRALEX GRUP” S.R.L.

Localitatea executării lucrărilor cadastrale: com. Ruseștii Noi, raionul Ialoveni.

Materialele prezentate spre verificare:

No	Denumirea documentației cadastrale	Format
1.	Planul geometric (<i>Terenuri, Clădiri, PCTRidicari, HCsectoare</i>)	Fișiere .TAB
2.	Actul de constatare	.DOCX
3.	Listele 2-10 la proiectul deciziei de aprobare a planului geometric și atribuirea terenurilor în proprietate privată.	.XLSX
4.	Anexa la planul geometric	.XLSX
5.	Formular Tabular și Forma Tip	.XLSX
6.	Formularul de colectare a datelor despre localitățile rurale.	.PDF

În rezultatul examinării documentației cadastrale se constată că proiectele anexelor la decizia consiliului de aprobare a documentației cadastrale, planul geometric corespund cerințelor actelor normative, cu unele deficiențe:

În conformitate cu prevederile pct. 57 al Regulamentului cu privire la modul efectuării înregistrării primare masive, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1030/12.10.1998 despre unele măsuri privind crearea cadastrului bunurilor imobile, documentația cadastrală pentru organizarea consultărilor publice, în scopul respectării Legii nr.133/2011 privind protecția datelor cu caracter personal, va conține doar reprezentarea grafică a teritoriului (planul geometric) și listele cu indicarea numelui, prenumelui și patronimicului titularilor de drepturi sau posesorilor de fapt, lucrarea cadastrală **se acceptă**.

Au fost supuse verificării **1277 b.i.: 1067** terenuri cu construcții și **210** terenuri fără construcții.

Responsabil pentru verificarea calității lucrării cadastrale: Brodețchi Ion

Data: 18.03.2026

Tel.: 0 (22) 20-76-50

e-mail: nicolae.morari@ipcbi.gov.md

Instituția Publică CADASTRUL BUNURILOR IMOBILE
Direcția înregistrare primară masivă

Act privind calitatea lucrării nr. 9620_02_3
perfectată în rezultatul verificării calității documentației
cadastrale întocmite în cadrul lucrărilor cadastrale *corectarea erorilor*

Executantul lucrărilor cadastrale: *TERRALEX GRUP S.R.L.*

Localitatea executării lucrărilor cadastrale: *sat. Cioc-Maidan, UTA Gagauzia*

Materialele prezentate spre verificare:

No	Denumirea documentației cadastrale	Format
1.	Obiecte informaționale (<i>Terenuri, TerenuriSist, Cladiri</i>)	*.DAT
2.	Actul de constatare (<i>1 element</i>)	*.pdf
3.	Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor	*.xls
4.	Lista bunurilor imobile neidentificate	*.pdf
5.	Notă informativă	*.docx
6.	Informație	*.pdf, *.jpg

În rezultatul examinării documentației cadastrale se constată că planul geometric, lista terenurilor incluse în lucrări de corectare a erorilor, lista bunurilor imobile convenționale neidentificate corespund cerințelor actelor normative.

Ținând cont de prevederile pct. 25 al Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/11.09.2019, documentația cadastrală pentru organizarea consultărilor publice, în scopul respectării Legii nr.133/2011 privind protecția datelor cu caracter personal, va conține reprezentarea grafică a teritoriului (*planul geometric al terenurilor corectate sau proiectul de organizare a teritoriului*), Actele de constatare și listele cu indicarea numelui, prenumelui și patronimicului titularilor de drepturi, lucrarea cadastrală **se acceptă**.

Au fost supuse verificării **827** bunuri imobile.

Responsabil pentru verificarea calității lucrării cadastrale: *Calaraș Alexandru*

Data: 18.03.2026

Tel.: 0-22-20-76-23

e-mail: nicolae.morari@ipcbi.gov.md