

Lot 5: Lucrari de reparatie capitala a acoperisului la PTC 3025, str. Serghei Lazo, 37/3

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz 45 394,98 lei

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de desfacere				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	26,00	9,68 9,08	251,62 236,02
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	2,34		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,30		
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,26		
		Total Lucrari de desfacere Inclusiv salariu				251,62 236,02
		2. Lucrari de executare				
2	RpCJ21C	Reparatii de tencuieli exterioare, brute, la calcane de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T	m2	15,00	123,41 89,48	1 851,18 1 342,18
	7122050013442	Tencuitor	h-om	14,85		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	5,85		
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	124,20		
	2652102100713	Var pasta	m3	0,04		
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,51		
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,13		
	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	0,42		
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,13		
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,05		
3	RpCI04A	Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impislituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip	m2	2,00	65,59 14,26	131,18 28,52
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,22		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,22		
	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	2,31		
	1412122100880	Filer de calcar	kg	1,05		
	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	0,84		

1	2	3	4	5	6	7
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,00		
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,07		
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,05		
4	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	108,00	32,96 4,54	3 559,56 490,19
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	4,32		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,24		
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	77,87		
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,22		
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,32		
5	CE13A2	Invelitori Bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	92,00	179,07 44,09	16 474,48 4 056,39
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	41,40		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	21,16		
	2682132600470	Membrane bituminoase BIPOLI	m2	222,18		
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	57,96		
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	18,40		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	5,52		
6	CE13D2	Invelitori Bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu	m2	16,00	187,69 47,33	3 003,10 757,33
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	8,48		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,20		
	2682132600470	Membrane bituminoase BIPOLI	m2	40,32		
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	10,08		
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	5,44		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,96		
7	CE23C	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm	m	26,00	145,90 71,32	3 793,37 1 854,43
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	14,30		
	7122050013400	Zidar	h-om	10,40		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,90		

1	2	3	4	5	6	7
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,16		
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	50,02		
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	4,06		
	2682132601626	Carton bitumat	m2	13,52		
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	1,35		
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	59,49		
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,19		
	2652102100713	Var pasta	m3	0,01		
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,05		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,39		
		Total Lucrari de executare Inclusiv salariu				28 812,87 8 529,04

		Cheltuieli directe	lei	29 064,49
		Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	2 103,61
		Cheltuieli de aprovizionare si depozitar	1,00 %	198,46
		Cheltuieli de transport	5,00 %	992,32
		Total	100,00 +	32 358,88
		Cheltuieli de regie	13,50 %	4 368,45
		Total	100,00 +	36 727,33
		Beneficiu de deviz	3,00 %	1 101,82
		Total	100,00 +	37 829,15
		TVA	20,00 %	7 565,83
		Total deviz:		45 394,98
		Inclusiv salariu		8 765,06

Intocmit

SRL "TORCONST"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

SA "TERMOELECTRICA"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect: Lot 5- Lucrari de reparatie capitala a acoperisului la PTC 3025, str. Serghei Lazo, 37/3

Investitor:
SA „TERMoeLECTRICA”

Catalog de prețuri unitare

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de desfacere				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m			9,68
						9,08
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,0900	64,84	5,84
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	64,84	3,24
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	60,00	0,60
		2. Lucrari de executare				
2	RpCJ21C	Reparatii de tencuieli exterioare, brute, la calcane de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T	m2			123,41
						89,48
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,9900	64,84	64,19
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3900	64,84	25,29
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	8,2800	2,50	20,70
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0025	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0340	383,33	13,03
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0090	0,00	0,00
	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	0,0280	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0085	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0034	60,00	0,20
3	RpCI04A	Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impislituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip	m2			65,59
						14,26
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,1100	64,84	7,13
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1100	64,84	7,13
	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	1,1000	38,75	44,76
	1412122100880	Filer de calcar	kg	0,5000	0,00	0,00
	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	0,4000	12,08	5,08
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0010	383,33	0,00
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,0360	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0230	60,00	1,50
4	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2			32,96
						4,54
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0400	64,84	2,59
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	64,84	1,95
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,7000	39,17	28,24
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0030	60,00	0,18
5	CE13A2	Invelitori Bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2			179,07
						44,09
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,4500	64,84	29,18
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2300	64,84	14,91
	2682132600470	Membrane bituminoase BIPOLI	m2	2,3000	51,25	123,77
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	12,08	7,61
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,2000	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	60,00	3,60
6	CE13D2	Invelitori Bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu	m2			187,69
						47,33

1	2	3	4	5	6	7
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,5300	64,84	34,37
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	64,84	12,97
	2682132600470	Membrane bituminoase BIPOLI	m2	2,4000	51,25	129,15
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	12,08	7,61
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,3400	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	60,00	3,60
7	CE23C	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm	m			145,90 71,32
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,5500	64,84	35,66
	7122050013400	Zidar	h-om	0,4000	64,84	25,94
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	64,84	9,73
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,0060	0,00	0,00
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	1,8500	27,00	51,94
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,1500	33,33	5,20
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,5000	11,40	5,93
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0500	40,00	2,08
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2,2000	2,50	5,72
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0070	383,33	2,80
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0003	0,00	0,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	60,00	0,90

APROBAT:

Intocmit
SRL "TORCONST"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Investitor
SA "TERMOELECTRICA"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

**Lot 5: Lucrari de reparatie capitala a acoperisului la
PTC 3025, str. Serghei Lazo, 37/3**

Formular Nr.3
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

Borderoul de resurse

Valoarea de deviz 45 394,98 lei

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse:				

Manopera:

1.	7122050013400	Zidar	h-om	10,40	64,84	674,34
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	14,85	64,84	962,87
3.	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	54,42	64,84	3 528,59
4.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	16,64	64,84	1 078,94
5.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	38,87	64,84	2 520,32
		Total manopera				8 765,06

Materiale:

1.	1412122100880	Filer de calcar	kg	1,05	0,00	0,00
2.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,70	383,33	268,33
3.	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	0,84	12,08	10,15
4.	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	68,04	12,08	821,93
5.	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	2,31	38,75	89,51
6.	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	77,87	39,17	3 050,17
7.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	183,69	2,50	459,22
8.	2652102100713	Var pasta	m3	0,05	0,00	0,00
9.	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,16	0,00	0,00
10.	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	0,42	0,00	0,00
11.	2682132600470	Membrane bituminoase BIPOLI	m2	262,50	51,25	13 453,13
12.	2682132601626	Carton bitumat	m2	13,52	11,40	154,13
13.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	50,02	27,00	1 350,54
14.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	4,06	33,33	135,32
15.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	1,35	40,00	54,00
16.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,40	0,00	0,00
		Total materiale de construcții				19 846,43

Utilaje de construcții:

1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	23,84	0,00	0,00
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,42	60,00	25,20
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,26	60,00	15,60
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	6,87	60,00	412,20
5.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,13	0,00	0,00
6.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,07	0,00	0,00
		Total utilaje de construcții				453,00

Cheltuieli directe	lei	29 064,49
Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	2 103,61
Cheltuieli de aprovizionare si depozitar	1,00 %	198,46
Cheltuieli de transport	5,00 %	992,32
Total	100,00 +	32 358,88
Cheltuieli de regie	13,50 %	4 368,45
Total	100,00 +	36 727,33
Beneficiu de deviz	3,00 %	1 101,82
Total	100,00 +	37 829,15
TVA	20,00 %	7 565,83

Total deviz: **45 394,98**

Intocmit	<u>SRL "TORCONST"</u> (funcția, semnătura, numele, prenumele)
Verificat	<u>SA "TERMOELECTRICA "</u> (funcția, semnătura, numele, prenumele)