



Ministerul Infrastructurii  
și Dezvoltării Regionale  
al Republicii Moldova



Inspectoratul Național  
pentru Supraveghere  
Tehnică

nr.7395/25 din 19.12.2025

la nr. 625 din 04.12.2025

**Domnului Constantin MUNTEANU**  
**Primarul satului Gura Galbenei**  
**Raionul Cimișlia**

*e-mail: [primaria.gura-galbenei@apl.gov.md](mailto:primaria.gura-galbenei@apl.gov.md)*

Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică (INST), a examinat solicitarea DVS cu privire la obținerea concluziei Inspectoratului în procesul-verbal de recepția la terminarea lucrărilor a obiectivului: „Lucrări de reparație a străzii Vasile Lupu din s. Gura Galbenei r. Cimișlia” și Vă comunică următoarele:

În conformitate cu Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023, art. 196, alin. 9)- Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică participă la recepția următoarelor categorii de construcții: a) obiectivele finanțate din contul mijloacelor bugetului de stat, ale bugetelor locale, ale fondului rutier, ale bugetelor de asigurări sociale, ale fondurilor asigurărilor obligatorii de asistență în medicină, ale fondurilor speciale, ale creditelor acordate cu garanția statului, precum și din contul mijloacelor instituțiilor și întreprinderilor de stat și ale societăților pe acțiuni, în capitalul social al cărora partea majoritară o constituie cota statului, și în cazul în care obiectivul reconstruit este un bun proprietate publică, dar este reconstruit în cadrul unui parteneriat public-privat sau din investiții private.

Astfel în temeiul art. 379 a Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023- Obligații comune și răspunderea:

(1) Factorii implicați la conceperea, proiectarea, execuția, exploatarea și postutilizarea construcțiilor poartă răspundere civilă, contravențională sau penală, după caz, pentru realizarea și menținerea, pe întreaga durată de existență, a unor construcții de calitate corespunzătoare, precum și pentru îndeplinirea obligațiilor stabilite prin procedurile și regulamentele elaborate conform prevederilor prezentului cod.

(2) Proiectantul, verificatorul de proiect atestat, producătorii și furnizorii de materiale și produse pentru construcții, executantul, responsabilul tehnic atestat, dirigintele de șantier atestat, expertul tehnic atestat poartă răspundere potrivit obligațiilor ce le revin pentru neajunsurile și defectele ascunse ale construcției, apărute într-un termen de 5 ani de la recepția construcției, precum și după expirarea

acestui termen, pe întreaga durată de existență a construcției, pentru defectele și neajunsurile structurii de rezistență, rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării construcției respective.

În rezultatul examinării s-a constatat că Primăria satului Gura Galbenei a demarat lucrările respective în baza documentației de deviz, conducându-se de prevederile art.150 a Codului Urbanismului și Construcțiilor nr . 434 din 28.12.2023: Lucrările de construcții care pot fi executate fără certificat de urbanism pentru proiectare și fără autorizație de construire.

Reieșind din cele expuse supra, în lipsa proiectului de execuție elaborat, verificat și avizat în modul stabilit, astfel de obiecte nu pot fi supuse controlului de stat a calității în construcții.

**Șef Inspectorat**

**Sergiu GHIRCU**

Ex. Sergiu Grecu  
E-mail: [sergiu.grecu@inst.gov.md](mailto:sergiu.grecu@inst.gov.md)