

**FORMULARUL STANDARD AL DOCUMENTULUI UNIC
DE ACHIZIȚII EUROPEAN**

1. Documentul unic de achiziții europene, (în continuare, DUAE) este o declarație pe proprie răspundere, prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție necesare în cadrul procedurilor de achiziție publică în Republica Moldova.
2. Formularul este completat, semnat electronic și transmis autorității contractante la depunerea ofertei.
3. Un DUAE depus de către operatorul economic în cadrul unei proceduri de achiziție publică anterioară poate fi reutilizat, cu condiția ca informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia.
4. Ofertantul care prezintă în DUAE informații false sau documentele justificative prezentate nu confirmă informația indicată în documentul prezentat este exclus din procedura de achiziție publică și/sau poate răspunde conform legislației.
5. Formularul DUAE este constituit din 7 capitole, și anume:
 - 1) Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă;
 - 2) Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic;
 - 3) Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică;
 - 4) Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici;
 - 5) Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de selecție a operatorilor economici;
 - 6) Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică;
 - 7) Capitolul VII. Declarații finale.
6. Prezentarea formularului DUAE la depunerea ofertei care nu este conform cu cerințele stabilite în Documentația de atribuire duce la respingerea ofertei.

Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă

Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
A. Informații despre publicare		
1A.1	Numărul anunțului/invitației publicate în Buletinul achizițiilor publice, și după caz numărul anunțului publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene	Nr. 21046977 din 17.12.2021
B. Identitatea autorității/entității contractante		
1B.1	Denumirea autorității/entității contractante	Direcția generală arhitectură, urbanism și relații
1B.2	Număr unic de identificare (IDNO) a autorității/entității contractante	1007601010323

Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic

Compartimentul se completează doar de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Informații privind operatorul economic		
2A.1	Denumirea operatorul economic	S.C. Institute for Housing and Urban Development Studies Romania SRL
2A.2	Țara	Romania
2A.3	Cod poștal	010153
2A.4	Oraș/Localitate	municipiul. București
2A.5	Adresa juridică	Strada: Victor Eftimiu, nr. 5-7, ap 3 sector 1
2A.6	Pagina web	www.ihs-romania.ro
2A.7	Persoana sau persoanele de contact	Sorina Racoviceanu, Niculae Taralungă
2A.7.1	Telefon	0040213137475
2A.7.2	Adresa de e-mail	office@ihs-romania.ro
2A.8	Număr unic de identificare (IDNO/IDNP)	61365554
2A.9	Numărul cod TVA	RO61365554
2A.10	Forma organizatorico-juridică a activității de antreprenariat	organizație privată cu răspundere limitată
2A.11	Informația cu privire la numele acționarilor/asociaților/beneficiarului efectiv	
2A.11.1	Numele acționarilor / asociaților	Sorina Racoviceanu, Niculae Taralungă
2A.11.2	Numele beneficiarului efectiv [beneficiar efectiv – persoană fizică ce deține sau controlează în ultimă instanță o persoană fizică sau juridică ori beneficiar al unei societăți de investiții sau administrator al societății de investiții, ori persoană în al cărei nume se desfășoară o activitate sau se realizează o tranzacție și/sau care deține, direct sau indirect, dreptul de proprietate sau controlul asupra a cel puțin 25% din acțiuni sau din dreptul de vot al persoanei juridice ori asupra bunurilor aflate în administrare fiduciară]	Sorina Racoviceanu, Niculae Taralungă
2A.11.3	Cetățenia beneficiarului efectiv (legătură juridico-politică permanentă a persoanei fizice definite conform poziției 2A.11.2)	Româna
2A.12	Operatorul economic este: • întreprindere mică • întreprindere mijlocie • și altele ☐	Întreprindere mică
2A.13	În cazul în care achiziția este rezervată: operatorul economic este un atelier protejat sau o întreprindere socială, sau va asigura executarea contractului în contextul programelor de angajare protejată?	☐ Da ☒ Nu

2A.13.1	<i>Dacă da, care este procentul corespunzător de lucrători cu dizabilități sau defavorizați?</i>	<i>Nu se aplică</i>
2A.13.2	<i>Specificați cărei sau căror categorii de lucrători cu dizabilități sau defavorizați le aparțin angajații în cauză?</i>	<i>Nu se aplică</i>
2A.14	Operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici?	☒ Da ☐ Nu
2A.14.1	<i>Dacă Da, precizați rolul operatorului economic în cadrul grupului (lider, responsabil cu îndeplinirea unor sarcini specifice, etc).</i>	<i>responsabil cu îndeplinirea unor sarcini specifice (Etapa III)</i>
2A.14.2	<i>Numiți operatorii economici care participă la procedura respectivă de achiziție publică.</i>	<i>Institutului Municipal de Proiectări "CHIȘINĂU PROIECT" Geofix Solutions SRL S.C. Western Outdoor SRL</i>
2A.14.3	<i>Specificați denumirea grupului participant.</i>	<i>Asociere</i>
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2A.14, asigurați-vă ca operatorii economici menționați să prezinte un formular DUAE separat.</i>		
B. Informații privind reprezentanții operatorului economic		
Indicați numele persoanei (persoanelor) împuternicită (împuternicite) să îl reprezinte pe operatorul economic în scopurile prezentei proceduri de achiziție publică.		
2B.1	Nume și prenume	Anatolie Izbînda
2B.2	Poziție/acționând în calitate de..	Administrator interimar
2B.3	Țară	Republica Moldova
2B.4	Telefon	0 22 49-31-00
chisi	Adresa de e-mail	chisinauproiect@gmail.com
C. Informații privind utilizarea capacităților altor entități		
2C.1	Operatorul economic utilizează capacitățile altor entități pentru a satisface criteriile de selecție prevăzute în capitolul IV, precum și (dacă este cazul) criteriile și regulile menționate în capitolul V de mai jos?	☐ Da ☒ Nu
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2C.1, prezentați un formular DUAE separat care să cuprindă informațiile solicitate în secțiunile A și B din capitolul respectiv și din capitolul III pentru fiecare dintre entitățile în cauză, completat și semnat în mod corespunzător de entitățile în cauză. Atragem atenția asupra faptului că trebuie incluși, de asemenea, tehnicienii sau organismele tehnice implicate, indiferent dacă fac sau nu parte din întreprinderea operatorului economic, în special cei care răspund de controlul calității și, în cazul contractelor de achiziții publice de lucrări, tehnicienii sau organismele tehnice la care poate face apel operatorul economic în vederea executării lucrărilor. În măsura în care este relevant pentru capacitatea (capacitățile) specifică (specifice) utilizată (utilizate) de operatorul economic, includeți informațiile prevăzute în capitolele IV și V pentru fiecare dintre entitățile în cauză.</i>		
D. Informații privind subcontractanții pe ale căror capacități operatorul economic se bazează		
2D.1	Operatorul economic intenționează să subcontracteze vreo parte din contract cu alți operatori economici?	☐ Da ☒ Nu
2D.1.1	<i>Dacă Da, enumerați subcontractanții propuși.</i>	<i>Nu se aplică</i>

Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică*Compartimentul se completează de către operatorii economici.*

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
A. Motive referitoare la condamnări prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești		
1	2	3
3A.1	Participare la o organizație criminală. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru participare la o organizație criminală, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.2	Corupție. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru corupție pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.3	Fraude. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru fraudă pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.4	Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activitățile teroriste. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.5	Spălare de bani sau finanțarea terorismului. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de	☐ Da ☒ Nu

	reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	
3A.6	Exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru exploatare prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.7	În cazul că răspunsul este Da pentru cel puțin una din întrebările 3A.1 – 3A.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	Nu se aplică
3A.7.1	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
B. Motive privind plata impozitelor sau/și a contribuțiilor de asigurări sociale		
	Plata impozitelor	
3B.1	Operatorul economic și-a onorat obligațiile cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit?	☒ Da ☐ Nu
3B.1.1	<i>Dacă Nu, în ce mod a fost stabilită obligația cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale?</i>	<i>Nu se aplică</i>
3B.1.2	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, această decizie este definitivă?</i>	<i>Nu se aplică</i>
3B.1.3	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, precizați data și numărul deciziei.</i>	<i>Nu se aplică</i>
3B.2	Operatorul economic beneficiază, în condițiile legii, de eșalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv a majorărilor de întârziere (penalităților) și/sau a amenzilor? Notă: Se completează doar în cazul în care ați răspuns Nu, la întrebarea din 3B.1.	<i>Nu se aplică</i>
3B.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze actul privind eșalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora?</i>	<i>Nu se aplică</i>

3B.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze un certificat cu privire la plata impozitelor sau să furnizeze informații privind onorarea obligațiilor fiscale?	☒ Da ☐ Nu
3B.4	Informațiile privind lipsa/existența restanțelor față de bugetul public național sunt disponibile gratuit pentru autorități, prin accesarea unei baze de date naționale? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Autoritatea sau organismul emitent(ă): ANAF-Ministerul Finanțelor Publice Referința exactă a documentației: Certificat fiscal privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național
C. Includerea în lista de interdicție a operatorilor economici		
3C.1	Operatorul economic este înscris în lista de interdicție a operatorilor economici?	☐ Da ☒ Nu
3C.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3C.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3C.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
D. Motive legate de insolvabilitate, conflicte de interese sau abateri profesionale		
	Obligațiile aplicabile în domeniul mediului, muncii și asigurărilor sociale	
3D.1	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul mediului în ultimii 3 ani?	☐ Da ☒ Nu
3D.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
3D.2	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul social în ultimii 3 ani?	☐ Da ☒ Nu
3D.2.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.2, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.2.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
3D.3	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul muncii în ultimii 3 ani?	☐ Da ☒ Nu
3D.3.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.3, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.3.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Insolvabilitatea	
3D.4	Operatorul economic este în situație de insolvabilitate sau de lichidare a activității antreprenoriale ca urmare a unei	☐ Da ☒ Nu

	hotărârii judecătorești?	
3D.4.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.4, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.4.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	Nu se aplică
	Active administrate de lichidator	
3D.5	Activele operatorului economic sunt administrate de un lichidator sau de o instanță?	☐ Da ☒ Nu
3D.5.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.5, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.5.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	Nu se aplică
	Activitățile economice sunt suspendate	
3D.6	Activitățile economice ale operatorului economic sunt suspendate?	☐ Da ☒ Nu
3D.6.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.6.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	Nu se aplică
	Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței	
3D.7	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, a încheiat acorduri cu alți operatori economici care au ca obiect denaturarea concurenței, fapt constatat prin decizie a organului abilitat în acest sens?	☐ Da ☒ Nu
3D.7.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.7, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.7.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	Nu se aplică
	Conflict de interese	
3D.8	Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese care nu poate fi remediată?	☐ Da ☒ Nu
3D.8.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.8, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.8.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	Nu se aplică
	Etica profesională	
3D.9	Operatorul economic a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională?	☐ Da ☒ Nu
3D.9.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.9, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Nu se aplică
3D.9.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	Nu se aplică

	Integritatea	
3D.10	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, se face vinovat de o abatere profesională, care îi pune la îndoială integritatea?	☐ Da ☒ Nu
3D.10.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.10, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<i>Nu se aplică</i>
3D.10.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>

Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea (coloana nr.2) contractantă și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Capacitatea de exercitare a activității profesionale		
4A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra înregistrarea acestuia?	☒ Da ☐ Nu
4A.1.1	<i>Dacă Da, indicați actele de înregistrare a activității antreprenoriale și genul (genurile) de activitate determinate de legislație, aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în baza căreia întreprinderea are dreptul să execute viitorul contract de achiziție publică.</i>	Număr de înregistrare registrul comerțului, nr J40/14697/03.08.1994
4A.1.2	<i>Actele de înregistrare a activității antreprenoriale, sunt disponibile gratuit pentru autorități dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> Ministerul Justiției, Oficiul Național al Registrului Comerțului <i>Referința exactă a documentației:</i> Certificat de Înregistrare Seria B, 1318134
4A.2	Activitatea antreprenorială deține o certificare și/sau o autorizare echivalentă aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în cadrul unui sistem național?	☒ Da ☐ Nu
4A.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra certificarea și/sau autorizarea activității acestuia?</i>	☒ Da ☐ Nu
4A.2.3	<i>Actele privind certificarea sau autorizarea sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> <i>Nu se aplică</i>
4A.3	Genurile de activitate, și/sau certificarea, și/sau autorizarea privind activitatea de întreprinzător, acoperă criteriile de selecție impuse de autoritatea/entitatea contractantă în anunțul/invitația de participare?	☒ Da ☐ Nu

B. Capacitatea economică și financiară		
	Declarații bancare	
4B.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze declarații bancare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
4B.1.1	Informația menționată la punctul 4B.1 este disponibilă gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea ei.	Adresa de internet: Nu se aplică Autoritatea sau organismul emitent(ă): Nu se aplică Referința exactă a documentației: Nu se aplică
	Cifra de afaceri anuală (volumul vânzărilor)	
4B.2	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră de afaceri anuală, după cum urmează: Valoare 379711 RON Perioada 1 an <i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i>	☒ Da ☐ Nu
4B.2.1	<i>Specificați care este cifra de afaceri anuală, conform datelor din raportul financiar.</i>	Valoarea 379711 RON Anul 2020
	Cifra de afaceri medie anuală	
4B.3	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră medie anuală de afaceri, după cum urmează: Valoare 432396 RON Perioada 3 ani <i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i>	☒ Da ☐ Nu
4B.3.1	<i>Specificați cifra de afaceri, conform datelor din raportul financiar.</i>	Valoarea 341675 RON Anul 2018 Valoarea 575801 RON Anul 2019 Valoarea 379711 Anul 2020 Valoarea medie totală 432396 RON
	Raport financiar	
4B.4	Operatorul economic este în măsură să furnizeze raportul financiar înregistrat, extrase din raportul financiar? Ultimul raport financiar, înregistrat la biroul național de statistică	☒ Da ☐ Nu
4B.5	Informațiile privind situația economică și financiară sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: Nu se aplică Autoritatea sau organismul emitent(ă): Nu se aplică Referința exactă a documentației:

		Bilanțul Prescurtat/31.12.2020
C. Capacitatea tehnică și/sau profesională		
4C.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentele solicitate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare, care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract.	☒ Da ☐ Nu
4C.1.1	<i>Informațiile privind capacitatea tehnică și/sau profesională sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet: Nu se aplică</i>
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă): Nu se aplică</i>
		<i>Referința exactă a documentației: Nu se aplică</i>
	Instalații tehnice și măsuri de asigurare a calității	
4C.2	Operatorul economic este în măsură să furnizeze detalii referitoare la tehnicieni sau organismele tehnice, specificate în anunțul de participare/documentația de atribuire, pe care autoritatea/entitatea contractantă le poate solicita, în special cele responsabile de controlul calității în legătură cu acest exercițiu de achiziție publică?	☒ Da ☐ Nu
4C.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la sistemele de management și de trasabilitate utilizate în cadrul lanțului de aprovizionare?	☒ Da ☐ Nu
4C.3.1	<i>Informațiile sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet: Nu se aplică</i>
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă): Nu se aplică</i>
		<i>Referința exactă a documentației: Nu se aplică</i>
	Utilaje, instalații și echipament tehnic	
4C.4	Operatorul economic dispune de utilaje și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de achiziție publică? <i>Operatorul economic dispune de utilaje și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de achiziție publică?</i> - <i>Aplicație GIS –client.</i> <i>QGIS aplicație SIG profesionistă bazată pe aplicații gratuite, fiind totodată un soft cu sursă deschisă (FOSS). QGIS este un Sistem de Informații Geografice (GIS), prietenos cu utilizatorul, cu sursă deschisă, aflat sub Licența Publică Generală GNU.</i> <i>QGIS este un proiect oficial al Fundației Surselor Geospațiale Deschise (OSGeo). QGIS rulează pe Linux,</i>	☐ Da ☒ Nu

	<i>Unix, Mac OSX, Windows și Android, suportând numeroase formate vectoriale, raster, baze de date și funcționalități.</i> - <i>Baze de date .</i> <i>PostgreSQL (cu extensia PostGIS) sistem de baze de date relaționale (RDBMS), subliniind extensibilitate și conformitatea SQL și care stochează și calează în siguranță cele mai complicate sarcini de date, iar PostGIS este un extender de baze de date spațiale pentru baza de date relațională cu obiecte PostgreSQL.</i> - <i>Publicator de date și servicii spațiale.</i> <i>GeoServer server cu sursă deschisă pentru partajarea datelor spațiale. GeoServer implementează protocoale standard OGC din industria OSGeo, cum ar fi Web Feature Service (WFS servicii de descărcare pentru date vector), Web Map Service (WMS servicii de vizualizare) și Web Coverage Service (WCS servicii de descărcare pentru date raster). Formate suplimentare și opțiuni de publicare sunt disponibile ca extensii, inclusiv Web Processing Service (WPS) și Web Map Tile Service (WMTS)</i>	
4C.5	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
	Pregătirea profesională și calificarea personalului	
4C.6	Operatorul economic are în cadrul întreprinderii personal calificat conform cerințelor stabilite în anunțul de participare sau în documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
4C.7	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație privind personalul de specialitate propus pentru executarea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
4C.8	Indicați efectivele medii anuale de personal angajat din ultimii trei ani de activitate.	Anul 2018 Angajați 2 Anul 2019 Angajați 2 Anul 2020 Angajați 2
	Numărul membrilor personalului de conducere	
4C.9	Indicați numărul membrilor personalului de conducere ale operatorului economic pe parcursul ultimilor trei ani.	Anul 2018 Persoane 2 Anul 2019 Persoane 2 Anul 2020 Persoane 2
	Mostre, descrieri, fotografii	

4C.10	Operatorul economic este în măsură să furnizeze eşantioane (mostre), descrieri și/sau fotografii ale produselor/serviciilor care urmează să fie furnizate/prestate, conform cerințelor stabilite în documentația de atribuire? Graficul de prestare a serviciilor	☒ Da ☐ Nu
	Pentru contractele de achiziție publică de lucrări	
4C.11	În perioada de referință, operatorul economic a îndeplinit lucrări specifice sau similare obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	☐ Da ☒ Nu
4C.11.1	Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea lucrărilor, valoarea lor, data de începere, data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul și altă informație relevantă	Nu se aplică
	Pentru contractele de achiziție publică de bunuri	
4C.12	În perioada de referință, operatorul economic a efectuat livrări specifice obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	☐ Da ☒ Nu
4C.12.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea livrărilor, valoarea lor, data de începere, data furnizării, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	Nu se aplică
	Pentru contractele de achiziție publică de servicii	
4C.13	În perioada de referință, operatorul economic a prestat servicii similare cu obiectul de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire? Cumulativ, membrii consorțiului vor avea experiență în elaborarea Planurilor Urbanistice Generale și/sau Master-Plan și/sau Strategiilor de dezvoltare teritorială pentru cel puțin 3 orașe cu o populație de peste 250 mii locuitori, inclusiv un oraș cu populație de peste 500,000 locuitori.	☒ Da ☐ Nu
4C.13.1	Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea lucrărilor, valoarea lor, data de începere, data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul și altă informație relevantă	Orașe peste 500000 locuitori 1. PUG Chișinău Contract nr. 152/29/10.2004 Proces verbal predare-primire/15.03.2005 Recomandare nr. 109/20.09.2005 2. Strategia de Dezvoltare Urbană Integrată a Municipiului București și a Teritoriului său de susținere și influență

		Contract nr. 10.1/05.11.2010 Beneficiar: Primăria municipiului București Proces verbal de predare-primire nr. 180/27.02.2012 Recomandare nr. 42/14.06.2013 3. Strategia de Dezvoltarea a orașului Tbilisi Contract: citaliance/C/CQS/1-09 Beneficiar: Municipiul Tbilisi orașe peste 250000 locuitori 4. PUG Municipiul Timisoara Contract nr. U115TM/13.09.2010 2. Beneficiar: Primăria municipiului Timișoara Proces verbal predare primire însoțit de HCL nr 61/28.02.2012 și nr 428/30.07.2013 4. Certificat/ Recomandare nr. 1052/20.08.2012 5. Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană pentru Polul de Creștere Brașov Contract nr. 385/24.02.2016 2. Beneficiar: Agenția de Metropolitană Brașov 3. Document constatator predare nr. 1720/24.08.2016 4. Recomandare nr. 1523/28.06.2017 6. Planul de dezvoltare a zonei metropolitane
--	--	--

		Oradea Contract nr. 15033/2001:nr.103/200 1 2. Beneficiar: Ministerul lucrărilor publice, transporturilor și locuinței 3. Document constatator: 103/2001
4C.14	În cazul că răspunsul este Da pentru una din întrebările 4C.11 – 4C.13, puteți furniza dovezi prin care se va demonstra îndeplinirea lucrărilor, livrarea bunurilor, prestarea serviciilor similare conform cerințelor documentației de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
D. Standarde de asigurare a calității		
4D.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația atribuire?	☒ Da ☐ Nu
4D.2	Informațiile privind standardele de asigurare a calității, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Referința exactă a documentației: Standarde de referință: ISO 9001:2015
E. Standarde de protecție a mediului		
4E.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de protecție a mediului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	Nu se aplică
4E.2	Informațiile privind standardele de protecția mediului, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Nu se aplică
F. Permitearea controalelor		
4F.1	Operatorul economic permite efectuarea verificărilor de către autoritatea/entitatea contractantă referitor la capacitățile economice și financiare, de producție sau tehnice privind executarea viitorului contract de achiziție publică?	☒ Da ☐ Nu

Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de calificare și selecție

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea contractantă (coloana nr.2) și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3

A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
5A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante: formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire? <i>Toate documentele vor fi completate fără nici o modificare sau abatere de la original, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată.</i> <i>Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.</i> <i>Se solicită în mod obligatoriu, LA SOLICITAREA BENEFICIARULUI - prezentarea documentelor justificative prin care să demonstreze îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE la sediul autorității contractante în termen de trei zile din momentul solicitării acestora.</i> <i>Notă. Numărul de zile se indică de către autoritatea contractantă ținând cont de cantitatea și caracterul documentelor solicitate.</i>	☒ Da ☐ Nu
5A.2	Informațiile care să îi permită autorității/entității contractante să obțină documentele indicate în anunțul de participare și în documentația de atribuire, sunt disponibile gratuit și direct prin accesarea unei baze de date naționale în orice stat? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Nu se aplică

Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Compartimentul se solicită de către autoritatea contractantă doar în cadrul procedurilor de achiziție publică: licitația restrânsă, negociere, dialog competitiv și parteneriatul pentru inovare.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
6A.1	Operatorul economic/candidatul îndeplinește criteriile de selecție stabilite de către autoritatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	☒ Da ☐ Nu
6A.2	Operatorul economic/candidatul dispune și este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante certificate sau alte forme de documente justificative, după cum este cerut în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	☒ Da ☐ Nu

Capitolul VII. Declarații finale

Operatorul economic declară că informațiile prezentate în capitolele II – V (după caz II-VI) sunt exacte și corect furnizate, cunoscând pe deplin consecințele cazurilor grave de declarații false.

Operatorul economic declară în mod oficial, că poate să furnizeze la solicitarea autorității/entității contractante fără întârziere, certificatele și documentele justificative solicitate, cu excepția cazului în care autoritatea/entitatea contractantă are posibilitatea de a obține documentele justificative în cauză direct prin accesarea unei baze de date relevante, care este disponibilă gratuit, cu condiția că

operatorul economic să fi furnizat informațiile necesare (adresa de internet, autoritatea sau organismul emitent(ă), referința exactă a documentației) care să îi permită autorității contractante sau entității contractante să facă acest lucru și se consimte accesul la informațiile menționate, în cazul în care acest lucru este necesar.

Operatorul economic declară în mod oficial că este de acord ca **Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare** astfel cum este descrisă în capitolul I secțiunea A să obțină acces la documentele justificative privind informațiile pe care le-a furnizat în acest DUAE în scopul desfășurării procedurii de achiziție: licitație deschisă - **Servicii de reactualizare a Planului Urbanistic General al orașului Chisinau, inclusiv elaborarea Planurilor Urbanistice Zonale și Planurilor Urbanistice de Detaliu (PUG).**

Nume: Sorina Racoviceanu



În calitate de: director general

Ofertantul: S.C. IHS Romania SRL

Adresa: București, intr Victor Eftimiu nr 5-7, ap. 3, sector 3

Data: "15" decembrie 2021

MINISTERUL FINANTELOR

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Signature Not Verified

Digitally signed by Ministerul

Finanțelor Publice

Date: 2021.03.02 15:48:47 EET

Reason: Document MFP

Index încărcare: 243214048 din 02.03.2021

Ați depus un formular tip S1005 cu numărul de înregistrare **INTERNT-243214048-2021** din data de **02.03.2021** pentru perioada de raportare 12 2020 pentru CIF: **6135554**.

Nu există erori de validare.

Bifati numai
dacă
este cazul:

- ☐ Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
☐ Sucursala
☐ GIE - grupuri de interes economic
☐ Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

S1005_A1.0.0 11.02.2021

Tip situație financiară: UU

☒ An ☐ Semestru

Anul 2020

Suma de control

320

Entitatea S.C. I.H.S ROMANIA SRL

Adresa

Județ

București

Sector

Sector 1

Localitate

BUCUREȘTI

Strada

INTR. VICTOR EFTIMIU

Nr.

5-7

Bloc

Scara

Ap.

3

Telefon

0213137475

Număr din registrul comerțului

J40/14697/1994

Cod unic de înregistrare

6 1 3 5 5 5 4

Forma de proprietate

35--Societati cu raspundere limitata

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

7022 Activități de consultanță pentru afaceri și management

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

7022 Activități de consultanță pentru afaceri și management

Situații financiare anuale

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

Raportări anuale

☐ Entități mici, mari și entități de interes public

☐ Entități mici

☒ Microentități

☐ Entități de
interes
public

?

- ☐ 1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991
- ☐ 2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii
- ☐ 3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale simplificate încheiate la 31.12.2020 de către entitățile prevăzute la pct.9 alin.(2) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercițiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT PRESCURTAT

F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUAȚIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori:

Capitaluri - total

108.008

Capital subscris

320

Profit/ pierdere

4.613

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

RACOVICIANU SORINA-CONSTANTA

Semnătura



INTOCMIT,

Numele si prenumele

POPA CECILIA

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Cecilia
Popa

Digitally signed by
Cecilia Popa
Date: 2021.03.02
15:46:58 +02'00'

Semnătura electronica

Formular VALIDAT

Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale?

☐ DA ☒ NU

Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale?

☐ DA ☒ NU

Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii ☒

AUDITOR

Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

Nr.de înregistrare în Registrul ASPAAS

CIF/ CUI

BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2020

- lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMF nr.58/ 2021	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2020	31.12.2020
(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)				
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094 +208-280-290 - 4904)	01	01	2.470	1.128
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224 +227+231+235+4093-281-291-2931-2935 - 4903)	02	02	5.264	3.307
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	7.734	4.435
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332 +341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378 +381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428 - 4901)	05	05	39.690	43.275
II.CREANȚE				
1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382 +441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453** +456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496 - 4902 +5187)	06	06a (301)	244.832	385.011
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	244.832	385.011
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+ 508*+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct.508* + 5112+512+531+532+541+542)	10	08	110.611	27.435
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	395.133	455.721
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10	44	44
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 471*)	13	11	44	44
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 471*)	14	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457 +4581+462+4661+473***+509+5186+519)	15	13	272.798	325.473
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	122.379	130.292
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17	15	130.113	134.727
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581 +462+4661+473***+509+5186+519)	18	16		
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17	26.719	26.719
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18		
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22		

CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE

Cod 20

la data de 31.12.2020

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2019	2020
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)	01	575.801	379.711
2. Alte venituri (ct.711 + 712 + 721 + 722 + 725 + 741*** + 751 + 755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	02	-118.604	8.285
3. Costul materiilor prime și al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	03	770	105
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645 + 646)	04	247.628	230.826
5. Ajustări de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812 - 7813 - 7814 - 7818 - 786)	05	8.362	3.916
6. Alte cheltuieli (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614 + 615 + 621 + 622 + 623 + 624 + 625 + 626 + 627 + 628 + 635 + 651 + 652 + 655 + 658 + 663 + 664 + 665 + 666 + 667 + 668)	06	194.472	144.949
7. Impozite (ct.691 + 695 + 698)	07	5.802	3.587
8. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07)	08	163	4.613
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02)	09	0	0

*) Cont de repartizat după natura elementelor respective.

**) Rd. 01 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri.

***) Rd. 02 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

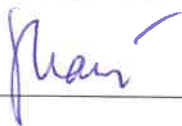
Numele si prenumele

RACOVICANU SORINA-CONSTANTA

Numele si prenumele

POPA CECILIA

Semnătura



Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

**FORMULAR
NEVALIDAT**

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Cod 30

(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat		Nr.rd. OMF nr.58/ 2021	Nr. rd.	Nr.unitati		Sume	
A			B	1		2	
Unitați care au înregistrat profit		01	01	1		4.613	
Unitați care au înregistrat pierdere		02	02				
Unitați care nu au înregistrat nici profit, nici pierdere		03	03				
II Date privind platile restante			Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii	
A			B	1=2+3	2	3	
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)		04	04	174.925	174.925		
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)		05	05	72.000	72.000		
- peste 30 de zile		06	06				
- peste 90 de zile		07	07				
- peste 1 an		08	08	72.000	72.000		
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)		09	09				
- contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate		10	10				
- contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate		11	11				
- contribuția pentru pensia suplimentară		12	12				
- contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj		13	13				
- alte datorii sociale		14	14				
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri		15	15				
Obligatii restante fata de alti creditori		16	16	102.925	102.925		
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:		17	17				
- contributia asiguratorie pentru munca		18	17a (301)				
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale		19	18				
III. Numar mediu de salariați			Nr. rd.	31.12.2019		31.12.2020	
A			B	1		2	
Numar mediu de salariați		20	19	2		2	
Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie		21	20	3		3	
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante					Nr. rd.	Sume (lei)	
A					B	1	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:				22	21		
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat				23	22		
Redevență minieră plătită la bugetul de stat				24	23		

Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	54	48	67.188	78.462
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50+51+52+53)	55	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	56	50		
- părți sociale emise de rezidenți	57	51		
- acțiuni și părți sociale emise de nerezidenți, din care:	58	52		
- dețineri de cel puțin 10%	59	52a (303)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	60	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	61	54	67.188	78.462
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	62	55	67.188	78.462
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	63	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	64	57	177.365	295.552
- creanțe comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	65	58		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	66	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	67	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431+436+437+4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd.62 la 66)	68	61		10.717
- creanțe în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	69	62		
- creanțe fiscale în legătura cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	70	63		10.717
- subvenții de încasat(ct.445)	71	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	72	65		
- alte creanțe în legătura cu bugetul statului(ct.4482)	73	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate(ct.451)	74	67		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct.436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	75	68		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), din care:	76	69	323	324
- decontări privind interesele de participare, decontări cu acționarii/asociații privind capitalul, decontări din operațiuni în participatie (ct.453+456+4582)	77	70		
- alte creanțe în legătura cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legătura cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	78	71	323	324

- valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate	115	105a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	116	106	72.807	150.045
- datorii comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri primite de la clienți nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	117	107		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	118	108	72.153	72.153
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 436+437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.110 la 113)	119	109	76.505	59.750
- datorii în legatură cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	120	110	5.955	5.102
- datorii fiscale în legatură cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)	121	111	70.550	54.648
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	122	112		
- alte datorii în legatură cu bugetul statului (ct.4481)	123	113		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct.451)	124	114		
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), din care:	125	115	47.193	39.385
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.fizice	126	116	47.193	39.385
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.juridice	127	117		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509), din care:	128	118	4.140	4.140
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii în participatie (ct.453+456+457+4581)	129	119	4.140	4.140
-alte datorii în legatură cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile în legatură cu institutiile publice (institutiile statului) 2) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	130	120		
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	131	121		
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	132	122		
- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	133	123		
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	134	124		
Dobânzi de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	135	124a (306)		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	136	125		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	137	126	320	320
- acțiuni cotate 3)	138	127		
- acțiuni necotate 4)	139	128		
- părți sociale	140	129	320	320
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	141	130		
Brevete si licente (din ct.205)	142	131	7.679	7.679
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020

A		B	2019	2020
XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul reportat al companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:		164	153	
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:		165	154	
- către instituții publice centrale;		166	155	
- către instituții publice locale;		167	156	
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.		168	157	
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:		169	158	
- către instituții publice centrale;		170	159	
- către instituții publice locale;		171	160	
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.		172	161	
XV. Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor din profitul reportat		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2019	2020
Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor în perioada de raportare din profitul reportat		173	161a (304)	
XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2019	2020
- dividendele interimare repartizate 7)		174	161b (307)	
XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)			Nr. rd.	Sume (lei)
A			B	31.12.2019 31.12.2020
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:			175	162
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate			176	163
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:			177	164
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate			178	165
XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)			Nr. rd.	Sume (lei)
A			B	31.12.2019 31.12.2020
Venituri obținute din activități agricole			179	166
XIX. Situația veniturilor și cheltuielilor			Nr. rd.	Sume (lei)
A			B	31.12.2019 31.12.2020
1. Cifra de afaceri netă (rd. 168+169-170+172)			180	167 575.801 379.711
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)			181	168 575.801 379.711
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)			182	169
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)			183	170

11.6. Alte cheltuieli (ct. 651 + 6581 + 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	218	203	14	
– Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666) 8)		204		
Ajustări privind provizioanele (rd. 206-207)	219	205	5.749	
- Cheltuieli (ct.6812)	220	206	9.912	
- Venituri (ct.7812)	221	207	4.163	
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 183 la 186 - 187+188+191+194+197+205)	222	208	449.328	378.605
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 182-208)	223	209	6.043	4.691
- Pierdere (rd. 208-182)	224	210	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	225	211		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	226	212		
13. Venituri din dobânzi (ct.766)	227	213	1	6
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	228	214		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	229	215		
15. Alte venituri financiare (ct. 7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	230	216	1.825	4.694
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	231	217		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 211 + 213 + 215 + 216)	232	218	1.826	4.700
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 220 - 221)	233	219		
- Cheltuieli (ct.686)	234	220		
- Venituri (ct.786)	235	221		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	236	222		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	237	223		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	238	224	1.904	1.191
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 219+ 222 +224)	239	225	1.904	1.191
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 218 - 225)	240	226	0	3.509
- Pierdere (rd. 225 - 218)	241	227	78	0
VENITURI TOTALE (rd. 182+218)	242	228	457.197	387.996
CHELTUIELI TOTALE (rd. 208+225)	243	229	451.232	379.796
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 228-229)	244	230	5.965	8.200
- Pierdere (rd. 229-228)	245	231	0	0
19. Impozitul pe profit (ct. 691)	246	232		
20. Impozitul specific unor activitati (ct. 695)	247	233		
21. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	248	234	5.802	3.587
22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd. 230-231-232-233-234)	249	235	163	4.613
- Pierdere (rd. 231+232+233+234-230)	250	236	0	0

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

la data de 31.12.2020

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02	7.679			X	7.679
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05	7.679			X	7.679
II.Imobilizari corporale						
Terenuri	06				X	
Constructii	07					
Instalatii tehnice si masini	08					
Alte instalatii , utilaje si mobilier	09	42.568	3.838			46.406
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13					
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15	3.220	-3.220			0
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	45.788	618			46.406
III.Imobilizari financiare						
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)	18	53.467	618		X	54.085

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
TOTAL (rd.32 la 34)	35				
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
TOTAL (rd. 36 la 44)	45				
III.Imobilizari financiare	46				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	47				

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

RACOVICANU SORINA-CONSTANTA

Semnătura



Numele si prenumele

POPA CECILIA

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura



Nr.de inregistrare in organismul profesional:

FORMULAR
NEVALIDAT

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie ! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Conturi microentitati

1011 SC(+)F10S.R31

OK

1	(ultimul rand sau nr.cr. rand necompletat)	
Nr.cr.	Cont	Suma
1		

-

+

Salt

**Extras de cont**

Data extras: 29.11.2021 / Numar extras: 11

Perioada: de la 29.10.2021 la 29.11.2021

Data generare extras: 02.12.2021

INSTITUTE FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPM		Cod BIC Raiffeisen Bank: RZRRROBU	
Adresa		Unitate bancara: RAFFEISEN BANK S.A.	
Intrare EFTIMIU VICTOR 5-7		AG.DOROBANT	
Et. parter,Ap. 3		PIATA DOMOBANTII NR.1, SECTOR 1	
BUCURESTI,		RO59 RZRR 0000 0600 1526 2930	
B RO		Tip cont: curent	
Numar client: 0005644013		Valuta: LEI	
Cod unic: 6135554			

IHS ROMANIA SRL
CONFORM CU ORIGINALUL

Nicolae Taralunga





CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr. 3782971 Data eliberării 20.09.2021
emis ca urmare a cererii nr. 3782971 din data de 17.09.2021

Denumire / Nume si prenume

INSTITUTE FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT STUDIES ROMANIA (I.H.S.-ROMANIA) S.R.L.

Cod de identificare fiscala **): 6135554

Domiciliul fiscal :

MUNICIPIUL BUCURESTI, Sector 1, Intr. VICTOR EFTIMIU, Nr. 5-7, Et. P, Ap. 3, Cod Postal 010153

***) in cazul persoanelor fizice se vor inscrie CNP precum si CIF*

A. OBLIGATII FISCALE SI ALTE OBLIGATII BUGETARE

Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele obligatii fiscale si obligatii bugetare individualizate in titluri executorii emise potrivit legii si existente in evidenta organului fiscal central in vederea recuperarii, restante la data de 31.08.2021:

- lei -

0	Denumirea obligatiei fiscale/bugetare	Suma
1	Obligatii fiscale/bugetare principale	0
2	Obligatii fiscale/bugetare accesorii	0
3	TOTAL (3=1+2)	0

B. SUME DE RAMBURSAT / RESTITUIT*):**

Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele sume de rambursat/restituit :

- lei -

0	Sume solicitate	Suma
1	Sume negative de TVA solicitate la rambursare	0
2	Sume solicitate a fi restituite	0
3	TOTAL (3=1+2)	0

***)) In situatia in care suma obligatiilor fiscale inscrise la sectiunea A este mai mica sau egala cu totalul sumelor de rambursat/restituit inscrise la sectiunea B, la sectiunea D pct. III se va face mentiunea cu privire la situatia prevazuta la art. 157 alin.(3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare.

C. INFORMATII PRIVIND VERIFICAREA ELIGIBILITATII CONTRIBUABILILOR PENTRU ACCESAREA FONDURILOR NERAMBURSABILE

Nu a fost solicitata completarea sumelor

a) Diferenta dintre obligatiile fiscale/bugetare cuprinse la sectiunea A si sumele mentionate la sectiunea B:

b) Totalul obligatiilor fiscale/bugetare in ultimele 12 luni

D. ALTE MENTIUNI:

I. OBLIGATII FISCALE/BUGETARE**)** Nu a fost solicitata detaliera



CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr.3782971 Data eliberarii 20.09.2021
emis ca urmare a cererii nr. 3782971 din data de 17.09.2021

II. SUME DE RAMBURSAT/RESTITUIT **)** Nu a fost solicitata detalierea

III. MENTIUNI RELEVANTE PENTRU SITUATIA FISCALA A CONTRIBUABILULUI

Alte mentiuni

Conform prevederilor art.157, alin.(3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul contribuabilului pentru care s-a eliberat prezentul certificat de atestare fiscala, nu se considera ca inregistreaza obligatii fiscale restante intrucat suma obligatiilor fiscale inscrise la Sectiunea A este mai mica sau egala cu suma de rambursat/restituit de la Sectiunea B.

IV. SUME CERTE, LICHIDE SI EXIGIBILE DE INCASAT DE LA AUTORITATILE CONTRACTANTE

*****) Pct. I si II se completeaza, la solicitarea contribuabilului, cu detalierea sumelor inscrise la sectiunile A si B.*

Conducatorul organului fiscal central ,

Numele si prenumele: Georgescu Mihaela

Semnatura si stampila organului fiscal central

Organ fiscal central..... prin
.....
(numele si prenumele conducatorului organului fiscal central*****)
certifica faptul ca prezentul in scris este conform cu originalul.

Semnatura si stampila unitatii

******) Se completeaza numai in cazul in care contribuabilul solicita certificarea pentru conformitate cu originalul unui certificat emis prin mijloace de transmitere la distanta.*

Certificatul de atestare fiscala se poate utiliza de catre persoana interesata pe o perioada de pana la 30 de zile de la data eliberarii ori de pana la 90 de zile de la data eliberarii de catre persoanele fizice, care nu desfasoara activitati economice in mod independent sau nu exercita profesii libere.

Cod certificat fiscal: 0191542985

Numar 558194 din 20.09.2021



Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Sectorul 1 al Municipiului București
Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a
Sectorului 1

Codul de identificare fiscală: 12293095

20.09.2021 11:34



Popescu Florentina

Rol: **1351412 Contribuabil: INSTITUTE FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT STUDIES ROMANIA (I.H.S.-ROMANIA) SRL**

CUI/CF: 6135554

Adresa: INTRAREA VICTOR EFTIMIU NR. 5-7, ETAJ P, APT. 3, MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTOR 1, SUB. 1

Instituția este autorizată să prelucereze date cu caracter personal conform autorizării de înregistrare nr. 10761 și 38012

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE JURIDICE PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL*

Ca urmare a cererii INSTITUTE FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT STUDIES ROMANIA (I.H.S.-ROMANIA) SRL, nr. 558194 / data 20.09.2021 cu domiciliul în INTRAREA VICTOR EFTIMIU, NR. 5-7, AP. 3, MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTOR 1 BUCUREȘTI, legitimat(a) prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport seria . . . nr., cu C.F. 6135554, având calitatea de, și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic 1351412 se atestă următoarele:

Denumire INSTITUTE FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT STUDIES ROMANIA (I.H.S.-ROMANIA) SRL, cu sediul în INTRAREA VICTOR EFTIMIU NR. 5-7, ETAJ P, APT. 3, MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTOR 1, SUB. 1, nu figurează în evidențele fiscale cu bunuri.

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu **creanțe bugetare de plată scadente** către bugetul local, conform evidențelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/dizolvare/fuziune/absorbție/divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscrie în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **LICITATIE**

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. **Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.**

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii



Sef Serviciu
Iacob Ana Mihaela

Inspector,
Popescu Florentina

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executorii judecătorești/bancari, lichidatori, notari.

2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri: . . . proprietate-folosință din data: . . . /alte situații

3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea atât și va purta semnăturile și stampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.

*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI

DE PE LĂNGĂ TRIBUNALUL BUCUREȘTI.....

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: INSTITUTE FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT STUDIES ROMANIA
(I.H.S.-ROMANIA) S.R.L.

Sediul social: BUCUREȘTI, SECTOR 1, INTR. VICTOR EFTEMIU, NR. 5-7, PARTER, AP. 3

Activitatea principală: Activități de consultanță pentru afaceri și management - 7022

Cod Unic de înregistrare: 6135554 din data de: 05.09.1994

Nr. de ordine în registrul comerțului: J40/14697/03.08.1994

Data eliberării: 03 MAR 2003

Seria B Nr. 1318134

DIRECTOR,

Elena DIACONU

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL BUCUREȘTI.....

ILUI

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: INSTITUTE FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT STUDIES ROMANIA
(I.H.S.-ROMANIA) S.R.L.

Sedîul social: BUCUREȘTI, SECTOR 1, ÎNTR. VICTOR EFTIMIU, NR. 5-7, PARTER, AP. 3

Activitatea principală: Activități de consultanță pentru afaceri și management - 7022

Cod Unic de Înregistrare: 6135554 din data de: 05.09.1994

Nr. de ordine în registrul comerțului: J40/14697/03.08.1994
Data eliberării: 03. MAR. 2000

Seria B Nr. 1318134

ROMANIA
Consiliul de Pe lângă Tribunalul
București
Inregistrare
DIRECTOR,
ELENA DIACONU



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

București, Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3B, sector 3; Telefon: +40-21 3160804, Fax: +40-21 3160803; Cod poștal: 030837

Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BRBSEP47X

Nr.: 673071/20.09.2021

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 673071 din 20.09.2021, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

INSTITUTE FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT STUDIES ROMANIA (I.H.S.-ROMANIA) SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J40/14697/1994, atribuit în data de 03.08.1994

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J40/14697/1994

Cod unic de înregistrare: 6135554

Certificat de înregistrare: B1318134, emis pe data de 28.02.2008 și eliberat la data 03.03.2008

Adresă sediu social: București Sectorul 1, Intr. VICTOR EFTIMIU, Nr. 5-7, Etaj P, Ap. 3

Contacte sediu social: telefon: 0213158748, 3137475

Contacte firmă: telefon: 0213158748, 3137475

Actul de înmatriculare și autorizare: Sentință civilă / Hotărâre judecătorească 13240/1994, TMB

Stare firmă: funcțiune

Forma de organizare : societate cu raspundere limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 05.04.2021

Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Act aditional nr. 2 din data 12.12.2020 la contract de comodat, nr. 498 din data 12.12.2013

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 12.12.2013.

Data expirării dovezii de sediu: 12.12.2025.

Durata sediului: 12 ani.

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 320 LEI , integral vărsat

Structura capitalului:

LEI: capital social: 110.9, integral vărsat

DOLAR S.U.A.: capital social: 1050, integral vărsat

Număr părți sociale: 32

Redactat C.R. / listat 20.09.2021 : 10:23:51



Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

TĂRĂLUNGĂ NICULAE

Calitate: asociat

Cetățenie: română

Stare civilă: nedeclarat

Data și locul nașterii: 12.02.1950, ROMANIA

Sex: masculin

Aport la capital: 160 LEI

Structura capitalului:

LEI: capital social: 55.45

DOLAR S.U.A.: capital social: 525

Aport vărsat total: 160 LEI

Aport vărsat în LEI : 55.45 LEI

Număr părți sociale: 16

Cota de participare la beneficii și pierderi: 50% / 50%

RACOVICIANU SORINA CONSTANȚA

Calitate: asociat

Cetățenie: română

Stare civilă: nedeclarat

Data și locul nașterii: 21.04.1961, ROMANIA

Sex: feminin

Aport la capital: 160 LEI

Structura capitalului:

LEI: capital social: 55.45

DOLAR S.U.A.: capital social: 525

Aport vărsat total: 160 LEI

Aport vărsat în LEI : 55.45 LEI

Număr părți sociale: 16

Cota de participare la beneficii și pierderi: 50% / 50%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

RACOVICIANU SORINA CONSTANȚA

Calitate: administrator

Funcție: nespecificata

Cetățenie: română

Redactat C.R. / listat 20.09.2021 : 10:23:51



BRBSEP47X

Sex: feminin
Data și locul nașterii: 21.04.1961, ROMANIA
Puteri: DEPLINE
Data numirii în funcție: 23.04.2004
Data ultimei prelungiri: 04.03.2020
Data expirării mandatului: 04.03.2025
Durată mandat: 5 ani ,
Dată depunere specimen semnătură: 21.06.2004
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

TĂRĂLUNGĂ NICOLAE

Calitate: administrator
Funcție: nespecificata
Cetățenie: română
Sex: masculin
Data și locul nașterii: 12.02.1950, ROMANIA
Data numirii în funcție: 23.04.2004
Data ultimei prelungiri: 04.03.2020
Data expirării mandatului: 04.03.2025
Durată mandat: 5 ani ,
Dată depunere specimen semnătură: 21.06.2004
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificarii (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
7022 - Activități de consultanță pentru afaceri și management

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Nu există înregistrări.

Redactat C.R. / listat 20.09.2021 : 10:23:51



SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Tip activitate autorizată: terți

Conform declarației - tip model 2 nr. 77355 din 25.02.2008

Activități desfășurate în afara sediului social și a sediilor secundare (CAEN REV. 2):

7022 - Activități de consultanță pentru afaceri și management

Data certificatului constatator: 28.02.2008

Sediul social din: București Sectorul 1, Intr. VICTOR EFTIMIU, Nr. 5-7, Etaj P, Ap. 3

Tip sediu: principal

Tip model declarație: model 2 nr. 77355 din 25.02.2008

Activități la sediu:

7022 - Activități de consultanță pentru afaceri și management

Data certificatului constatator: 28.02.2008

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:

Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:

Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:

Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:

Nu există înregistrări.

- Insolvență:

Nu există înregistrări.

ALTE MENȚIUNI

Nr. intrare: 87330 din 03.03.2020

Tip menționare: Beneficiari reali

Act asociat: Declarație privind beneficiarii reali

Nr. act: 87330 / 03.03.2020

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2020

- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07): 4613 LEI

- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02): 0 LEI

Redactat C.R. / listat 20.09.2021 : 10:23:51



18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 8200 LEI
Numar mediu de salariați: 2
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766): 379711 LEI
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 4435 LEI

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 20.09.2021

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului INSTITUTE FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT STUDIES ROMANIA (I.H.S.-ROMANIA) SRL prin POPA CECILIA , fiindu-i neșar la Licitatie.

Pentru Valentin POPA Director General

Semnează Ioan MARCINEAN - Director Direcția Verificarea Date, Registrul Comerțului



Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.

În cazul persoanelor imputernicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

București, Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3B, sector 3; Telefon: +40-21 3160804, Fax: +40-21 3160803; Cod poștal: 030837

Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BRBSEP98P

Nr.: 673100/20.09.2021

FURNIZARE INFORMATII

Către

**INSTITUTE FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT STUDIES ROMANIA (I.H.S.-ROMANIA) SRL prin POPA
CECILIA**

Referitor la solicitarea dumneavoastră înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. 673100 din data 20.09.2021 vă comunicăm următoarele informații:

INSTITUTE FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT STUDIES ROMANIA (I.H.S.-ROMANIA) SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J40/14697/1994, atribuit în data de 03.08.1994

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J40/14697/1994

Cod unic de înregistrare: 6135554

Certificat de înregistrare: B1318134, emis pe data de 28.02.2008 și eliberat la data 03.03.2008

Adresă sediu social: București Sectorul 1, Intr. VICTOR EFTIMIU, Nr. 5-7, Etaj P, Ap. 3

Contacte sediu social: telefon: 0213158748, 3137475

Contacte firmă: telefon: 0213158748, 3137475

Actul de înmatriculare și autorizare: Sentință civilă / Hotărâre judecătorească 13240/1994, TMB

Stare firmă: funcțiune

Forma de organizare : societate cu raspundere limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 05.04.2021

Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Act aditional nr. 2 din data 12.12.2020 la contract de comodat, nr. 498 din data 12.12.2013

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 12.12.2013.

Data expirării dovezii de sediu: 12.12.2025.

Durata sediului: 12 ani.

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 320 LEI , integral vărsat

Redactat C.R. / listat 20.09.2021 : 10:26:27



BRBSEP98P

Structura capitalului:

LEI: capital social: 110.9, integral vărsat

DOLAR S.U.A.: capital social: 1050, integral vărsat

Număr părți sociale: 32

Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

NATURĂ CAPITAL

privat autohton 100%

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

TĂRĂLUNGĂ NICULAE

Calitate: asociat

Cetățenie: română

Stare civilă: nedeclarat

Data și locul nașterii: 12.02.1950, ROMANIA

Sex: masculin

Aport la capital: 160 LEI

Structura capitalului:

LEI: capital social: 55.45

DOLAR S.U.A.: capital social: 525

Aport vărsat total: 160 LEI

Aport vărsat în LEI : 55.45 LEI

Număr părți sociale: 16

Cota de participare la beneficii și pierderi: 50% / 50%

RACOVICEANU SORINA CONSTANȚA

Calitate: asociat

Cetățenie: română

Stare civilă: nedeclarat

Data și locul nașterii: 21.04.1961, ROMANIA

Sex: feminin

Aport la capital: 160 LEI

Structura capitalului:

LEI: capital social: 55.45

DOLAR S.U.A.: capital social: 525

Aport vărsat total: 160 LEI

Aport vărsat în LEI : 55.45 LEI

Număr părți sociale: 16

Cota de participare la beneficii și pierderi: 50% / 50%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Redactat C.R. / listat 20.09.2021 : 10:26:27



BRBSEP98P

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

RACOVICEANU SORINA CONSTANȚA

Calitate: administrator

Funcție: nespecificata

Cetățenie: română

Sex: feminin

Data și locul nașterii: 21.04.1961, ROMANIA

Puteri: DEPLINE

Data numirii în funcție: 23.04.2004

Data ultimei prelungiri: 04.03.2020

Data expirării mandatului: 04.03.2025

Durată mandat: 5 ani ,

Data depunere specimen semnătură: 21.06.2004

Teimei legal: conf. Legii nr.31/1990

TĂRĂLUNGĂ NICOLAE

Calitate: administrator

Funcție: nespecificata

Cetățenie: română

Sex: masculin

Data și locul nașterii: 12.02.1950, ROMANIA

Data numirii în funcție: 23.04.2004

Data ultimei prelungiri: 04.03.2020

Data expirării mandatului: 04.03.2025

Durată mandat: 5 ani ,

Data depunere specimen semnătură: 21.06.2004

Teimei legal: conf. Legii nr.31/1990

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificarii (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)

Redactat C.R. / listat 20.09.2021 : 10:26:27



7022 - Activități de consultanță pentru afaceri și management

Activități secundare

Activitățile secundare: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)

6420 - Activități ale holdingurilor

7021 - Activități de consultanță în domeniul relațiilor publice și al comunicării

7111 - Activități de arhitectură

7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea

7219 - Cercetare- dezvoltare în alte științe naturale și inginerie

7220 - Cercetare- dezvoltare în științe sociale și umaniste

7320 - Activități de studiere a pieței și de sondare a opiniei publice

8230 - Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor

8541 - Învățământ superior non- universitar

8559 - Alte forme de învățământ n.c.a.

EMBLEME

Tip emblema: Verbală

Descriere: IHS ROMANIA

Descriere verbală: Emblema este verbală, formată din sintagma „IHS ROMANIA”, dispusă pe două rânduri, astfel: pe primul rând este scris grupul de litere „IHS”, cu majuscule, de dimensiuni mari, masive, de culoare albastru închis; iar pe rândul al doilea este scris cuvântul „ROMANIA”, cu litere majuscule, de dimensiuni reduse, de culoare albastru deschis și sunt așezate simetric față de inițialele de pe primul rând. Întreaga emblema este realizată pe un fond de culoare albă.

Coduri emblema: 27.5.3, 27.5.5, 27.5.17, 27.5.23, 29.1.4, 29.1.6, 29.1.12

Tip emblema: Complexă

Descriere: IHSINSTITUT FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT STUD

Descriere verbală: Într-un patrat vor apărea înscrise inițialele IHS subliniate, lângă un glob pamantesc care este tăiat pe jumătate de linia ce subliniază inițialele IHS. Sub aceste inițiale și globul pamantesc apare denumirea Institut for Housing and Urban Development Studies Romania SRL, cu litere mai mici

Coduri emblema: 27.5.12

Descriere: IHSINSTITUT FOR HOUSING AND DEVELOPMENTSTUDIES ROM

Coduri emblema: 26.4.1, 27.5.23, 26.4.18, 27.5.11, 26.4.16, 1.5.1, 26.11.1, 25.5.2, 27.5.15, 27.5.5, 27.5.10, 26.4.22

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Nu există înregistrări.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Tip activitate autorizată: terți

Conform declarației - tip model 2 nr. 77355 din 25.02.2008

Activități desfășurate în afara sediului social și a sediilor secundare (CAEN REV. 2):

7022 - Activități de consultanță pentru afaceri și management

Data certificatului constatator: 28.02.2008



BRBSEP98P

Sediul social din: București Sectorul 1, Intr. VICTOR EFTIMIU, Nr. 5-7, Etaj P, Ap. 3

Tip sediu: principal

Tip model declarație: model 2 nr. 77355 din 25.02.2008

Activități la sediu:

7022 - Activități de consultanță pentru afaceri și management

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

DREPTURI DE PROPRIETATE

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:

Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:

Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:

Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:

Nu există înregistrări.

- Insolvență:

Nu există înregistrări.

ALTE MENȚIUNI

Nr. intrare: 87330 din 03.03.2020

Tip menționare: Beneficiari reali

Act asociat: Declarație privind beneficiarii reali

Nr. act: 87330 / 03.03.2020

Nr. intrare: 65155 din 17.06.1998

Tip menționare: Alte mențiuni

Nr. act: 0 /

Descriere: conform act.

Nr. intrare: 272699 din 12.06.2007

Tip menționare: Depunere dovadă prelungire valabilitate sediu firmă

Nr. act: 04 / 02.04.2007



Nr. intrare: 77355 din 25.02.2008

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 2

Descriere: conform act.

Nr. intrare: 325826 din 30.06.2005

Tip menționare: Denominare cf. art.5 alin.3⁴¹ din Legea nr. 101/2005

Descriere: conform act.

Nr. intrare: 454989 din 10.08.2010

Tip menționare: Hotărârea adunării generale

Nr. act: 501 / 05.08.2010

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2018

PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR: Profit (rd. 01 + 02 – 03 - 04 – 05 – 06 - 07): 332 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR: Pierdere (rd. 03 + 04 + 05 + 06 + 07 - 01 - 02): 0 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 228-229): 3756 LEI

Numar mediu de salariați: 2

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI

Cifra de afaceri netă (ct. 701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766***): 341675 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE – TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 6917 LEI

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2019

8.PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07): 163 LEI

8.PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02): 0 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 5965 LEI

Numar mediu de salariați: 2

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI

1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766): 575801 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 7734 LEI

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2020

- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07): 4613 LEI

- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02): 0 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 8200 LEI

Numar mediu de salariați: 2

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI

1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766): 379711 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 4435 LEI



Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 20.09.2021

S-a eliberat prezenta furnizare de informații solicitantului INSTITUTE FOR HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT STUDIES ROMANIA (I.H.S.-ROMANIA) SRL prin POPA CECILIA, fiindu-i necesar la Informare.

Pentru **Valentina BURDESCU, Director General**

Semnează Ioan MĂRGINEAN - Director Direcția Valorificare Date, Registrul Comerțului

Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.

În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.



DECLARAȚIE
privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în
situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări
criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, Sorina Racoviceanu reprezentant împuternicit al S.C. IHS Romania
(denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant/ofertant asociat desemnat
câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică nr. _____ din data
17/11/2021 declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte
publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au
fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale
unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
<u>Sorina Racoviceanu</u>	<u>2610421400154</u>
<u>Niculae Taralunga</u>	<u>1500212400334</u>

Data completării: 15.12.2021

Semnat: _____

Nume/prenume: _____

Funcția: _____

Denumirea operatorului economic

S.C. IHS Romania S.R.L.

IDNO al operatorului economic

RO 6135554



Anexa nr. 13
la Documentația standard nr. _____
din “_____” _____ 20____

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru prestarea serviciilor, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.	PC Desktop Sever	1	da	
2.	PC Desktop	1	da	
3.	LapTop Soni Vaio	1	da	
4.	Lap Top Toshiba Qosmio	2	da	
5	Copiator/Printer Konica Minolta	1	da	
6	Video Proiector Toshiba	1	da	

Nume: Sorina Racoviceanu



Funcția în cadrul firmei: Director general
Denumirea firmei: S.C. IHS Romania SRL

DECLARAȚIE
privind lista principalelor livrări/prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/n umele beneficiarului /Adresa	Calitatea Furnizorului/P restatorului*	Prețul contractului/ valoarea bunurilor/serviciilor livate/prestate	Perioada de livrare/prestare (luni)
1	plan amenajarea teritoriului județului Ialomița	Consiliul județean Ialomița	contractant asociat	560 000 lei	20 luni
2	plan amenajarea teritoriului județului Bacău	Consiliul județean Bacău	contractant asociat	780 000 lei	18 luni
3	plan amenajarea teritoriului județului Buzău	Consiliul județean Buzău	contractant asociat	606 000 lei	36 luni
4	plan amenajarea teritoriului județului Brăila	Consiliul județean Brăila	contractant asociat	738 000 lei	16 luni
5	plan urbanistic zonal aeroport internațional Bacău	Consiliul județean Bacău	contractant asociat	380 000 lei	9 luni

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Nume: Sorina Racoviceanu




Funcția în cadrul firmei: Director general
Denumirea firmei: S.C. IHS Romania SRL

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea bunurilor/serviciilor similare livrate/prestate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
	1	2	3	4	5
1.	arh. Niculae Tarălungă, administrator în cadrul S.C. IHS Romania SRL	Doctor în urbanism	27	a) Planuri urbanistice ale municipiilor: 1. PUG Chișinău 2. PUG Timișoara (asociat) b). Strategii de dezvoltarea a municipiilor: 1. București, 2. Polul de creștere Ploiești, 3. Zona metropolitană Brașov, 4. Tbilisi (Georgia)	Certificate RUR pentru documentații urbanistice simbolurile A, B, C, C1, D, D3, Dzo, F6 atasate în cadrul ofertei
2.	arh. Sorina Racoviceanu, director general al S.C. IHS Romania SRL	Doctor în urbanism	25	1. PUG Chișinău 2. PUG Timișoara (asociat) b). Strategii de dezvoltarea a municipiilor: 1. București, 2. Polul de creștere Ploiești, 3. Zona metropolitană Brașov, 4. Tbilisi (Georgia)	Certificate RUR pentru documentații urbanistice simbolurile A, B, C, C1, D, D3, Dzo, F6 atasate în cadrul ofertei
3.	ec. Marius Cristea consultant economie teritorială	doctor geografie master economie	3	1.Strategia de dezvoltarea a municipiului București 2. Zona de cooperare teritorială Timișoara-Arad 3. Zona metropolitană Brașov	Certificat RUR G4
	biolog Tudor Racoviceanu	doctor în știința mediului	3	1. Zone protejate situate în Unități Administrativ Teritoriale Brăila, Alba, Bacău, Brașov (co-participant) 2. Parcuri naturale Retezat, Apuseni (co-participant)	expert biodiversitate, conf legislației Mediului

Nume: Sorina Racoviceanu




Funcția în cadrul firmei: Director general
Denumirea firmei: S.C. IHS Romania SRL