

Aprobat:  
Inginer-șef SRL "Ungheni-Gaz"  
NEGURA Alexandru \_\_\_\_\_

Anexă la Documentația de atribuire  
Pentru procedura de achiziție:  
Numărul: UN-G 16/2025

**„Achiziționarea lucrărilor de construcție a obiectului de achiziție „Construcția blocului administrativ SRL „Ungheni-gaz” din mun.Ungheni, str. N. Bălcescu, f/n” (Soluții arhitecturale, Apa și canalizare și Echipament electric)**

### CAIET DE SARCINI

Denumirea lucrărilor și volumul acestora:

#### Soluții arhitectuale

No crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		<b>1. Ferestre si usi</b>		
1	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	2,00
	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	3,8000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1200
	2952270007000	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	2,0000
	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,0600
2	CK32A aplica	Pelicula pentru ferestre Material marunt (ata de cusut, cuie)=1,0500	m2	26,00
	7422010060100	Timplar	h-om	10,6600
	1725137355674	Pelicula pentru feresti (тональная)	m2	28,6650
3	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,74
	7129200011200	Finisor MP	h-om	2,7302
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2992
	2030112939150 L	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	3,7400
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	14,9600

1	2	3	4	5
	2416566101572 C	Spuma de poliuretan	kg	1,8700
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,6545
	2681126001472 1	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	2,2440
	4011106202741	Energie electrica	kw	3,7400
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0748
		<b>2. Cota 0.000:+3.300;+6.600</b>		
4	CF59B	Placarea suprafetelor pereti cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: suprafete inclinate fara izolatie Material marunt (apa, hirtie de slefuit etc.)=1,0050	m2	180,00
	9310060019930	Muncitor	h-om	330,3000
	2662102701000	Placi ghips-carton	m2	189,9450
	2710703520284	Profil de ghidaj	m	166,2471
	2710703520285	Profil de suport	m	397,9800
	2523156720072	Banda de etansare sub profiluri "Dihtungsband"	m	425,1150
	2513206621602	Banda pentru imbinarea rosturilor "Serpeanca"	m	137,0318
	2430226102822	Chit pe baza de ipsos "Fughenfuller lait"	kg	49,0239
	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	15,8288
	2051142950711 1	Dibluri cu suruburi 8x80mm pentru fixarea profilurilor metalice	buc	298,4850
	2874115833871	Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm	buc	2 928,7710
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,8280
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	8,5500
5	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie Material marunt (apa, hirtie de slefuit etc.)=1,0050	m2	61,20
	9310060019930	Muncitor	h-om	116,8920
	2662102701000	Placi ghips-carton	m2	64,5813
	2710703520284	Profil de ghidaj	m	56,5240
	2710703520285	Profil de suport	m	135,3132
	2523156720072	Banda de etansare sub profiluri "Dihtungsband"	m	144,5391
	2513206621602	Banda pentru imbinarea rosturilor "Serpeanca"	m	46,5908
	2430226102822	Chit pe baza de ipsos "Fughenfuller lait"	kg	16,6681
	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	5,3818
	2051142950711 1	Dibluri cu suruburi 8x80mm pentru fixarea profilurilor metalice	buc	101,4849
	2874115833871	Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm	buc	995,7821
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,2815
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	2,9070
6	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	150,00
	7122050013442	Tencuitor	h-om	183,0000
	2653102100831	Amestec uscat	kg	1 071,0000

1	2	3	4	5
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,6000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	11,8500
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	2,4000
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	150,00
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	4,5000
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	22,5000
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	7,5000
8	CF57A k=2	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor K=2,0000	m2	150,00
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	135,0000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	30,0000
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	316,4700
	4100126202818	Apa	m3	0,3000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,3000
9	CN09A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinil-acrilici in emulsie apoasa, aplicate in 3 straturi pe suprafete de beton sau zidarie pe glet existent, executate manual	m2	389,70
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	233,8200
	2430116104050	Vopsea pe baza de copolimeri vinil-acrilici	kg	194,8500
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	19,4850
	2681126001472 1	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	194,8500
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	19,4850
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,7794
10	CN09A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinil-acrilici in emulsie apoasa, Negru pe suprafete de beton , executate manual	m2	42,50
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	25,5000
	2430116104050 P	Vopsea pe baza de copolimeri negru	kg	21,2500
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	2,1250
	2681126001472 1	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	21,2500
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	2,1250
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0850
11	CG36A	Pardoseli din placi laminat art-viny gr.2.5mm clasa 42 montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp Materiale marunte (cuie)=1,0100	m2	399,10
	7132040012700	Parchetar	h-om	458,9650
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	59,8650

1	2	3	4	5
	24587	Clei pentru laminat	kg	120,9273
	2670112204051	Placi din laminat art-viny gr.2.5mm clasa 42	m2	423,2456
	2030122946766 41	Plinte PVC	m	362,7819
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	11,9730
12	CF57A k=2	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor k=2 K=2,0000	m2	814,19
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	732,7710
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	162,8380
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1 717,7781
	4100126202818	Apa	m3	1,6284
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,6284
13	CN13A	Vopsitorii decorative in relief cu vopsea pe baza de liant celulozic , aplicate manual, pe suprafete de glet de ipsos Scari	m2	270,12
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	102,6456
	2430116104150	Vopsea cu efect decorativ pe baza de liant celulozic	kg	1 215,5400
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,3506
14	CK07B	Dobori din MDF montate la usi	m	175,00
	7422010060100	Timplar	h-om	14,0000
	2010212946000 12	Dobori din MDF	m	175,0000
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	2,6250
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,7500
15	CK14A	Porti metalice cu rame din profiluri din otel rotun gata confectionate, inclusiv accesoriile necesare, montate pe stilpi din beton armat (Калитка )	m2	1,40
	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om.	1,3440
	2030112930150	Porti metalice inclusiv accesoriile (Калитка)	m2	1,4000
	2874115817604	Surub cap hexagonal semiprecis M 8 x 80 gr.5.8 S 6220	buc	5,6000
	2874115842685	Piulita hexag. M8	buc	5,6000
	2874125881227	Saiba plata M 8	buc	5,6000
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,1610
16	CK22B aplica	Constructie din sticla cu usa fixare pe profil din aluminiu	m2	12,49
	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	11,3659
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,6245
	2030112951000	Pereti si usa din sticla pe profiluri din aluminiu	m2	12,4900
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	49,9600
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	1,9984
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,2498
		<i>Total</i>		

1	2	3	4	5
17	CK42A	Instalarea usilor ermetice de acces la ventilarea, cu fixare la rama	buc	6,00
	7136060011901	Instalator	h-om	12,0000
	2873155901201	Electrozi Ø42A diametrul 5 mm	kg	4,3200
	2874115825455 1	Suruburi cu piulite si saibe	kg	24,6000
	2812106306601 1	Usa metalica (sau gura acces)	buc	6,0000
	040502	Instalatii pentru sudare manuala cu arc electric (de curent continuu)	h-ut	5,0400
		<b>3. Перекрытие</b>		
18	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	16,00
	7132030012600	Mozaicar	h-om	41,7600
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	4,6400
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	16,4800
	2664102102010 1	Adeziv pentru placarea placilor de gresie	kg	64,8000
	2430226100000 1	Fuga	kg	4,8000
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	320,0000
	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	14,4000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,7200
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,1920
		<b>4. Reparatie sistem de scurgere</b>		
19	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi	m	65,00
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	5,8500
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,2500
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	6,5000
20	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,0300	m	65,00
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	19,5000
	2710406311800	Jgheaburi semirotonde prefabricate	m	70,2975
	2952160007200 M	Utilaj de telescopii	h-ut	18,2000
21	CE24B	Gargui (gura de scurgere), Material marunt (carbuni, apa tare)=1,0500	buc	4,00
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	7,2000
	2710403642598	Gura de scurgere	buc	4,2000
		<b>5. Inlaturarea scurgerii apei pereti cortina</b>		
22	RpCI42B aplica	Demontare capace decorativa	m2	93,44

1	2	3	4	5
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	33,6384
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	33,6384
	2922140006703 22	Macara telescopic	h-ut	1,8688
23	RpCI42A	Demontarea scurgere din tabla	m	58,40
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	5,2560
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,9200
	2922140006703 22	Macara telescopic	h-ut	0,5840
24	CP29B	Hidroizolare pe perimetru cu membrana EPDM	m	58,40
	7134050013250	Izolator	h-om	55,4800
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	5,8400
	2521302602797	Membrana EPDM	m	64,2400
	2462106109884	Aracet tip EP 50	kg	2,9200
	2952160007200 22	Macara telescopic	h-ut	0,2920
25	CE23B aplica	Montarea scurgere tabla Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0400	m	58,40
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	29,2000
	7122050013400	Zidar	h-om	20,4400
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	5,8400
	2710403642598	Scurgere din tabla	m	66,8096
	2952160007200 22	Macara telescopic	h-ut	0,5840
26	CK17G aplica	Montarea capace decorative Material marunt (aracet, dibluri, suruburi cu cap inecat crestat, cuie, hirt.pt.slef)=1,0020	m2	93,44
	7422010060100	Timplar	h-om	76,6208
	7122050013400	Zidar	h-om	37,3760
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	18,6880
	2743123549024	Capace decorativa	m2	98,3082
	2952160007200 22	Macara telescopic	h-ut	0,9344

### Echipament electric

No crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		<b>1. Lucrari de montare</b>		
1	08-03-594-10	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe suspensii, cantitate lampi, in corp de iluminat, Sport LED 18W	100 buc	0,190
	1	Muncitor	h-om	51,490

1	2	3	4	5
	1011977	Suruburi cu piulite si saibe	kg	1,976
	1019100	Cartus pentru impuscat	10 buc	2,907
	1019109	Dibluri pentru conexiune	10 buc	2,907
	1019852	Vopsea	kg	0,570
	5009089	Profil de montaj perforat	buc	22,800
	5009101	Butoane de montaj	1000 buc	0,010
	5009623	Banda "K226"	100 m	0,019
	5440089	Banda adeziva izolatoare pe compound policasin, marca "JICЭПЛ", latime 20-30 mm, grosime de la 0,14 pina la 0,19 mm inclusiv	kg	0,080
	8270502	Corp de iluminat LED 18W Gx53	buc	19,000
	331002	Masini de gaurit	h-ut	0,207
	400002	Automobile cu bord, tonaj pina la 8 t	h-ut	0,230
2	08-03-594-11	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe suspensii, cantitate lampi, in corp de iluminat, Panel LED 600x600	100 buc	1,700
	1	Muncitor	h-om	538,900
	1011977	Suruburi cu piulite si saibe	kg	17,680
	1019100	Cartus pentru impuscat	10 buc	26,010
	1019109	Dibluri pentru conexiune	10 buc	26,010
	1019852	Vopsea	kg	5,100
	5009089	Profil de montaj perforat	buc	204,000
	5009101	Butoane de montaj	1000 buc	0,090
	8289041	Panel LED ECO 600E 60*60	buc	170,000
	5009623	Banda "K226"	100 m	0,170
	5440089	Banda adeziva izolatoare pe compound policasin, marca "JICЭПЛ", latime 20-30 mm, grosime de la 0,14 pina la 0,19 mm inclusiv	kg	0,714
	331002	Masini de gaurit	h-ut	1,853
	400002	Automobile cu bord, tonaj pina la 8 t	h-ut	2,635
3	08-03-594-7	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 2 LED 2x18W IP54	100 buc	0,310
	1	Muncitor	h-om	45,880
	5009109	Cirlig	buc	63,240
	825218	Corp de iluminat LED 2x18W IP54	buc	31,000
	5009129	Priza de tavan	100 buc	0,632
	5009264	Teava de policlorvinila	kg	0,958
	400002	Automobile cu bord, tonaj pina la 8 t	h-ut	0,849
4	08-03-594-11	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe suspensii, cantitate lampi, in corp de iluminat, Panel LED 600x600 aplicat	100 buc	0,040
	1	Muncitor	h-om	12,680
	8289042	Panel LED aplicat 60*60	buc	4,000
	1011977	Suruburi cu piulite si saibe	kg	0,416

1	2	3	4	5
	1019100	Cartus pentru impuscat	10 buc	0,612
	1019109	Dibluri pentru conexiune	10 buc	0,612
	1019852	Vopsea	kg	0,120
	5009089	Profil de montaj perforat	buc	4,800
	5009101	Butoane de montaj	1000 buc	0,002
	5009623	Banda "K226"	100 m	0,004
	5440089	Banda adeziva izolatoare pe compound policasin, marca "ЖСЭПЛ", latime 20-30 mm, grosime de la 0,14 pina la 0,19 mm inclusiv	kg	0,017
	331002	Masini de gaurit	h-ut	0,044
	400002	Automobile cu bord, tonaj pina la 8 t	h-ut	0,062
5	08-03-594-7	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 2 includere corp de iluminat LED 2x36W	100 buc	0,150
	1	Muncitor	h-om	22,200
	5009109	Cirlig	buc	30,600
	503-90418	Corp de iluminat LED 2x36W	buc	15,000
	5009129	Priza de tavan	100 buc	0,306
	5009264	Teava de policlorvinila	kg	0,464
	400002	Automobile cu bord, tonaj pina la 8 t	h-ut	0,411
6	08-03-593-5	Corp de iluminat pentru lampi incandescente de tavan sau de perete, etansat cu fixare cu suruburi sau buloane pentru incaperi cu conditii de mediu grele HСП-100	100 buc	0,010
	1	Muncitor	h-om	0,934
	1019103	Dibluri de distantare	100 buc	0,041
	825501	Corp de iluminat Ex E27 100W	buc	1,000
	5009041	Dispozitiv de stringere - ramificare	100 buc	0,020
	5009129	Priza de tavan	100 buc	0,010
	5440089	Banda adeziva izolatoare pe compound policasin, marca "ЖСЭПЛ", latime 20-30 mm, grosime de la 0,14 pina la 0,19 mm inclusiv	kg	0,003
	330206	Masini de gaurit electrice	h-ut	0,256
	400002	Automobile cu bord, tonaj pina la 8 t	h-ut	0,008
7	39	Tub LED 18W	buc	62,000
	3150145100286	Tub LED 12W G13 6500K 1200 Im 600x30mm	buc	62,000
8	39	Tub LED 36W	buc	30,000
	315014510028	Tub LED 25W G13 6500K 2500 Im 1200x30mm T8	buc	30,000
9	39	Bec LED	buc	1,000
	3150145100	Bec LED Eco 25W E27 6500K 2500 Im	buc	1,000
10	08-03-594-7	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 2 Proector LED pe sina	100 buc	0,200



1	2	3	4	5
	1	Muncitor	h-om	29,600
	825211	Conector pentru sina TRACKLIGHT	100 buc	4,000
	825241	Sina TRACKLIGHT	buc	10,000
	5009109	Cirlig	buc	40,800
	825242	Proiector LED pe sina 20W	buc	20,000
	5009129	Priza de tavan	100 buc	0,408
	5009264	Teava de policlorvinila	kg	0,618
	400002	Automobile cu bord, tonaj pina la 8 t	h-ut	0,548
11	08-03-593-5	Corp de iluminat pentru lampi incandescente de tavan sau de perete, etansat cu fixare cu suruburi sau buloane pentru incaperi cu conditii de mediu grele (Gazon)	100 buc	0,060
	1	Muncitor	h-om	5,604
	1019103	Dibluri de distantare	100 buc	0,245
	825111	Bec LED GU10 10W	buc	18,000
	825119	Corp de iluminat Fumagalli LED (verde) IP66	buc	6,000
	5009041	Dispozitiv de stringere - ramificare	100 buc	0,122
	5009129	Priza de tavan	100 buc	0,061
	5440089	Banda adeziva izolatoare pe compound policasin, marca "ЛСЭПЛ", latime 20-30 mm, grosime de la 0,14 pina la 0,19 mm inclusiv	kg	0,019
	330206	Masini de gaurit electrice	h-ut	1,536
	400002	Automobile cu bord, tonaj pina la 8 t	h-ut	0,048

### Canalizarea de drenaj

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		<b>1. Канализация дренажная</b>		
1	SA10A	Teava din policlorura de vinil tip greu, imbinata prin lipire, in coloane, la cladiri de locuit si social - culturale, avind diametrul de 20 mm Teava PVC d20x1.5mm Material marunt ( codez 100, dicloretan, etc)=1,0000	m	324,000
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	142,5600
	2521216700540	Teava din PVC d20x1.5mm	m	324,0000
	2523156712430	Cot din PVC d20x20 90 gr	buc	70,0000
	2523156714800	Teu din PVC d20x20 90gr	buc	40,0000
	1234/5	Racord PVC d20/25x1.2*	buc	56,0000
	324/7	Adeziv pt.PVC 1000 ml	buc	1,0000
	2523156713500 C	Cot din PVC d20x20 45 gr	buc	60,0000

1	2	3	4	5
2	SA38A	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apă, din PVC montată prin înșurubare, conductele având diametrul de 20 mm	buc	162,000
	7136020011620	Instalator apă, canal	h-om	6,4800
	2875274204040	Bratară pt. tevi de instalații de apă și gaze	buc	162,0000
	2874115893468	Bolt de înșurubat, M 6	buc	162,0000
	2874135840405	Piulițe uzuale hexagonale M 6	buc	162,0000
	2461117308499	Cartuș pistol 6,3 mm	buc	162,0000

Elaborat

Inginer pe investiții \_\_\_\_\_ Roistacer Ghenadie