



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT nr. 22  
de achiziție de mica valoare a lucrărilor/serviciilor

03.06.2021

mun. Chişinău

Furnizorul	Autoritatea contractantă
<u>„RESACONS-STR” SRL</u> reprezentată prin <u>director</u> <u>Viorel STRATULAT</u> care acţionează în baza <u>Statutului</u> , denumit(a) în continuare <u>Executant</u>	<u>Academia de Administrare Publică</u> reprezentată prin <u>Rector dl Oleg BALAN</u> , care acţionează în baza <u>Statutului</u> , denumită în continuare <u>Beneficiar</u>

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

## I. Obiectul Contractului

1.1. În condițiile prezentului Contract, „Executorul” va efectua lucrări de reparații a acoperișului cu membrane bituminoase din incinta Academiei de Administrare Publică, situată în mun. Chişinău, str. Ialoveni nr. 100, iar „Beneficiarul” va recepționa și va achita lucrările.

1.2. Caracteristicile lucrărilor executate se indică în Specificație, care constituie parte a prezentului Contract.

## II. Drepturile și obligațiile părților

2.1. Executantul își asumă obligația:

- să se conducă de legislația în vigoare și prezentul Contract, întru realizarea obligațiilor indicate în pct.1.1. al prezentului Contract;
- să țină la curent „Beneficiarul” despre mersul lucrărilor;
- să presteze serviciile conform cerințelor „Beneficiarului” și în conformitate cu planul efectuării lucrărilor;

2.2. Beneficiarul se obligă:

- să indice prioritatea și ordinea efectuării lucrărilor;
- să asigure condițiile necesare pentru efectuarea de către „Executor” a lucrărilor respective;
- să achite, în condițiile și termenele stabilite, prețul lucrărilor prestate;

## III. Suma Contractului și ordinea plăților

3.1. Suma totală a Contractului este stabilită în lei moldovenești constituie 190 289,32 lei (Una sută nouăzeci mii două sute optzeci și nouă lei, 32 bani) și este determinată în Specificația, care este parte a prezentului Contract.

3.3 La momentul încheierii prezentului Contract, plata se efectuează în avans, în mărime de 20% din suma totală.

3.4. În termen de 10 zile lucrătoare din momentul semnării Actului de predare - primire a lucrărilor, Beneficiarul va achita restul sumei în mărime 80% din prețul total al lucrărilor;

3.3. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul Executantului indicat în prezentul Contract.

3.4. Plățile se vor efectua în ordinea de plată, stabilită în Specificația prezentului contract

#### **IV. Condițiile de predare-primire**

4.1. Bunurile se consideră predate de către Executor și recepționate de către Beneficiar dacă cantitatea și calitatea lucrărilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Executorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea lucrărilor, pentru efectuarea plății.

#### **V. Forța majoră**

5.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (acțiuni externe neprevăzute, inevitabile: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

5.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

5.3 Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent care invocă asemenea circumstanțe.

5.4. Părțile se obligă să îndeplinească prevederile Contractului după încheierea circumstanțelor forței majore.

#### **VI. Rezilierea Contractului**

6.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

6.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

a) Beneficiar, în caz de refuz al Executorului de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Executant a termenelor de executare a lucrărilor;

c) Executant în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a lucrărilor;

d) Executant sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

6.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

6.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării.

6.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării.

## VII. Dispoziții finale

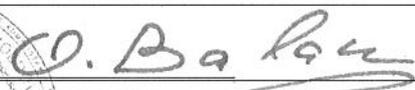
7.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

7.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

7.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

7.4. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru fiecare din părți.

7.5. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la **31 decembrie 2021**

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.	
<b>Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:</b>	
<b>Executant</b>	<b>Beneficiar</b>
	<b>Academia de Administrare Publică</b>
<b>Adresa poștală:</b> str.Sitarului, 15/2 or.Codru, mun.Chișinău	<b>Adresa poștală:</b> str. Ialoveni, 100
Mun. Chișinău, MD - 2019	mun. Chișinău, MD - 2070
<b>Tel/ fax:</b> (+373) 22283056	<b>Telefon:</b> (022)28-48-72, <b>fax:</b> (022) 28-48-
<b>IBAN:MD37AG00000002251951431</b>	<b>IBAN:</b> MD97ML000000002251606232 <b>IBAN:</b> MD15TRPCCC518430A00025AA
<b>Banca:</b> Moldova Agroindbank S.A. fil.16	<b>Banca:</b> BC Moldindconbank SA, fil.Telecentru <i>Min. Finanțelor Trezoreria de Stat</i>
<b>Cod:</b> AGRNMD2X451	<b>Cod:</b> MOLDM2X306 <i>(BIC) TREZMD2X</i>
<b>Cod fiscal:</b> 1003600159764	<b>Cod fiscal:</b> 1007600004873
<b>Semnăturile părților</b>	
Semnătura : 	Semnătura : 
L.Ș.	L.Ș.

**Anexa E**

Formular interdepartamental tipizat nr C2n  
 aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002  
 al Departamentului de Stat de Statistica  
 al Republicii Moldova

Antreprenor: "Resacons-STR" SRL  
 Investitor: Academia de Administrare Publica  
 Obiect: Lucrari de reparatie a acoperisului

**Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe \_\_\_20\_\_\_**

Valoarea lucrarilor executate 190 289,32 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Bloc AAP</b>				
1	RpCI42 A	Demontarea elementelor de acoperis glafurile la parapet	m	26,8	3,71 3,44	99,42 92,22
2	RpCK42 A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment.	m2	45,56	9,72 7,37	443,03 335,96
3	RpCI42 F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi.	m2	185,58	18,08 16,47	3355,32 3056,24
4	TrB01C 1-4	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, aruncare, descarcare, rasturnare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 40 m.	t	6	18,93 18,93	113,56 113,56
5	TrI1AA0 4C1	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1.	t	6	13,52 13,52	81,11 81,11
6	TsI50C5	Transportarea deseurilor de constructie cu autobasculanta la distanta de 25 km.	t	6	226,63 0	1359,76 0
7	RpCI22 A	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv	m	26,8	139,54 25,07	3739,56 671,92
8	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea	m2	231,42	9,19	2127,13

		stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (praimer)			0,98	227,53
9	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Bipoli EPP-1strat)	m2	231,42	68,7	15899,41
					11,8	2730,39
10	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (praimer)	m2	447,14	9,19	4109,95
					0,98	439,63
11	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Bipoli EKP-2 strat)	m2	447,14	71,45	31946,22
					11,8	5275,54
12	CE24D	Montarea aeratoare acoperis tip terasa-montarea	buc	7	84,64	592,45
					46,7	326,91
13	Pret de piata	Aerator pentru acoperis tip terasa	buc	7	195,43	1367,98
					0	0
		<b>TOTAL Bloc AAP</b>				<b>65234,9</b>
		<b>Inclusiv salariul</b>				<b>13351,02</b>
		<b>Garaj</b>				
14	RpCi42 F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi.	m2	129	18,08	2332,34
					16,47	2124,45
15	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (praimer)	m2	129	9,19	1185,72
					0,98	126,83
16	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Bipoli EPP-1strat)	m2	129	68,7	8862,78
					11,8	1521,99
17	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (praimer)	m2	528	9,19	4853,18
					0,98	519,13
18	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane	m2	528	71,45	37723,31

		bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Bipoli EKP-2 strat)			11,8	6229,56
19	CE24D	Montarea aeratoare acoperis tip terasa-montarea	buc	7	84,64	592,45
					46,7	326,91
20	Pret de piata	Aerator pentru acoperis tip terasa	buc	7	195,43	1367,98
					0	0
21	TrB01C 1-4	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, aruncare, descarcare, rasturnare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 40 m.	t	5,5	18,93	104,1
					18,93	104,1
22	Tr11AA0 4C1	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1.	t	5,5	13,52	74,35
					13,52	74,35
23	Tsl50C5	Transportarea deseurilor de constructie cu autobasculanta la distanta de 25 km.	t	5,5	226,63	1246,45
					0	0
<b>TOTAL Garaj</b>						<b>58342,66</b>
<b>Inclusiv salariul</b>						<b>11027,33</b>

<b>Total ore manopera (ore)</b>	<b>991,8</b>
<b>Total greutate materiale (tone)</b>	<b>0</b>

Total		123577,56
Asigurari sociale	24,00%	5850,8
Total		129428,36
Cheltuieli de transport	7,00%	6570,3
Total		135998,66
Cheltuieli de regie	10,00%	13599,87
Total		149598,52
Beneficiu de deviz	6,00%	8975,91

<b>Total General fara TVA</b>	<b>158574,43</b>
<b>TVA (20%)</b>	<b>31714,89</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>190289,32</b>
<b>Inclusiv salariul</b>	<b>24378,34</b>

Antreprenor: "Resacons-STR" SRL  
(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor: Academia de Administrare Publica  
(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 25.06.2021

privind lucrarea Lucrări de reparație a acoperișului executată la obiectul  
Academia de Administrare Publică în cadrul contractului nr. \_\_\_\_\_ din  
\_\_\_\_\_ încheiat între Resacons - STR SRL și  
Academia de Administrare Publică pentru lucrările de  
Lucrări de reparație a acoperișului

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. \_\_\_\_\_, eliberată de  
\_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_, cu valabilitate pînă la \_\_\_\_\_.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_, fiind  
formată din:

<u>Leonea T.</u>	<u>sef</u>	<u>DGT</u>
<u>Chiriac V.</u>	<u>sef</u>	<u>adl DGT</u>
<u>Costina V.</u>	<u>sef</u>	<u>calum hotel</u>
<u>Rusu M.</u>	<u>sef</u>	<u>garaj</u>

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Stratulat Viorel Manager  
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete  
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Obiectul „Lucrări de reparație a acoperișului” spre recepție.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Observarea vizuală a lucrărilor și  
studierea documentației.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Obiectul „Lucrările de reparație a acoperișului”  
de recepționat.

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_, adresa poștală \_\_\_\_\_, destinația  
\_\_\_\_\_ , compus din următoarele construcții \_\_\_\_\_, suprafața  
la sol \_\_\_\_\_, suprafața totală, \_\_\_\_\_, numărul de etaje \_\_\_\_\_, conform certificatului  
despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total  
de 5 file, a fost încheiat în 2 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

L.Ș. \_\_\_\_\_  
(semnătura) (funcția, numele, prenumele)

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte: \_\_\_\_\_

Membri: Georgio Tudor \_\_\_\_\_  
(numele, prenumele, semnătura)

Membri: Chirnes Vasile \_\_\_\_\_  
(numele, prenumele, semnătura)

Membri: Costelina Vera \_\_\_\_\_  
(numele, prenumele, semnătura)

Membri: Rusu Guni \_\_\_\_\_  
(numele, prenumele, semnătura)

10. Lucrarea Lucrări de reparație la geoperis a AAP este.

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:

" 26 " Of. \_\_\_\_\_ 2021  
L.Ș. \_\_\_\_\_  
(semnătura)  
SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ  
IDNO 100360015976

PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:

" 26 " noiembrie 2021  
L.Ș. \_\_\_\_\_  
(semnătura)

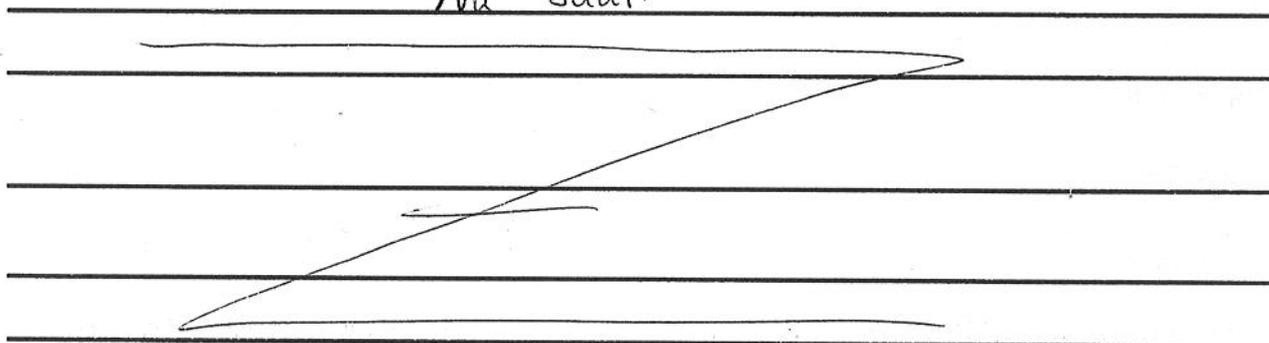
Anexa nr.1

la PVTL nr. 1

din "25" 06 2021

**Lista documentatiei scrise si a desenelor care nu au fost prezentate comisiei**

*Nu sunt.*



<u>Gheorghe Tudor</u>	<i>[Signature]</i>
<u>Chiriac Vasile</u>	<i>[Signature]</i>
<u>Costel Vero</u>	<i>[Signature]</i>
<u>Rusu Gurii</u>	<i>[Signature]</i>

Anexa nr.2

la PVTL nr. 1

din "25" 06 2021

**Lista lucrarilor care nu au fost executate**

*Nu sunt.*

---

---

---

---

---

---

Leonida Tudor *Alina*  
Chirnoia Vasile *V. Deal*  
Costelina Vera *W. B.*  
Rusu Gurii *Rusu*

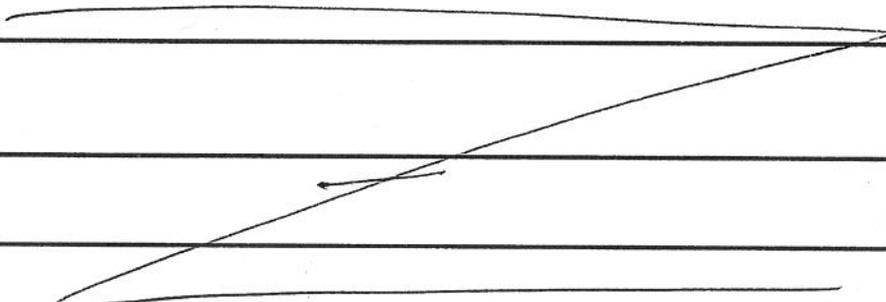
Anexa nr.3

la PVTL nr. 1

din "25" 06 2021

**Lista lucrarilor care nu au respectat prevederile proiectului**

*Nu sunt*




Georgiu Tudor *GH*

Christina Vasile *CV*

Costelina Vera *CV*

Rusu Yurii *RV*

## FORMULARUL F3.9

## EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de reparație a acoperișului
2. Numărul și data contractului Nr 27 din 03.06.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului Academia de Administrare Publică
4. Adresa beneficiarului str. Galoveni, 100, mun. Chișinău, MD-2070.
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor.  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului
- |  |                     |               |
|--|---------------------|---------------|
|  | exprimată în moneda | exprimată     |
|  | în care s-a         | în echivalent |
|  | încheiat contractul | dolari SUA    |

a) inițială

(la data semnării contractului ) 190289,32 lei

b) finală

(la data finalizării contractului) 190289,32 lei

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: —

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată

22 zile.b) efectiv realizată 22 zile.

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 25.06.2021

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție —

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte —

Data completării: 25.06.2021Semnat: StratulatNume: Stratulat V.Funcția în cadrul firmei: DirectorDenumirea firmei și sigiliu: Resacon - STR SRL.

**DECLARAȚIE**  
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de reparație a acoperișului
  2. Numărul și data contractului Nr 22 din 03.06.2021
  3. Denumirea/numele beneficiarului Acaolmie. de Administrare Publică
  4. Adresa beneficiarului str. Galoveni 100, mun. Chișinău, MD-2020
  5. Țara Republica Moldova
  6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- a)  antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)  
b) antreprenor asociat  
c) subantreprenor
7. Valoarea contractului
- |  | exprimată în moneda<br>în care s-a | exprimată<br>în echivalent |
|--|------------------------------------|----------------------------|
| a) inițială (la data semnării contractului)  | încheiat contractul                | dolari SUA                 |
| b) finală (la data finalizării contractului) |                                    |                            |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- a) contractată 22 zile
- b) efectiv realizată 22 zile
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 25.06.2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării: 25.02.2022  
Semnat: Stratulat  
Nume: Stratulat V.  
Funcția în cadrul întreprinderii: Director  
Denumirea întreprinderii: Resacons - STR SRL

