



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT nr. 71 /24
de achiziționare a bunurilor
Cod CPV: 03451300-3

„01” 04 2024

mun. Chişinău

Vânzător	Cumpărător
„ALEX GARDEN” S.R.L.	Î.M. „Asociația de Gospodărire a Spațiilor Verzi”
c/f 1002600047677	c/f 1002600047677
reprezentat prin Director Alexandru CIOBANU , care activează în baza Statutului, denumit în continuare <i>Vânzător</i> , pe de o parte,	reprezentat prin Director interimar, DI Tudor GÎRBU , care activează în baza Statutului, denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare *Părți*, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea: **Arbuști**, conform procedurii de achiziții publice de tip LD, MTender nr. ocds-b3wdp1-MD-1708089640440, denumite în continuare Bunuri.

- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător, Vânzătorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului bunurile și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Cumpărătorul se obligă prin prezenta să plătească Vânzătorului, în calitate de contravaloare a bunurilor livrate, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Vânzătorul își asumă obligația de a livra Arbuștii conform Anexei nr. 1, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile livrate de Vânzător.

2. Termeni și condiții de livrare

2.1. Livrarea Arbuștilor se efectuează de către *Vânzător* la sediul din str. Puşkin 62, la solicitarea autorității contractante din momentul semnării contractului, în intervalul 22 aprilie – 31 decembrie 2024 - Pentru material săditor în container livrarea se va efectua în termen de 5 zile calendaristice din momentul solicitării autorității contractante în baza cantităților indicate din totalul adjudecat..

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor include:

- Factura fiscală emisă prin SIA E-Factura* ;
- Actul de predare-primire.

2.3. Data livrării Bunurilor se consideră la data emiterii facturii fiscale.

3. Prețul Contractului și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, **2 036 711,00 lei MD (două milioane treizeci și șase mii șapte sute unsprezece lei 00 bani).**

3.3. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

Achitarea plăților pentru Bunurile se efectuează în termen de 15 zile lucrătoare după prezentarea Facturii fiscale emisă.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vânzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condițiile de predare-primire

4.1. Bunurile se consideră predate de către Vânzător și recepționate de către Cumpărător dacă:

a) cantitatea și calitatea Arbuștilor corespund cerințelor de caracteristică morfologică și fitosanitare: materialul săditor trebuie să se prezinte cu caracteristici morfologice deosebit de bune, fără deteriorări mecanice, dăunători sau infecții.

4.2. Vânzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului Factura fiscală emisă odată cu livrarea Bunurilor, pentru efectuarea plății.

5. Obligațiile părților

5.1. În baza prezentului Contract, Vânzătorul se obligă:

- a) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător.

5.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor livrate respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6. Circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului

6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului.

6.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

6.4 În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea Contractului, acesta se modifică prin Acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a Contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică Contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a Contractului.

7. Rezoluțiunea.

7.1 Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2 Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Vânzătorului de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vânzător a termenelor de livrare stabilite;
- c) Cumpărător în caz de necorespunderea condițiilor de calitate și caracteristică fitosanitară, caracteristici tehnice menționate pentru materialul săditor, livrat de către Vânzător;
- d) Vânzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor;
- e) Vânzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3 Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în timp de 30 zile lucrătoare celeilalte părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4 Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 30 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

7.5 Obligațiile contractuale existente la momentul rezoluțiunii lui trebuie să fie satisfăcute necondiționat.

8. Reclamații

- 8.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sânt înaintate Vânzătorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vânzătorului.
- 8.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor livrate sânt înaintate Vânzătorului imediat la livrare sau în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.
- 8.3. Vânzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate imediat la livrare sau în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.
- 8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vânzătorul este obligat, în termen de 5 zile lucrătoare, să livreze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.
- 8.5. Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.
- 8.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sânt suportate de partea vinovată.

9. Sancțiuni

- 9.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este 84 862,96 lei (optzeci și patru mii opt sute șaiszeci și două lei , 96 bani), în quantum de 5 % din valoarea contractului.
- 9.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 9.1., în caz contrar Furnizorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.
- 9.3. Pentru livrarea cu întârziere a Bunurilor, Furnizorul poartă plata despăgubirii în valoare de 1% din suma Bunurilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, Furnizorul prezintă Cumpărătorului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul acceptă, Furnizorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.9.1.
- 9.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului contract.
- 9.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.
- 9.6. Suma penalității calculate Furnizorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător din suma plății pentru Bunurile livrate.

10. Dispoziții finale

- 10.1 Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri, acestea vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova, de către instanțele de judecată naționale.
- 10.2 Din data semnării prezentului contract toate negocierile și corespondența referitoare la acesta, își pierd puterea juridică.
- 10.3 Orice modificări și completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul când acestea au fost făcute în scris și semnate de către ambele părți.
- 10.4 Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiunile și drepturile sale contractuale unor terțe persoane, fără înștiințarea și acordul în scris al celeilalte părți.
- 10.5 Prezentul Contract este întocmit în limba de stat, în 2 (două) exemplare identice, având aceeași putere juridică, care se remit în câte un exemplar Vânzătorului și Cumpărătorului
- 10.6 Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui, fiind valabil până la 31.12.2024.

10.7 Prezentul contract poate fi completat cu anexe suplimentare, după necesitate, care vor fi parte integrantă a acestuia.

10.8 În cazul schimbării rechizitelor juridice și poștale, părțile se obligă să se informeze reciproc în termen de 3 zile din data schimbării lor.

11. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Vânzător	Cumpărător
„ALEX GARDEN” S.R.L.	Î.M. „Asociația de Gospodărire a Spațiilor Verzi”
Adresa: mun. Chișinău, str. Mircea cel Bătrân, 44/1, ap.48	Adresa: mun. Chișinău, str. Pușkin, 62
Telefon: 069234513	Telefon: 022-24-27-25
Banca: B.C. „VICTORIABANK” S.A.	Banca: B.C. „MOLDINDCONBANK” S.A.
IBAN: MD60VI000000222491415MDL	IBAN: MD86ML000000002251312132
BIC: VICBMD2X446	BIC: MOLDMD2X312
Cod fiscal: 1012600006895	Cod fiscal: 1002600047677
Semnăturile părților	
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
Director	Director interimar
Alexandru CIOBANU	Tudor GÎRBU





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT nr. 78 /2024

de achiziționare a bunurilor

Cod CPV: 03452000-3

„01” 04 2024

mun. Chișinău

Vânzătorul	Cumpărătorul
„Alex-Garden” SRL,	Î.M. „Asociația de Gospodărire a Spațiilor Verzi”,
c/f 1002602001136	c/f 1002600047677
reprezentat prin Administrator – DI Alexandru CIOBANU care activează în baza Statutului, denumit în continuare <i>Vânzător</i> , pe de o parte,	reprezentat prin Director interimar DI Tudor GÎRBU , care activează în baza Statutului, denumit în continuare <i>Cumpărător</i> , pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea: **Arborilor** conform procedurii de achiziție publică de tip LD MTender ID ocds-b3wdp1-MD-1707295875986 conform necesităților, pentru anul 2024, denumite în continuare Bunuri,

- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător, Vânzătorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului Bunurile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Cumpărătorul se obligă prin prezenta să plătească Vânzătorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Vânzătorul își asumă obligația de a livra Arborii conform anexei nr. 1, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile livrate de Vânzător.

2. Termeni și condiții de predare

2.1. Livrarea Arborilor va avea loc sediul din str. Pușkin 62, la solicitarea autorității contractante din momentul semnării contractului pînă la data de 31 decembrie 2024.

- Pentru material săditor în container, livrarea va avea loc în termen de 15 zile calendaristice din momentul solicitării autorității contractante în baza cantităților indicate din totalul adjudecat.

- Pentru material săditor în balot, livrarea se va efectua la notificarea personalului responsabil la nivelul furnizorului, specificând cantitatea din totalul adjudecat și data la care se intenționează să se facă recoltarea cu cel târziu o săptămână înainte, corespunzător anunțarea de către operator economic a începutului efectiv al recoltării se face cu 3 zile calendaristice înainte.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- Factura fiscală emisă- e-Factură;*
- Actul de predare-primire.*

2.3. Data livrării Bunurilor se consideră la data emiterii facturii fiscale.

3. Prețul Contractului și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, constituie **1 146 180,00 lei (Un milion una sută patruzeci și șase mii una sută optzeci lei, 00 bani) MD.**

3.3. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

Achitarea plăților pentru Bunurile se efectuează în termen de 15 zile lucrătoare după prezentarea Facturii fiscale.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vanzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condițiile de predare-primire

4.1. Bunurile se consideră livrate de către Vanzător și recepționate de către Cumpărător dacă:

- *cantitatea și calitatea Arborilor corespund cerințelor de caracteristică morfologică (forma de creștere): materialul săditor trebuie să se prezinte cu caracteristici morfologice deosebit de bune, mai ales verticalitate și formă circulară a trunchiului, o turnură corespunzătoare a ramurilor, ramuri de dimensiuni mici și tunsul natural bun, în dependență de specia materialului săditor prezența coronamentului cu o proporție uniformă de cel puțin 70%. În plus, proporția arborilor bifurcați și a celor cu fibră răsucită trebuie să fie scăzută (cel mult 20%), cu excepția materialului săditor multitalpinal.*
- *cerințe de caracteristica fitosanitară: sistem radicular, trunchi, ramuri neafectate de boli sau organisme dăunătoare.*
- *la verificare se atestă dezvoltarea sistemului radicular doar în container, nicidecum transplantat din sol sau balot.*

4.2. Vanzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului Factura fiscală și Actul de predare-primire odată cu livrarea Arborilor, pentru efectuarea plății.

5. Obligațiile părților

5.1. În baza prezentului Contract, Vanzătorul se obligă:

- a) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător.

5.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor livrate respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6. Circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului

6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului.

6.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

6.4. În cazul în care sunt invocate circumstanțele care justifică neexecutarea Contractului, acesta se modifică prin Acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a Contractului. Când se execută pct. 7.1 și pct. 7.3, părțile modifică Contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a Contractului.

7. Rezoluțiunea.

7.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Vanzătorului de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vanzător a termenelor de livrare stabilite;
- c) Cumpărător în caz de necorespunderea condițiilor de calitate și caracteristică fitosanitară, caracteristici tehnice menționate pentru materialul săditor în balot și container, livrat de către Vanzător.
- d) Vanzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor;
- e) Vanzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în timp de 30 zile lucrătoare celeilalte părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 30 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

7.5. Obligațiile contractuale existente la momentul rezoluțiunii lui trebuie să fie satisfăcute necondiționat.

8. Reclamații

8.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sânt înaintate Vanzătorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vanzătorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor livrate sânt înaintate Vanzătorului imediat la livrare sau în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

8.3. Vanzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate imediat la livrarea sau în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vanzătorul este obligat, în termen de 5 zile lucrătoare să înlătore deficiențele în conformitate cu cerințele Contractului.

8.5. Vanzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sânt suportate de partea vinovată.

9. Sancțiuni

9.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este 47 757,50 lei (patruzeci și șapte mii șapte sute cinci zeci și șapte lei, 50 bani), în quantum de 5 % din valoarea contractului.

9.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 9.1., în caz contrar Furnizorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

9.3. Pentru livrarea cu întârziere a Bunurilor, Furnizorul poartă plata despăgubirii în valoare de 1% din suma Bunurilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, Furnizorul prezintă Cumpărătorului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul acceptă, Furnizorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.9.1.

9.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului contract.

9.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

- 9.6. Suma penalității calculate Furnizorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător din suma plății pentru Bunurile livrate.

10. Dispoziții finale

- 10.1 Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri, acestea vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova, de către instanțele de judecată naționale.
- 10.2 Din data semnării prezentului contract toate negocierile și corespondența referitoare la acesta, își pierd puterea juridică.
- 10.3 Orice modificări și completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul când acestea au fost făcute în scris și semnate de către ambele părți.
- 10.4 Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiunile și drepturile sale contractuale unor terțe persoane, fără înștiințarea și acordul în scris al celeilalte părți.
- 10.5 Prezentul Contract este întocmit în limba de stat, în 2 (două) exemplare identice, având aceeași putere juridică, care se remit în câte un exemplar Vînzătorului și Cumpărătorului
- 10.6 Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui, fiind valabil până la 31.12.2024.
- 10.7 Prezentul contract poate fi completat cu anexe suplimentare, după necesitate, care vor fi parte integrantă a acestuia.
- 10.8 În cazul schimbării rechizitelor juridice și poștale, părțile se obligă să se informeze reciproc în termen de 3 zile din data schimbării lor.

11. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Vînzător	Cumpărător
„Alex Garden” SRL	Î.M. „Asociația de Gospodărire a Spațiilor Verzi”
Adresa: mun. Chișinău, str. Mircea cel Bătrân, 44/1, ap.48	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Pușkin, 62
Telefon: 069234513	Telefon: 022-24-27-25
Banca: B.C. „VICTORIABANK” S.A.	Banca: B.C. Moldindconbank S.A.
IBAN: MD60VI000000222491415MDL	IBAN: MD86ML000000002251312132
BIC: VICBMD2X446	BIC: MOLDMD2X312
Cod fiscal: 1012600006895	Cod fiscal: 1002600047677
Cod TVA: 0404737	Cod TVA: 0600423
Semnăturile părților	
Semnătura autorizată: S.R.L.	Semnătura autorizată:
Administrator	Director interimar
Alexandru CIOBANU	Tudor GÎRBU





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT nr. 69 /2024

de achiziționare a bunurilor

Cod CPV: 03451000-6

29 „ 03 2024

mun. Chișinău

Vânzătorul	Cumpărătorul
„ALEX GARDEN” S.R.L.	Î.M. „Asociația de Gospodărire a Spațiilor Verzi”,
c/f 1002600047677	c/f 1002600047677
reprezentat prin Director, DI Alexandru CIOBANU , care activează în baza Statutului, denumit în continuare <i>Vânzător</i> , pe de o parte,	reprezentat prin Director interimar DI Tudor GÎRBU , care activează în baza Statutului, denumit în continuare <i>Cumpărător</i> , pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea: **Flori anuale și multianuale (Lot. 6, 8, 9, 13, 15, 17, 21, 22, 24, 28, 29, 30, 31, 32, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49)**, conform procedurii de achiziții publice de tip LD nr. ocds-b3wdp1-MD-1708088600231 din 16.02.2024, pentru anul 2024, denumite în continuare Bunuri.

- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător, Vânzătorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului Bunurile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Cumpărătorul se obligă prin prezenta să plătească Vânzătorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Vânzătorul își asumă obligația de a livra Florile anuale și multianuale, conform anexei nr. 1, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Cumpărătorul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile livrate de Vânzător.

2. Termeni și condiții de predare

- 2.1. Livrarea Florilor anuale și multianuale va avea loc sediul din str. Pușkin 62, la solicitarea autorității contractante din momentul semnării contractului până la data de 31 decembrie 2024.
 - Pentru florile anuale, livrarea va avea loc în termen de 5 zile calendaristice din momentul solicitării autorității contractante în intervalul 22 aprilie- 31 iulie 2024 în cantitatea solicitată din totalul adjudecat.
 - Pentru florile multianuale, livrarea va avea loc în termen de 5 zile calendaristice din momentul solicitării autorității contractante în intervalul 15 iulie - 31 decembrie 2024 în cantitatea solicitată din totalul adjudecat.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - a) *Factura fiscală emisă- e-Factură;*
 - b) *Actul de predare-primire.*
- 2.3. Data livrării Bunurilor se consideră la data emiterii facturii fiscale.

3. Prețul Contractului și condiții de plată

- 3.1. Prețul Bunurilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, constituie **1 915 862,50 lei (un milion nouă sute cincisprezece mii opt sute șaiszeci și doi lei 00 bani) MD.**

Achitarea plăților pentru Bunurile se efectuează în termen de 30 zile lucrătoare după prezentarea Facturii fiscale și a actului de predare primire.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vânzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condițiile de predare-primire

4.1. Bunurile se consideră livrate de către Vânzător și recepționate de către Cumpărător dacă:

- cantitatea Bunurilor corespunde informației indicate în factura fiscală.
- Calitatea Bunurilor corespunde cu specificația tehnică și de preț, conform Anexei nr.1.

4.2. Vânzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului Factura fiscală și Actul de predare-primire odată cu livrarea Florilor, pentru efectuarea plății.

5. Obligațiile părților

5.1. În baza prezentului Contract, Vânzătorul se obligă:

- a) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător.

5.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor livrate respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6. Circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului

6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului.

6.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

6.4. În cazul în care sunt invocate circumstanțele care justifică neexecutarea Contractului, acesta se modifică prin Acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a Contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică Contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a Contractului.

7. Rezoluțiunea.

7.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Vânzătorului de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vânzător a termenelor de livrare stabilite;
- c) Cumpărătorul în caz de necorespunderea condițiilor și caracteristicilor tehnice menționate pentru Florile anuale și multianuale livrate de către Vânzător.
- d) Vânzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor;
- e) Vânzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

- 7.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în timp de 30 zile lucrătoare celeilalte părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată
- 7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 30 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.
- 7.5. Obligațiile contractuale existente la momentul rezoluțiunii lui trebuie să fie satisfăcute necondiționat.

8. Reclamații

- 8.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sânt înaintate Vânzătorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vânzătorului.
- 8.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor livrate sânt înaintate Vânzătorului imediat la livrare sau în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.
- 8.3. Vânzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate imediat la livrarea în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.
- 8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vânzătorul este obligat, în termen de 5 zile lucrătoare să înlăture deficiențele în conformitate cu cerințele Contractului.
- 8.5. Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.
- 8.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sânt suportate de partea vinovată.

9. Sancțiuni

- 9.1. *Forma de garanție de bună executare a contractului agreeată de Cumpărător este 79 827,61 lei (șaptezeci și nouă mii opt sute douăzeci și șapte lei, 61 bani), în cuantum de 5 % din valoarea contractului.*
- 9.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile pct. 9.1., în caz contrar Furnizorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.
- 9.3. Pentru livrarea cu întârziere a Bunurilor, Vânzătorul poartă plata despăgubirii în valoare de 1% din suma Bunurilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, Vânzătorul prezintă Cumpărătorului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul acceptă, Vânzătorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract și Vânzătorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.9.1.
- 9.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului contract.
- 9.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.
- 9.6. Suma penalității calculate Vânzătorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător din suma plății pentru Bunurile livrate.

10. Dispoziții finale

- 10.1 Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri, acestea vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova, de către instanțele de judecată naționale.
- 10.2 Din data semnării prezentului contract toate negocierile și corespondența referitoare la acesta, își pierd puterea juridică.
- 10.3 Orice modificări și completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul când acestea au fost făcute în scris și semnate de către ambele părți.
- 10.4 Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiunile și drepturile sale contractuale unor terțe persoane, fără înștiințarea și acordul în scris al celeilalte părți.
- 10.5 Prezentul Contract este întocmit în limba de stat, în 2 (două) exemplare identice, având aceeași putere juridică, care se remit în câte un exemplar Vânzătorului și Cumpărătorului
- 10.6 Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui, fiind valabil până la 31.12.2024.
- 10.7 Prezentul contract poate fi completat cu anexe suplimentare, după necesitate, care vor fi parte integrantă a acestuia.
- 10.8 În cazul schimbării rechizitelor juridice și poștale, părțile se obligă să se informeze reciproc în termen de 3 zile din data schimbării lor.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:	
Vânzător	Cumpărător
„ALEX GARDEN” S.R.L.	Î.M. „Asociația de Gospodărire a Spațiilor Verzi”
Adresa: mun. Chișinău, str. Mircea cel Bătrân, 44/1, ap.48	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Pușkin, 62
Telefon/fax: 069234513	Telefon: 022-24-27-25
Banca beneficiară: B.C. „VICTORIABANK” S.A.	Banca: BC „Moldindconbank” SA
IBAN: MD60VI000000222491415MDL	IBAN: MD86ML000000002251312132
BIC: VICBMD2X446	BIC: MOLDMD2X312
Cod fiscal: 1012600006895	Cod fiscal: 1002600047677
Semnăturile părților	
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
Director	Director interimar
Alexandru CIOBANU L.Ș.	Tudor GÎRBU L.Ș.

