DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 112/23 din „13" octombrie 2023

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu Ministerului Apărării
Localitate	Republica Moldova
IDNO	1006601001229
Adresa	mun. Chișinău, șos. Hîncești 84
Număr de telefon	022-25 24 91 25-23-66
Număr de fax	022 25 24 81
E-mail oficial	mihail.turanin@army.md
Adresa de internet	https://army.md
Persoana de contact *(nume, prenume, telefon, e-mail)*	Mihail Turanin

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Cererea ofertelor de prețuri
***Temei legal pentru desfășurarea NFP** *(Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)*	-
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire *(în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)*	Pct.78 din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.638/2020.
Procedura de achiziție repetată *(după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)*	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	*Reparația capitală la învelitoarea acoperișurilor cazărmilor nr.26 și 28, Tabăra militară nr.142, mun. Chișinău*
Cod CPV	45261210-9
Procedura de atribuire *(se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)*	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1693570332417
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21090735/
	Data publicării: 01.09.2023
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://www.army.md/?lng=2&action=show&cat=148&submenuheader=5
Anunț de intenție publicat în BAP *(după caz)*	Data: -
	Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire *(după caz)*	-
Sursa de finanțare	Buget de stat
Valoarea estimată *(lei, fără TVA)*	1 875 000,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	1 sept 2023, 16:26; 5 sept 2023, 16:18; 5 sept 2023, 16:36.
Denumirea operatorului economic	-

Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Au fost solicitate clarificări referitor la unele aspecte tehnice ale lucrărilor, precum şi la condiţiile de participare la concurs *(documentaţia de participare).*
Expunerea succintă a răspunsului	Întrebările recepţionate, au fost analizate, fiind oferită informaţia necesară.
Data transmiterii	4 sept 2023, 16:30; 5 sept 2023, 16:29; 5 sept 2023, 17:13.

4. Modificări operate în documentaţia de atribuire: *Nu au fost.*
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare *(după caz)*	*[Indicaţi sursa utilizată şi data publicării]*
Termen-limită de depunere şi deschidere a ofertelor prelungit *(după caz)*	*[Indicaţi numărul de zile]*

5. Până la termenul-limită (data 14.09.2023, ora 08:00), au depus oferta 12 (doisprezece) ofertanţi:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociaţii/ administratorii
1.	S.C. „Maistcons Grup"	1003600151780	Victor Carabadjac
2.	S.C. „Anreal Cons"	1016600000879	Andrei Tofan
3.	S.C. „Profmontajcons"	1019600032176	Stanislav Budurin
4.	S.C. „Aeroc"	1011600010129	Eugeniu Dudnicenco
5.	S.C. „Elinatcons"	1005600012588	Mihail Cărăruş
6.	S.C. „Resacons-STR"	1003600159764	Viorel Stratulat
7.	S.C. „Alexidar Grup"	1012600031745	Igor Munteanu
8.	S.C. „DSI Construct Grup"	1014600043629	Sergiu Deremenji
9.	S.C. „Danstar Evolution"	1018600006831	Sergiu Hamiţchi
10.	S.C. „Vastavit"	1004600066894	Vitalie Stavilă
11.	S.C. „Adrika"	1014600026086	Nina Covaş
12.	S.C. „KVM Cons"	1010600042392	Vasile Cojocaru

6. Informaţii privind ofertele depuse şi documentele de calificare şi aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Reparaţia capitală la învelitoarea acoperişurilor cazărmilor nr.26 şi 28, Tabăra militară nr.142, mun. Chişinău	S.C. „Maistcons Grup"	S.C. „Anreal Cons"	S.C. „Profmontajcons"	S.C. „Aeroc"	S.C. „Elinatcons"	S.C. „Resacons-STR"	S.C. „Alexidar Grup"	S.C. „DSI Construct Grup"	S.C. „Danstar Evolution"	S.C. „Adrika"	S.C. „KVM Cons"
Documentele ce constituie oferta											
Garanţie pentru ofertă	+	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Cerere de participare	+										
Declaraţie privind valabilitatea ofertei	+										
Devizul de cheltuieli	+										
DUAE	+										
Documente de calificare											
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din ţara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puţin 3 luni înaintea de data de deschidere a procedurii	+	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Anexa nr.10, Graficul de executare a lucrărilor	+										
Anexa nr.12, Declaraţie privind experienţa similară. Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani (calculaţi până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce au avut ca obiect execuţia unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puţin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; ***şi/sau*** valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	+										
Anexa nr.14 **DECLARAŢIE** privind dotările specifice, utilajul şi echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	+										
Anexa nr.15 **DECLARAŢIE** privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului *(însoţit de copiile contractelor individuale de muncă)*	+										
Anexa nr.29 Memoriu tehnic	+										
Raportul financiar pentru ultimul an de activitate (2021, 2022)	+	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Lichiditate generală 150%	+										
Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit din ultimele 3 zile după deschiderea procedurii de achiziţie	+										
Certificat privind lipsa sau existenţa restanţelor faţă de Bugetul public naţional, eliberat de Serviciul Fiscal de Stat	+										
Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calităţii lucrărilor	+										
Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecţiei a mediului	+										
Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătăţii şi securităţii ocupaţionale	+										
Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de şantier, pentru fiecare compartiment inclus în lucrare *(însoţit de copiile contractelor individuale de muncă)*	+										
Avizul Agenţiei pentru supravegherea tehnică	+										
Cazier judiciar pe numele companiei	+										
Manualul Calităţii	+										

*** - ofertele operatorilor menţionaţi se află în statut de aşteptare.**

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Reparația capitală la învelitoarea acoperișurilor cazărmilor nr.26 și 28, Tabăra militară nr.142, mun. Chișinău	S.C. „Maistcons Grup"	1 068 010,66	1 lucrare	+	+

Informația din tabel, detaliat este reflectată mai jos:

** În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale*
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+" în cazul corespunderii și prin „-" în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
14.09.2023	S.C. „Maistcons Grup"	A fost solicitată prezentarea documentelor justificative din DUAE, precum și clarificări referitor la unele aspecte financiare ale ofertei	La data de 19.09, au fost prezentate clarificările necesare, conform solicitării.

1. Urmare a examinării documentelor prezentate de participantul clasat pe locul 1 S.R.L. *„Maistcons Grup"*, prețul la materialele esențiale *(hidroizolante)*, care fac obiectul contractului s-au dovedit a fi aparent mai mici decât media de piață, sau anormal de scăzut, după cum urmează:

2. Membrane bituminoase Uniflex EPP – stratul inferior nr.1;
3. Membrane bituminoase Tehnoelast EKP – stratul superior;
4. Suspensie de bitum filerizat-subif.

Astfel, în conformitate cu pct.132 *(subpunct 4),* din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că *în procesul examinării, evaluării și comparării ofertelor, grupul de lucru solicită justificări ale prețului aparent anormal de scăzut, în scris, în cazul expus în subpct.3) înainte de a lua vreo decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă, precum și să verifice răspunsurile care justifică prețul respectiv"*, a fost solicitată justificarea prețului ofertei, cu Anexarea ofertei de preț din partea furnizorilor pentru resurse materiale menționate supra.

La data de 19 septembrie curent, au fost prezentate clarificările necesare, cu prezentarea Contului de plată, emis de compania *„Vadina"* S.R.L., pentru resursele materiale menționate.

Totodată, examinând aspectele financiare a resurselor materiale incluse în oferta prezentată de S.C. *„Maistcons Grup"*, se atestă că prețul inclus pentru *„Gaz butan (butelii) (GPL)"* este anormal de scăzut. Prețul atribuit pentru resursa menționată este de 12,00 lei/kg. Analizând prețul de piață pentru acest produs la ziua de azi, se constată că acesta este costul per un **litru** de gaz. Greutatea specifică a unui litru de gaz este de 0,55 kg, sau un kg de gaz constituie 1,81 litri. Astfel, aplicând formula de calcul corespunzătoare în acest sens *(13,64 / 0,55 sau 13,64 x 1,81)*, rezultă că prețul real care urma să fie indicat în ofertă pentru această resursă este de cel puțin 20,00 lei. În acest context, raportând această valoare la cantitatea de gaz utilizată, rezultă că prețul total al ofertei participantului de pe primul loc, urma să fie de cu până la 17,64 mii lei mai valoroasă. Diferența de preț dintre

participantul clasat pe locul întâi şi cel de pe locul 2 este de 103,5 mii lei, prin urmare faptul că nu a fost indicată valoarea reală la această resursă, prin prisma prevederilor pct.134, subpct.1. din Regulamentul privind achiziţiile publice de lucrări aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.638/2020, o eventuală modificare a preţului total al ofertei, indusă de aceste corectări, nu schimbă clasamentul iniţial al ofertanţilor. Prin urmare, preţul indicat pentru un kg de gaz indicat în deviz, nu a contribuit în nici un fel la substituirea participantului clasat pe locul 2.

9. Ofertanţii respinşi/descalificaţi: *Nu a fost.*

Denumirea operatorului economic	**Motivul respingerii/descalificării**

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: *Pentru toate loturile.*

11. Criteriul de atribuire aplicat: Preţul cel mai scăzut şi corespunderea documentelor cu cerinţele de participare la concurs.

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate şi denumirea loturilor aferente)

12. Informaţia privind factorii de evaluare aplicaţi: *Nu a fost.*

13. Reevaluarea ofertelor: *Nu a fost.*

14. În urma examinări, evaluării şi comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	**Denumirea operatorului economic**	**Cantitate şi U/M**	**Preţul unitar (fără TVA)**	**Preţul total (fără TVA)**	**Preţul total (inclusiv TVA)**
Reparaţia capitală a învelitorii acoperişului Clubului Sportiv al Armatei Naţionale, mun. Chişinău	S.C. „Maistcons Grup"	1 lucrare	1 068 010,66	1 068 010,66	**1 281 612,79**

Anularea procedurii de achiziţie publică: *Nu a fost.*

15. Componenţa grupului de lucru:

Nr.	**Nume, Prenume**	**Funcţia în cadrul grupului de lucru**	**Semnătura**
1	Sergiu VOINU	Preşedintele grupului de lucru	
2	Oleg SOLOMON	Membrul grupului de lucru	
3	Oleg DAŢCO	Membrul grupului de lucru	
4	Tudor LAŞCU	Membrul grupului de lucru	
5	Petru PRODIUS	Membrul grupului de lucru	
6	Ion MARJINEAN	Membrul grupului de lucru	
7	Ana STRATAN	Membrul grupului de lucru	
8	Ion PÎSLARU	Membrul grupului de lucru	
9	Mihail TURANIN	Secretarul grupului de lucru	