

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 18
privind achiziția de lucrări de valoare mică

„01” iulie 2024

comuna Micăuți

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Prezentul contract este încheiat, între Primăria com. Micăuți, cu sediul în s. Micăuți r-nul Strășeni str. Ștefan cel Mare, telefon: 0237-64246, IDNO 1008601001304 reprezentată prin Vasile Dolghii- primarul comunei în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și ” SRL„Prof Meșter”, cu sediul pe str. Pietrarilor 10/3ap, 23, telefon/fax 022605434, IDNO 1007600065382 autorizată pentru activitatea în construcții și reconstrucții reprezentată prin Iurie Ciuș, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI:

1.1. Antreprenorul se obligă să execute „Lucrări de reparație în grupa mică „ÎNGERASII,din grădinița s. Micăuți „, în conformitate cu prevederile Devizelor de cheltuieli, Caietului de sarcini și Planului de achiziții pentru anul 2024 aprobat prin Decizia Consiliului local, precum și cu normativele și standardele tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE:

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform Dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

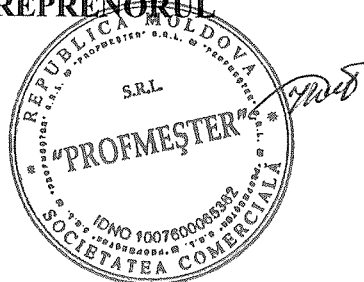
Anexa nr. 1
la contractul nr. 18
din „01” iulie 2024

SPECIFICAȚII TEHNICE

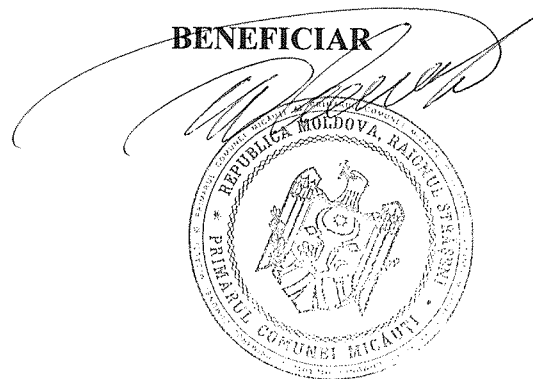
Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	„ <u>Lucrări de reparație în grupa mică „ÎNGERASII,, din grădinița s. Micăuți „</u> ”	45214100-1	Devize de cheltuieli Forma – 3, 5, 7.	Devize de cheltuieli Forma – 3, 5, 7.	Experiență similară

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 48
privind achiziția de lucrări de valoare mică

„18” decembrie 2023

comuna Micăuți

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Prezentul contract este încheiat, între Primăria com. Micăuți, cu sediul în s. Micăuți r-nul Strășeni str. Ștefan cel Mare, telefon: 0237-64246, IDNO 1008601001304 reprezentată prin Vasile Dolghii- primarul comunei în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și ”SRL„Prof Meșter”, cu sediul pe str. Pietrarilor 10/3ap, 23, telefon/fax 022605434, IDNO 1007600065382 autorizată pentru activitatea în construcții și reconstrucții reprezentată prin Iurie Ciuș, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI:

1.1. Antreprenorul se obligă să execute ” Lucrări de construcție-montaj a două pavilioane la grădinița din s. Micăuți și s. Gornoe”, în conformitate cu prevederile Devizelor de cheltuieli, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele și standardele tehnice

2. PERIOADA DE EXECUȚIE:

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 10 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract (după necesitate).

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform Dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele din inițiativa

conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani .

2. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ:

3.

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **210 301.20 lei MD, inclusiv (TVA- 35 050.20 lei MD)**.

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale la terminarea lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale la terminarea lucrărilor executate în termen de 1 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI:

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

I. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL
SRL „Prof Mester”

Adresa poștală: str. Pietrarilor 10/3, ap.23

Telefon: 024858060

Cod fiscal: 1007600065382,

Banca: B.C., „Energbank” SA, fil centru
mun. Chișinău

Cod: ENEGMD22

MD38EN000000222483587845

BENEFICIARUL

Primăria com. Micăuți

Adresa poștală: s. Micăuți r-nul Strășeni
str. Ștefan cel Mare

Telefon: 0237 64 - 246

Cod fiscal: 1008601001304

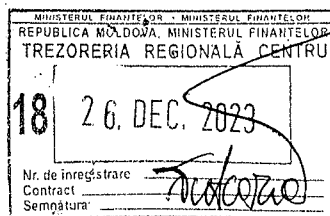
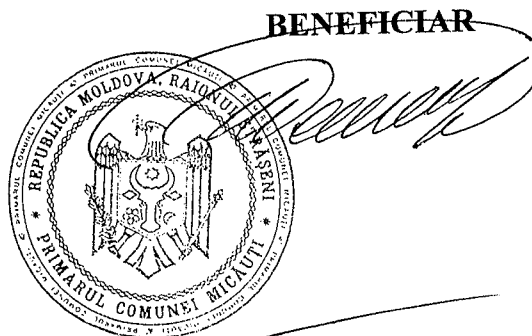
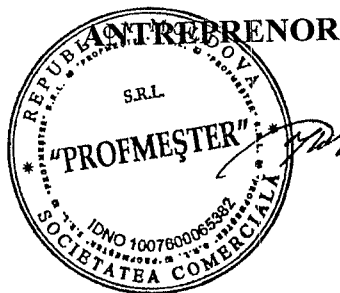
Banca: Trezoreria de Stat, TR - Centru

Cod: TREZMD2X

IBAN: _____

IBAN: _____

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



2023 - 0000001156