

OFERTANT

„Mavitex-Cons” S.R.L.
(denumirea, numele, prenumele)

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de reparatie a fatadei Liceul Teoretic Mihailo Kotiubinski, str. Mihai Eminescu , 54, institutie subordonata DGETS , mun.Chisinau.**

2. Numărul și data contractului **nr. 35 din 12.09.2019**

3. Denumirea/numele beneficiarului **DGETS mun.Chisinau**

4. Adresa beneficiarului: **mun.Chisinau**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului : **antreprenorul**

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) **207 889,73 lei**

b) finală

(la data finalizării contractului) **207 889,73 lei**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Litigii nu sunt .**

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată

b) efectiv realizată **in termenii stabiliți in contract**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **nu a fost cazul.**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: proces verbal nr.16.2/10/2019, facturi EAA001169693 din 29.10.2019

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu sunt.**

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte **toate lucrarile au fost efectuate in termeni stabiliți.**

Data completării: anul 2020

Semnat: electronic

Nume: Maria Chiperi

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: "**Mavitex-Cons**"SRL



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 35 De mică valoare

“12” septembrie 2019

Chişinău, str. M. Dosoftei, 99
(municipiu, oraş)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de mică valoare, între
Directia generală educație tineret și sport, cu sediul în Chişinău str. Mitropolit Dosoftei, 99,
(denumirea autorității contractante) (localitatea)
telefon: 022-20-16-01, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601010600, reprezentat
prin **Rodica Guțu șef**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și „**Mavitex-Cons**” SRL,
(numele, prenumele și funcția conducătorului) (denumirea operatorului economic)
cu sediul în mun. Chişinău com. Băcioi, str. N. Testimițeanu, 30, telefon: 022-99-77-84, autentificat
(localitatea)
prin cod unic de înregistrare nr. 1007600057905 autorizat pentru activitatea în construcții:
autorizația nr. A MMII nr. 043425 din 20.01.2014, eliberată de eliberată de Camera de Licențiere,
pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcțiile de instalații și rețele tehnico-
edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **director Maria Chiperi**, în calitate de Antreprenor, pe de
altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute **Lucrări de reparație a fațadei Liceului Teoretic Mihailo Kotiubinski din str. Mihai Eminescu, 54** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un

- furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este din **207 889,73 (Două sute șapte mii opt sute optzeci și nouă lei, 73 bani) inclusiv TVA lei MD.**
- 3.2 Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans __% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult __ zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea

sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă,

- materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de _ % din valoarea contractului atribuit.
 - 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult _ zile.
 - 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
 - 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
 - 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
 - 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
 - 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
 - 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
 - 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
 - 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului general.
 - 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
 - 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și în exactitățile constatate sau presupuse.

- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

- 3.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 3.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 3.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 3.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de 5ani.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea

- prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2019.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL	BENEFICIARUL
„Mavitex-Cons” SRL	Direcția generală educație tineret și sport
Adresa poștală: Chișinău com. Băcioi, str.N.Testimițeanu, 30	Adresa poștală: Chișinău str.Mitropilit Dosoftei, 99
Telefon: 022-99-77-84	Telefon: 022-20-16-01
Cod fiscal: 1007600057905	Cod fiscal: 1007601010600
Banca: BC „Moldova-Agroindbank” SA	Banca: MFTS
Cod: AGRNMD2X455	Cod: TREZMD2X
IBAN: 30AG00000022512227679	IBAN: MD76 TRPDAK 311120A07240AC

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR

Director  Maria Chiperi

Șef adjunct 

Valeriu MÎRZA



Contabil șef 

Tatiana POPOVA



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EAA001169693



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 29 august 2017
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		29.10.2019 / 29.10.2019		8. Foaia de parcurs Путевой лист		seria: QM серия		număr: 056973 номер		data: 28.10.2019 дата				
1. Furnizor: Поставщик		S.C. MAVITEX-CONS S.R.L., S.BACIOI N. Testemiteanu nr.30 Cont MD30AG00000022512227679, BC'Moldova-Agroindbank'S.A. fil.8 Chisinau, AGRNMD2X455						c.f./ nr.TVA 1007600057905 / ф.к./ код НДС 0307661						
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		DIRECTIA GENERALA EDUCATIE, TINERET SI SPORT, SEC.BUIUCANI Mitropolit Dosoftei nr.99 Cont MD76TRPDAK311120A07240AC, MFTS, TREZMD2X						c.f./ nr.TVA 1007601010600 / ф.к./ код НДС						
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный				4. Documente anexate Прилагаемые документы				Proces verbal nr.16.2/2019 pe anul 2019						
5. Punct încărcare Пункт погрузки			mun.Chisinau,sos.Muncesi 171			6. Punct descărcare Пункт разгрузки			Chisinau, str.Mitropolit Dosoftei nr.99			7. Redirijări Переадресовки		
Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	
		Unitate de măsură Единица измере ния	Cantitatea mărfurilor/ac tivelor, volumul serviciilor Количество товаров/акти вов, объем услуг	Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	Cota TVA,% Ставка НДС, %	Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	Valoarea mărfurilor/activelor , serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	Altă informație Другая информация	Tip ambalaj Тип упаковки	Număr locuri Коли чество мест	Masa brută, tone Масса брутто, тонн		
1. Lucrari de reparatie fatada LT M.Kotubinski conform contract antrepriza nr.35 din 12.09.2019		lei	1	173241,44	173241,44	20	34648,29	207889,73						
11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)					173241,44	X	34648,29	207889,73	X	X	X	0,00		

12. Permis eliberarea:
разрешил: director Maria Chiperi
Отпуск

Maria Chiperi

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена
цифровая подпись Поставщика

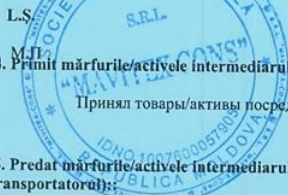
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

13. Predat mărfurile/activete (serviciile):
Сдал товары/активы (услуги) director Maria Chiperi

Maria Chiperi

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена
цифровая подпись Поставщика

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись



14. Primit mărfurile/activete intermediar (transportator):
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

15. Predat mărfurile/activete intermediar (transportator):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

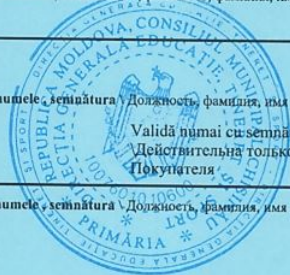
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Primit mărfurile/activete (serviciile)
cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги)
покупатель/получатель

Maria Chiperi

Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului
Действительна только при наличии голографических подписей
Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись



Antreprenor "Mavitex-Cons" SRL
(denumirea)

Investitor "Directia generala educatie, tineret si sport"
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a fatadei Liceului Teoretic Mihai Kotiubinski din str.Mihai Eminescu 54**

Aprobat
Sef adjunct al DUEVS
M. V. ...



Valoarea lucrarilor executate **207 889,73 lei**

Proces - verbal Nr.16.2/10/2019

de receptie a lucrarilor executate
an 20 19

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Reparatia fatadei exterioare						
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	146,000	7,754 7,704	1 132,084 1 124,784
	7122050013400	Zidar	h-om	17,520	32,95	577,284
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	21,900	25,00	547,500
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	7,300	0,00	0,000
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,460	5,00	7,300
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor -Betoncontact	m2	344,200	3,833 0,989	1 319,319 340,242
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	10,326	32,95	340,242
	2416586105303	Amorsa-grund Betoncontact	kg	51,630	18,13	936,052
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	17,210	2,50	43,025
3	RCsJ20A	Reparatii de tencuieli exterioare pe impletitura de sirma, fara armatura sau cadre de otel, de 3 cm grosime, executate driscuit, in 3 straturi, cu mortar de var-ciment marca 25-T, pentru smir pe rabbit de 1 cm grosime, grundul de 1,5 cm si 0,5 cm pentru stratul vizibil, aplicate la pereti de pamint sau de chirpici ziditi cu	m2	92,000	279,399 173,450	25 704,662 15 957,400



1	2	3	4	5	6	7
		mortar de pamint - grosimea 7,5 cm, k=2,5 - locul reparatiilor se va coordona cu beneficiarul la executie				
	7122050013442	Tencuitor	h-om	322,000	32,95	10 609,900
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	213,900	25,00	5 347,500
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1 513,400	1,43	2 164,162
	2652102100713	Var pasta	m3	1,610	2 800,00	4 508,000
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	9,430	115,00	1 084,450
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	2,300	0,00	0,000
	2873122005456	Plasa sirma zincata ochi trapez 16,0 x 0,6 x 0,5 x 1500 S 2542	kg	75,900	13,50	1 024,650
	2874145886760	Cuie cu cap con. Tip A1 1,8 x 35	kg	63,250	15,00	948,750
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	7,590	0,00	0,000
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	3,450	5,00	17,250
4	RpCN05A	Repararea profilurilor trase pe loc, cu sablonul, la cornise exterioare, drepte, cu latimea desfasurata de pina la 0,75 m, executate pe zidarie sau beton cu mortar de ciment var M 50-T, driscuite fin	m	156,400	135,121 109,827	21 132,877 17 176,943
	7133010012100	Ipsosar	h-om	478,584	32,95	15 769,343
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	56,304	25,00	1 407,600
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1 316,716	1,43	1 882,904
	2652102100713	Var pasta	m3	0,380	2 800,00	1 064,000
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	5,445	115,00	626,175
	2710403600174	Tabla neagra 0,5 x 750 x1500	kg	14,850	16,50	245,025
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,386	0,00	0,000
	2873145886928	Cuie cu cap con. Tip A 1 3,0 x 60 S2111	kg	8,250	15,00	123,750
	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	4,455	0,00	0,000
	2952270003817 1	Malaxor de mortar 200 l actionat electric	h-ut	1,408	5,00	7,040
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,408	5,00	7,040
5	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu adeziv pe baza de ciment, preparare manuala a mortarului	m2	309,000	81,679 50,413	25 238,937 15 577,771
	7122050013442	Tencuitor	h-om	472,770	32,95	15 577,771
	2653102100831 .2	Amestec uscat (adeziv)	kg	2 206,260	4,31	9 508,981
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,236	0,00	0,000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	24,411	5,00	122,055
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	6,026	5,00	30,130



1	2	3	4	5	6	7
6	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	309,000	20,059 6,590	6 198,231 2 036,310
	7122050013400	Zidar	h-om	61,800	32,95	2 036,310
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	339,900	9,04	3 072,696
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	46,350	23,50	1 089,225
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,093	0,00	0,000
7	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ciment "Fasad" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	344,200	24,516 17,327	8 438,536 5 964,125
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	154,890	32,95	5 103,625
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	34,420	25,00	860,500
	2653102100833 .1	Chit pe baza de ciment "Fasad"	kg	363,097	6,81	2 472,691
	4100126202818	Apa	m3	0,344	0,00	0,000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,344	5,00	1,720
8	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade sectorul ce necesita a fi gletuit se va coordona cu beneficiarul la executie	m2	344,200	12,919 3,954	4 446,548 1 360,967
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	41,304	32,95	1 360,967
	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	142,843	21,30	3 042,556
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	17,210	2,50	43,025
9	RCsR24A	Vopsitorii exterioare si interioare pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa si pe baza de dispersii vinilice, in trei straturi pe glet existent - vopsirea fatadei in culoarea existenta, se va coordona cu beneficiarul, sectorul ce necesita a fi vopsit se va coordona cu beneficiarul la executie	m2	344,200	42,950 27,678	14 783,322 9 526,768
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	289,128	32,95	9 526,768
	2430116104071	Vopsea pe baza de polimeri acetilici	kg	220,288	21,52	4 740,598
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,033	0,00	0,000
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	18,931	1,80	34,076
	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	172,100	2,50	430,250
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	17,210	2,00	34,420
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	3,442	5,00	17,210
	10 CB14A	Schela metalica tubulara	m2	344,200	27,723	9 542,107



1	2	3	4	5	6	7
13	IzF32A	Hidroizolarea fisurilor, rosturilor, imbinarilor, racordurile comunicatiilor (hidroizolare rost glaf-perete)	m	208,000	19,933 7,113	4 146,064 1 479,504
	7122050013400	Zidar	h-om	29,120	32,95	959,504
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	20,800	25,00	520,000
	2416537343829 0	Amestec "Penetron"(elastorub)	kg	20,800	128,20	2 666,560
14	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	19,800	157,481 11,532	3 118,119 228,343
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	6,930	32,95	228,343
	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	21,206	54,30	1 151,486
	2875274000502	Cot burlan	buc	10,098	58,33	589,016
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	5,049	45,00	227,205
	2413217300010	Cleme	buc	10,098	12,50	126,225
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	5,049	34,00	171,666
	2875274000503	Cot de capat	buc	5,049	58,33	294,508
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	5,049	65,00	328,185
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,297	5,00	1,485
		Total capitol: Inclusiv salariu				137 095,575 84 200,984

	Total	lei	137 095,54
	Asigurari sociale si medicale	22,50 %	18 945,22
	Cheltueli de transport	1,00 %	525,15
	Total	100,00 +	156 565,91
	Cheltueli de regie	6,60 %	10 333,35
	Total	100,00 +	166 899,26
	Beneficiu de deviz	3,80 %	6 342,18
	Total	100,00 +	173 241,44
	TVA	20,00 %	34 648,29
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		207 889,73 84 200,96

Chiper / Holpeaga

Director: Vartare

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)
„Mavtex-Cons” SRL

Investitor
“Directia generala educatie, tineret si sport”

(denumirea)
Maria Chiperi, director
(functia, numele, prenumele, semnatura)

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)



L.Ş.