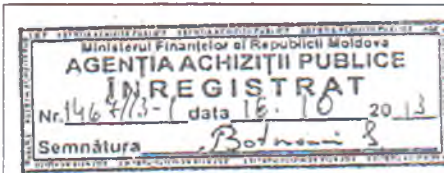




A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 197/4 privind achiziția prin Licitație Publică

25 septembrie 2013

mun. Chisinau
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr. 1467/13 din 23 septembrie 2013, între *IMSP Spitalul Clinic Municipal Sfânta Treime*, cu sediul în mun. Chisinau, str. A.Russo 11, telefon: 022 44-11-85, fax: 02244-11-85, e-mail: scm_sf.treime1981@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cod fiscal 1003600152592, reprezentat prin *Director Semion Terente*, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și *SRL Mihcons -Plus*, cu sediul în mun. Chisinau, or. Codru, str. Cobzarilor 22/1, telefon: 022 28-32-85, fax: 022 28-32-85, e-mail: Mihconsplus@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 0036725 din 02.08.2005, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația seria A MMII nr. 030905 din 07 septembrie 2005, eliberată de 07.09.2015, pe un termen de 10 ani, pentru genurile de activitate *Construcții de cladiri si reconstrucții ingineresti instalate si rețele tehnice edilitare, constructii, constructii, consolidari*, reprezentat prin *Director Ungureanu Mihail*, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute *Lucrările de reparatie a sectiei internare*, conform *necesitatilor IMSP Spitalul Clinic Municipal Sfânta Treime*, _____
(descrierea succintă),

Cod CPV: 45215140-0, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 24 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului tehnic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:



- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1 Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 3 217 141.23 (trei milioane doua sute saptesprezece lei una suta patruzeci si unu 23 bani (inclusiv TVA).
- 4.2 Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale
- 10% avans.
 - 90% dupa prestarea serviciilor, (conform proceselor verbale de predare- primire a lucrarilor).
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să se facă modificări la valoarea contractului, privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate

- f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
 - g) tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil pînă la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR”:

Adresa: Str. A.Russo 11
 Tel./Fax: 022-44-11-85
 Denumirea Băncii: Banca de Economii SA fil.nr.1
 Adresa Băncii: Str. Puskin 33
 Cod Bancar: BECOMD2X609
 Cont de decontare: 22510014982812
 Cod fiscal: 1003600152592

“ ANTREPRENOR”:

Adresa: Or. Codru, str. Cobzarilor
 Tel./Fax: 022 28-32-85
 Denumirea Băncii: BC Moldova Agroindbank SA fil.nr.1
 Adresa Băncii: Bd. Stefan cel Mare
 Cod Bancar: AGRRNMD2X885
 Cont de decontare: 2251480644
 Cod fiscal: 1005600035248

16. Semnăturile părților

“ BENEFICIAR”:



“ ANTREPRENOR”:



Direcția generală finanțe a C.C.C.C. confirmă sumă alocații pe anul 2015 în sumă de 2450,00 lei.



V. Vardautan



ACHIZIȚII PUBLICE



ACORD ADIȚIONAL Nr. 1

la contractul Nr. 197 din 25.09.2013

Prezentul acord este semnat astăzi " 07 " 04 2014,

mun. Chișinău,
(localitatea)

între IMSP Spitalul Clinic Municipal în persoana dlui Semion Terente
(denumirea autorității contracta (numele, prenumele și funcția)
și SRL Mihcons-Plus în persoana dlui Mihail Ungureanu,
(denumirea operatorului economic) (numele, prenumele și funcția)
în scopul modificării Contractului Nr. 197 din " 25 " 09 2013 (numit în
continuare Contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 1467/3 din " 16 "
10 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Direcției
Sănătății a Consiliului Municipal Chișinău, Cod CPV: 45215140- 0, Nr. din " "
 2014.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract,
celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Suma contractului se majorează cu 964878,74 lei (nouă sute șazeci și patru mii opt sute șaptezeci și opt lei 74 bani) (se anexează devizul).
2. Suma finală a contractului va constitui 4182019,97 lei (patru milioane unu sută optzeci și douăzeci mii nouăsprezece lei, 97 bani).

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

" OPERATOR ECONOMIC ":



Mihail Ungureanu

" AUTORITATE CONTRACTANTĂ ":



Semion Terente

INVESTITOR

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 5 din 19 mai 2014

Obiectu Lucrările de reparație a secției interne, IMOP
Spitalul Clinic Municipal "Sfânta Treime"

este executat în cadrul contractului nr. 194 din "25" septembrie 2013.
Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ din _____ valabilă pînă la _____, de către SC "Mihcons-Plus" SRL

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 19 mai 2014, fiind formată din:

Mihai Moldovanu - președintele grupului de lucru șef
intetinat al Direcției Sănătății;
Svetlana Ghitan - vicepreședintele grupului de lucru,
Contabil șef;
Elena Dimitriu - secretarul grupului de lucru, specialist
principal;
Vladimir Capțari - specialist principal, membru;
Vasile Ciobina - specialist principal, membru;
Svetlana Lupu - specialist principal, membru;
Violeta Balta - specialist principal, membru
(numele, prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

(numele, prenumele)

(calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) Lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) Lucrările au fost complet terminate la data de 19 mai 2014;
- 3) Observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) Instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
- 6) Construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă în prezent, respectiv pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;
- 7) Valoarea obiectului este de 4 182 019,94 lei, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: _____

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:



[Handwritten signature]

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

6. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând _____ file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi 19 mai 2014 la în 2014 exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președinte: Mihaili Moldovanu

Membri: Svetlana Ghitan

Elena Dimiteiev

Vladimir Captey

Vasile Ciobanu

Svetlana Lutun

Violeta Balta

Specialisti:

[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]

(numele, prenumele, semnătura)

8. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea nu este necesară

" 19 " 2014

L.Ș.



Sef intinerare Moldovanu M.
(funcția, numele, prenumele)

[Signature]





MD 2005 mun. Chișinău, str. Constantin Tanase, 9
tel. 022238024, tel/fax 022242584, www.isc.gov.md

La nr. OS 02.2018 nr. 20/18
din _____ din _____

A V I Z

pentru participare la licitațiile publice

Eliberat întreprinderii "SC „MIHCONS-PLUS” SRL” în baza cererii nr. 24.01.2018 privind participarea la Licitațiile publice efectuate din bani publici și respectarea prevederilor genurilor de activitate suprapuse în proiect.

Prezentul Aviz este valabil pînă la data de 22 ianuarie 2019.

În rezultatul verificării efectuate la agentul economic în conformitate cu prevederile art. 14 verificarea a întreprinderii (organizației), nr. 46/i-6 din 22.01.2018, Inspecția de Stat în Construcții constată următoarele:

Nr. crt.	Informații rezultate din documentele întocmite cu ocazia inspectărilor/verificărilor privind respectarea legislației în construcții și neconformitățile comise la încercări generale în curs de execuție din ultimii trei ani au fost prezentate în mod exclusivă a antreprenorului	Da	Nu
1	Au fost înregistrate cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la refăceri parțiale sau totale ale lucrărilor.		Nu
2	Au fost înregistrate cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la consolidare a elementelor de rezistență.		Nu
3	Au fost înregistrate cazuri de accidente de muncă cauzate de încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind cantitatea lucrărilor.		Nu
4	Au fost înregistrate cazuri de respingeri sau amânări ale recepțiilor preliminare.		Nu
5	Au fost înregistrate cazuri de exagerări la volume și a valorii lucrărilor executate la un nivel scăzut al calității, cu respect sau fără alăptare de la soluțiile de proiect.		Nu
6	Au fost înregistrate cazuri de ignorare a prescripțiilor aplicabile și aplicării sancțiunilor conform Codului contravențional.		Nu
7	Dispune întreprinderea/organizația de necesarii pentru încercările la încercărilor conform genurilor de activitate, pentru mecanisme și utilaj, sector de producere, contract cu laborator de încercări acreditat.	Da	

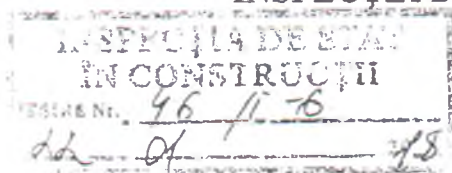
Notă: Avizul în cauză nu se referă la construcția, realizarea și utilizarea demontabilă.



Ghenadie SAJ

Șef Inspe

INSPECȚIA DE STAT ÎN CONSTRUCȚII



Proces-verbal de verificare a întreprinderii (organizației)

din „ ” 2017

1. Denumirea solicitantului Societatea Comercială „MIHCONS-PLUS” Societatea cu Răspundere Limitată.
2. Adresa juridică str. Cobzarilor, 22/1, or. Codru, mun. Chișinău, codul fiscal, 1005600035248, tel. 069351588. 022667526.

Rezultatul activității în ultimii 3 ani:

- are cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor Nu
- are cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundație, a fundațiilor și a structurii de rezistență Nu
- are cazuri de accidente tehnice prin încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor Nu
- are cazuri de respingere sau amânări de recepții preliminare Nu
- are cazuri de exagerări la volume și a valorii lucrărilor executate la un nivel scăzut al calității, cu rebut sau abateri de la soluțiile de proiect Nu
- are cazuri de ignorare a prescripțiilor cu aplicarea sancțiunilor conform Codului contravențional Nu
- dispune de actele necesare pentru eliberarea Avizului (formularului F.3.16), conform anexei la Ordinul Șefului Inspecției de Stat în Construcții, nr. 68 din 29 mai 2015 Da
- dispune întreprinderea (organizația) de necesarul pentru executarea lucrărilor conform genurilor de activitate: persoane atestate, mecanisme și utilaj, sector de producere, depozit, oficiu, muncitori, contract cu laborator de încercări acreditat sau atestat Da

Întreprinderea dispune de controlul intern al calității, mecanisme și utilaje, sector de producere, depozit, oficiu, persoane atestate pentru executarea lucrărilor de construcții-montaj.

Concluzia Inspecției – Se propune eliberarea Avizului de participare la licitațiile publice.

Verificarea a fost executată

de către Anton Barbalata, Șef Direcție ISC
(numele, prenumele, funcția)

Am luat cunoștință S.C. „Mihcons-Plus” S.R.L. adm. M. Ungureanu

Alte încălcări depistate pe parcursul activității:

Coordonat

(semnătura)

(numele, prenumele)

Șef Direcție ISC

Coordonat

(semnătura)

(numele, prenumele)

Ghenadie SAJIN, Șef Inspecție

Termenul de valabilitate al Procesului verbal de verificare a întreprinderii (organizației) este de 12 luni din data eliberării