

Către Î.S. “Poşta Moldovei”

Prin Prezenta dorim să vă propunem serviciile companiei noastre în domeniul Evaluării Patrimoniului şi vă prezentăm unele informaţii pentru atenţia Dvs.

“ProEstim Imobil” SRL este înregistrată şi activează fara suspendari de activitate din data de 28.01.2009

Compania oferă următoarea gamă de servicii de evaluare a:

- Bunurilor imobile;
- Utilajului, tehnicii agricole, mijloacelor de transport;
- Venitului ratat;
- Business-ului;
- Proprietăţii intelectuale (marci, programe IT, drepturi de autor etc).

S.R.L. “ProEstim Imobil” este orientată în desfăşurarea activităţii pe întreg teritoriul Republicii Moldova. Înafara mun.Chişinău la moment sunt reprezentanţe în regiuni:

Raionul	Persoana responsabila	Nr. de contact
NORD		
Balti,	Parea Ion	069102105
Sîngerei		
Rîșcani,		
Făleşti		
Glodeni		
Edinet	Croitor Nicolai	079515209
Briceni		
Ocnîța		
Drochia,	Ghîtu Victoria	069607435
Soroca		
Florești		
Rezina,	Andrei Bordian	079707515
Șoldanești		
Telenești		
CENTRU		
Criuleni	Godonoga Alexandru	079900560
Strașeni		
Orhei		
Calaraș		
SUD		
Cimislia,	Cuflic Valeriu	069000318
Hincești		
Leova		
UTA Gagauzia	Milcan Serghei	069248996
Cahul	Diana Ciobanică	079844040

Stefan Voda,	Zmeu Varsanovie	069233303
Vulcanesti		
Causeni		

Compania colaborează pe bază de contract cu următoarele instituții financiar-bancare:

BC Victoriabank SA	BC FinComBank SA	BC Comertbank SA
BC ProCredit Bank SA	BC Mobiasbanca OTP Group SA	BC Eximbank SA
BC Moldincombank SA	BC Banca Comercială Română SA	

Experiența profesională – compania are experiență în evaluarea **obiectelor** ca: elevatoare, fabrici, clădiri de deservire auto, clădiri de producere, magazine, terenuri (pentru construcții, agricole), vii și livezi (inclusiv și venitul ratat pentru viță de vie), ferme, depozite, stații PECO, complexe de odihnă (tabere), restaurante, centre comerciale și de agrement, case de locuit, apartamente, tehnică agricolă, utilaj, autotransport, mobilier, mărci comerciale etc.

Printre **clienții deserviți** putem face unele mențiuni:

- Linella SRL, Rogob SRL Star Kebab SRL
- Tirex SRL, concernul Zernoff
- Floreni SA, Axedum SRL, SA Cereale Glodeni, Semințe Agro SA, Avicola-Teovera SRL
- Vinuri de Comrat SA, Tomai-Vinex SA, Burlacu Vin SA, Gelibert SRL (Aqua Uniqua), Î.C.S. „European Drinks Import Export” S.A
- IM Automall SRL, Agropiese TGR Grup SRL IM (MasterLux),
- Supraten SA, Bicomplex SRL, Promstroi Grup SA, SC Grincat Construct SRL, Ruspın Grup SRL
- Trattoria SRL, Muzcafe Plus SRL, , Trabo Plus SRL (Andys pizza), Adam & Eva SRL (restaurant Adam&Eva)
- Edu Hab SRL (școala internațională Heritage), Instituția de învățământ Liceul Teoretic Orizont
- ICS Lemi Invest (CC Shopping MallDova)
- IM Accent Investment SA, Bussines Continental SRL
- Extramed SRL (centru medical), SRL Amofarm (farmacii Felicia), SRL Becor (farmacii Elody)
- Starnet SRL (utilaj, echipament, infrastructura și oficii companiei StarNet)
- IM Agroselect Semences Trading SRL (complexul sportiv Zimbru),
- , Lapmol SRL (fabricile de producere),
- Tarol DD SRL (rețeau de magazine Împărăția Curățeniei), Ungar SRL, City Parking SRL (complexul comercial City Parking (Panda Kids)
- Î.S. “Poșta Moldovei”, Moldovatrangaz SRL, Administrația Drumuri, Primării, Executori Judecătorești, Institutul de Proiectări și Organizare a Teritoriului, Notari

Personalul Departamentului de Evaluare:

În cadrul companie activează 14 angajați dintre care 1 Director executiv -contabil șef, 1 jurist, 1 Office Manager, 1 curier, **10 evaluatori** dintre care **7 evaluatori certificați** și **3 evaluatori stagiați**.

Luând în considerație ca activitatea Companiei se bazează pe experiența acumulată și o bună pregătire teoretică și practică a personalului ținem să relatăm unele aspecte din CV-urile evaluatorilor:

1. **Godonoga Iuliana – Director General, evaluator certificat** în cadrul “ProEstim Imobil” S.R.L. Experiență în evaluarea imobilului – **19 ani**. Absolventă Universității Tehnice din Moldova facultatea Construcții Geodezie Cadastru specialitatea Evaluarea Imobilului (an. 2002), magistru în evaluare. Doctorand an II în cadrul școlii doctorale economie, finanțe și management, UTM. Posedă Certificate de Calificare: «**Evaluator bunurilor imobiliare**» **nr. 0415 data eliberării 19.06.2018**, ; «**Evaluator proprietății intelectuale**» din **03.06.2010**; Diploma de participare la al III-lea Congres Internațional al Evaluatorilor din 17.11.2004, Chișinău; Diploma de participare la al X-lea Congres Internațional al Evaluatorilor din 06-08 octombrie 2011, Chișinău.
 2. **Nanu Oxana – evaluator certificat**, șef departamentului de evaluare în cadrul “ProEstim Imobil” S.R.L. Posedă Certificat de Calificare: «**Evaluator bunurilor imobiliare**» **nr. 0022, data eliberării 27.05.2021**, magistru în evaluare, stagiu de lucru în domeniul evaluării patrimoniului **15 ani**. Absolventă Universității Tehnice din Moldova facultatea Construcții Geodezie Cadastru specialitatea Evaluarea Imobilului (an. 2002).
 3. **Irina Fiodorova – evaluator certificat** în cadru companiei “ProEstim Imobil” S.R.L. stagiu de lucru în domeniul evaluării patrimoniului 3 ani. Absolventă Universității Tehnice din Moldova facultatea Construcții Geodezie Cadastru specialitatea Evaluarea si Managementul Imobilului (an. 2018). Magistru în Cadastru și Dezvoltarea Bunurilor Imobile, Universitatea Tehnică a Moldovei (2018-2019). Posedă Certificat de Calificare: «**Evaluator bunurilor imobiliare**» **nr. 0018, data eliberării 27.05.2021**
 4. **Nadejda Vremere evaluator certificat** în cadru companiei “ProEstim Imobil” S.R.L. stagiu de lucru în domeniul evaluării patrimoniului 6 ani. Absolventă Universității Tehnice din Moldova facultatea Construcții Geodezie Cadastru specialitatea Evaluarea si Managementul Imobilului (an. 2015). Magistru în Cadastru și Dezvoltarea Bunurilor Imobile, Universitatea Tehnică a Moldovei (2015-2017). Posedă Certificat de Calificare: «**Evaluator bunurilor imobiliare**» **nr. 0426, data eliberării 13.12.2018**
 5. **Liudmila Bognibov - evaluator certificat** pe baza contractuală în cadrul “ProEstim Imobil” S.R.L. Experiență în evaluarea patrimoniului – 12 ani. Absolventă Universității Tehnice Din Moldova, facultatea Construcții Geodezie Cadastru, specialitatea Evaluarea Imobilului (an. 2008). Posedă Certificat de Calificare: «**Evaluator bunurilor imobiliare**» **nr. 0413, data eliberării 02.02.2018**
- Lungu Ana – evaluator certificat** pe baza contractuală în cadrul “ProEstim Imobil” S.R.L. Experiență în evaluarea patrimoniului – **16 ani**. Absolventă Universității Tehnice Din Moldova, facultatea Construcții Geodezie Cadastru, specialitatea Evaluarea Imobilului (an. 2005), magistru în evaluare. Posedă Certificate de Calificare: «Evaluator bunurilor imobiliare». **nr. 0383, data eliberării 03.03.2017**
6. , «Evaluator proprietății intelectuale», № 013-RE din 03.06.2010. Diploma de participare la al X-lea Congres Internațional al Evaluatorilor din 06-08 octombrie 2011, Chișinău.
 7. **Volosafii Carolina - evaluator certificat** pe baza contractuală în cadrul “ProEstim Imobil” S.R.L. Asistent universitar în cadrul catedrei Inginerie, Management și Evaluare a

imobilului. Doctorand în cadrul școlii doctorale economie, finanțe și management, UTM. Experiență în evaluarea patrimoniului – 10 **ani**. Absolventă Universității Tehnice Din Moldova, facultatea Construcții Geodezie Cadastru, specialitatea Evaluarea Imobilului (an. 2011), magistru în evaluare. Posedă Certificate de Calificare: «**Evaluator bunurilor imobiliare**» nr. 0455, data eliberării 25.10.2019.

8. **Barbă Tamara - Evaluator stagiar** în cadrul “ProEstim Imobil” S.R.L.. Studii profesionale postsecundare , specializat în evaluarea bunurilor imobile, IP Centrul de Excelență în Construcții, technician - evaluator. Diplomă de studii profesionale, nr. de înregistrare 419001251897, data eliberării 28 iunie 2019 de Ministerul Educației, Culturii și Cercetării. Stagiul de muncă în domeniu – 2 ani. Studenta an II FR, Universității Tehnice din Moldova facultatea Construcții Geodezie Cadastru specialitatea Evaluarea și dezvoltarea Imobilului.
9. **Surdu Laurențiu - Evaluator stagiar** în cadrul “ProEstim Imobil” S.R.L.. Studii profesionale postsecundare, specializat în evaluarea bunurilor imobile, IP Centrul de Excelență în Construcții, technician -evaluator. Diplomă de studii profesionale data eliberării 28 iunie 2019 de Ministerul Educației, Culturii și Cercetării. Stagiul de muncă în domeniu – 2 ani. Student an II FR, Universității Tehnice din Moldova facultatea Construcții Geodezie Cadastru specialitatea Evaluarea și dezvoltarea Imobilului.
10. **Eșanu Antonela - Evaluator stagiar** în cadrul “ProEstim Imobil” S.R.L.. Absolventă Studii superioare , specializat în evaluarea bunurilor imobile, Diplomă de studii nr. AB 000251657 data eliberării 10 iunie 2020 de Ministerul Educației, Culturii și Cercetării. Stagiul de muncă în domeniu – 1,5 ani. Studentă an II studii de master in Managementul proiectelor în construcție, Universității Tehnice din Moldova facultatea Construcții Geodezie Cadastru specialitatea Evaluarea și dezvoltarea Imobilului. Participare la conferința tehnico-științifică din 16.11.2017 cu tema Statistica Înregistrării bunurilor imobiliare în RM, participare la conferința tehnico-științifică din 26.03.2019 cu tema Dreptul de proprietate intelectuală.

SPERAM LA O COLABORARE DE SUCCES!

Oficiu Central: Chisinau, bd. Stefan cel Mare 169/2 of.4

Contacte:



0-22-898 077



0-798 571060

0-68-67-00-58 Godonoga Iuliana – Director General, evaluator certificat
0799-00-560 – Godonoga Alexandru – Director executiv

e-mail: proestim@gmail.com www.proestim.md