

Lucrari de reparatie capitale a holului central la cladirea administrativa nr.1 din str. A. Russo, mun. Chisinau, (repetat)

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Lucrari de reparatie capitale a holului central la cladirea administrativa nr.1 din str. A. Russo, mun. Chisinau, (repetat)

Valoarea de deviz 1 043 759,40 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari generale				
		1.1. Hol				
		1.1.1. Tavan				
1	CK29E	Tavane suspendate din panouri prefabricate din profiluri din oțel galvanizat sau din aluminiu dispuse celular. Lucrari de demontare, K=0.3,	m2	187,50	62,00 61,80	11 625,30 11 587,50
2	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	187,50	373,43 174,50	70 017,25 32 718,00
		Total Tavan Inclusiv salariu				81 642,55 44 305,50
		1.1.2. Pereti				
3	RpCG22A	Compartimentari din pereti dubli cu panouri de gips-carton (GC) cu miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica. Lucrari de demolare K=0.5. Materiale marunte -suruburi autof.; dibluri, banda si pasta de inbinare =1.050, K=0.5.	m2	17,63	59,41 58,74	1 047,43 1 035,60
4	RpCG05C1	Zidarie cu blocuri mici din beton,	m3	2,10	1 363,50	2 863,34

1	2	3	4	5	6	7
		cu agregate usoare de BCA de 20-24 cm grosime, la umpleri de goluri sau ziduri noi in cladiri existente, cu grosime egale sau mai mare de 25 cm, executata cu mortar marca M-50-Z, din blocuri din BCA - 290x240x138 mm			484,33	1 017,10
5	CD72C	Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 100-150 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC din doua straturi din ambele parti fara izolatie, cu inaltimea pina la 4 m	m2	63,40	768,46 238,23	48 720,50 15 103,90
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu Betohgrund	m2	172,50	11,75 2,40	2 026,24 413,60
7	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu. (Coltari din aluminiu K=0.3)	m	60,00	21,99 6,24	1 319,40 374,40
8	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	172,50	130,39 97,60	22 491,87 16 836,00
9	CF51B K=3	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) Se adauga 3mm. K=3	m2	172,50	77,30 57,60	13 333,78 9 936,00
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor peretilor cu Supraton Extra	m2	299,30	8,25 2,40	2 469,54 718,40
11	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	299,30	52,54 43,00	15 725,37 12 870,30
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor peretilor cu Supraton Extra	m2	299,30	8,25 2,40	2 469,54 718,40
13	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (latex)	m2	299,30	76,02 44,00	22 753,26 13 169,60

1	2	3	4	5	6	7
		Total Pereti Inclusiv salariu				135 220,27 72 193,30
		1.1.3. Timplarii				
14	CK22B K=0.6	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii.Lucrari de demontare: K=0.6	m2	51,60	46,32 45,78	2 390,00 2 362,10
15	CK27B	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii.Lucrari de demontare: K=0.6	m2	22,30	38,72 38,18	863,55 851,40
16	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi.)	m2	3,60	31,67 31,67	114,00 114,00
17	CK22C	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe si foi de usa. Intrarea centrala. Termopan reflectorizant. Punte termica. Bloc de usi glisante-1.7m*2.4m; Bloc de usi cu 2 canaturi-1.7m*2.4m	m2	18,65	7 936,98 105,58	148 024,66 1 969,10
18	CK22C	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe si foi de usa	m2	22,49	3 536,97 105,59	79 546,48 2 374,80
19	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,57	3 528,48 64,17	12 596,67 229,10
20	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,15	3 541,71 71,87	11 156,39 226,40

1	2	3	4	5	6	7
21	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	3,00	2 957,25 156,20	8 871,75 468,60
22	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat	buc	291,00	17,00 16,00	4 947,00 4 656,00
		Total Timplarii Inclusiv salariu				268 510,50 13 251,50
		1.1.4. Pardosele				
23	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, beton armat in fundatii, pereti, stilpi etc Demontarea treptelor si vazoanelor in interior.	m3	3,00	1 052,80 1 045,00	3 158,40 3 135,00
24	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	7,12	128,70 64,40	916,33 458,50
25	CN53A	Grunduirea suprafetelor pardoselilor cu Betohgrund	m2	198,40	8,25 2,40	1 636,64 476,00
26	CG47D	Pardoseli din placi de granit ceramic, calitate superioara, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 600 x 1200 mm , grosime 10mm.	m2	198,40	474,75 88,00	94 190,89 17 459,20
		Total Pardosele Inclusiv salariu				99 902,26 21 528,70
		1.1.5. Iluminatul electric				
27	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	4,00	17,60 17,60	70,40 70,40
28	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat cu LED, montat incorporat, dimensiuni: 600*600mm.	buc	24,00	532,00 22,40	12 768,00 537,60
29	RpCU05G1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 -50 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	2,00	41,10 41,10	82,20 82,20
30	RpEJ08B	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din beton simplu de 5x50 cmp	m	18,00	12,00 12,00	216,00 216,00
31	RpEB03D	Montarea cordoanelor din cupru	m	96,00	50,13	4 812,20

1	2	3	4	5	6	7
		cu izolatie PVC, simbol MYYM, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea santului in tencuiala, avind sectiunea 2x2,5 mmp. Cablu VVGng-LS 3*2.5mm			20,00	1 920,00
32	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 25 A- simbol 3129 N	buc	2,00	131,06 52,00	262,12 104,00
33	RpEE17A	Inlocuirea prizelor - priza bipolară simpla cu C.P.- simbol 0230	buc	8,00	126,61 35,20	1 012,88 281,60
		Total Iluminatul electric Inclusiv salariu				19 223,80 3 211,80
		1.1.6. Lucrari auxiliare				
34	TrI1AA01F 3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 3	t	11,50	31,47 31,47	361,90 361,90
35	TsI50C5	Transportarea incarcaturilor cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	11,50	168,65 0,00	1 939,50 0,00
		Total Lucrari auxiliare Inclusiv salariu				2 301,40 361,90
		Total Hol Inclusiv salariu				606 800,78 154 852,70
		1.2. Copertina				
36	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltime pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	24,00	154,19 48,00	3 700,44 1 152,00
37	RpCI42F K=2	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi. 4 straturi: K=2	m2	24,00	107,64 103,20	2 583,36 2 476,80
38	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	21,76	54,72 53,98	1 190,78 1 174,50

1	2	3	4	5	6	7
39	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	25,46	11,05 10,69	281,35 272,10
40	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (grosimea sapei mediu de 5cm: K=1.66)	m2	24,00	188,01 106,92	4 512,30 2 566,00
41	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	24,00	14,92 3,20	357,97 76,80
42	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (primul strat de membrane-Bipoli pe baza de poliester)	m2	24,00	208,68 68,90	5 008,32 1 653,60
43	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (stratul doi de membrane-Bipoli pe baza de poliester)	m2	24,00	208,68 68,90	5 008,32 1 653,60
44	RpCI37A	Invelitori din placi din tabla amprentata pentru invelitorile acoperisurilor tip Lindab	m2	21,76	334,93 112,22	7 288,02 2 441,90
45	CL53A	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero) se ia conform proiectului. Placarea cu Etalbond.	m2	23,94	1 814,90 117,40	43 448,80 2 810,50
46	CL53B	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in	m2	13,45	1 816,02 132,04	24 425,53 1 775,90

1	2	3	4	5	6	7
		dispunere verticala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero) se ia conform proiectului . Placarea cu Etalbond.				
47	CE23B2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm	m	12,80	178,05 83,00	2 279,05 1 062,40
48	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	6,80	404,70 24,00	2 751,99 163,20
49	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	17,20	317,39 28,00	5 459,09 481,60
		Total Copertina Inclusiv salariu				108 295,32 19 760,90
		Total Lucrari generale Inclusiv salariu				715 096,10 174 613,60

		Total	lei	715 096,10
		CASM	24,00 %	41 907,26
		Transportarea materialelor	6,00 %	31 930,43
		Cheltuieli de regie	5,00 %	39 446,69
		Total	100,00 +	828 380,48
		Beneficiul	5,00 %	41 419,02
		Total	100,00 +	869 799,50
		TVA	20,00 %	173 959,90
		Total deviz: Inclusiv salariu		1 043 759,40 174 613,60

Intocmit

Vikmar Invest SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)