

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea cu Răspundere Limitată "PROFACT CONSTRUCT"

ESTE ÎNREGISTRATĂ LA
CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de identificare de stat - codul fiscal
1010600024992

Data înregistrării

20.07.2010

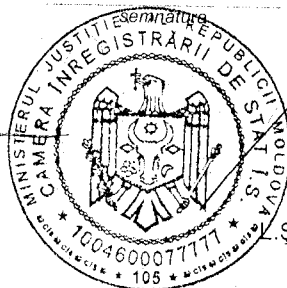
Data eliberării

20.07.2010

Ion MERLICI, registrator

Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul

MD 0104106





AGENȚIA SERVICII PUBLICE

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 396330 data 30.10.2018

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "PROFACT CONSTRUCT"**

Denumirea prescurtată: **"PROFACT CONSTRUCT" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată,**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1010600024992**

Data înregistrării de stat: **20.07.2010**

Modul de constituire: **nou creată.**

Sediul: **MD-2071, str. Alba-Iulia, 75/V et.9, (of.) 913, mun. Chișinău, Republica Moldova.**
tel. **079985999**

Obiectul principal de activitate:

- 1. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările**
- 2. Lucrări de finisare a construcțiilor**
- 3. Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii**
- 4. Închirierea bunurilor imobiliare proprii**
- 5. Fabricarea articolelor din lemn**
- 6. Fabricarea de structuri și timplării metalice pentru construcții**
- 7. Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții**
- 8. Transporturi rutiere de mărfuri**
- 9. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar**
- 10. Comerțul cu ridicata al articolelor de fierărie, utilajului de apeduct și de încălzire**
- 11. Comerțul cu ridicata al mașinilor și echipamentelor pentru industria minieră și construcții**
- 12. Fabricarea de articole de îmbrăcăminte din materiale textile**
- 13. Reparații de articole de confecții, acoperăminte pentru cap și articole de galanterie textilă**

Capitalul social: **367645 lei,**

Administrator: **COSTIȘ ION, IDNP 2000035020587, tel. <**

Asociații:

1.COSTIȘ ION, IDNP 2000035020587, tel. <
cota 367645 lei, ce constituie 100%

Beneficiar efectiv:

1.1.COSTIS ION, IDNP 2000035020587, cota - 100%

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de **30.10.2018.**

Registrator

Bolboceanu Adela



REPUBLICA MOLDOVA

LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 044112

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul (adresa juridică) a titularului de licență **Societatea cu Răspundere Limitată "PROFACT CONSTRUCT"**

Data și numărul certificatului de înregistrare de stat a titularului de licență

mun. Chișinău, s. Trușeni,
str. 31 August, str-la 2-34

20.07.2010 MD 0104106

Numărul de înregistrare a întreprinderii sau IDNO

1010600024992

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial, pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

* Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări *(se permit lucrările conform listei indicate în anexă)

Data eliberării licenței

10 august 2010

Reperfectată: 1) 15.04.2014

Valabilă pînă la

10 august 2015

Prelungită pînă la: 09.08.2020

Semnătura conducătorului
autorității de licențiere

Director al Camerei de Licențiere

Valentin GUZNAC

Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autenticată de autoritatea de licențiere, în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.

ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 044112

Titular de licență Societatea cu Răspundere Limitată "PROFACT CONSTRUCT"

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

**** Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări ****

Reperfectată: 1)15.04.2014

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Disponerea de baza de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și asigurare calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Disponerea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiarie, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea industrială.

Se permit următoarele lucrări:

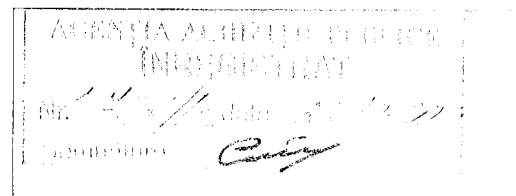
- | | |
|--|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Terasamente și lucrări de teren1.1 Lucrări de terasare.1.2 Consolidarea și compactarea terenurilor.1.3 Lucrări de drenaj.2. Executarea construcțiilor2.1 Fundații din piloți.2.2 Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două nivele.2.3 Construcții din zidărie cu înălțimea peste două nivele.2.4 Clădiri și edificii cu înălțimea limitată la două nivele din elemente prefabricate din beton și beton armat.2.6 Clădiri și edificii din beton armat prefabricat-monolit.2.7 Clădiri și edificii din cadre monolit și prefabricate.2.8 Clădiri din beton armat monolit.2.9 Lucrări de amenajare a teritoriului.2.10 Construcții rutiere categoriile III-V.2.11 Construcții de piste de decolare și aterizare.2.16 Construcții metalice portante la obiective cu un singur nivel.2.17 Construcții metalice portante la obiective cu mai multe nivele.2.21 Coșuri de fum și carcase pentru conducte de aspirație.2.22 Buncăre și silozuri metalice.2.23 Rezervoare metalice cu volumul sub 60 m3.2.25 Construcții din lemn.2.26 Consolidarea structurilor portante.2.27 Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil.3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor3.1 Învelitori și șarpante, izolații hidrofuge.3.2 Izolații termice.3.3 Izolații anticorozive.4. Lucrări de finisare a construcțiilor4.1 Tencuieli, placaje exterioare și interioare.4.2 Pardoseli.4.3 Produse de timplărie.4.4 Profile și ornamente decorative. | <ol style="list-style-type: none">5. Instalații și rețele interioare5.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.5.2 Instalații și rețele termice.5.4 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică.5.6 Sisteme de ventilare și condiționare a aerului.6. Instalații și rețele exterioare6.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.6.2 Instalații și rețele termice.6.7 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică.7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice7.1 Contoare de apă.7.2 Contoare de energie termică.7.4 Automatizări7.5 Centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115 grade C și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa.7.16 Utilaje și instalații la obiective de aprovizionare și epurare apei.7.17 Utilaje și instalații termoelectrice.7.18 Utilaje și instalații electrotehnice. |
|--|---|

**** Nota: Anexa și copiii ei sînt valabile numai cu ștampila originală a autorității de licențiere ****





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 50 privind achiziția prin Licitație Publică

“09” octombrie 2014

Satul Calinesti, r.Falesti
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr. 1825/14 din data 06 octombrie 2014, între Primăria satului Calinesti, r.Falesti, cu sediul în satul Calinesti, r.Falesti
(denumirea autorității contractante)

telefon: 025961336, fax: 025961338,
1007601002201

, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.
din “ ” 20 , reprezentat prin

primar Vasile Zaporozhan
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și “Profact Construct” SRL

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun.Chisinau, s. Truseni, str. 31 august 34,

telefon: 022589170,

e-mail: , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. .

MD 0104106

din “20” iulie 2010, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. A MMII Nr.035316

din “10” august 2010, eliberată de Camera de licențiere pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcții de clădiri, reconstrucții, etc

reprezentat prin Begu Vitalie administrator, în calitate

de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările **Reparatia capitala a casei de cultura din satul Calinesti r.Falesti**

(descrierea succintă).

Cod CPV: 45453100-8 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 10 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca

- urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 5977989.61 lei (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o

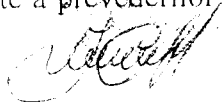
- calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eşalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 7.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile

parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 1 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

- 7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.



- 7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție,

- dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului. În care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 3 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de $0,1\%$ (de la $0,01\%$ pînă la $0,1\%$) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.
- 11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

- 13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) scrisoarea de acceptare;
 - b) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
 - e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
 - g) tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil, 36 luni, până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“BENEFICIAR”:

Adresa: **Satul Calinesti, r.Falesti**

Tel./Fax: **025961336/025961338**

Denumirea Băncii: **Trezoraria de stat**

Adresa Băncii: **Or.Falesti**

Cod Bancar: **TREZMD2X**

Cont de decontare: **230100000000717**

Cod fiscal: **1007601002201**

“ANTREPRENOR”:

Adresa: **Mun.Chisinau,s.Truseni, str.31 August, str-la 2, nr.34**

Tel./Fax: **022589170**

Denumirea Băncii: **BC „Mobiasbanca” SA**

Adresa Băncii: **Groupe Societe Generale**

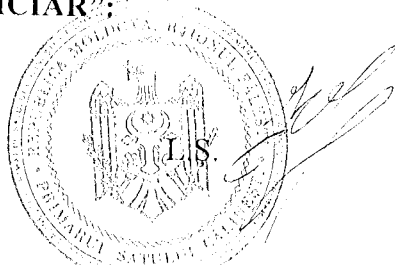
Cod Bancar: **MOBBMD22**

Cont de decontare: **2224710SV38363637100**

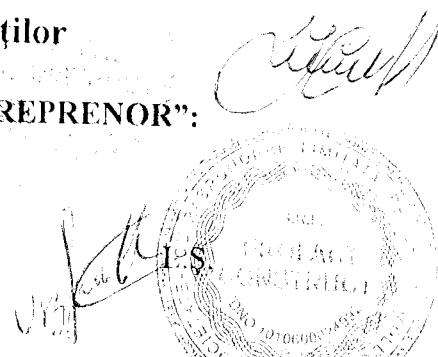
Cod fiscal: **1010600024992**

16. Semnăturile părților

“BENEFICIAR”:



“ANTREPRENOR”:



FORMULARUL F3.

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: Lucrari de reparatie la Casa de Cultura r-nul. Falesti.
2. Numărul și data contractului: nr. din 07.11.2014
3. Denumirea/numele beneficiarului: Primăria s.Calinesti r-nul Falesti.
4. Adresa beneficiarului. s.Calinesti r-nul Falesti
5. Țara: Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului
 - antreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	5 977 989.61	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	5 977 989.61	_____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost.

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată : 60 (optsprezece)

b) efectiv realizată : : 60 (optsprezece)

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul). care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: au apărut lucrări neprevăzute termenul și suma contractului fiind majorate conform acordurilor adiționale.

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor : 1

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție:

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară. cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Data completării: 03.05.2019

Semnat: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"

INVESTITOR

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 2 din 28 decembrie 2018

privind lucrarea Reparația capital a casei de Cultură din satul Călinești, raionul Fălești executată la obiectul Reparația capital a casei de Cultură din satul Călinești, raionul Fălești în cadrul contractului nr. 50 din 09.10.2014 încheiat între primăria Călinești, raionul Fălești și SRL "Profact Construct" pentru lucrările de - Reparația capital a casei de Cultură din satul Călinești, raionul Fălești

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.2, eliberată de primăria Călinești, raionul Fălești la 18.11. 2014, cu valabilitate pînă la finalizarea lucrărilor.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 28 decembrie 2018, fiind formată din:

președintele comisiei, Zaporojan Vasile, primarul satului

Membrii comisiei:

Procopciuc Ala, contabil șef

Leahu Ion, responsabil tehnic

Baxanian Andrei, specialist ethnic

Furnză Ion, specialist ethnic

Puiu Vasile, specialist tehnic

3. Au mai participat la recepție:

Ion Costiș, reprezentantul SRL "Profact Construct"

4. Constatările comisiei de recepție:

- Lucrările au fost executate conform proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

-recepționarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- lucrările s-au executat calitativ, corespund normelor tehnice.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- a recepționa lucrările

- exploatarea conform destinației.

7'. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____ 43153120078_, adresa poștală s.Călinești, destinația _casă de cultură, compus din următoarele construcții _clădire_, suprafața la sol _____ 1100 m2_, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____ 2 _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.



suprafața totală, _____, numărul de etaje _____ 2 _____, conform certificatului despre rezultatele
inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 fișe și _____ anexe numerotate, cu un total de
_____ 2 _____ fișe, a fost încheiat astăzi 28.12.2018 la primăria Călinești în _____ 6 _____ exemplare.

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

L.Ș. _____
(semnătura) (funcția, numele, prenumele)

Comisia de recepție:

Președinte Zaporozjan Vasile

Membri Procopciuc Ala

Leahu Ion

Baxanian Andrei

Frunză Ion

Puiu Vasile

Specialiști:

10. Lucrarea Reparația capital a casei de Cultură din satul Călinești, raionul Fălești- este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" 28 " decembrie 2018

L.Ș. _____
(semnătura)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

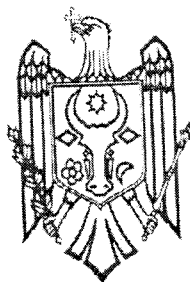
" " _____ 2018

L.Ș. _____
(semnătura)

REPUBLICA
РЕСПУБЛИКА

RAIONUL FĂLEȘTI
PRIMĂRIA SATULUI
CĂLINEȘTI

s.Călinești



MOLDOVA
МОЛДОВА

РАЙОН ФЭЛЕШТЬ
ПРИМЭРИЯ СЕЛА
КЭЛИНЕШТЬ

с.Кэлинешть

r-nul Fălești
р-н. Фэлешть

Tel. (259)-61-3-36, 61-3-38
Тел. (259)-61-3-36, 61-3-38

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, dorim să ne exprimăm aprecierea pentru modul profesional în care SC „Profact Construct” SRL își onorează datoriile contractuale, oferind servicii de o înaltă calitate.

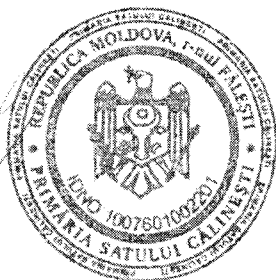
Primăria satului Călinești, raionul Fălești colaborează cu SC” Profact Construct” SRL din perioada mai 2014 – până în prezent, această societate asigurând:

- a) reparația capitală a Casei de cultură în valoare de 6 mln.lei(reparația acoperișului, tâmplărie, finisări interioare și exterioare, sistema de încălzire, cazangerie, sistema sanitară și de electrificare)
- b) construcția sistemului de apeduct și canalizare în valoare de 8 mln.lei
- c) reparația a numeroase tronsoane de drum local -2mln. lei

Pe parcursul colaborării noastre, prestarea serviciilor de către Profact Construct SRL a fost efectuată cu profesionalism, în condițiile respectării de către această companie a obligațiilor contractuale asumate. Angajații SC” Profact Construct” SRL sunt bine instruiți în domeniul în care activează, fiind în același timp politicoși, flexibili și de încredere.

Recomandăm colaborarea cu Profact Construct SRL pentru activități de construcție, reparație și/sau prestări de servicii

Primarul



Vasile Zaporozhan



Nr. 02/1-09-231 din 08. 10. 2020

RECOMANDARE

Prin prezenta, Consiliul Raional Falesti, își exprimă aprecierea față de colaborarea cu "Profact Construct"SRL în baza contractului de antrepriză pentru lucrări de „Alimentarea cu apa a or. Falesti din riul Prut” efectuate pe parcursul anilor 2019-2020.

Menționăm că toate lucrările au fost îndeplinite la termen, fără neclarități sau neconcordanțe, motiv pentru care nu s-a înregistrat apariția vreunor litigii și estimăm că nu vor apărea nici în viitor. Înalta calitate a serviciilor oferite, precum și modul operativ de onorare a obligațiilor contractuale reprezintă criteriile determinabile de caracterizare a relațiilor contractuale dintre Consiliul Raional Falesti și "Profact Construct"SRL.

În concluzie, pentru orice companie cu care va relaționa, recomandăm "Profact Construct"SRL drept un colaborator profesionist și credibil, compania distingându-se atât prin serviciile sale de calitate, cât și prin flexibilitatea soluțiilor oferite, fapt care o diferențiază într-un mod favorabil față de competitori .

Președintele raionului Fălești

Sergiu FÎNTÎNA

Digitally signed by Fintina Sergiu
Date: 2020.10.08 17:45:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



FORMULARUL F3.11

DECLARAȚIE

**privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului**

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru execuția lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.	Autotractor		4	
2.	Semiremorca Trailor GDR		1	
3.	Semiremorca Swarzmuller		1	
4.	Semiremorca Koegel		2	
5.	Camion Mercedes 316		1	
6.	Greider O&K 156F		1	
7.	Schele metalice		200 m ²	
8.	Felinar HL 183		2	
9.	Capsator pneumo DTA 25/2		1	
10.	Arzator/ gaze+fix+furtun 280 BT		2	
11.	Masina pentru tencuit		3	
12.	Mixer 1050 wt		1	
13.	Mixer si mortar		1	
14.	Pulverizator vopsea		2	
15.	Macara pe pneuri		1	1
16.	Macara de fereastră			1
17.	Mașină de sudură PE cu toate accesoriile		1	
18.	Aparat de sudură PE metoda electrofuziune		1	1
19.	Autogreder pîna la 175 cp		1	1
20.	Compactor pe pneuri static autopropulsat 10,1 - 16tf.		1	
21.	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf.		1	1
22.	Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor termic 92cp.			1
23.	Excavator JCB 3CX 4TA		1	
24.	Excavator Caterpiller 428C		1	
25.	Excavator cu lanț pe roți (MTZ-82-ЭТИЦ-165)			1
26.	Buldozer pe șenile pîna la 65-80 cp			1
27.	Buldozer 79kw (108 cp)			1
28.	Vibrator de suprafață		1	
29.	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m ³ /min		1	
30.	Vibrator de interior pentru beton 0,90-1,5 kw		1	
31.	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic		1	

	6 cp (4 kw)			
32.	Mai pneumatic		1	
33.	Topitor bitum de 500 l			1
34.	Tirfor 1,5 tf			1
35.	Grup termic de sudură de 1-14 kw		1	
36.	Aparat de sudură 28-35 kw		1	
37.	Convertizor de sudură		1	
38.	Generator tip diesel		1	
39.	Compresor aer		1	
40.	Automacara Scania 5-8t		1	
41.	Autocamion Kamaz		1	
42.	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire		1	
43.	Electropompă de apa 4-6 kw		2	
44.	Fierăstrău mecanic		3	
45.	Cricuri hidraulice, capacitate de ridicare 63 t			1
46.	Cabestane electrice			1
47.	Instalație pentru sudare manuală cu arc electric (de curent continuu)		1	
48.	Ciocane ușoare perforatoare la lucrări la stații mobile de compresare		1	
49.	Mașini de găurit electrice		2	
50.	Perforatoare electrice		2	
51.	Mașină cu disc de tăiat		3	
52.	Mașină de șlefuit		3	
53.	Teodolit		1	
54.	Nivela optica		1	
55.	Foarfece de tăiat metal		3	
56.	Set de instrumente mecanice		3	
57.	Set de unelte manuale		3	
58.	Autobasculanta		2	4

Semnat: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"

FORMULARUL F3.12

DECLARAȚIE **privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului**

Nr d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechi mea în munca în speciali tate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificat ului de atestare Data eliberării
	1	2018	3	4	
1.	Diriginți de șantier Costiș Ion	Constructii civile, industriale si agricole Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare	15	1) Alimentare cu apa si canalizare a s.Calinesi, r-nul Falesti 2) Constructia cimitirului cu drum de acces s.Calinesi 3) Reparatia sistemului de alimentare cu apa s.Ciuciulea, r-nul Glodeni	Nr.2814 Seria 2015-DȘ
2.	Frunză Ivan	Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare	5	1)Alimentarea cu apă potabilă partea de sud-est s. Firladeni, r-nul Căușeni. 2)Lucrări de reparație a 8 încăperi, instalarea echipamentului pentru filtrarea apei potabile și a 5 stații de epurare de 5-10 m3/zi în grădinițele din sudul Moldovei. 1) Aprovizionarea cu apa potabila a s. Colibasi, r-nul Cahul. 2) Aprovizionarea cu apa a s. Dezghinja, r-nul Comrat, UTA Găgăuzia.	Nr.1161 seria 2015-DLS
3.	Matei Lilian	Instalatii si retele electrice si de automatizare	15	1) Alimentare cu apa si canalizare a s.Calinesi, r-nul Falesti 2) Constructia cimitirului cu drum de acces s.Calinesi 3) Reparatia sistemului de alimentare cu apa s.Ciuciulea, r-nul Glodeni	Nr.0847 Seria 2014-DLS

1.	Costis Ion	Construcții rutiere	20		
2.	Baxanean A.	Constructii civile, industriale si agricole	35		

Semnat: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"

FORMULARUL F3.8

DECLARAȚIE

privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari

Nr.	Denumirea beneficiarului	Natura obligațiilor contractuale	Suma obligațiilor contractuale
1.	Liceul teoretic Albinet	Constructia acoperisului Bl.A	749 540.23
2.	Primăria s.Calinesi	Lucrari de reparatie capitala a Casei de Cultura din s.Calinesi	5 977 989.61 mii lei
3.	Gimnaziul Scumpia	Constructia acoperisului la anexe	460 183.91
4.	Liceul Teoretic Corlateanu Glinjeni	Costructia acoperisului la blocul central.	970425.17

Semnat: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2019-DȘ

Numărul 0465

Eliberat domnului (doamnei): **Costiș Ion**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

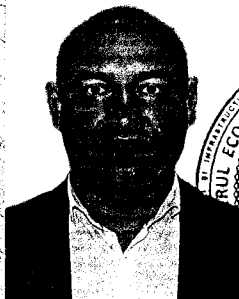
1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.
2. Construcții rutiere:
a) drumuri și piste de aviație.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidroizolație și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării: **28 martie 2019**

Valabil până la **28 martie 2024**



Anatol USATÎI

Anatol USATÎI
Secretar de Stat

Испытательная лаборатория А. О. „PROMSTROI-GRUP”	ИРК – 4.7. – 17 «Анализ запросов, на подряд и контрактов» «Контракт на обслуживание в лаборатории» Код: ФК – 4.7 – 2	Редакция: 6 Дата введения: 02.06.2013 Страница 1 Из 2
--	--	---

CONTRACT № 48

Privind prestările serviciilor de cercetări fizico-mecanice de laborator a materialelor și articolelor de construcție

14 noiembrie 2018

mun. Chișinău

Prestator: Laboratorul de cercetări în construcții a Societății pe Acțiuni „PROMSTROI-GRUP” S. A., persoana directorului general Serghei SANALATII, care acționează în baza Statutului și a „Regulamentului privind laboratorul de încercări”, pe de o parte, și

Beneficiar: Întreprinderea S. R. L. „Profact Construct” în persoana Ion COSTIS, care acționează în baza statului, pe de altă parte, și în comun denumite Părți, au încheiat prezentul Contract (mai departe „Contract”), c

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

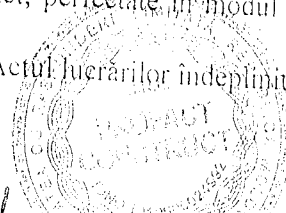
Beneficiarul încredințează, iar Prestatorul își asumă obligația de a presta următoarele servicii:
Controlul de laborator a lucrărilor de construcție-montaj a produselor de construcție fabricate de intrare verificarea fiecărei operații curente, de laborator și controlul producției finite.
Efectuarea în ordinea stabilită încercările de laborator.
Prestarea ajutorului metodice și practice privind:
a) pregătirea documentației de licențiere;
b) consultarea lucrătorilor tehnico-îngineresti privitor la cunoașterea normelor și regulilor de construcție, ținând cont de condițiile specifice seismice și particularitățile solurilor Moldovei;
c) eliberarea avizelor, efectuarea consultațiilor privind problemele calității construcțiilor și produsele de construcție fabricate.
Efectuarea încercărilor fizico-mecanice a materialelor și a produselor de construcție, eliberarea avizelor privind corespunderea lor proiectelor și standardelor naționale.

2. ORDINEA DE ACHITARE

Beneficiarul acordă avans pentru prestarea serviciilor conform prezentului contract în sumă de _____ lei (inclusiv TVA).
Beneficiarul se obligă să achite lucrările efectuate de Prestator în conformitate cu actele lucrărilor îndeplinite pentru fiecare tip de lucrări și în conformitate cu prevederile Contractului.
Achitarea sumelor indicate se efectuează de către Beneficiar prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului.
Beneficiarul se obligă să achite integral costul lucrărilor executate în termen de 1 lună din momentul semnării actului lucrărilor îndeplinite.

3. MODUL DE PREDARE-PRIMIRE A LUCRĂRILOR

3.1. Recepționarea de la Beneficiar a materialelor și a documentelor de însoțire, necesare pentru efectuarea încercărilor, cât și a altor servicii prestate de Prestator, se va efectua conform actului de predare-primire, care se anexează la Contract. Fără actul corespunzător materialele nu vor fi primite de Prestator pentru efectuarea încercărilor.
3.2. Transmiterea documentației privind unele poziții aparten din contract, perfectate în modul stabilit, se efectuează prin actele de predare-primire întocmite de Prestator.
3.3. După executarea lucrărilor prevăzute în Contract, Părțile semnează Actul lucrărilor îndeplinite.



Испытательная лаборатория А. О. „PROMSTROI-GRUP”	ПРК – 4.7. – 17 «Анализ запросов на подряд и контрактов» «Контракт на обслуживание в лабораторию» Код: ФК – 4.7 – 2	Редакция: 6 Дата введения: 02.06.2013 Страница 2 Из 2
--	---	--

3.4. Documentația se transmite de Prestator Beneficiarului numai cu condiția achitării în întregime de către acesta a sumelor îndeplinite.

4. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

4.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea în mod necuvenit a obligațiilor care decurg din Contract, Beneficiarul și Prestatorul poartă răspundere materială în conformitate cu legea.

4.2. În caz de neachitare a lucrărilor efectuate în termenul stabilit în Contract, Beneficiarul va achita penalitatea în valoare de 0,5% din suma datoriei, pentru fiecare zi de întârziere.

4.3. Orice litigii ce decurg din neexecutarea sau executarea defectuoasă a prevederilor Contractului, vor fi soluționate de Părți pe cale amiabilă, prin negocieri.

4.4. În caz de neatingere a acordului pe cale prejudiciară, litigiile se vor soluționa pe cale de procedură contencioasă. Cererea prealabilă înaintată uneia dintre Părți urmează a fi examinată în termen de 10 zile calendaristice din momentul primirii ei. Cererea prealabilă rămasă fără examinare sau care conține un răspuns negativ, aruncă dreptul Părții-petiționare de a se adresa în instanța de judecată competentă.

4.5. În cazurile neprevăzute de Contract, Părțile se vor conduce de legislația în vigoare.

5. TERMENUL DE ACȚIUNE A CONTRACTULUI

5.1. Termenul contractului este stabilit până la 14 noiembrie 2022.

5.2. Dacă nici una din Părți nu a solicitat rezilierea Contractului, Contractul se consideră prelungit pe un termen de 1 (un) an.

6. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Contractul este întocmit în 2 exemplare originale, având o putere juridică egală, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.

6.2. Dacă careva din prevederile Contractului sunt lovite de nulitate, celelalte prevederi rămân în vigoare.

6.3. Modificările în Contract au putere juridică numai în cazul perfectării lor în scris de către Părți în fiecare caz aparte.

6.4. Schimbul de corespondență în cadrul Contractului se efectuează prin scrisori recomandate cu aviz sau cu semnătura de primire a altei Părți.

6.5. Părțile sunt obligate să se înștiințeze reciproc despre schimbarea adresei juridice, a numerelor de telefonie de contact, rechizitelor (contului de decontare, băncii de deservire) cu reflectarea modificărilor survenite în documentele corespunzătoare.

6.6. Contractul intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează până la stingerea deplină a obligațiilor de către Părți.

7. ADRESA JURIDICĂ, RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

PRESTATOR:

BENEFICIARUL:

S. A. „PROMSTROI-GRUP”, mun. Chișinău
Str. Uzinelor, 90, tel. 47-36-10; 83-55-01
c/f 1002600004166; cod TVA 0404097
IBAN MD12PR002251099668001498
BC „ProCredit Bank” S. A.
Codul băncii PRCBMD22

S. R. L. „Profact Construct”, mun. Chișinău
str. Alba Iulia, 75, bl. V, et. 9, tel/fax. 589170
c/f 1010600024992, TVA 0506329
IBAN MD46ML000000000225130486
BC „Moldindconbank” S. A.
Codul băncii MOLMD2X304

PRESTATOR:

BENEFICIARUL: PROFACT
CONSTRUCT

[Signature]

[Signature]
[Stamp: S.R.L. PROFACT CONSTRUCT, 1010600024992, 05.06.2013]

"Profact Construct" SRL

MANUAL DE ASIGURARE A CALITĂȚII "Profact Construct" SRL

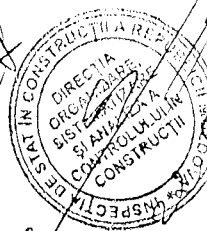
Aprob:

Bogdan Vitalie VB
Director General

01.02.2011
Data

Costel Iancu
Manager Controlul Calității

01.02.2011
Data



FORMULARUL F3.13

LISTA SUBCONTRACTORILOR ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA

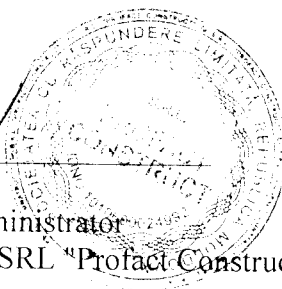
Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.	Nu sunt			
2.				
3.				
4.				

Semnat: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"



FORMULARUL F3.14

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de adjudecare a executării obiectivului de investiție

1. Părți contractant _____ Nu Sunt _____

a) _____
b) _____

2. Adrese, telefon, telefax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

a) _____
b) _____

3. Informații privind modul de asociere:

- 3.1. Data încheierii contractului de asociere _____
3.2. Locul și data înregistrării asociației. _____
3.3. Activități economice ce se vor realiza în comun .
3.4. Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite.
3.5. Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat.
3.6. Condiții de administrare a asociației asociat.
3.7. Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate.
3.8. Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării .Receptia Lucrarilor
3.9. Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru
3.10. Alte cauze-.

Data completării 12.02.2021

Semnat: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"



Ministerul Economiei
și Infrastructurii
al Republicii Moldova

Anexa nr. 4
la Ordinul nr. 102 din 26.03.2018



Agencia pentru
Supraveghere Tehnică

17 08 2020 nr. 19/ 2-70/20
la nr. 1-67/20 din 11.08 2020

A V I Z
pentru participare la licitațiile publice

Eliberat întreprinderii **"PROFACT CONSTRUCT" S.R.L** conform cererii și listei actelor declarate/depuse de către agentul economic, privind participarea la Licitațiile publice efectuate pe bani publici, cu respectarea prevederilor legale și normativelor tehnice din domeniul construcțiilor.

Prezentul Aviz este valabil **12 (douăsprezece) luni** de la data eliberării.

În rezultatul verificării actelor, potrivit Ordinului Nr. 102-A din 26 martie 2018, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații rezultate din documentele întocmite cu ocazia controalelor efectuate de Agenția pentru Supraveghere Tehnică	Da	Nu
1	Au fost înregistrate cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor		NU
2	Au fost înregistrate cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundație, a fundațiilor și a structurii de rezistență		NU
3	Au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice prin încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor		NU
4	Au fost înregistrate cazuri de respingeri sau amânări de recepții preliminare		NU
5	Au fost înregistrate cazuri de exagerări la volume și a valorii lucrărilor executate la un nivel scăzut al calității, cu rebut sau abateri de la soluțiile de proiect		NU
6	Au fost înregistrate cazuri de ignorare a prescripțiilor, aplicare a sancțiunilor conform Codului Conravențional		NU
7	Dispune întreprinderea/organizația de necesarul pentru executarea lucrărilor în domeniul construcțiilor: persoane atestate, mecanisme și utilaj, sector de producere, depozit, oficiu, muncitori. Inclusiv, La construcția, reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor.	DA	
		DA	

Director

Ex.: P. Vasilica
mob. 078800434

Vasile RADU

Mobiasbanca - OTP Group S.A.

Cod fiscal. 1002600006089
 Suc. Nr. 15 Buiucani
 str. Alba-Iulia 89/4, MD-2017 Chisinau
 Tel. 022 -812125 Fax. 022 - 812141
 BIC MOBBMD22

Referinte bancare / Banking references
Titular / Account holder

PROFACT CONSTRUCT SRL

Cod Fiscal 1010600024992
 IBAN MD41MO224ASV82647807100
 Cod Banca / bank code 0003
 Cod Unitate / entity code 1500
 Numar cont / Account number SV82647807100
 Cont Curent
 Valuta / Currency EUR
 EURO
 Analitic cont 2224710SV82647807100

Extras de cont nr. / Statement no.

De la / From 05/02/2021 La / To 05/02/2021

PROFACT CONSTRUCT SRL

Adresa STR. ALBA IULIA BL 75/V, ap. 913
 CHISINAU, Moldova MD-2071

Executor LILIANA BODNARI

OPERATIUNI EFECTUATE IN PERIOADA:				05/02/2021 - 05/02/2021		
Data operationala Transaction date	Descriere operatiune Transaction description	Debit		Credit		Data valutarii Value date
		Valuta	Lei	Valuta	Lei	
	Sold initial/Start balance			19821.24		
05/02/2021	CURS BNM DATA: 05/02/2021 20.8880 Plata EXT DPE7100E21020538288 59 :/RO33BACX0000003023781014 TEHNO WORLD SRL DN2E1616, BAIA, JUD.SUCEAVA, Romania SOGEFRPPXXX EUR 19761.84 / /Payment for the accesorr according invois FPRO12 1417 the 21.01.2021	19761.84	412785.31			05/02/2021
05/02/2021	Comision DPE7100E21020538288	49.40	1031.87			05/02/2021
05/02/2021	Speza Swift DPE7100E21020538288	10.00	208.88			05/02/2021
	Total debit/Total credit	19821.24	414026.06	0.00	0.00	
	Sold final/End balance			0.00	0.00	
	Numar de documente	3		0		

CIFRE CHEIE / KEY FIGURES

	EUR	MDL
Fonduri proprii/Own funds	0.00	0.00
Limita de credit/Overdraft	0.00	0.00
Credit neutilizat/Available overdraft	0.00	0.00
Depasire limita/Overlimit	0.00	0.00
Total disponibil/Available balance	0.00	0.00

Extrasul de Cont se emite ca document electronic semnat cu semnatura electronica si reprezinta din punct de vedere contabil un document primar

Extras de cont in format electronic

Signed by: Mobiasbanca - OTP Group S.A.

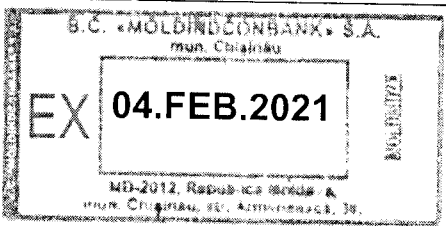
Signed Date: 06.02.2021 05:10:43


mobiasbanca

05.FEB.2021

Suc. Nr. 15 Buiucani
 IDNO 1002600006089

Mobiasbanca - OTP Group S.A. Mobiasbanca - OTP Group S.A. Mobiasbanca - OTP Group S.A. Mobiasbanca - OTP Group S.A.

Sediul: MD-2012, Moldova, Chisinau str. Armeneasca, 38 www.micb.md							
Extras de cont Nr. Contului : 225130486(MDL) IBAN: MD46ML000000000225130486 Profact Construct SRL IDNO:1010600024992					Perioada : 03.02.2021 - 03.02.2021 Data eliberarii extrasului : 04-02-2021 Ultima operatiune: 02 02 2021		
Data Oper.	DEBIT	CREDIT	Nr. Doc.	Contul	IDNO Denumirea	Codul bancii	Destinatia platii
Soldul Initial:		416772.96					
03.02.2021	458.15		51	MD29PR002251107934001498/498	1003600128591 (R)Uniplast SRL	PRCBMD22	PLATA PENTRU MATERIALE CONFORM CONT NR. UN0000000876 DIN 03.02.2021 Inklusiv TVA 76.36
03.02.2021	3.50		51	MD29PR002251107934001498/498	1002600028096 BC Moldindconbank S.A. sucursala Calea Iesilor	MOLDMD2X304	6.4.A. Executarea ordinelor de plata in favoarea clientilor altor banci prezentate pe suport electronic (Suma<50 000)
03.02.2021	20.00		51	MD29PR002251107934001498/498	1002600028096 BC Moldindconbank S.A. sucursala Calea Iesilor	MOLDMD2X304	6.7. Urgentarea platii in favoarea clientilor altor banci prezentate pe suport electronic
Rulaj:	481.65	0.00					
Soldul Final:		416291.31					
Hash	iEeTXagxZJH0z3UDwpLNsXX44fgRP0geUEOORPMOmFY=						

Codul bancii MOLDMD2X304 BC Moldindconbank S.A. suc. Calea Iesilor			Cod fiscal 1002600000803 Tip. doc 74	
BORDEROUL NOTELOR DE PLATA 03-02-2021				
Continutul operatiunii: Comisionul bancii Client: Profact Construct SRL				
Debit	Credit	Suma valuta	lei	Mentiuni
225130486/MDL	MD29PR0022511079340014 98/MDL	3.50	3.50	Ordin de plata nr.51 Din 2021.02.03
225130486/MDL	MD29PR0022511079340014 98/MDL	20.00	20.00	Ordin de plata nr.51 Din 2021.02.03
Total pe nota:			23.5	
Mentiuni privind executarea :04-02-2021				