

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REEVALUARE: NU

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

Nr. 429/25 din 16.12.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agenția de Dezvoltare Regională Nord (ADR Nord)
Localitate	Mun. Bălți
IDNO	1009601000267
Adresa	Mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri 8
Număr de telefon	0231 6-19-80
Număr de fax	0231 6-19-80
E-mail oficial	adrnord@adrnord.gov.md
Adresa de internet	adrnord.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Gudumac Denis, 0231 2-56-46, 068982200 denis.gudumac@adrnord.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	Nu este cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Procedura este licitație deschisă
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulat/ anulate)	Da. Nr: Aceasta este a doua licitație la acest obiect

Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	☐ Bunuri ☒ Servicii ☐ Lucrări
Obiectul achiziției	Servicii supraveghere tehnică a diriginelului de șantier la Amenajarea Traseului Eco-turistic „Zamca” în apropierea râului Prut, s. Pererîta, raionul Briceni în cadrul proiectului Amenajarea Traseului Eco-turistic „Zamca” în apropierea râului Prut, s. Pererîta, raionul Briceni
Cod CPV	71521000-6
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1761844098273 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1761844098273?tab=contract-notice Data publicării: 30 octombrie 2025
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://adrnord.md/libview.php?l=ro&idc=465&id=4833&t=/Achizitii-publice/Program-anual/Plan-2025
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: nu este cazul, valoarea estimată a serviciului este 209 195,80 MDL fără TVA, mai mică decât pragul stabilit de legislație pentru publicarea unui anunț de intenție. Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic ☒ Nu este cazul
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; Alte surse: Fondul Național de Dezvoltare Regională și Locală
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	209 195,80 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]

Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	<i>[Indicați numărul de zile]</i>
---	-----------------------------------

5. Până la termenul-limită (data 24 noiembrie 2025, ora 11:00), au depus oferta 1 (unu) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Î.I. „DUMITRU BAEȘU”	1003604012906	Administrator BAEȘU DUMITRU ANDREI

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	Î.I. „DUMITRU BAEȘU”			
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)				
Propunerea tehnică	Prezentat			
Propunerea financiară	Prezentat			
DUAЕ	Prezentat			
Garanția pentru ofertă (după caz)	Nu este cazul			
Documente de calificare Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde				
Oferta (F 3.1)	prezentat			
Specificația tehnică (Anexa nr.22)	Prezentat			
Specificația de preț (Anexa nr.23)	Prezentat			
DUAЕ (formular nou din 26.11.2020)	Prezentat			
Cerere de participare (Anexa nr.7)	Prezentat			
DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei (Anexa nr.8)	Prezentat			
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Prezentat			
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național - valabil la data deschiderii ofertelor sau dacă va fi prezentat la solicitarea de clarificări: valabil în ziua prezentării către autoritatea contractantă.	prezentat			

Certificatul trebuie să indice lipsa restanțelor stabilite în cuantumul prevăzut de lege.				
DECLARAȚIE privind lista principalelor prestări efectuate în ultimii 5 ani de activitate (Anexa nr.12)	Prezentat			
Raportul financiar din 2024	prezentat			
Copia certificatului de atestare	Prezentat			

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Servicii supraveghere tehnică a dirigintelui de șantier la Amenajarea Traseului Eco-turistic „Zamca” în apropierea râului Prut, s. Pererîta, raionul Briceni în cadrul proiectului Amenajarea Traseului Eco-turistic „Zamca” în apropierea râului Prut, s. Pererîta, raionul Briceni	Î.I. „DUMITRU BAEȘU”	192 460,13 MDL	Unu serviciu	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice" , se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
26.11. 2025	Î.I. Dumitru Baeșu	ADR Nord în temeiul art. 17 alin. (4-5), art. 69 Legea 131/2015 republicată, solicită următoarele clarificări: În procesul de evaluare a conformității ofertei depuse de ÎI Dumitru Baeșu la procedura menționată supra, s-au constatat următoarele: La deschiderea ofertelor nu au fost depuse actele: Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit, Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național, Ultimul raport financiar depus la BNS. Totodată nu au fost prezentate certificatele de atestare pentru diriginții de șantier în domeniile: Lucrări Generale Domeniile de atestare 2. Construcții rutiere: a) drumuri și piste de aviație; sau Domeniile de atestare conform Regulamentului de atestare modificat prin HG nr.207 din 30.03.2022: 1) Terasamente și lucrări de teren:	Stimate domnule Gudumac D., „Subsemnatul, ÎI Dumitru Baeșu, vă comunic prin prezenta că am luat act de solicitarea de clarificări nr. 734 din 26.11.2025, emisă de ADR Nord, și vă înaintăm răspunsurile și documentele justificative aferente procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1761844098273.” În conformitate cu prevederile art. 17 alin. (4-5) și art. 69 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, anexăm următoarele documente: 1. Actele de înregistrare ale întreprinderii, eliberate de Agenția Servicii Publice. 2. Certificatul privind lipsa/existența restanțelor față de bugetul public național. 3. Ultimul raport financiar depus la BNS, inclusiv confirmarea depunerii. 4. Certificatele de atestare profesională ale diriginților de șantier, după cum urmează: ☐ Bîrca Grigorie Seria 2021 DȘ nr. 1267 – Construcții rutiere / Lucrări generale conform HG 207/2022 / HG 743/2024. ☐ Corjan Petru – Seria 2024 DLS nr. 0838 /2024 RTLS nr. 0455 - Instalații apă-și canalizare/ventilație/condiționare/ec hipament electric/stație de epurare. ☐ Ursachi Petru MD-HL-0038 – Instalații electrice (interioare/exterioare). ☐ instalații de semnalizare/semnalizarea incendiului și de pază/Automatizări / comunicații electronice. pentru acest domeniu urmează a fi încheiat contractul de prestări servicii cu „Paza

		f) construcții rutiere de categoriile I-V, piste de decolare și aterizare; ori domeniile de atestare (conform HG Nr. 743 din 06-11-2024): 40.1. construcții civile; 40.3. construcții rutiere, de drumuri, poduri, tuneluri și de piste de aviație sau pentru elicoptere: 40.3.1. construcții rutiere de drumuri și elemente aferente acestora; Și Lucrări Specializate Domeniile de atestare 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare 2. Instalații și rețele de încălzire 3. Instalații de ventilație și climatizare 4. Instalații și rețele electrice 5. Instalații de automatizare 6. Instalații și rețele de telecomunicație 7. Instalații de semnalizare sau Domeniile de atestare conform Regulamentului de atestare modificat prin HG nr.207 din 30.03.2022:	de Stat”, instituție abilitată să asigure specialiști autorizați pentru sistemele de securitate și semnalizare. □ instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații — pentru acest domeniu procedura este în curs de desfășurare, urmând a fi semnat contractul cu S.A. „Moldtelecom”, iar specialiștii licențiați vor fi desemnați de către oficiul central din mun. Chișinău pentru activitățile de pe șantier. 5. Contractul de lucrări, contractul de servicii de supraveghere tehnică și recepția la terminarea lucrărilor pentru obiectivul „Complex Sportiv situat în or. Briceni, str. Turghenev 16”. 6. DUAE resemnat electronic, cu semnătura validată prin platforma msign.gov.md. Toate documentele sunt semnate electronic conform cerințelor incluse în solicitarea dumneavoastră. Rugăm respectuos să confirmați recepționarea prezentului set de clarificări. În cazul în care sunt necesare informații suplimentare, rămânem la dispoziția dumneavoastră.
--	--	--	--

		1) Instalații și rețele interioare: a) instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare; b) instalații și rețele de încălzire; d) instalații și rețele de alimentare cu energie electrică; e) instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații; f) sisteme de ventilare și condiționare a aerului; 2) Instalații și rețele exterioare: a) instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare; g) instalații și rețele de alimentare cu energie electrică; 3) Montarea/demontarea utilajelor și instalațiilor tehnologice: c) automatizări; q) utilaje și instalații electrotehnice; 7. Instalații de semnalizare ori domeniile de atestare (conform HG Nr. 743 din 06-11-2024): 42.1. instalații și rețele de alimentare cu apă și de canalizare interioare;	
--	--	--	--

		42.2. instalații și rețele de alimentare cu apă și de canalizare exterioare; 42.4. instalații și rețele termice: 42.4.1. cu presiunea agentului termic sub 0,07 MPa și temperatura sub 115 °C; 42.6. instalații și rețele electrice interioare; 42.7. instalații și rețele electrice exterioare; 42.8. instalații de automatizare; 42.9. instalații și rețele de comunicații electronice; 42.10. instalații de semnalizare: 42.10.1. privind semnalizarea incendiului și de pază; În același timp solicităm prezentarea contractului de lucrări, a contractului de servicii de supraveghere tehnică și a recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectul: Construcția "Complex Sportiv situat în or. Briceni, str. Turghenev 16". Fișierul DUAЕ prezentat conține o semnătură care nu este validată de platforma msign.gov.md. În contextul celor menționate, solicităm ca ofertantul să clarifice situațiile descrise anterior pentru verificarea corespunderii cu documentația de atribuire și să asigure prezentarea tuturor	
--	--	--	--

		informațiilor necesare evaluării. În cazul neprezentării clarificărilor, grupul de lucru își rezervă dreptul să respingă oferta ÎI Dumitru Baeșu În consecință, solicităm prezentarea clarificărilor la subiectele abordate, cu scrisoare de însoțire cu semnătură electronică la adresele de email: adrnord@adrnord.gov.md și denis.gudumac@adrnord.gov.md, în termen de 3 zile lucrătoare de la recepționarea prezentei solicitări, inclusiv și eventualele fișiere anexate urmează a fi semnate electronic.	
01.12. 2025	Î.I. Dumitru Baeșu	ADR Nord în temeiul art. 17 alin. (4-5), art. 69 Legea 131/2015 republicată, solicită următoarele clarificări: În procesul de evaluare a conformității ofertei depuse de ÎI Dumitru Baeșu și a clarificărilor transmise la procedura menționată supra, s-au constatat următoarele: Nu au fost prezentate certificatele de atestare pentru diriginții de șantier în domeniile: Lucrări Specializate Domeniile de atestare 3. Instalații de ventilație și climatizare 4. Instalații și rețele electrice	Prezentarea clarificărilor – procedura № ocds-b3wdp1-MD-1761844098273 Stimate domnule Gudumac D., „Subsemnatul, ÎI Dumitru Baeșu, vă comunic prin prezenta că am luat act de solicitarea de clarificări nr. 735 din 01.12.2025, emisă de ADR Nord, și vă înaintăm răspunsurile și documentele aferente procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1761844098273.” În conformitate cu prevederile art. 17 alin. (4-5) și art. 69 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, prezentăm certificările profesionale ale specialiștilor implicați în executarea lucrărilor : 1. Certificatele de atestare profesională ale diriginților de șantier / specialiștilor autorizați:

	5. Instalații de automatizare 6. Instalații și rețele de telecomunicație 7. Instalații de semnalizare sau Domeniile de atestare conform Regulamentului de atestare modificat prin HG nr.207 din 30.03.2022: 1) Instalații și rețele interioare: d) instalații și rețele de alimentare cu energie electrică; e) instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații; f) sisteme de ventilare și condiționare a aerului; 2) Instalații și rețele exterioare: g) instalații și rețele de alimentare cu energie electrică; 3) Montarea/demontarea utilajelor și instalațiilor tehnologice: c) automatizări; q) utilaje și instalații electrotehnice; 7. Instalații de semnalizare ori domeniile de atestare (conform HG Nr. 743 din 06-11-2024): 42.6. instalații și rețele electrice interioare;	• Andrei Gheorghița – seria 2022-DLS/2022-RTLS nr. 0644/0357 – instalarea rețelor Interioare/Exterioare de alimentare cu energie Electrică • Iurii Ivancenco – seria 2025-RTLS nr. 0033 – 42.9/42.10/42.10.1/42.10.2 – instalații și rețele de comunicații electronice/instalații de semnalizare(+incendiu de pază, de stingere a incendiului) • Ion Chișca - seria 2025 RTLS nr. 0031- instalarea rețelor Electrice Interioare/Exterioare.Instalații de automatizare. 42.6/42.7/42.8 • Petru Corjan - seria 2024 DLS nr. 0838 – Instalații rețelor Interioare/Exterioare-apă și canalizare, încălzire, sisteme de ventolare și condiționare a aerului, utilaje epurare apei – comunicații electronice – 42.9/42.10/42.10.1/42.10.2 2. „De asemenea, repetat vă retransmit Contractul de lucrări, contractul de prestare a serviciilor de supraveghere tehnică și procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivul «Complex Sportiv situat în or. Briceni, str. Turghenev 16».” Toate documentele transmise sunt semnate electronic conform cerințelor stabilite în solicitarea dumneavoastră. Rugăm respectuos să confirmați recepționarea prezentului set de clarificări. În cazul în care sunt necesare informații suplimentare, rămânem la dispoziția dumneavoastră.
--	---	--

		42.7. instalații și rețele electrice exterioare; 42.8. instalații de automatizare; 42.9. instalații și rețele de comunicații electronice; 42.10. instalații de semnalizare: 42.10.1. privind semnalizarea incendiului și de pază; În același timp solicităm prezentarea contractului de lucrări pentru obiectul: Construcția ”Complex Sportiv situat în or. Briceni, str. Turghenev 16”. Solicităm prezentarea certificatului de atestare a dirigintei Gamangii Eugeniu cu ștampila IP OATUCL aplicată privind reconfirmarea în funcția de responsabil tehnic. În contextul celor menționate, solicităm ca ofertantul să clarifice situațiile descrise anterior pentru verificarea corespunderii cu documentația de atribuire și să asigure prezentarea tuturor informațiilor necesare evaluării. În cazul neprezentării clarificărilor, grupul de lucru își rezervă dreptul să respingă oferta ÎI Dumitru Baeșu În consecință, solicităm prezentarea clarificărilor la subiectele abordate, cu scrisoare de însoțire cu semnătură electronică la	
--	--	---	--

		adresele de email: adrnord@adrnord.gov.md și denis.gudumac@adrnord.gov.md, în termen de 3 zile lucrătoare de la recepționarea prezentei solicitări, inclusiv și eventualele fișiere anexate urmează a fi semnate electronic.	
--	--	---	--

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

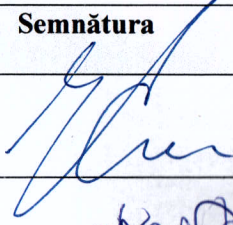
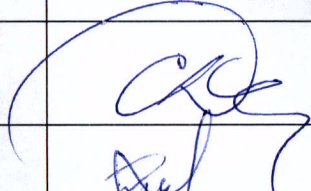
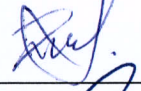
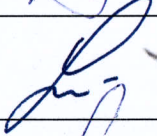
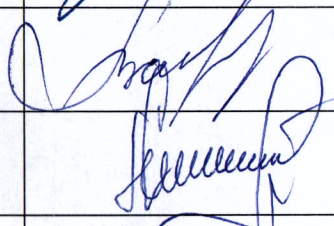
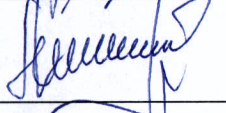
14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Servicii supraveghere tehnică a dirigintelui de șantier la Amenajarea Traseului Eco-turistic „Zamca” în apropierea râului Prut, s. Pererîta, raionul Briceni în cadrul proiectului Amenajarea Traseului Eco-turistic „Zamca” în apropierea râului Prut, s. Pererîta, raionul Briceni	Î.I. Dumitru Baeșu	Unu serviciu	192 460,13 MDL 0,92% din valoarea estimată a lucrărilor (ofertantul nu este plătitor de TVA)	192 460,13 MDL 0,92% din valoarea estimată a lucrărilor (ofertantul nu este plătitor de TVA)	192 460,13 MDL 0,92% din valoarea estimată a lucrărilor (ofertantul nu este plătitor de TVA)

Anularea procedurii de achiziție publică: În temeiul art. 71 alin. lit. Argumentare:

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	ILIEV Ion	Președinte	
2	STRATON Serghei	Membru	absent
3	BÂNDIU Constantin	Membru	
4	OJOG Liviu	Membru	
5	SAVIN Veronica	Membru	
6	BAZATIN Svetlana	Membru	
7	CUCU Ala	Membru	
8	GUDUMAC Denis	Secretar	