

Specificații tehnice (F4.1)

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloana 4, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,5]

Numărul procedurii de achiziție: **ocds-b3wdp1-MD-1631624134498**

IMSP AMT Buiucani.

Denumirea licitației: **Achiziționarea serviciilor de paza si antiincendiara pentru anul 2022.**

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
79713000-5	Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si anti incendiare, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani.	Activitatea de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antincendiu se va asigura de către <i>Prestator</i> prin dispeceratele proprii de monitorizare avizate conform legii. 2. Prin asigurarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antincendiu se înțelege; - realizarea conexiunii sistemului de alarmare aflat in obiectiv cu un dispecerat de monitorizare care asigura recepționarea semnalelor furnizate de centrala de alarma a sistemului local si interogarea stării sistemului local.- verificarea periodica a conexiunii cu obiectivul; - preluarea cu operativitate a semnalelor recepționate de către operatorii stației de dispecerizare si verificarea veridicității alarmei prin dirijarea la fata locului a echipajului de intervenție sau prin verificarea tehnica de la distanta;- sesizarea autorităților competente in funcție de situație, când s-a stabilit ca autorii au săvârșit fapte contravenționale sau penale; - asigurarea mentenanței periodice a sistemului de alarma a sistemului de transmitere a alarmei si a centrului de monitorizare; - asigurarea intervenției tehnice pentru eliminarea disfuncționalităților echipamentelor tehnice. 3. Prin dispeceratul propriu al ofertantului trebuie sa se asigure monitorizarea sistemelor de alarma 24/24, 7 zile pe săptămâna. In funcționare, dispeceratele de monitorizare asigura preluarea directa a semnalelor de la sistemele conectate, verificarea si alertarea echipajelor de intervenție, astfel încât sa fie asigurata intervenția rapida (durata de timp de la preluarea semnalului si deplasarea echipei de intervenție sa fie minima).4. Reacționarea la semnalul butonului de alarma, deservirea tehnica a sistemului de semnalizare amplasat la obiectivul situat pe adresa : <i>mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6.5</i> . Pentru testarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antiincendiu se intervină in caz de nevoie <i>Prestatorul</i> trebuie sa îndeplinească următoarele condiții: - sa retina sau sa dea dovada prin subcontractare ca au acest la o stație de dispecerat necesara recepționarii semnalelor de la sistemele amplasate la adresele <i>mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6</i> ; - sa fie echipați in conformitate cu prevederile legate pentru activitatea de monitorizarea si intervenție; - sa aibă personal angajat si instruit pentru asigurarea serviciului permanent; - sa dețină echipamentele de comunicație si canal de date tip voce cu echipajele mobile de intervenție; - sa dețină autoturisme si sa aibă agenți de intervenție paza si ordine pentru verificarea alarmelor si intervenția la evenimente; - sa dețină tehnica necesara pentru înregistrarea convorbirilor operatorilor dispecerat cu echipajele beneficiarului si autoritățile competente.6. <i>Prestatorul</i> va asigura serviciile de monitorizare si beneficiarul au obligația de a lua masuri pentru preîntâmpinarea următoarelor situații; - sesizarea in mod eronat a	Activitatea de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antincendiu se va asigura de către <i>Prestator</i> prin dispeceratele proprii de monitorizare avizate conform legii. 2. Prin asigurarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antincendiu se înțelege; - realizarea conexiunii sistemului de alarmare aflat in obiectiv cu un dispecerat de monitorizare care asigura recepționarea semnalelor furnizate de centrala de alarma a sistemului local si interogarea stării sistemului local.- verificarea periodica a conexiunii cu obiectivul; - preluarea cu operativitate a semnalelor recepționate de către operatorii stației de dispecerizare si verificarea veridicității alarmei prin dirijarea la fata locului a echipajului de intervenție sau prin verificarea tehnica de la distanta;- sesizarea autorităților competente in funcție de situație, când s-a stabilit ca autorii au săvârșit fapte contravenționale sau penale; - asigurarea mentenanței periodice a sistemului de alarma a sistemului de transmitere a alarmei si a centrului de monitorizare; - asigurarea intervenției tehnice pentru eliminarea disfuncționalităților echipamentelor tehnice. 3. Prin dispeceratul propriu al ofertantului trebuie sa se asigure monitorizarea sistemelor de alarma 24/24, 7 zile pe săptămâna. In funcționare, dispeceratele de monitorizare asigura preluarea directa a semnalelor de la sistemele conectate, verificarea si alertarea echipajelor de intervenție, astfel încât sa fie asigurata intervenția rapida (durata de timp de la preluarea semnalului si deplasarea echipei de intervenție sa fie minima).4. Reacționarea la semnalul butonului de alarma, deservirea tehnica a sistemului de semnalizare amplasat la obiectivul situat pe adresa : <i>mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6.5</i> . Pentru testarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antincendiu se intervină in caz de nevoie <i>Prestatorul</i> trebuie sa îndeplinească următoarele condiții: - sa retina sau sa dea dovada prin subcontractare ca au acest la o stație de dispecerat necesara recepționarii semnalelor de la sistemele amplasate la adresele <i>mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6</i> ; - sa fie echipați in conformitate cu prevederile legate pentru activitatea de monitorizarea si intervenție; - sa aibă personal angajat si instruit pentru asigurarea serviciului permanent; - sa dețină echipamentele de comunicație si canal de date tip voce cu echipajele mobile de intervenție; - sa dețină autoturisme si sa aibă agenți de intervenție paza si ordine pentru verificarea alarmelor si intervenția la evenimente; - sa dețină tehnica necesara pentru înregistrarea convorbirilor operatorilor dispecerat cu echipajele beneficiarului si autoritățile competente.6. <i>Prestatorul</i> va asigura serviciile de monitorizare si beneficiarul au obligația de a lua masuri pentru preîntâmpinarea	

autorităților pentru intervenție la obiectivele monitorizate; - nesesizarea efracției, incendiului sau stării de pericol, ori sesizarea tardivă, din motive imputabile ofertantului sau beneficiarului; - declanșarea de alarme false repetate datorată neasigurării condițiilor și exploatare și mentenanță corespunzătoare a sistemelor de alarma.7. Obiectivele și posturile de supraveghere aferente, pentru care a fost întocmit prezenta invitație la concurs, este situat pe teritoriul administrativ al **mun. Chișinău**. Zonele pentru care este necesară asigurarea supravegherii; *sedile în IMSP AMT Buiucani, împrejurimii, curte, parcare pentru autoturisme în fața clădirii sediliului*. Post de supraveghere și control acces permanent; 24ore/zi inclusiv sâmbătă, duminică și sărbătorile legale; Gardianul care asigură controlul și accesul persoanelor, care intră și iese, în edificiu și din edificiu, un gardianul care asigură controlul și accesul persoanelor care intră și iese în edificiu și din edificiu.

8. Obligația prestatorului; în conformitate cu prevederile. 283 din 04.07.2003, privind activitatea particulară de detectiv și de pază, prestatorul se obligă; - să respecte îndatoririle ce revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate. Să pună la dispoziție beneficiarului pe toată durata derulării contractului de achiziție publică, numărul de agenți necesar pentru derularea continuă și impune condiții activității în edificiu. Să organizeze, să conducă, să controleze și să garanteze activitatea de supraveghere, precum și modul de presetare a serviciului de către personalul propriu. Să asigure echipamentul de lucru și dotarea tehnică a agenților conform normelor sale interne și legislației în vigoare și anume: - uniforme și echipamente de protecție cu însemne specifice; - bastoane de autopărare; - mijloace de legătură între post dispeceratul prestatorului și responsabilul de derulare a contractului din partea beneficiarului; - să prezinte autorității necesare desfășurării activității conform legilor în vigoare; să garanteze păstrarea secretului profesional privind la datele legale de activitatea beneficiarului; - să întocmească și să transmită spre aprobare planurile de pază; - să respecte următoarele reguli în timpul executării serviciului; - să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul edificiului, pentru a preveni producerea oricărei fapte de natură să aducă prejudicii unității beneficiarului și valorile primite în supraveghere și să asigure integritatea acestora; - să permită accesul în edificiu numai în conformitate cu reglementările legale și cu ordinele interne, să efectueze controlul la intrarea și la ieșirea din incinta edificiului a persoanelor mijloacelor de transport, materialelor, documentelor și altor bunuri; - să nu permită accesul în edificiu supravegheat persoanelor aflate în stare de ebrietate sau sub acțiunea substanțelor psihotrope; să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în edificiul supravegheat, cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante să oprească sau preia poliției pe făptuitori, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte elucidă, luând măsuri pentru conservarea arii supravegherea lor, întocmind tot odată un proces verbal despre luarea acestor măsuri; - să aducă la cunoștință, de îndată, conducerii autorității contractante și pe șeful ierarhiei despre producerea fiecărui eveniment în timpul prestării serviciului și despre măsurile întreprinse; - în caz de avarii produse la instalații conducte, la rețelele electrice sau telefonice și în orice altă împrejurare, care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri imediat după constatare; - în caz de incendii să ia imediat măsuri de localizare și de salvare a persoanelor a bunurilor și a valorilor în caz de calamități; - să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul beneficiarului și să dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce îi revin poliției pentru prinderea infractorilor; - să poarte uniformă și însemnele distinctive conform regulamentului intern al prestatorului; - să nu se prezinte la serviciu sub influența substanțelor psihotrope, și să nu consume astfel de substanțe în timpul prestării serviciului, să nu absenteze fără motive temeinice și să nu părăsească postul de pază până la înlocuirea cu alt agent, să fie respectos

următoarelor situații; sesizarea în mod eronat a autorităților pentru intervenție la obiectivele monitorizate; - nesesizarea efracției, incendiului sau stării de pericol, ori sesizarea tardivă, din motive imputabile ofertantului sau beneficiarului; - declanșarea de alarme false repetate datorată neasigurării condițiilor si exploatare si menținerea corespunzătoare a sistemelor de alarma.7. Obiectivele si posturile de supraveghere aferente, pentru care a fost întocmit prezenta invitație la concurs, este situat pe teritoriul administrativ al **mun. Chișinău**. Zonele pentru care este necesară asigurarea supravegherii; **sedile în IMSP AMT Buiucani, împrejurimii, curte, parcare pentru autoturisme în zona clădirii sediului**. Post de supraveghere si control acces permanent; 24ore/zi inclusiv sâmbătă, duminică si sărbătorile legale; Gardianul care asigură controlul si accesul persoanelor, care intră si iese, în edificiu si din edificiu, un gardianul care asigură controlul si accesul persoanelor care intră si iese în edificiu si din edificiu. 8. Obligația prestatorului; în conformitate cu prevederile. 283 din 04.07.2003, privind activitatea particulară de detectiv si de pază, prestatorul se obligă; - sa respecte îndatoririle ce revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea si integritatea obiectivului, bunurilor si valorilor încredințate. Sa pună la dispoziție beneficiarului pe toată durata derulării contractului de achiziție publică, numărul de agenți necesar pentru derularea continuă si impune condiții activității în edificiu. Sa organizeze, sa conducă, sa controleze si sa garanteze activitatea de supraveghere, precum si modul de prestatere a serviciului de către personalul propriu. Sa asigure echipamentul de lucru si dotarea tehnică a agenților conform normelor sale interne si legislației în vigoare si anume: - uniforme si echipamente de protecție cu însemne specifice; - bastoane de autoapărare; - mijloace de legătură între post dispeceratul prestatorului si responsabilul de derulare a contractului din partea beneficiarului; - sa prezinte autorității necesare desfășurării activității conform legilor în vigoare; sa garanteze păstrarea secretului profesional privind la datele legale de activitatea beneficiarului; - sa întocmească si sa transmită spre aprobare planurile de pază; - sa respecte următoarele reguli în timpul executării serviciului; - sa cunoască locurile si punctele vulnerabile din perimetrul edificiului, pentru a preveni producerea oricărei fapte de natură sa aducă prejudicii unității beneficiarului si valorile primite în supraveghere si sa asigure integritatea acestora; - sa permită accesul în edificiu numai în conformitate cu reglementările legale si cu ordinele interne, sa efectueze controlul la intrarea si la ieșirea din incinta edificiului a persoanelor mijloacelor de transport, materialelor, documentelor si altor bunuri; - sa nu permită accesul în edificiu supravegheat persoanelor aflate în stare de ebrietate sau sub acțiunea substanțelor psihotrope; sa oprească si sa legitimeze persoanele despre care exista date sau indici ca au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în edificiul supravegheat, cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante sa oprească sa preia politiei pe făptuitori, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte elucidă, luând măsuri pentru conservarea arii supravegherea lor, întocmind tot odată un proces verbal despre luare acestor măsuri; - sa aducă la cunoștință, de îndată, conducerii autorității contractante si pe șeful ierarhiei despre producerea fiecărui eveniment în timpul prestării serviciului si despre măsurile întreprinse; - în caz de avarii produse la instalații conducte, la rețelele electrice sau telefonice si în orice alte împrejurări, care sunt de natură sa producă pagube, sa aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente si sa ia primele măsuri imediat după constatare; - în caz de incendii sa ia imediat măsuri de localizare si de salvare a persoanelor a bunurilor si a valorilor în caz de calamități; - sa sesizeze politia în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul beneficiarului si sa dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce îi revin politiei pentru prinderea infractorilor; - sa poarte uniformă si însemnele distinctive conform regulamentului intern al prestatorului; - sa nu se prezinte la serviciu sub influența substanțelor psihotrope, si sa nu consume astfel de substanțe în timpul prestării serviciului, sa nu absenteze fără motive temeinice si sa nu părăsească

	in raporturile de serviciu. 9. Garanții: - prestatorul răspunde pentru orice paguba pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului, evaluarea pagubelor se va face de către prestator și autoritatea contractantă prin reprezentanții săi legali. Dacă prestatorul nu se prezintă în termen de o ora de la solicitare, prin persoana de competență, de reprezentarea acesteia, evaluarea se va face de către beneficiar, iar prestatorul va accepta aceasta evaluare; - consecințele și daunele produse din nerespectarea consemnului postului vor fi integral reținute în sarcina prestatorului. 10. Cerințe de capacitate tehnică și profesională impuse Prestatorului; - dotarea personalului de supraveghere cu mijloace de comunicare (stație radio, de emisie, recepție sau telefon mobil); - dotarea prestatorului cu mașina de intervenție rapidă permanent; timp de intervenție cât mai scurt în cazul producerii unui eveniment deplasarea la obiect în timp de 3-5 min; - condițiile de calitate, mediu, de sănătate și securitate; - prestatorul va respecta normele specifice privind securitatea și sănătatea în muncă, în conformitate cu prevederile codului muncii RM; - perioada de servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă împotriva efracției și anti incendiar, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani de pe data de 01.01.2022 până pe data 31.12.2022 (12 luni).	postul de paza până la înlocuirea cu alt agent, să fie respectoși în raporturile de serviciu. 9. Garanții: - prestatorul răspunde pentru orice paguba pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului, evaluarea pagubelor se va face de către prestator și autoritatea contractantă prin reprezentanții săi legali. Dacă prestatorul nu se prezintă în termen de o ora de la solicitare, prin persoana de competență, de reprezentarea acesteia, evaluarea se va face de către beneficiar, iar prestatorul va accepta aceasta evaluare; - consecințele și daunele produse din nerespectarea consemnului postului vor fi integral reținute în sarcina prestatorului. 10. Cerințe de capacitate tehnică și profesională impuse Prestatorului; - dotarea personalului de supraveghere cu mijloace de comunicare (stație radio, de emisie, recepție sau telefon mobil); - dotarea prestatorului cu mașina de intervenție rapidă permanent; timp de intervenție cât mai scurt în cazul producerii unui eveniment deplasarea la obiect în timp de 3-5 min; - condițiile de calitate, mediu, de sănătate și securitate; - prestatorul va respecta normele specifice privind securitatea și sănătatea în muncă, în conformitate cu prevederile codului muncii RM; - perioada de servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă împotriva efracției și anti incendiar, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani de pe data de 01.01.2022 până pe data 31.12.2022 (12 luni).
--	---	---

Semnat: S. Sava Numele, Prenumele: **Sergiu SAVA**

În calitate de: **director general**

Ofertantul: **Întreprinderea de Stat Servicii Pază a MAI** Adresa: **mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam, 79**

