

ДОГОВОР СУБПОДРЯДА № 1-СС

г. Кишинёв

28 сентября 2023 г.

Aflux Prim SRL, именуемый в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Scutelnic Vitalie, действующего на основании Устава, с одной стороны, и, SRL «Neostil», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Цуркан А.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Генподрядчик поручает и оплачивает, а Исполнитель обязуется выполнить работы по установке коммуникаций, закладных элементов и оборудования для фонтана, согласно техническому описанию в проекте и смете прилагаемой к настоящему договору, с правом привлечения для выполнения своих обязательств третьих лиц.

1.2. Перечень этапов организации работ и их стоимость, а также стоимость материалов и оборудования, указываются в смете (Приложения № 1а, № 1б, № 1с).

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Все работы, выполняемые Подрядчиком по договору, выполняются по договорным ценам, согласованным Сторонами. Договорные цены согласованы на основании утвержденной сметы (Приложение N 1а, 1б, 1с) и исчисляются в Евро. Цены включают НДС 0%, при условии предоставления Генподрядчиком документа, дающего данное право – в противном случае, к цене договора добавляется НДС 20%.

2.2. В случае выполнения работ непредусмотренных настоящим договором, договорные цены и сроки работ определяются на основании утвержденных смет, прилагаемым к соответствующим письменным Дополнениям. Увеличение стоимости и сроков выполнения работ или одного из этих параметров, вызванные непреодолимой силой, могут служить основанием для заключения сторонами дополнительного соглашения об уточнении этих условий договора.

2.3. Оплата по настоящему договору производится путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя или путём внесения наличных денежных средств в кассу последнего в сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.4. Оплата по данному договору производится в несколько этапов, согласно циклам работ:

1-й цикл работ – устройство закладных элементов и системы ВК (водоинсталляционные материалы) устройство системы водоподготовки, установка закладных элементов, установка электромонтажного материала, (согласно разделам А(частично), С(частично), D(частично) в спецификации №1)

Этап оплаты 1А – оплата в размере **15%** от стоимости настоящего договора, вносится в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего договора

1 этап оплаты 1В – оплата в размере **25%** от стоимости настоящего договора, вносится не позднее 10 октября 2023г

Этап оплаты **1В** также предусматривает заказ и импорт оборудования специально изготовленного для данного объекта.

2-й цикл работ – установка форсунок для фонтана, оборудования для фильтрации, установка прожекторов для фонтана, монтаж плитки на опоры, установка насосов, блоков управления и пусконаладочные работы (согласно разделам А(частично), В, С(частично), D(частично), в спецификации №1, и спецификации №2, 3)

2 этап оплаты – оплата в размере **45%** от стоимости настоящего договора, вносится в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания промежуточного акта сдачи-приёмки по завершению выполнения работ 1-му циклу,

3 этап оплаты – оплата в размере **15%** от стоимости настоящего договора, вносится в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания акта сдачи-приёмки работ, по завершению выполнения работ по установке оборудования

2.5. Исполнитель имеет право не приступать к очередному этапу работ по договору в случае нарушения Генподрядчиком срока оплаты.

2.6. Приемка объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на дату его подписания.

2.7. Окончательный расчет по объекту производится Заказчиком на момент подписания акта приема-сдачи выполненных работ. Расчет производится по договорной цене, установленной по объекту в п. 2.1 настоящего договора и уточненной в дополнительных соглашениях, с зачетом всех ранее произведенных по нему платежей.

3. Срок исполнения договора.

3.1. Срок исполнения работ по данному договору, согласно графику производства работ (согласованный сторонами), не превышает 90 (девяносто) рабочих дней, с момента подписания акта передачи Исполнителю подготовленной к гидроизоляции железобетонной конструкции чаши фонтана и соблюдении Генподрядчиком этапов оплаты (согласно п.2.4. настоящего Договора). О готовности бетонной чаши к передачи для производства работ извещает Генподрядчик.

3.2 Исполнитель оказывает консультационную поддержку Генподрядчика по вопросам изготовления бетонной чаши фонтана

3.2. В случае если проведение работ невозможно в течение более чем 2-х дней по вине Генподрядчика, либо по причине погодных условий (выпадение осадков или температура воздуха ниже +5 градусов Цельсия), либо при несоблюдении Генподрядчиком условий оплаты, то срок исполнения обязательств по данному договору Исполнителем переносится на аналогичный период.

3.3. При изменениях законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение сторон по сравнению с их состоянием на дату заключения настоящего договора и приводящих к дополнительным затратам времени и денежных средств, первоначально согласованные сроки строительства продлеваются соразмерно этому времени. Сроки и договорная цена строительства в этом случае уточняются сторонами в дополнительном соглашении.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Передать объект для оказания услуг и работ, пригодное для целей договора, железобетонные конструкции, а также помещение для хранения оборудования, материалов и инструментов, необходимых для производства работ по акту приема – передачи.

4.1.2. Обеспечивать доступ персонала Исполнителя на объект для производства работ во все дни, включая праздничные и выходные, с 8.00 до 19.00.

4.1.3. Обеспечить выполнение следующих работ:

- Подвод внешних сетей электроснабжения, канализации и водоснабжения к техническому помещению фонтана
- обеспечение подъездных путей для подвоза и разгрузки материалов и оборудования;
- обеспечение охраны объекта во время отсутствия в нем представителей Исполнителя и вне рабочее время;

4.1.4. Принимать с участием Исполнителя результаты этапов работ по актам сдачи-приемки выполненных работ. Генподрядчик вправе ссылаться на видимые недостатки в работе, только если они отражены в акте сдачи - приемки. Заказчик принявший работу без проверки, лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки.

4.1.5. Своевременно оплачивать услуги и работы в сроки, предусмотренные настоящим договором.

4.2. При неисполнении Генподрядчик своих обязанностей Исполнитель вправе требовать возмещения убытков, включая дополнительные издержки, вызванные простоем, либо перенесением сроков исполнения работ. В случае, когда исполнение работы стало невозможным вследствие действий или упущений Заказчика Исполнитель сохраняет право на уплату ему указанной цены с учетом выполненной части работы.

4.3 Генподрядчик обязуется в течение 5 (пяти) дней с момента извещения Исполнителем подписать акт выполненных работ. В случае если Заказчик не подписывает акт выполненных работ в указанный срок и не выдвигает претензий к Исполнителю, то обязанности Исполнителя по договору считаются выполненными.

4.4. Исполнитель обязуется:

4.4.1. Приступить к выполнению работ не позднее 3 (трех) дней с момента передачи объекта по Акту готовности объекта.

Исполнитель вправе не приступать к исполнению своих обязательств, и приостановить работы при нарушении Генподрядчиком его встречных обязательств. В этом случае Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

4.4.2. Проводить согласованные между Сторонами работы в соответствии с техническими требованиями, требованиями действующего законодательства.

4.4.3. После выполнения работ предусмотренных договором представить Генподрядчику Акт сдачи-приемки выполненных работ.

4.5. Стороны обязаны обеспечивать противопожарную безопасность:

- Исполнитель – во время исполнения работ;
- Заказчик – в нерабочее время.

5. Ответственность Сторон.

5.1. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение договорных обязательств, Стороны несут имущественную ответственность в порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством.

5.2. За нарушение сторонами сроков исполнения обязательств по договору виновная сторона уплачивает другой стороне неустойку в размере 0,1% цены договора за каждый день просрочки, но не более 3% от общей стоимости.

5.3. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения недостатков.

5.4. Если Заказчик своевременно не выполнит свои обязательства предусмотренные настоящим договором, и это приведет к задержке выполнения работ, то Исполнитель имеет право на продление срока исполнения на соответствующий период.

5.5. Заказчик несет материальную ответственность за сохранность имущества Исполнителя и результата работ в нерабочее время согласно п. 4.1.2. договора в размере прямого действительного ущерба.

5.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненного этапа работ до ее приемки Заказчиком несет Исполнитель.

5.7. При просрочке приемки результата работы, риски, предусмотренные в п. 5.6. договора, несет Заказчик.

5.8. Ответственность за организацию работ по консервации бассейна на зимний период и последствия возникших в результате их непроведения несёт Заказчик. Перечень работ по консервации указан в приложении №2.

6. Прочие условия.

6.1. Сроки гарантий на произведенные Исполнителем работы и установленное оборудование определяются в соответствии с договором и составляют 2(два) года, при соблюдении Заказчиком условий эксплуатации

В случае если фонтан находится на улице, гарантийные обязательства действительны, только при условии размещения у Исполнителя заказа на производство работ по консервации оборудования и коммуникаций на зимний период и работ по деконсервации по окончанию зимы. Заказ на консервацию должен быть размещен минимум за 15 рабочих дней до наступления отрицательных температур.

Выполнение работ по консервации оборудования и коммуникаций на зимний период и работ по его деконсервации, осуществляется на основе отдельного договора и спецификации

Действие гарантийных обязательств начинается с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки работ.

6.2. Гарантийные обязательства Исполнителя не распространяются на дефекты являющиеся следствием:

- несоответствия конструкции чаши техническим нормам.
- невыполнения Заказчиком рекомендаций Исполнителя о неиспользовании для осуществления обратной засыпки коммуникаций иных материалов кроме песка

6.3. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволят продолжать нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Устранение недостатков производится Исполнителем за свой счет.

6.4. Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируются двусторонним актом Исполнителя и Генподрядчика.

6.5. Одностороннее расторжение договора допускается только в случаях предусмотренных настоящим договором:

- Генподрядчик вправе расторгнуть договор при задержке Исполнителем исполнения работ по его вине, когда срок окончания работ увеличивается более чем на месяц;
- Исполнитель вправе расторгнуть договор при утрате Генподрядчика возможности дальнейшего финансирования работ. При этом Генподрядчик обязан оплатить фактически понесенные затраты Исполнителя, а также оплатить стоимость «Блок управления для фонтана» и «Погружной насос Brushless 150W 24VDC»

6.6. При расторжении договора по обоюдному решению сторон, незавершенный результат работ передается Генподрядчику, который оплачивает Исполнителю стоимость выполненных работ.

6.7. В случае отказа Генподрядчика от выполнения работ Исполнителем, по причинам не вменяемым Исполнителю, Генподрядчик обязан оплатить фактически понесенные затраты Исполнителя (в том числе затраты на приобретение «Блок управления для фонтана» и «Погружной насос Brushless 150W 24VDC»)

6.8. В случае досрочного расторжения Договора инициативная Сторона сообщает об этом не позднее, чем за 5 (пять) дней до прекращения исполнения принятых на себя обязательств, компенсирует другой Стороне все затраты, понесенные последней в связи с выполнением ею условий Договора и его досрочного расторжения.

6.9. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

7. Действие непреодолимой силы.

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку или невыполнение договорных обязательств, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя предвидеть или избежать, включая стихийные бедствия, объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго.

7.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3(трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий договор может быть расторгнут Заказчиком и Исполнителем путем направления уведомления другой стороне.

8. Порядок разрешения споров.

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров. Если переговоры не устраняют разногласия, стороны разрешают спор в установленном Законодательством РМ порядке в судебных инстанциях г. Кишинёв.

9. Заключительные положения.

9.1. Настоящий договор составлен индивидуально, в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, каждый из которых носит одинаковую юридическую силу.

9.2. Положения, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством РМ.

10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон.

Заказчик:

Aflux Prim SRL
Sîngerei, Sîngerei Noi
IDNO 1008602001596, TVA 810044

Адрес объекта: Cahul, Casa Culturii

Директор  / Scutelnic Vitalie /

Исполнитель:

Neostil SRL
Moldova, Chisinau, bl. Moscova, 7/1, ap.20
C/d MD15VI022241700000832MDL
BC'VICTORIABANK'SA Chisinau, VICBMD2X
C/f 1005600007722, TVA 0605486

Директор  / Дурган А.В. /

Приложение № 1(а) к договору №1-CC от 28/09/23

Исполнитель: Neostil SRL, IDNO 1005600007722, TVA 0605486, Moldova, Chişinău, bl. Moscova, 7/1, ap.20, in banca BC'VICTORIABANK'SA Chişinău, MFO VICBMD2X , c/d MD15VI022241700000832MDL

Заказчик: Aflux-Prim SRL, IDNO 1008602001596, TVA 8100443, Singerei, Singereii Noi

Объект: Фонтан (Casa culturii), Cahul, b-I Victoriei, 18

Дата: 28.09.2023

Спецификация №1

№	Наименование (товары, работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена EUR	Сумма EUR
A	Устройство закладных элементов				33 702,24
1	Форсунка для фонтана Spring	1	шт	195,00	195,00
2	Форсунка для фонтана 12мм / DN25 F	56	шт	59,00	3304,00
3	Решётка форсунки фонтана (спец. заказ)	56	шт	80,00	4480,00
4	Донная форсунка для плиточных бассейнов	4	шт	13,00	52,00
5	Скиммер малый для плиточных бассейнов (Gemax - 04111FW)	2	шт	37,00	74,00
6	Поплавковый регулятор уровня воды (скиммер)	1	шт	45,00	45,00
7	Донный слив для плиточных бассейнов	1	шт	16,00	16,00
8	Отвод удлинитель нерж. 2 1/2" x 1 1/2" для форсунки	1	шт	110,00	110,00
9	Прожектор для фонтана LED RGB, DMX control	57	шт	290,00	16530,00
10	Крепление прожектора для фонтана	57	шт	33,00	1881,00
11	Труба для кабеля PE ф20	338	пог. м	1,00	338,00
12	Кабель для подводного монтажа 4x1,5	125	пог. м	2,36	295,00
13	Кабель для подводного монтажа 2x2,5	1 382	пог. м	2,26	3123,32
14	Кабель FTP 6x0,5	260	м	0,90	234,00
15	Кабель PVC 3x1,5	100	м	1,70	170,00
16	Разъём IP68 4 pin	114	шт	21,88	2494,32
17	Сальник обжимной для кабеля 6-10мм	156	шт	1,10	171,60
18	Электро-магнитный клапан 1" (0.5-16 bar)	1	шт	189,00	189,00
B	Функциональное оборудование				70 304,93
19	Блок управления для фонтана -HP Compaq Pro 6300 License -1pcs / Windows 7Pro -1pcs / Fountain control soft Oval v4.02.2 -1pcs / DMX Controller box 1 Digital in 1 Digital out 1 Power 24VDC in 8 Lights out - 7pcs / Box cu echipamente electronice de dirijare si control in baza proiectului de executie a automatizarii	1	шт	14 900,00	14900,00
20	Блок управления долива и фильтрации фонтана	1	шт	850,00	850,00
21	Блок управления компенсационной ёмкостью	1	к-т	341,73	341,73
22	Доп. комплект автоматизации станции дозирования	1	к-т	15,00	15,00
23	Датчик ветра для фонтана	1	шт	146,40	146,40
24	Датчик дождя для фонтана	1	шт	124,80	124,80
25	Фильтровальная установка LX 25м3/ч	1	к-т	1 105,00	1105,00
26	Подставка под электронасос (из ПП)	1	шт	44,00	44,00
27	Кварцевый песок (25kg)	9	меш	12,00	108,00
28	Погружной насос Brushless 150W 24VDC motor pump Variable speed	56	шт	720,00	40320,00
29	Погружной насос SX30-1 (без двигателя)	1	шт	852,00	852,00
30	Двигатель погружного насоса HY04-110 T/50Hz/400V/2000N/1.1kW	1	шт	1 122,00	1122,00
31	Погружной насос Karcher SP7	1	шт	360,00	360,00
32	Дозирующий насос RX - PoolOne RX 1.5 l/h - 1,5bar (Seko)	1	шт	220,00	220,00
33	Дозирующий насос pH - PoolOne pH 1.5 l/h - 1,5bar (Seko)	1	шт	220,00	220,00
34	Сальник датчика PH/RX (для дозирующего насоса)	2	шт	11,00	22,00
35	Фиксатор датчика	2	шт	16,00	32,00
36	Осушитель воздуха FDC 32	1	шт	665,00	665,00
37	Люк для тех помещения HAGODECK BVA 88 - 80 x 80 (92 x 92)	1	шт	495,00	495,00

38	Люк для тех помещения HAGODECK BVA 108 - 100 x 80 (112 x 92)	1	шт	800,00	800,00
39	Усилитель аудио T-62000 2000W	1	шт	2 530,00	2530,00
40	Акустическая колонка 45-90W, IP65	16	шт	295,00	4720,00
41	Видеокамера 5MP	2	шт	156,00	312,00
C	Устройство системы ВК				1 784,50
42	Гибкая труба Ф50	30	пог. м	5,00	150,00
43	Гибкая труба Ф63	55	пог. м	8,30	456,50
44	Труба из жёсткого ПВХ ф50 PN10	30	пог. м	3,10	93,00
45	Труба из жёсткого ПВХ ф63 PN10	10	пог. м	4,50	45,00
46	Труба PEXb/AL/PEXb ф26x3, class 1,2,4,5, ITALY термоизоляция серая	20	пог. м	4,60	92,00
47	Вентиль ф63	5	шт	20,00	100,00
48	Обратный клапан ф63	1	шт	25,00	25,00
49	Муфта, внутри клеевое соединение ф50 (РТ)	3	шт	1,10	3,30
50	Муфта, внутри клеевое соединение ф63 (РТ)	1	шт	1,50	1,50
51	Т уголок ф63 (РТ)	9	шт	2,20	19,80
52	заглушка ф50 (РТ) клеевая	4	шт	2,20	8,80
53	заглушка ф63 (РТ) клеевая	52	шт	2,80	145,60
54	Уголок ф50-90*	5	шт	1,50	7,50
55	Уголок ф63-90* (РТ)	17	шт	1,90	32,30
56	Ниппель/муфта ф50 - 1 1/2" резьба наружная	59	шт	2,60	153,40
57	Ниппель/муфта ф63 -75мм - 2" резьба наружная	2	шт	4,40	8,80
58	Переход 63-50 ПВХ (РТ)	9	шт	0,70	6,30
59	Клей ПВХ (ambalaj 1L (kg))	3	л	18,00	54,00
60	Очиститель (ambalaj 1L (kg))	3	л	12,00	36,00
61	Хомут ф50 мет. с дюбелем	30	шт	2,50	75,00
62	Хомут ф52 нерж. с гайкой	57	шт	3,50	199,50
63	Хомут ф63 мет. с дюбелем	10	шт	2,50	25,00
64	Шпилька ф8x1000 нерж.	12	пог. м	3,85	46,20
D	Услуги				25 740,00
65	Монтаж оборудования и коммуникаций фонтана	1		24 740,00	24740,00
66	Транспорт	1		1 000,00	1000,00

Итого (НДС 0%): **131 531,67**

* Примечание 1:

- 1) 1 у.е. = 1 Euro по курсу продажи валюты Victoriabank на день оплаты
- 2) Расчёт стоимости водо-инсталляционных материалов (раздел «Устройство системы ВК») произведён ориентировочно. По окончанию выполнения работ производится полный перерасчет.
- 3) Стоимость оборудования, монтажных и отделочных работ определено без учета стоимости подвода канализации, электро-, водо- и теплокоммуникаций к техническому помещению и их подключения к системе коммуникаций бассейна. Подключение канализации, электро-, водо- и теплокоммуникаций системе коммуникаций бассейна производится соответствующими подрядчиками (точки подключения и параметры подключения предоставляются Исполнителем)
- 4) Смета не включает стоимость работ по бетонувырубке (при подключении коммуникаций), земляных и бетонных работ, работ по демонтажу, работ по герметизации мест прохода коммуникаций через структуру бетона в техническое помещение. Стоимость данных видов работ определяются дополнительной сметой

Исполнитель



Генподрядчик



Приложение № 1(б) к договору №1-СС от 28/09/23

Исполнитель: Neostil SRL, IDNO 1005600007722, TVA 0605486, Moldova, Chisinau, bl. Moscova, 7/1, ap.20, in banca
BC'VICTORIABANK'SA Chisinau, MFO VICBMD2X , c/d MD15VI022241700000832MDL

Генподрядчик: Aflux-Prim SRL, IDNO 1008602001596, TVA 8100443, Singerei, Singerei Noi

Объект: Фонтан (Casa culturii), Cahul, b-I Victoriei, 18

Дата: 28.09.2023

Спецификация №2

№	Наименование (товары, работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена EUR	Сумма EUR
E	Подготовка поверхности				175,50
1	Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17	50	кг	3,51	175,50
	Гидроизоляция				2 808,00
3	Герметик "Sikaflex-11FC", 600мл	20	шт	32,50	650,00
4	Краска гидроизоляционная Desmopol	230	кг	9,00	2 070,00
5	Катализатор Desmoplus	4	л	22,00	88,00
	Облицовочные работы				16 017,00
6	Плитка RR 03 SA SQ 60 20мм 60x60x2 (dark)	118,1	м2	75,00	8 856,00
7	Регулируемая опора для фальшпола SE13 (315-500 мм)	462	шт	15,50	7 161,00
	Услуги				6 800,00
8	Шлифовка чаши фонтана	138	м2	9,00	1 242,00
9	Грунтовка стен, полов	138	м2	3,00	414,00
10	Гидроизоляция поверхности	138	м2	7,00	966,00
11	Резка отверстий в плитке	57	шт	10,00	570,00
12	Резка плитки (порцеланат)	42	пог. м	14,00	588,00
13	Монтаж регулируемых опор	462		3,00	1 386,00
14	Монтаж плитки на опоры	113,4	м2	10,00	1 134,00
15	Транспорт	1		500,00	500,00

Итого (НДС 0%): 25 800,5

*Примечание 1:

1) 1 у.е. = 1 Euro по курсу продажи валюты Victoriabank на день оплаты

Исполнитель



Генподрядчик



 tel/fax: 29 65 59
 29 65 60
 Moldova, Chişinău,
 str. M.Viteazul 19/1
 www.neostil.md
 info@neostil.md
 mob: 0 7943 0202

Приложение № 1(с) к договору №1-СС от 28/09/23

Исполнитель: Neostil SRL, IDNO 1005600007722, TVA 0605486, Moldova, Chisinau, bl. Moscova, 7/1, ap.20,
 in banca BC'VICTORIABANK'SA Chisinau, MFO VICBMD2X , c/d MD15VI022241700000832MDL

Генподрядчик: Aflux-Prim SRL, IDNO 1008602001596, TVA 8100443, Singerei, Singereii Noi

Дата: 28.09.2023

Объект: Фонтан (Casa culturii), Cahul, b-I Victoriei, 18

Спецификация №3

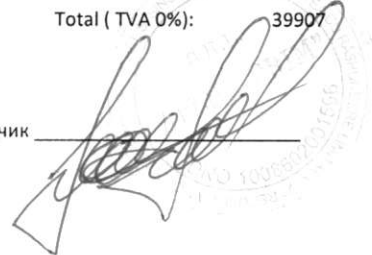
№	Denumirea materialelor si utilajului	Cant	u.m.	pret EUR	suma EUR
A Pregatirea suprafetei					
1	Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17	80	kg	3,51	280,8
2	Грунтовка ROFIX AP320 Haftgrund	90	l	9	810
3	Герметик "Sikaflex-11FC", 600мл	20	buc	32,5	650
4	Штукатурка цементная SV 75 GRI	3500	kg	0,24	840
Total subcapitol					2581
B Hidroizolare					
5	Гидроизоляция "Elastocem - A" (т) 24кг мешок	384	kg	3,7	1420,8
6	Гидроизоляция "Elastocem - B" (ж), 8 кг канистра	128	kg	3,7	473,6
7	Стекловолоконная сетка	169	m2	0,8	135,2
Total subcapitol					2030
C Materiale pt placare					
8	Плитка SA SQ 60 20мм 60x60x2 (dark)	169	m2	75	12675
9	Клей "SikaCeram 255 StarFlex grey"	800	kg	1,1	880
10	Фура "Fugamagica O-6" antrac. (т)	140	kg	2	280
11	Фура "Imper 21" (ж), 25 кг канистра	50	kg	5	250
Total subcapitol					14085
D Denumirea serviciilor					
12	Шлифовка чаши фонтана	123	m2	9	1107
13	Штукатурка поверхности	193	m2	10	1930
14	Штукатурка борта	198	m.l.	10	1980
15	Грунтовка стен, полов	123	m2	3	369
16	Гидроизоляция поверхности	87	m2	7	609
17	Гидроизоляция (погонаж)	198	m.l.	7	1386
18	Резка плитки (порцеланат)	514	m.l.	14	7196
19	Монтаж плитки на клей	87	m2	25	2175
20	Монтаж плитки, пор. М	198	m.l.	20	3960
21	Cheltuieli de transport	1		500	500
Total subcapitol					21212

Total (TVA 0%): 39907

Исполнитель



Генподрядчик



Act lucrarilor indeplinite nr 1 din 24/06/2024

Antreprenor: Neostil SRL, IDNO 1005600007722, TVA 0605486, Moldova, Chisinau, bl. Moscova, 7/1, ap.20, in banca BC'VICTORIABANK'SA Chisinau, MFO VICBMD2X , c/d MD15VI022241700000832MDL

Antreprenor general: Aflux-Prim SRL, IDNO 1008602001596, TVA 8100443, Sîngerei, Sîngerei Noi

Obiect: Havuz (Casa culturii), Cahul, bl Victoriei 18

No	Denumirea materialelor si utilajului	Cant	u.m.	pret MDL	suma MDL
A	Pregatirea suprafetei				
	Grund de profunzime CT 17 Ceresit	80	kg	68,00	5440,00
	Grund ROFIX AP320 Haftgrund	90	l	174,40	15696,00
	Sikaflex-11FC, 600ml	20	buc	629,85	12597,00
	Tencuiala pe baza de ciment SV 75 gri	3500	kg	4,65	16279,20
	Total subcapitol				50012,20
B	Hidroizolare				
	Hidroizolatie "Elastocem - A" 24kg sac	384	kg	71,71	27535,10
	Hidroizolatie "Elastocem - B", 8 kg can	128	kg	71,71	9178,37
	Plasa fibra cu sticla	169	m2	15,50	2620,18
	Total subcapitol				39333,65
C	Materiale pt placare				
	Teracota SA SQ 60 20mm 60x60x2 (dark)	169	m2	1453,5	245641,5
	Adeziv "SikaCeram 255 StarFlex grey"	800	kg	21,318	17054,4
	Fuga "Fugamagica 0-6"	140	kg	38,76	5426,4
	Latex "Imper 21", 25 kg can	50	kg	96,9	4845
	Total subcapitol				272967
D	Denumirea serviciilor				
	Slefuire cuvei de beton	123	m2	174,4	21451,2
	Tencuiala suprafetelor	193	m2	193,8	37403,4
	Tencuiala bordului	198	m.l.	193,8	38372,4
	Grunduire peretilor si a bordului	123	m2	58,14	7151,22
	Hidroizolarea suprafetelor	87	m2	135,66	11802,42
	Hidroizolarea (m.l.)	198	m.l.	135,66	26860,68
	Taiere teracotei (porcelanat)	514	m.l.	271,32	139458,43
	Instalarea teracotei pe adeziv	87	m2	484,50	42151,26
	Instalarea teracotei (m.l.)	198	m.l.	387,59	76743,50
	Cheltuieli de transport	1		9690	9690
	Total subcapitol				411084,50

Total: 773397,65
TVA 20% 154679,53
Total cu TVA: 928077,18



Antreprenor _____

Antreprenor general: _____

Act lucrarilor indeplinite nr 2 din 24/06/2024

Antreprenor: Neostil SRL, IDNO 1005600007722, TVA 0605486, Moldova, Chisinau, bl. Moscova, 7/1, ap.20,
in banca BC'VICTORIABANK'SA Chisinau, MFO VICBMD2X , c/d MD15VIO22241700000832MDL

Antreprenor

general: Aflux-Prim SRL, IDNO 1008602001596, TVA 8100443, Sîngerei, Sîngereii Noi

Obiect: Havuz (Casa culturii), Cahul, bl Victoriei 18

Nº	Denumirea materialilor si utilajului	Cant	u.m.	pret MDL	suma MDL
A	Pregatirea suprafetei				
	Grund de profunzime CT 17 Ceresit	50	kg	68,00	3400,00
	Total subcapitol				3400,00
B	Hidroizolare				
	Sikaflex-11FC, 600ml	20	buc	629,80	12596,00
	Membrane poliuritanice Desmopol	230	kg	174,40	40112,00
	Desmoplus	4	l	426,30	1705,20
	Total subcapitol				54413,20
C	Materiale pt placare				
	Teracota RR 03 SA SQ 60 20mm 60x60x2 (dark)	118,1	m2	1453,5	171658,35
	Suport pt teracota SE13	462	buc	300,35	138761,7
	Total subcapitol				310420,05
D	Denumirea serviciilor				
	Slefuire cuvei de beton	138	m2	174,4	24067,2
	Grunduire peretilor si a podelelor	138	m2	58,14	8023,32
	Hidroizolarea suprafetelor	138	m2	135,66	18721,08
	Taiere gaurilor in teracota	57	buc	193,8	11046,6
	Taiere teracotei (porcelanat)	42	m.l.	271,32	11395,44
	Instalarea suporturilor pt teracota	462	buc	58,14	26860,68
	Instalarea teracotei pe suport	113,4	m.l.	193,79	21976,12
	Cheltuieli de transport	1		9690,00	9690,00
	Total subcapitol				131780,44

Total: 500013,69
TVA 20% 100002,74
Total cu TVA: 600016,43

Antreprenor _____



Antreprenor general: _____



tel/fax: 29 65 59 29 65 60	Moldova, Chişinău, str. M. Viteazul 19/1	www.neostil.md info@neostil.md
mob: 0 7943 0202		

Акт выполненных работ №3 от 05/07/24

Исполнитель: Neostil SRL, IDNO 1005600007722, TVA 0605486, Moldova, Chisinau, bl. Moscova, 7/1, ap.20, in banca BC'VICTORIABANK'SA Chisinau, MFO VICBMD2X , c/d MD15VI022241700000832MDL

Генподрядчик: Aflux-Prim SRL, IDNO 1008602001596, TVA 8100443, Sîngerei, Sîngerei Noi

Объект: Havuz (Casa culturii), Cahul, bl Victoriei 18

№	Наименование (товары, работы, услуги)	Кол-во	Ед изм.	Цена MDL	Сумма MDL
A	Устройство закладных элементов				
	Форсунка для фонтана Spring	1	шт	3798,89	3798,89
	Форсунка для фонтана 12мм / DN25 F	56	шт	1149,41	64366,78
	Решётка форсунки фонтана (спец. заказ)	56	шт	1558,52	87277,00
	Донная форсунка для плиточных бассейнов	4	шт	253,26	1013,04
	Скиммер малый для плиточных бассейнов (Gemac - 04111FW)	2	шт	720,81	1441,63
	Поплавковый регулятор уровня воды (скиммер)	1	шт	876,67	876,67
	Донный слив для плиточных бассейнов	1	шт	311,70	311,70
	Отвод удлинитель нерж. 2 1/2" x 1 1/2" для	1	шт	2142,96	2142,96
	Прожектор для фонтана LED RGB, DMX control	58	шт	5649,63	327678,36
	Крепление прожектора для фонтана	57	шт	642,89	36644,65
	Труба для кабеля PE ф20	338	пог.м	19,48	6584,74
	Кабель для подводного монтажа 4x1,5	125	пог.м	45,98	5747,03
	Кабель для подводного монтажа 2x2,5	1382	пог.м	44,03	60846,87
	Кабель FTP 6x0,5	260	м	17,53	4558,66
	Кабель ПВХ 3x1,5	100	м	33,12	3311,85
	Разъём IP68 4 pin	114	шт	426,25	48593,03
	Сальник обжимной для кабеля 6-10мм	156	шт	21,43	3343,02
	Электро-магнитный клапан 1" (0.5-16 bar)	1	шт	3682,00	3682,00
	Итого по разделу:				662218,88
B	Функциональное оборудование				
	Блок управления для фонтана	1	шт	290273,93	290273,93
	Блок управления долива и фильтрации фонтана	1	шт	16559,25	16559,25
	Блок управления компенсационной ёмкостью	1	к-т	6657,40	6657,40
	Доп. комплект автоматизации станции	1	к-т	292,22	292,22
	Датчик ветра для фонтана	1	шт	2852,09	2852,09
	Датчик дождя для фонтана	1	шт	2431,29	2431,29
	Фильтровальная установка LX 25м3/ч	1	к-т	21527,03	21527,03
	Подставка под электронасос (из ПП)	1	шт	857,18	857,18
	Кварцевый песок (25кг)	9	меш	233,78	2104,00
	Погружной насос Brushless 150W 24VDC motor	56	шт	14026,66	785492,96
	Погружной насос SX30-1 (без двигателя)	1	шт	16598,21	16598,21
	Двигатель погружного насоса NYO4-110	1	шт	21858,21	21858,21
	Погружной насос Karcher SP7	1	шт	7013,33	7013,33
	Дозирующий насос RX - PoolOne RX 1.5 l/h - 1,5bar	1	шт	4285,92	4285,92

	Дозирующий насос pH - PoolOne pH 1.5 l/h - 1,5bar	1	шт	4285,92	4285,92
	Сальник датчика PH/RX (для дозирующего насоса)	2	шт	214,30	428,59
	Фиксатор датчика	2	шт	311,70	623,41
	Осушитель воздуха FDC 32	1	шт	12955,18	12955,18
	Люк для тех помещения HAGODECK BVA 88 - 80 x 80	1	шт	9643,33	9643,33
	Люк для тех помещения HAGODECK BVA 108 - 100 x	1	шт	15585,18	15585,18
	Усилитель аудио T-62000 2000W	1	шт	49288,12	49288,12
	Акустическая колонка 45-90W, IP65	16	шт	5747,03	91952,55
	Видеокамера 5MP	2	шт	3039,11	6078,22
	Итого по разделу:				1369643,53
C	Устройство системы ВК				
	Гибкая труба Ф50	30	пог.м	97,41	2922,22
	Гибкая труба Ф63	55	пог.м	161,70	8893,29
	Труба из жёсткого ПВХ ф50 PN10	30	пог.м	60,39	1811,78
	Труба из жёсткого ПВХ ф63 PN10	10	пог.м	87,67	876,67
	Труба PEXb/AL/PEXb ф26x3, class 1,2,4,5, ITALY	20	пог.м	89,61	1792,30
	Вентиль ф63	5	шт	389,63	1948,15
	Обратный клапан ф63	1	шт	487,04	487,04
	Муфта, внутри клеевое соединение ф50 (РТ)	3	шт	21,43	64,29
	Муфта, внутри клеевое соединение ф63 (РТ)	1	шт	29,22	29,22
	Т уголок ф63 (РТ)	9	шт	42,86	385,73
	заглушка ф50 (РТ) клеевая	4	шт	42,86	171,44
	заглушка ф63 (РТ) клеевая	52	шт	54,55	2836,50
	Уголок ф50-90*	5	шт	29,22	146,11
	Уголок ф63-90* (РТ)	17	шт	37,01	629,25
	Ниппель/муфта ф50 - 1 1/2" резьба наружная	59	шт	50,65	2988,46
	Ниппель/муфта ф63 -75мм - 2" резьба наружная	2	шт	85,72	171,44
	Переход 63-50 ПВХ (РТ)	9	шт	13,64	122,73
	Клей ПВХ (ambalaj 1L (kg))	3	л	350,67	1052,00
	Очиститель (ambalaj 1L (kg))	3	л	233,78	701,33
	Хомут ф50 мет. с дюбелем	30	шт	48,70	1461,12
	Хомут ф52 нерж. с гайкой	57	шт	68,19	3886,55
	Хомут ф63 мет. с дюбелем	10	шт	48,70	487,00
	Шпилька ф8x1000 нерж.	12	пог.м	75,00	900,00
	Итого по разделу:				34764,62
D	Наименование услуг				
	Монтаж оборудования и коммуникаций фонтана	1		481971,6	481971,62
	Транспортные расходы	1		19481,47	19481,472
	Итого по разделу:				501453,09

Итого: 2568080,12
НДС 20% 513616,03
Итого с НДС: 3081696,15

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Генподрядчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Исполнитель: _____



Генподрядчик: _____