

Identificarea furnizorilor de servicii pentru executarea lucrărilor de reparații ale adăposturilor (case).

În Moldova, refugiații din Ucraina și comunitățile gazdă vulnerabile se confruntă cu provocări complexe legate de adăpost, igienă și calitatea apei (WASH) precum și acoperirea nevoilor energetice. În mod predominant, locuințele rurale substandard contribuie la condițiile precare de viață, marcate prin compromiterea integrității structurii de rezistență, lipsa izolării termice, deteriorarea elementelor de infrastructură cum ar fi ferestre, uși, acoperișurile și pereții.

Consiliul Norvegian pentru Refugiați (NRC) inițiază un proiect de îmbunătățire a condițiilor de viață pentru persoanele strămutate din Ucraina și comunitatea locală din nordul Republicii Moldova. Obiectivul principal este de a începe o intervenție pilot de reparare ușoară până la medie a adăposturilor cu o estimare de 100 – 135 de locații pentru adăpost, concentrându-se pe elemente critice precum acoperișuri, ferestre, uși, componente și instalații sanitare (WASH) . În plus, se va acorda prioritate modernizării sistemelor energetice casnice, inclusiv infrastructurii de încălzire și măsurilor pasive de eficiență energetică. Lucrările vor fi implementate în 4 raioane diferite (Ocnița, Soroca, Edineț, Dondușeni)

Consiliul Norvegian pentru Refugiați (NRC) invită compania DVS să completeze acest tabel pentru a vă exprima interesul de a participa la executarea lucrărilor la acest proiect. Vă rugăm, să răspundeți la toate întrebările și câmpurile de mai jos și să-l trimiteți înapoi la adresa de email md.tenders@nrc.no. Pentru orice întrebări sau clarificări, nu ezitați să ne contactați direct la adresa de email md.procurement@nrc.no.

Scopul acestei exprimări de interes este de a verifica disponibilitatea pieței de a oferi servicii de reparații adăposturi (case) pentru tipurile de lucrări și servicii necesare proiectul NRC. Companiile care răspund la acest apel de exprimare de interes ar putea fi contactate și solicitate să își depună ofertele tehnice și financiare odată cu inițierea licitației pentru proiectul menționat.

Apreciem timpul și considerația acordată în revizuirea acestei invitații. Împreună, putem avea un impact semnificativ asupra vieții celor care au cea mai mare nevoie. Așteptăm cu nerăbdare posibilitatea de a lucra împreună la aceste proiecte transformatoare.

0- Informatii de baza:	
Denumirea companiei:	SRL „ANREAL CONS”
1- Informatii de baza:	
Compania dumneavoastră este înregistrată conform Legislației Republicii Moldova in vigoare?	Da. SRL „Anreal Cons” este înregistrată în Republica Moldova, conform IDNO 1016600000879
Vă rugăm să enumerați toate licențele/certificatele pe care compania dumneavoastră le deține?	-Licența de activitate Nr.050729 – Genul de activitate “Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții ” -Certificate ISO 45001, 14001,9001 (specificul lucrărilor) -Decizie de înregistrare -Extras din registrul de stat al persoanelor juridice

EOI – 2024 - 001

Exprimarea interesului (Eoi) – Adăpost (case) Reparații ușoare și medii

2- Acoperire geografică:		
În care dintre următoarele locații este compania dumneavoastră capabilă să funcționeze eficient? <i>Puteți alege mai multe opțiuni</i>		Orice de adăugat / Comentarii
Ocnita	<input checked="" type="checkbox"/>	
Soroca	<input checked="" type="checkbox"/>	
Edineț	<input checked="" type="checkbox"/>	
Donduseni	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte specificati	<input type="checkbox"/>	

3- Oferte de servicii:		
Ce categorii specifice de reparații poate întreprinde compania dumneavoastră? <i>Puteți alege mai multe opțiuni</i>		Orice de adăugat / Comentarii
A- Structura Adăpostului <input type="checkbox"/>		
Ferestre și uși	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pereți	<input checked="" type="checkbox"/>	
Acoperișuri	<input checked="" type="checkbox"/>	
Podea	<input checked="" type="checkbox"/>	
Facilități B-WASH <input type="checkbox"/>		
Lucrări de înlocuire/reparație a instalațiilor sanitare (chiuvete, toalete și dușuri etc.)	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alimentare cu apă și canalizare (sistem de alimentare cu apă, conducte, robinete, racorduri, gropi/fose septice etc.)	<input checked="" type="checkbox"/>	
C-Energie <input type="checkbox"/>		
Lucrări electrice (cablaje, prize, întrerupătoare, separatoare, cutii de distribuție și panouri electrice, etc.)	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sisteme de încălzire (Aer condiționat, centrale termice pe gaz, instalații electrice de încălzire, șeminee cu lemne (sobe tradiționale)... etc.)	<input checked="" type="checkbox"/>	
D-Azbest <input type="checkbox"/>		

EOI – 2024 - 001

Exprimarea interesului (Eoi) – Adăpost (case) Reparații ușoare și medii

Manipularea în siguranță a azbestului în interiorul șantierului de lucru (adăpost).	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

4- Capacitate și disponibilitate:	
Puteți oferi o estimare a numărului de adăposturi (caselor) pe care compania dumneavoastră le poate gestiona concomitent (în același timp)?	20-30
Care este volumul dvs. de lucru actual și dacă aveți capacitatea de a face parte din aceste proiecte? (Personal angajat, capacitate financiară, dispunerea de bază tehnică și materială etc.)	<i>Volumul de lucru actual, este unul activ, Personalul angajat este implicat în diverse proiecte, dar avînd un cadru tehnic și personal mobil, fiind foarte activ, avem posibilitatea de a lucra concomitent la mai multe obiecte. Anexăm lista personalului angajat Anexa 15 și Anexa nr.14 Dotările și utilajul echipamentului necesar. Contract de chirie a depozitului de materiale</i>

5- Experiență și referințe:	
Puteți împărtăși exemple de proiecte similare (în proiectele de reabilitare a adăposturilor, în special cele care implică instalații WASH) pe care compania dumneavoastră le-a finalizat cu succes?	Avînd o vastă experiență a lucrărilor de reparație și renovări în mare parte la instituțiile de învățămînt, Anexăm formularele Experienței similare la obiectele cele mai importate din ultimii 3 ani. Anexele 12, cu anexarea contractelor, precum și a procesele de finalizare a lucrărilor. De asemenea, sunt anexate un sir de contracte cu lucrari similare executate la diversi Beneficiari.
Furnizați referințe de la clienți anteriori care pot vorbi despre calitatea și actualitatea serviciilor prestate de către compania dvs. (Ex: Scrisori de recomandare, adrese de locații executate, informații de contact ale beneficiarilor serviciilor)	DETS Botanica – 069 255760 DETS Ciocana - 022 339761 Ministerul Apararii – 078681682 Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului – 068755061 Universitatea Tehnică a Moldovei - 069513557

6- Măsuri de sănătate și siguranță:	
Ce măsuri de sănătate și siguranță întreprinde compania dvs la executarea lucrărilor pentru proiectele de construcție/reabilitare?	Instruirea periodică a sănătății și siguranță în muncă a personalului implicat în executarea obiectivului conform centrului de instruire în domeniul relațiilor de muncă. Adeverința cu Extrasul din procesul verbal nr.41 din 14/04/2023 se anexează.

EOI – 2024 - 001

Exprimarea interesului (Eoi) – Adăpost (case) Reparații ușoare și medii

Cum asigurați siguranța lucrătorilor în cadrul companiei și a comunității în timpul implementării proiectului?	<i>Echiparea muncitorilor cu îmbracaminte corespunzătoare tipului de lucrări, utilizarea, căștilor, mănușilor, ochelari, uneltelor pentru siguranța lucrărilor. Efectuarea instruirilor periodice în scopul evitării oricăror riscuri ce dăunează sănătatea omului.</i>
--	---

7- Considerații de mediu:	
Care sunt pașii întreprinși de compania dumneavoastră pentru a minimiza impactul asupra mediului la realizarea/executarea proiectelor de construcție?	SRL “Anreal Cons” pune accent pe utilizarea materialelor ecologice la implementarea proiectului, efectuarea controlului calității lucrărilor, la orice etapă, tipul și caracteristica tehnică a materialelor este un factor important pentru executarea lucrărilor.
Vă asumați responsabilitatea să utilizați materiale calitative exprimată prin durabilitate, precum și ecologice oriunde este posibil?	<i>Da. Utilizarea materialelor de calitate înaltă și ecologice care sunt însoțite de certificate de conformitate, calitate, încercări de laborator. Precum și verificarea acestora, avînd un contract de colaborare cu Centrul de Cercetări și încercări de laborator în cazul cînd este nevoie.</i>

8- Stabilitate Financiară:	
Puteți furniza dovezi ale stabilității financiare a companiei dvs., cum ar fi situații financiare auditate sau referințe bancare?	Anexam bilantul pentru anul 2022 Lichiditatea generală Bani lichizi
Care este abordarea dumneavoastră pentru gestionarea bugetelor proiectelor și asigurarea eficienței costurilor?	Utilizarea rațională a banilor investiți a celor mai stringente necesități ale omului pentru a crește calitatea vieții. Iar pentru a asigura un cost real al lucrărilor, se efectuează un deviz estimativ a lucrărilor, ce permite eficientizarea rațională a investiției

9- Cronologie și repere:	
Care este estimarea dvs de timp pentru realizarea integrala a lucrărilor de reparație într-un șantier - adăpost tipic? (Vă rugăm să alegeți o singură opțiune în funcție de serviciile pe care le puteți oferi pentru repararea adăpostului)	<input type="checkbox"/> Într-o săptămână
	<input checked="" type="checkbox"/> În două săptămâni
	<input type="checkbox"/> În trei săptămâni
	<input type="checkbox"/> În patru săptămâni

EOI – 2024 - 001

Exprimarea interesului (Eoi) – Adăpost (case) Reparații ușoare și medii

	<input type="checkbox"/> Mai multe (Vă rugăm să specificați) _____
Cum vă asigurați că proiectele sunt finalizate la timp și în bugetul specificat?	Proiectele finalizate la timp este o bună organizare a personalului implicat, iar bugetul estimativ, este estimat de cei mai calificați ingineri.

10- Flexibilitate și adaptabilitate:	
Cum gestionează compania dumneavoastră provocările neașteptate sau schimbările în fazele de implementare a proiectului?	Datorită experienței acumulate de-a lungul anilor, SRL "Anreal Cons" la întocmirea devizului de cheltuieli anticipă lucrările care pot fi ascunse, dacă lucrările sau schimbările în faza de implimentare nu au o semnificație mare asupra costului. Iar dacă au o pondere semnificativă, atunci SRL "Anreal Cons" conlucrează cu părțile implicate cu informarea de facto a situației create printr-un act de constatare.
Compania DVS este capabilă să se adapteze la circumstanțe neprevăzute fără a compromite calitatea de execuție a proiectului?	<i>Compania SRL "Anreal Cons" este capabilă să se adapteze la orice circumstanță neprevăzută în cazul unei evaluări tehnice argumentată și agreată din ambele părți.</i>

Numele executorului:	Ceban Andrei
Funcția de executor:	Director
E-mail și număr de telefon:	anrealcons@mail.ru
Data:	18.01.2023
Semnătură:	
Ștampila companiei:	
Locația companiei (Raion):	Chișinău