

Referință: Hotărârea Guvernului R.M.
nr.361 din 25.06.1996 „Cu privire la asigurarea
calității construcțiilor” Anexa nr.1 Regulamentul
„Cu privire la verificarea proiectelor
și a execuției construcțiilor și expertizarea
tehnică a proiectelor și construcțiilor”

RAPORT DE VERIFICARE

documentația de deviz

„Construcția apeductului, canalizării și stației de epurare din s. Feștelița,
r-nul. Ștefan Vodă” (Actualizarea devizelor)

Beneficiar: Primăria sat. Feștelița, r-nul. Ștefan Vodă.

Documentația de deviz este elaborată firma de proiectare „Proleoconstruct” SRL
devizier: **Andrușceac Ludmila, Zinovieva Nadejda, Miscenco Ludmila.**

1. Baza de proiectare:

Lista volumelor de lucrări (specificații) necesare de executat confirmată de firma de
proiectare menționată.

2. Date privind verificarea documentației de deviz:

Verificarea documentației de devize s-a efectuat de verificator:

Alexei RUSU

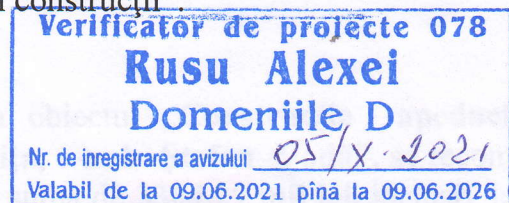
Verificator de proiecte (Devize)

Certificat Seria 2021-VP nr.78

3. Date generale:

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind
întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și
„Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Că privire la
măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”

4. Costul lucrărilor de deviz:



Verificării s-a supus devizul de cheltuieli în sumă de **6099,46 mii lei.**

5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază:
Rețele exterioare de apeduct - decaparea și restabilirea drumului din beton asfaltic, săpături
mecanice și manuale, executarea patului din nisip și piatră spartă sub țevi, montarea
sprijinirilor de maluri, umpluturi, compactări, montarea în pământ a țevii de canalizare din
PVC de diferite diametre și țevii de canalizare din polietilenă sub presiune, montarea
îmbinărilor din polietilenă, executarea căminelor de vizitare din elemente din beton armat
prefabricat, montarea scării și confecțiilor din metal, vopsitorii, montarea capacelor din

fontă, executarea pereului din beton asfaltic pe o fundație din piatră spartă, executarea fântâniei de vizitare cu din elemente din beton armat prefabricat cu grilă din metal, construcția separatorului (montarea vanelor, țevii din metal, lucrări de izolare, montarea confecțiilor din metal, vopsitorii), rezervoare de contact – săpături mecanice și manuale, umpluturi, compactări, executarea căminelor de vizitare din elemente din beton armat prefabricat, montarea confecțiilor și pieselor de legătură din metal, vopsitorii, zidărie din cărămidă, lucrări de hidroizolare, executarea pereului din beton asfaltic pe o fundație din piatră spartă, construcția fântâniei din elemente din beton armat prefabricat pentru nămol - montarea confecțiilor și pieselor de legătură din metal, vopsitorii, capacului din lemn, zidărie din cărămidă, lucrări de hidroizolare, executarea pereului din beton asfaltic pe o fundație din piatră spartă, fântâna de divizare - construcția fântâniei din elemente din beton armat prefabricat, montarea confecțiilor și pieselor de legătură din metal, vopsitorii, capacului din lemn, zidărie din cărămidă, lucrări de hidroizolare, executarea pereului din beton asfaltic pe o fundație din piatră spartă, montarea căminului cu dozator și căminului de contact, iluminat electric stația de pompare - montarea corpului de iluminat, cablului electric de diferite tipuri și secțiuni, montarea cablului electric în pământ, acoperirea cu cărămidă, executarea prizelor verticale și conductorilor de legătură la pământ, montarea dulapului de evidență tip BZUM TF, dulapului de distribuție, contorului electric, întrerupătoarelor automate, limitatorului de sarcină, fotoreleului, executarea fundației pentru generatorul electric, iluminarea terenului, iluminat electric stația de epurare – montarea stâlpului din beton, montarea corpului de iluminat, cablului electric de diferite tipuri și secțiuni, montarea cablului electric în pământ, acoperirea cu cărămidă, executarea prizelor verticale și conductorilor de legătură la pământ, montarea dulapului de evidență tip BZUM TF, dulapului de distribuție, contorului electric, întrerupătoarelor automate, limitatorului de sarcină, fotoreleului, rețele 04 kV – montarea stâlpilor din beton armat prefabricat, benzii din metal, clemelor, conductorului izolat tip SIP, țevii din metal, furtunului metalic, amenajarea terenurilor – săpături mecanice și manuale, transportări, compactări, executarea drumului din piatră spartă pe o fundație din nisip, împrejmuirilor din panouri de metal cu plase de sârmă, montarea confecțiilor din metal, vopsitorii, plantarea arborilor, semănarea gazonului, executarea scării din beton și plase de sârmă, montarea balustradei din metal, vopsitorii, etc.

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului III, 2021 (prețuri de piață), normelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA,

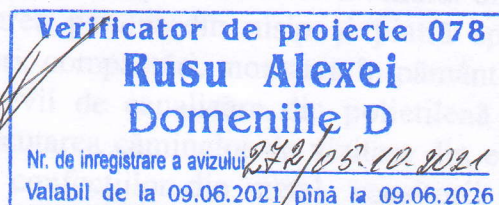
6. Concluzii:

Ca urmare, costul lucrărilor de deviz la obiectul „**Construcția apeductului, canalizării și stației de epurare din s. Feștelița, r-nul. Ștefan Vodă**”, se recomandă spre aprobare cu costul orientativ cu TVA 20% în sumă de **3364,29 mii lei**, inclusiv lucrări construcție montaj **3158,67 mii lei**, utilaj **73,87 mii lei**, alte lucrări **131,75 mii lei**.

Costul lucrărilor de deviz s-au diminuat din cauza corectării unor norme, prețuri, etc.

Costul de deviz recomandat în Raportul de verificare nu include costul utilajului tehnologic cu TVA20% - **2470,80 mii lei**.

Verificator de proiecte



Alexei RUSU