



ÎM "AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI SPAȚII VERZI BĂLȚI"

CONTRACT Nr. 01/26

de prestare a serviciilor de salubritate

« 19 » decembrie 2025

mun. Bălți

Prestator	Beneficiar
<u>SRL „TAMBULA ECO Prim”</u> , reprezentată prin <u>administrator Balan Dmitrii</u> , care acționează în baza <u>Statut</u> , denumit(a) în continuare Prestator pe de o parte,	<u>ÎM „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți”</u> , reprezentată prin <u>administrator Novicova Svetlana</u> , care acționează în baza <u>Statut</u> , denumit(a) în continuare Beneficiar pe de altă parte,

1. OBIECTUL CONTRACTUAL:

1.1. Obiectul prezentului Contract constituie prestarea de către Prestator, în interesul Beneficiarului, a serviciilor de salubritate sub forma depozitării deșeurilor pe terenul cu destinație specială (poligonul de gunoi) din r. Sîngerei, com. Țambula, cu suprafața 19,5454 ha, nr. Cadastral 7473107.089.

1.2. Deșeurile periculoase, deșeurile de origine animală, alte deșeuri care prezintă pericol de înținurare și pot afecta mediul ambiant nu constituie obiect al prezentului contract.

2. PREȚUL SERVICIILOR ȘI MODUL DE PLATĂ:

2.1. Prețul serviciilor de depozitare a deșeurilor menajere constituie 102 (una sută și doi) lei/ 1m³, inclusiv TVA de deșeuri și va fi achitat pe conturile bancare ale Prestatorului, în termen de 15 zile lucrătoare din momentul recepționării de la Prestator a facturii în cauză pentru luna precedentă.

2.2. Părțile pot revedea prețul, prin accord scris, în cazuri justificate din punct de vedere economic, și doar în scopul realizării interesului public și/sau în cazul modificării cadrului legal care guvernează administrarea deșeurilor, dar numai dacă și în măsura în care modificările legislative prezentă relevanță asupra obiectului Contractului.

2.3. Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie: 1 500 000,00 (un million cinci sute mii) lei inclusiv TVA MD

2.4. Evidența și recepționare deșeurilor de Prestator se efectuează, la punctul de trecere, conform volumului efectiv transportat la poligonul de gunoi în corespundere cu tipul transportului utilizat. Calculul lunar al volumului deșeurilor menajere solide recepționate și depozitate se va face în conformitate cu evidența zilnică a deșeurilor transportate la poligonul de gunoi în luna respectivă.

2.5. Validarea de Părți a cantităților de deșeuri recepționate și depozitate în luna curentă se va face pînă la data de 05 a lunii următoare, prin act de recepție reciprocă și stabilire a sumei spre plată.

2.6.În schimbul serviciilor prestate Beneficiarului, Prestatorul va întocmi și va elibera pînă la data de 10 a lunii următoare, factura de plată, cu aplicarea p.2.5. a Contractului.

2.7.Beneficiarul va achita Prestatorului contravaloarea serviciilor prestate în termen de maximum 15 zile lucrătoare de la recepționarea facturii de plată.

2.8.Serviciile de depozitare a deșeurilor municipale vor fi prestate în baza tichetelor oferite Beneficiarului de către Prestator și prezentate la dispeceratul poligonului de gunoi.

2.9.Depozitarea deșeurilor solide vor fi recepționate în conformitate cu cerințele tehnico-sanitare.

3. OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE PĂRȚILOR:

3.1. Drepturile Prestatorului.

- a) Prestatorul este în drept să verifice modul de executare a obligațiilor Beneficiarului, relatate în prezentul contract, inclusiv concordanța datelor cu privire la volumul și componența deșeurilor menagere transportate și depozitate la poligonul de gunoi;
- b) Prestatorul este în drept să solicite modificarea în sens majorat a prețului pentru serviciile de depozitare a deșeurilor menagere, stabilit în prezentul contract, în cazuri justificate prin raporturi de audit din punct de vedere economic, și doar în scopul realizării interesului public al com. Țambula din r. Sîngerei.

3.2. Obligațiile Prestatorului.

- a) Prestatorul se obligă să presteze Beneficiarului serviciile de depozitare a deșeurilor municipale menagere pe terenul cu destinație spațială din r. Sîngerei, nominalizat în obiectul contractual;
- b) Prestatorul se obligă să recepționeze în deplin volum deșeurile municipale menagere solide transportate de Beneficiar pentru a fi depozitate pe teritoriul poligonului de gunoi;
- c) Prestatorul se obligă să ducă evidența privind volumul deșeurilor municipale menagere solide transportate de Beneficiar, în registrul de evidența a deșeurilor recepționate;
- d) Prestatorul se obligă să elibereze Beneficiarului tichete în funcție de volumul deșeurilor recepționate, cu indicarea timpului recepționării, intrare – ieșire a transportului de pe poligonul de gunoi;
- e) Prestatorul se obligă să perfecteze și să elibereze Beneficiarului factura de plată pentru serviciile de depozitare a deșeurilor menagere solide, pînă la data de 10 al lunii ulterioare;
- a) Prestatorul se obligă să se abțină de la acțiuni sau fapte de natură să stînjenească ori să împiedice activitatea Beneficiarului care face obiectul prezentului Contract, sau care se pot răsfrînge direct sau indirect asupra intereselor publice ale mun. Bălți, cu cauzarea prejudiciilor materiale și/sau nepatrimoniale;

- b) să asigure accesul transportului și personalului Beneficiarului către poligonul de gunoi, 7 zile în săptămână, pentru executarea prezentului Contract;
- c) Prestatorul se obligă să respecte prevederile prezentului Contract și legislația Republicii Moldova ce reglementează raportul juridic stabilit prin prezentul Contract.

3.3. Drepturile Beneficiarului.

- a) Beneficiarul este în drept să transporte pentru depozitare deșeurile municipale menagere solide colectate din mun. Bălți, pe terenul cu destinație specială (poligonul de gunoi) din r. Sîngerei, nominalizat în obiectul prezentului contract, după necesitate, zilnic, de la orele 07:00 până la orele 19:00;
- b) Beneficiarul este în drept să respingă executarea cerințelor neîntemeiate ale lucrătorilor poligonului de gunoi, în baza unor argumente bazate pe condițiile prezentului contract.
- c) Beneficiarul este în drept să verifice modul de executare a obligațiilor Prestatorului, relatate în prezentul contract, inclusiv concordanța datelor cu privire la volumul și componența deșeurilor menagere solide transportate și depozitate la poligonul de gunoi.

3.4. Obligațiile Beneficiarului

- a) Beneficiarul se obligă să achite în termen Prestatorului plata pentru prestarea serviciilor de depozitare, în modul stabilit de prezentul contract;
- b) Beneficiarul se obligă să transporte pentru depozitare deșeurile solide cu transportul, în stare funcțională bună, cu evitarea impactului asupra mediului.
- c) Beneficiarul se obligă să evite amestecarea deșeurilor municipale evacuate la gunoiște cu alt tip de deșeuri, neprevăzut de normele sanitare.
- d) Beneficiarul se obligă să respecte normele sanitare și condițiile tehnice de transportare a deșeurilor municipale solide, precum și să îndeplinească cerințele legale a lucrătorilor poligonului de gunoi.
- e) Beneficiarul se obligă să respecte prevederile prezentului contract și legislația Republicii Moldova ce reglementează raportul juridic stabilit prin prezentul contract.

4. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ.

4.1. Pentru neexecutarea obligațiilor contractuale Părțile contractante poartă în semnarea acordurilor răspundere conform legislației în vigoare.

4.2. În cazul neachitării depline sau parțiale de către Beneficiar, în termen de 15 zile de la recepționarea de la Prestator a facturii de plată lunare, a prețului pentru serviciile de depozitare a deșeurilor municipale menagere solide, Prestatorul este în drept să-i calculeze Beneficiarului penalități în mărime de 0,1% , pentru fiecare zi de întârziere, cu încasarea ulterioară în temeiul facturării, pe cale extrajudiciară sau, după caz, judiciară.

4.3. În cazul în care prin acțiunile unei părți contractuale, se vor cauza careva daune celeilalte părți, ultima va fi în drept să pretindă la repararea acestora, în baza unui Raport de expertiză judiciară, în domeniul corespunzător, cu încasarea ulterioară în temeiul facturării, pe cale extrajudiciară sau, după caz, judiciară.

4.4. În cazul întreprinderii neîntemeiate de către Prestator a unor acțiuni sau fapte de natură să stînjenească ori să împiedice activitatea Beneficiarului cae face obiectul prezentului Contract, (cum ar fi restricționarea/interzicerea accesului a refuzul nefondat de a recepționa și depozita deșeurile , etc.) sau alte acțiuni care se pot răsfrînge direct sau indirect asupra intereselor publice ale mun.Bălți, Beneficiarul este în drept să-i calculeze Prestatorului penalități în mărime de 100 lei, pentru fiecare zi , cu încsarea ulterioară în temeiul facturării, pe cale extrajudiciară său , după caz , judiciară.

4.5. Părțile vor întreprinde cu diligență acțiunile necesare în vederea bunei executări a Contractului, inclusiv asigurarea capacității de gestionare a deșeurilor.

4.6. Părțile vor fi scutite de răspundere pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare a Contractului în cazul survenirii situației de forță majoră, confirmată de organul competent, precum și în cazul survenirii condițiilor, pe care Părțile în mod rezonabil nu le-au prevăzut și nici nu puteau să le prevadă la încheierea Contractului.

5 . NOTIFICĂRI

5.1. Orice notificare comunicata în legătura cu Contractul, făcuta de o Parte către cealaltă Parte, va fi depusă direct adresatului, trimisă prin scrisoare recomandată cu dovada de primire, e-mail sau prin fax conform datelor menționate în Contract.

5.2. Comunicările telefonice se prezumă a fi veridice pînă la proba contrară.

6 . FORȚA MAJORĂ.

6.1. Părțile contractului se exonerează de la răspunderea juridică invocată în pct. 4.2. – 4.3. din prezentul contract, în cazul intervenirii circumstanțelor de forță majoră, așa cum este prevăzut în actele normative, confirmată prin certificatul corespunzător eliberat în acest sens de Camera de Comerț și Industrie din Republica Moldova.

6.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile, producerea evenimentului imprevizibil și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

7 . DURATA CONTRACTULUI.

7.1. Prezentul contract intră în vigoare pe data de 2 ianuarie 2026, indiferent de data semnării sale de către părți, și rămâne în vigoare pînă pe data de 31 decembrie 2026, iar în ceea ce privește obligațiile neîndeplinite pînă la data menționată, pînă la îndeplinirea lor integrală.

8 . MODIFICAREA, REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI.

8.1. Modificarea prezentului contract poate avea loc în cazuri justificate.

8.2. Dispozițiile prezentului Contract pot fi modificate sau completate numai prin acte adiționale agreeate în scris de Părți.

8.3. Contractul încetează de plin drept, fără nici o alta formalitate, în cazul intervenției uneia din următoarele situații;

(a) În cazul declarării stării de insolvabilitate sau a falimentului Prestatorului ori Beneficiarului

8.4. Contractul poate fi reziliat de comun acord.

8.5. Contractul poate fi reziliat, cu condiția notificării în scris către cealaltă parte cu cel puțin nouăzeci (90) de zile anterior datei la care se va opera rezilierea contractului în cazul intervenției uneia din următoarele situații:

(a) Modificarea unilaterală de către Prestator a prețului, dacă modificarea lui va afecta esențial activitatea Beneficiarului.

(b) Întârzierea Beneficiarului la plata facturilor prezentate de Prestator pe o perioadă mai mare de nouăzeci (90) de zile.

În aceste situații Partea în culpă va fi obligată la plata de despăgubiri, ca urmare a prejudiciului creat celeilalte Părți prin încălcarea unor obligații esențiale asumate prin Contract.

8.6. Încetarea prezentului contract are loc la data rezilierii acestuia sau la data expirării termenului convenit.

9 . DISPOZIȚII FINALE.

9.1. Condițiile raportului juridic dintre Prestator și Beneficiar, neprevăzute în prezentul contract, vor fi completate în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

9.2. În caz de necesitate a interpretării prevederilor contractuale, de bază este echilibrul pozițiilor Părților, astfel încât nici una dintre Părți să nu fie defavorizată în raport cu cealaltă Parte, cu asigurarea continuității raporturilor contractuale și a interesului public.

9.3. Părțile convin ca orice litigiu decurgând din sau în legătura cu acest Contract, inclusiv referitor la validitatea, încheierea, desființarea sau executarea acestuia se va soluționa prin negocieri și doar în cazul eșecul acestora Părțile se vor adresa în instanța judecătorească competentă.

9.4. Contractul este valabil până la data de **31.12.2026**

9.4. Contractul este semnat de reprezentanții Prestatorului și Beneficiarului, are aceeași putere juridică și se înmânează câte un exemplar pentru ambele părți.

Anexele și acordurile adiționale la Contract sunt parte integrantă a lui.

PRESTATORUL	BENEFICIARUL
SRL „ȚAMBULA ECO Prim” s.Țambula r-l Singerei Telefon: 67480800 Cod fiscal 1021602001418/ TVA 8100682 Codul bancii MOLDMD2x321 BC Moldindconbank SA IBANMD96ML000000022510211644	Î.M. „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți”, Mun.Bălți , str.Moscovei ,19 Telefon: 0231-2-24-36 c.f.1011602002399 cod TVA 1202480 Codul bancii AGRNMD2x750 BC Moldova-Agroindbank SA IBAN MD72AG000000022512334302

SRL „ȚAMBULA ECO Prim”

Administratorul

Dumitru Balan



Î.M. „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți”

Administratorul

Svetlana Novicova

[Signature]

