

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ nr.3

Din 20 octombrie 2014  
mun. Bălți

SRL "VLADIMIR COMPANY" în persoana D-lui NEGRU MARIAN numită în continuare «Antreprenor» și SRL ASEVIA în persoana D-lui Petruc Serghei numit în continuare "Beneficiar" au încheiat prezentul contract pentru executarea lucrărilor de antrepriză pentru anul 2014.

### I. Obiectul contractului.

1.1 "Beneficiarul" prezintă volumele de lucrări, iar "Antreprenorul" primește asupra sa executarea lucrărilor: Bălți, Al. cel Bun 8

1.2. Conținutul, volumul și prețurile lucrărilor se determină conform devizului de cheltueli aprobat de către "Beneficiar" și care este parte integrantă al prezentului Contract.

### 2. Condițiile și termenii de executare și predare a lucrărilor.

2.1. Beneficiarul transmite Antreprenorului terenul pentru executarea lucrărilor cu schema rețelilor subterane, devizul de cheltueli și toate documentele necesare cu 10 zile înainte de începutul lucrărilor.

2.2. Lucrările în baza prezentului Contract se execută de către Antreprenor în strictă conformitate cu devizul de cheltueli și trebuie să corespundă standardelor și normelor tehnice și de securitate în vigoare.

2.3. Termenul de executare a lucrărilor

2.4. Recepționarea lucrărilor executate va fi efectuată de Beneficiar la sfârșitul fiecărei luni și la data terminării lucrărilor, prin acceptarea în scris a actelor de totalizare a volumurilor de lucrări executate.

2.5. Lucrările executate suplimentar celor prevazute de către părți la momentul încheierii prezentului Contract vor fi facturate conform prețurilor cuprinse în devizul de cheltueli, în baza actelor de totalizare a volumurilor de lucrări executate, acceptate în scris de Beneficiar.

### 3. Valoarea totală a contractului și condiții de plată

3.1. Valoarea totală a prezentului Contract constituie cca 180 mii lei.

3.2. Beneficiarul va achita 50% lei din valoarea totală a Contractului la contul bancar al Antreprenorului în termen de 3 (trei) zile bancare din momentul semnării prezentului Contract.

3.3. Restul sumei din valoarea totală a Contractului va fi achitată în termen de 5 (cinci) zile din data acceptării de către Beneficiar a actelor de totalizare a volumurilor de lucrări executate.

### 4. Calitatea lucrărilor executate

4.1. Antreprenorul oferă o garanție de calitate a lucrărilor efectuate conform prezentului Contract pe termen două luni calendaristice. În cazul în care pe parcursul termenului de garanție, se vor depista defecte, Antreprenorul se obligă să înlăture, pe cont propriu, aceste defecte conform actului semnat de ambele părți contractuale.

### 5. Raspunderea părților

5.1. În cazul depășirii termenului de executare a lucrărilor în baza prezentului Contract, Antreprenorul va fi obligat la plata către Beneficiar a unei penalități în mărime de 0,1% din valoarea totală a Contractului pentru fiecare zi de întârziere.

5.2. În cazul întârzierii efectuării plății conform prevederilor prezentului Contract, Beneficiarul va fi obligat la plata către Antreprenor a unei penalități în mărime de 0,1% din

mărimea plății neachitate pentru fiecare zi de întârziere.

5.3. Beneficiarul este obligat să pună la dispoziția Antreprenorului toate materialele necesare pentru executarea lucrărilor la construcția pavilionului comercial fără întârzieri.

## 6.Circumstanțe de forță majoră

6.1. Partile sunt scutite de răspundere pentru neexecutarea sau executarea neconformă a dispozițiilor prezentului Contract în cazul în care neexecutarea este determinată de circumstanțe de forță majoră. Drept circumstanțe de forță majoră sunt considerate evenimentele care nu depind de voința părților și la momentul semnării prezentului Contract, nu au putut fi prevăzute de către părți. Asemenea evenimente pot fi - cutremur de pământ, calamități naturale, acțiuni militare, greve, etc.

## 7.Soluționarea ligiilor

7.1. Orice dispute și neînțelegeri privind interpretarea sau executarea prezentului Contract care nu vor putea fi soluționate de către părți pe cale amabilă vor fi oferite spre Solutionare instanței de judecată competentă, conform normelor legislației în vigoare ale Republicii Moldova.

## 8.Dispoziții finale

8.1. Devizul de cheltueli, aprobat de Beneficiar constituie parte componentă a prezentului Contract.

8.2. Prezentul contract poate fi reziliat în următoarele cazuri:

8.2.1. Cu acordul ambelor parti.

8.2.2. În cazul în care o parte nu execută obligațiile sale conform prezentului Contract.

8.2.3. In caz de survenire a circumstanțelor de forță majoră.

8.3. Orice modificări ulterioare în conținutul prezentului Contract sau a oricărei anexe a prezentului Contract vor fi valabile cu condiția întocmirii în scris a acestora, purtând semnăturile ambelor părți.

8.4. Prezentul Contract a fost întocmit în limba română, pe doua pagini, în număr de două exemplare câte unul pentru fiecare parte avînd aceeași putere juridică, fiind valabil din momentul semnării lui și pînă la executarea deplină a obligațiilor sale de către părți conform prezentului Contract.

## 9.Adresele juridice și rechizitele părților

ANTREPRENOR :

BENEFICIAR :

SRL „VLADMIH COMPANY”	SRL „ASEVIA”
Republica Moldova MD-3101 mun. Balti str. Strii 3/97 c/d 22512268378 B.C Moldova Agroindbank S.A., BIC COD AGRNMD2X488 Cod fiscal 1014602000950 Tel: +373 231 43734/069323903	Republica Moldova MD-3101 mun. Balti str. Calea Iesilor, 109 ap. 84 c/d 2251511011353 B.C Moldova Agroindbank S.A., BIC COD AGRNMD2X750 фискальный код 1002602003635 TVA 1201021 Тел./факс: +373 231-3-33-07
  Director <u>Marian Negru</u>	  Director <u>Petrux Sergei</u>