

CONTRACT DE COMODAT A EXCAVATORULUI

Nr. 1 /24.03.2025

Incheiat astăzi 24.03.2025

or. Fălești

1.1. **Grușca Tudor** cu domiciliul în or. Fălești, sat. Călugăr, având actul de identitate seria B nr.01214658, eliberat de Agenția Servicii Publice la data de 07.04.2022, codul numeric personal 2006037033002, în calitate de **comodant** și

1.2. **S.R.L. „URBAN ART ENGINEER STRUCTURE”**, cu sediul în r-nul Falesti, s.Călugăr c/f 1024600085927 IBAN MD33AG000000022516574486 la BC Moldova-Agroindbank S.A., reprezentat de Grușca Tudor , administrator, care activeaza în baza Statutului, în calitate de **comodatar**

au convenit să încheie prezentul contract de comodat cu următoarelor clauze:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul contractului îl constituie **excavatorul** proprietate personală, marca **EUROCOMACH** nr. de identificare MD2001C113005647, capacitate cilindrică _____ cmc, an fabricație 2001 înscris în circulație sub numărul **TAK**, conform certificatului de înmatriculare **nr. 194256** eliberat de ASP, autovehicolul aflat în buna stare de funcționare, care nu este sechestrat sau urmărit.

1.2. Comodantul împrumută comodatarului **în mod gratuit** excavatorul care face obiectul prezentului contract.

1.3. Comodatarul are dreptul să folosească excavatorul pe drumurile publice din țară și străinătate fără acordul prealabil al comodantului.

II. DURATA CONTRACTULUI

2.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe termen de 3 (trei) ani începând cu data încheierii lui.

2.2. Predarea excavatorului către comodatar va avea loc la data de 24.03.2025, data la care începe executarea contractului.

2.3. Prin acordul părților, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. *Comodantul se obligă:*

- a) să predea comodatarului, spre folosință, excavatorul care face obiectul prezentului contract;
- b) să nu instraineze excavatorul pe toată durata prezentului contract;

c) să plătească despăgubiri civile comodatarului pentru viciile pe care le cunoaște, dar nu le-a adus la cunoștință comodatarului.

3.2. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să folosească excavatorul și să se îngrijească de el ca un bun proprietar;
- b) să efectueze reparațiile curente necesare și să nu transmită dreptul de folosință asupra excavatorului unei terțe persoane;
- c) să suporte toate cheltuielile pentru buna funcționare a excavatorului;
- d) să suporte toate riscurile în caz de distrugere sau avariere a excavatorului respectiv;
- e) să predea comodantului excavatorul la data expirării termenului pentru care s-a încheiat contractul.

IV. INCETAREA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract încetează:

- a) la împlinirea termenului;
- b) dacă una dintre părți:
 - cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul celeilalte părți;
 - își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare scrisă de către cealaltă parte ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea lui;
- c) alte cauze prevăzute de lege.

4.2. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

V. FORȚA MAJORĂ

5.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau /și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau/și executarea obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

5.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 15 zile de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

5.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

5.4. Cazul fortuit sau de forța majoră exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, nu a folosit excavatorul conform destinației și dacă nu l-a restituit comodantului la termen.

VI. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

6.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

6.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (AR) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe aceasta confirmare.

6.3. Dacă notificarea se trimite de pe telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

6.4. Notificarile verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

VII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea și încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de ele.

7.2. În cazul în care rezolvarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești.

VIII. CLAUZE FINALE

8.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

8.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

8.3. Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare astăzi 24 martie 2025, data semnării lui.

IX. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

COMODANT

Grușca Tudor

IDNP-2006037033002

Adresa : or Falesti sat. Călugăr

COMODATAR

S.R.L. „URBAN ART ENGINEERSTRUCTURE”

C/F - 1024600085927

Adresa : or Falesti sat. Călugăr

Admenistrator :Grușca Tudor
