

# LT "G. Meniuc", str. Albisoara, 84

(denumirea obiectivului)

## OFERTA Lucrari de reparatii.

Valoarea de deviz 1 010 759,21 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de reparatie generala a birourilor et. 2-3-4</b> <b>1.1. Pereti</b>				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	1 180,000	12,14 11,34	14 325,20 13 381,20
2	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte, scafe turnate pe loc sau prefabricate	m	423,000	10,92 10,50	4 619,15 4 441,50
3	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2	1 180,000	4,92 4,62	5 805,60 5 451,60
4	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	1 180,000	16,72 5,88	19 729,60 6 938,40
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 180,000	71,28 51,24	84 111,58 60 463,20
6	CF51B k=5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) K=5,0000	m2	1 180,000	70,48 50,40	83 166,40 59 472,00
7	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla	m2	1 180,000	19,82 8,40	23 392,20 9 912,00

1	2	3	4	5	6	7
		aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj				
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	1 180,000	3,56 1,26	4 200,80 1 486,80
9	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 180,000	30,51 23,10	36 004,51 27 258,00
10	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	1 180,000	21,29 5,88	25 116,30 6 938,40
11	CN55A	Finisare manuala decorativa (vopsea hidroizolanta structurata) la suprafete interioare si exterioare intr-un strat peste grundul "Gleta" - Inklusiv si deschisuri la usi	m2	590,000	89,05 28,56	52 539,50 16 850,40
12	CF30A	Tencuieli interioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu Mozaic de quart Quarz System color la pereti -Inklusiv si deschisuri la usi -Consum normat 4.5 kg/m2	m2	590,000	262,88 51,24	155 100,38 30 231,60
		<b>Total Pereti Inklusiv salariu</b>				<b>508 111,22 242 825,10</b>
		<b>1.2. Tavan</b>				
13	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	891,000	220,57 92,40	196 532,32 82 328,40
		<b>Total Tavan Inklusiv salariu</b>				<b>196 532,32 82 328,40</b>
		<b>Total Lucrari de reparatie generala a birourilor et. 2-3-4 Inklusiv salariu</b>				<b>704 643,54 325 153,50</b>

		Cheltuieli directe	lei	704 643,54
		Asigurarea sociala	24,00 %	78 036,84
		Transportarea materialelor	3,00 %	11 267,51
		Total	100,00 +	793 947,89
		Cheltuieli de regie	3,00 %	23 818,45
		Total	100,00 +	817 766,34
		Beneficiu de deviz	3,00 %	24 533,00
		Total	100,00 +	842 299,34
		TVA	20,00 %	168 459,87
		<b>Total deviz: Inklusiv salariu</b>		<b>1 010 759,21 325 153,50</b>

## Oferta de resurse № Lucrari de reparatii.

**Valoarea de deviz 1 010 759,21 lei**

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>Total borderou de resurse № :</b>						

### Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	377,600	42,00	15 859,20
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	531,000	42,00	22 302,00
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	3 575,400	42,00	150 166,80
4.	7132040012700	Parchetar	h-om	50,760	42,00	2 131,92
5.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	436,600	42,00	18 337,20
6.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	330,400	42,00	13 876,80
7.	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	129,800	42,00	5 451,60
8.	7422010060100	Timplar	h-om	1 826,550	42,00	76 715,10
9.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	483,640	42,00	20 312,88
<b>Total manopera</b>						<b>325 153,50</b>

### Materiale:

1.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	29,500	1,00	29,50
2.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	177,000	15,00	2 655,00
3.	2430116104842	Vopsea hidroizolanta structurata "Fleksodecor"	kg	654,900	54,00	35 364,60
4.	2430226101010	Grund cu cuar "Gleta"	kg	489,700	37,00	18 118,90
5.	2430226101010H	Grund cu cuar "Betoncontact"	kg	489,700	26,00	12 732,20
6.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	177,000	2,80	495,60
7.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1 298,000	10,00	12 980,00
8.	2653102100831	Amestec uscat	kg	16 862,200	2,60	43 841,72
9.	26531021008311 q	Mozaic de cuar Quarz System color	kg	2 655,000	47,00	124 785,00
10.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1 244,782	7,00	8 713,47
11.	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	935,550	115,00	107 588,25
12.	2874136313300	Diblu din metal	buc	3 564,000	1,80	6 415,20
13.	2881116001642	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 12 S 1581	buc	354,000	1,00	354,00
14.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	69,974	13,00	909,66
15.	4100126202818	Apa	m3	9,885	13,00	128,50
16.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	472,000	1,00	472,00
<b>Total materiale de construcții</b>						<b>375 583,60</b>

### Utilaje de construcții:

1.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	18,145	15,00	272,17
2.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	202,165	15,00	3 032,47
3.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	36,580	15,00	548,70
4.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	3,540	15,00	53,10
<b>Total utilaje de construcții</b>						<b>3 906,44</b>

Cheltuieli directe	lei	704 643,54
Asigurarea sociala	24,00 %	78 036,84
Transportarea materialelor	3,00 %	11 267,51

Total	100,00 +	793 947,89
Cheltuieli de regie	3,00 %	23 818,45
Total	100,00 +	817 766,34
Beneficiu de deviz	3,00 %	24 533,00
Total	100,00 +	842 299,34
TVA	20,00 %	168 459,87

**Total deviz:**

**1 010 759,  
21**

## Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de reparatie generala a birourilor et. 2-3-4</b>				
		<b>1.1. Pereti</b>				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2			12,14 11,34
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	42,00	5,04
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	42,00	6,30
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	13,00	0,65
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	15,00	0,15
2	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte, scafe turnate pe loc sau prefabricate	m			10,92 10,50
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,1200	42,00	5,04
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1300	42,00	5,46
	4100126202818	Apa	m3	0,0150	13,00	0,19
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0150	15,00	0,22
3	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2			4,92 4,62
	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	0,1100	42,00	4,62
	2881116001642	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 12 S 1581	buc	0,3000	1,00	0,30
4	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2			16,72 5,88
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	42,00	5,88
	2430226101010H	Grund cu cuarț "Betoncontact"	kg	0,4150	26,00	10,79
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	1,00	0,05
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			71,28 51,24
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	42,00	51,24
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	2,60	18,56
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	13,00	0,05
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	15,00	1,19
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	15,00	0,24
6	CF51B k=5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) K=5,0000	m2			70,48 50,40
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,2400	42,00	50,40
	2653102100831	Amestec uscat	kg	1,4300	2,60	18,59
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	13,00	0,07
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0160	15,00	1,20
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0030	15,00	0,23
7	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			19,82 8,40
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	42,00	8,40
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	10,00	11,00
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	2,80	0,42
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	13,00	0,00
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			3,56 1,26

1	2	3	4	5	6	7
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	42,00	1,26
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	15,00	2,25
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	1,00	0,05
9	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			30,51 ----- 23,10
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	42,00	18,90
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	42,00	4,20
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	7,00	7,38
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	13,00	0,01
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	15,00	0,01
10	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2			21,29 ----- 5,88
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	42,00	5,88
	2430226101010	Grund cu cuarț "Gleta"	kg	0,4150	37,00	15,36
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	1,00	0,05
11	CN55A	Finisare manuala decorativa (vopsea hidroizolanta structurata) la suprafete interioare si exterioare intr-un strat peste grundul "Gleta" - Inclusiv si deschisuri la usi	m2			89,05 ----- 28,56
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,6800	42,00	28,56
	2430116104842	Vopsea hidroizolanta structurata "Fleksodecor"	kg	1,1100	54,00	59,94
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,5000	1,00	0,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	1,00	0,05
12	CF30A	Tencuieli interioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu Mozaic de cuarț Quarz System color la pereti -Inclusiv si deschisuri la usi -Consum normal 4.5 kg/m2	m2			262,88 ----- 51,24
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	42,00	51,24
	26531021008311q	Mozaic de cuarț Quarz System color	kg	4,5000	47,00	211,50
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	13,00	0,05
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	15,00	0,09
		<b>1.2. Tavan</b>				
13	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2			220,57 ----- 92,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	42,00	6,30
	7422010060100	Timplar	h-om	2,0500	42,00	86,10
	2874136313300	Diblu din metal	buc	4,0000	1,80	7,20
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	1,0500	115,00	120,75
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	15,00	0,22