

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 102
privind achiziția publică de mica valoare (lucrări)

„12” septembrie 2024

mun. Cahul
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție publică prin procedura Achiziția publică de mica valoare (lucrări), între Consiliul Raional Cahul, cu sediul în (denumirea autorității contractante) mun. Cahul, Piața Independenței 2, MD3909, tel. 0299-31400 Președinte, IDNO 1007601010297, (localitatea) reprezentat prin, Pavel GROZA, Președinte al raionului Cahul în calitate de Beneficiar, pe de (numele, prenumele și funcția conducătorului) o parte, și “Tehnogazmontaj” SRL, cu sediul în or. Ceadir Lunga, str. Cecanov 1, MD-6101 (denumirea operatorului economic) telefon: 079534612, IDNO 1003611009052, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 111091 din „12” aprilie 2023, pentru genurile de activitate “*Construcția-montarea și proiectarea obiectelor și sistemelor de alimentare cu gaze naturale cu $P < 1,2$ MPa și proiectarea obiectelor și sistemelor de alimentare cu gaze naturale cu $P < 1,2$ MPa*”, reprezentat prin Vladimir CHIOROGLO, Director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **LOT Nr. 1** “*Lucrări de alimentare cu gaze natural a OMF Roșu*” și **LOT Nr. 2** “*Lucrări de alimentare cu agent termic a OMF Roșu*” în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **60 (șase zeci) luni calendaristice.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **104.000,00 (una sută patru mii lei, 00 bani)** lei MD, inclusiv TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit

împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.
- 8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața

Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

Antreprenor SRL «TEHNOGAZMONTAJ»
 (denumirea)
 Investitor Consiliul Raional Cahul
 (denumirea)
 Obiect **Lucrări de alimentare cu agent termic, OMF Roșu**

Valoarea lucrarilor executate **59 000,00 lei**

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe septembrie an 2024

№ crt.	Simbol normei Cod resurse	Lucrri ei cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de msurr incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		I. Lucrari sanitare 1.1. Incalzire				
1	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv 500x700	buc	2,00	970,68 42,48	1 941,36 84,97
2	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv 500x1000	buc	4,00	1 220,06 42,48	4 880,22 169,94
3	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" кран подачи угловой	buc	6,00	117,61 19,54	705,68 117,26
4	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" кран обратки угловой	buc	6,00	117,61 19,54	705,68 117,26
5	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, Переход резьбовой ппр 20x1/2 папа	buc	12,00	34,93 12,75	419,18 152,95

1	2	3	4	5	6	7
6	IC36C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm.	m	45,00	77,33 33,99	3 479,76 1 529,46
7	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	55,00	54,74 29,74	3 010,67 1 635,67
8	IC36A	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv.	m	8,00	46,33 25,49	370,65 203,93
9	IC46A	Distribuitor - colector pentru puncte si centrale termice, montate pe sustinator gata confectionat 65 - 100 mm Гребенка на 2x выходов	buc	2,00	622,24 288,90	1 244,48 577,80
10	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1"	buc	4,00	167,63 12,74	670,53 50,98
11	IC37D	Piese de racordare cu doua imbinari (fitinguri) din polietilena, imbinare prin presare cu infiletare cu teava din polietilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Американка 32x1 папа	buc	4,00	161,88 28,04	647,52 112,16
12	IC40E	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 32 mm, pe dibluri cu expandare, pe zid de beton Клипса	buc	80,00	42,08 32,29	3 366,29 2 583,09
13	IC40D	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri 1", pe dibluri cu expandare, pe zid de beton Клипса	buc	85,00	34,44 25,49	2 927,49 2 166,74
14	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3	buc	10,00	37,99	379,91

1	2	3	4	5	6	7
		îmbinări, din polipropilena îmbinate prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Тройник 32x20x32			25,49	254,91
15	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 îmbinări, din polipropilena îmbinate prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Тройник 25x20x25	buc	14,00	32,39 22,09	453,41 309,29
16	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 îmbinări, din polipropilena îmbinate prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Тройник 32	buc	4,00	37,98 25,49	151,91 101,96
17	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 îmbinări, din polipropilena îmbinate prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Угол 90*	buc	40,00	26,64 17,84	1 065,75 713,75
18	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 îmbinări, din polipropilena îmbinate prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Угол 45*	buc	20,00	26,64 17,84	532,87 356,87
19	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 îmbinări, din polipropilena îmbinate prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Угол 90* 25	buc	20,00	22,87 15,29	457,39 305,89
20	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 îmbinări, din polipropilena îmbinate prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Угол 45* 25	buc	16,00	22,88 15,29	366,10 244,71
21	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 îmbinări, din polipropilena îmbinate prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm Угол 90*	buc	10,00	18,27 12,74	182,75 127,45

1	2	3	4	5	6	7
22	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm Угол 45*	buc	16,00	18,28 12,75	292,51 203,93
23	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Переход 32x20	buc	6,00	25,89 17,84	155,35 107,06
24	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Переход 32x25	buc	6,00	25,89 17,84	155,35 107,06
25	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Переход 25x20	buc	8,00	21,16 15,29	169,30 122,36
26	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm Муфта	buc	10,00	17,43 12,74	174,35 127,45
27	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Муфта	buc	20,00	21,21 15,29	424,19 305,89
28	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Муфта	buc	30,00	24,97 17,84	749,21 535,31
29	IC40D	Bratară pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1"	buc	6,00	48,61 25,49	291,67 152,95

1	2	3	4	5	6	7
		inclusiv, pe dibluri cu expandare, pe zid de beton Хомут				
30	IE02A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare a instalatiei de incalzire centrala, avind conducte din otel, cupru, polietilena sau polipropilena, cu corpuri de incalzire, aparate de incalzire, armaturi, distribuitoare, colectoare si vase sau robineti de aerisire, avind suprafata totala a corpurilor de incalzire de pina la 100 mp	m2	20,00	39,94 39,94	798,72 798,72
31	IE01A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a instalatiei de incalzire centrala, avind conducte din otel, cupru, polietilena sau polipropilena, cu corpuri de incalzire, aparate de incalzire, armaturi, distribuitoare, colectoare si vase sau robineti de aerisire, avind suprafata totala a corpurilor de incalzire de pina la 100 mp	m2	20,00	90,03 45,03	1 800,68 900,68
32	RplB12D	Demontari aeroterme de perete,	buc	4,00	341,58 341,58	1 366,32 1 366,32
33		Диск	buc	2,00	28,00 0,00	56,00 0,00
34		Пакля	buc	3,00	20,84 0,00	62,52 0,00
35		Лента	buc	8,00	13,27 0,00	106,17 0,00
36		Унипак	buc	1,00	54,17 0,00	54,17 0,00
		Total Incalzire Inclusiv salariu				34 616,11 16 644,77
		<i>Прямые затраты</i>	lei			34 616,11
		<i>Asigurare sociala</i>		24,00 %		3 994,74
		<i>Cheltuieli de achizitionare-depozitare</i>		2,00 %		316,48
		<i>Cheltuieli de transport</i>		10,00 %		1 582,41
		<i>Total</i>		100,00 +		40 509,74
		<i>Cheltuieli de regie</i>		14,50 %		5 873,91
		<i>Total</i>		100,00 +		46 383,65

1	2	3	4	5	6	7
		Beneficiu de de viz	6,00 %			2 783,02
		Total Lucrari sanitare Inclisiv salariu				49 166,67 16 644,77

		Прямые затраты	lei			49 166,67
		TVA	20,00 %			9 833,33
		Total de viz: Inclisiv salariu				59 000,00 16 644,77

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

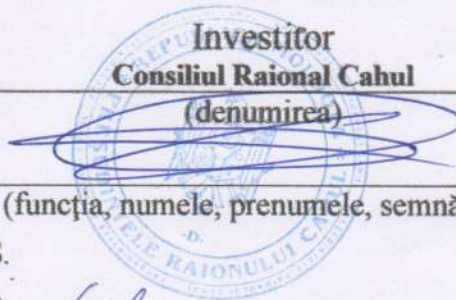
Investitor

SRL «TEHNOGAZMONTAJ»

Consiliul Raional Cahul

(denumirea)

(denumirea)



(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.

Verificat: [Signature]



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.18 privind achiziția de valoare mica

"29" noiembrie 2024

mun.Cahul
(muñicipiu, oraş)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ___ din data ___, între IP Liceul Teoretic „Ion Creangă” mun. Cahul, cu sediul în mun. Cahul, (denumirea autorității contractante) str. b-dul Victoriei, 4 telefon: 029925875, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și SRL TEHNOGAZMONTAJ SC, cu sediul MD – 6101, str.Cecanova 12, or. Ceadir - Lunga, UTA Gagauzia, RM. telefon: 079534612, autentificat prin cod unic de înregistrare 1003611009052 din 30,09,2003 autorizat pentru activitatea serviciilor informaționale ș.a.: Licența , eliberată de Agenția Servicii Publice Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept de pe un termen nedeterminat, pentru genurile de activitate:conform anexei, reprezentat prin Ghenov Ivan, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările *Lucrări de reconstrucție a sistemului de încălzire la Liceul Teoretic "Ion Creangă" mun.Cahul* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 lună de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 57360,76lei MD, (inclusiv TVA)lei MD. (Cincizeci și șapte mii treisute șaiszeci 76 bani MD).

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul se va achita în avans 0% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea

lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.

6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor

Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.

6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărătoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.

6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de ___ ani
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a

cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor. Prezentul Contract este valabil până la 31.12.2024.

14. RECHIZFTELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL	BENEFICIARUL
SRL TEHNOGAZMONTAJ SC	<u>IP Liceul Teoretic „Ion Creangă”</u>
Adresa poștală: or.Ceadir-Lunga, str.Cecanova 12	Adresa poștală: mun. Cahul
Telefon:079534612	Telefon:029932660
Cod fiscal:1003611009052	Cod fiscal: 1012620010081
Banca"FinComBank"S.A. suc.nr.12 Comrat FTMDMD2X411	Banca: TREZMD2X
Cod: 4200342	Cod: 226610
IBAN:MD58FT222411200000341498	IBAN MD73TRPDAH311120A01719AB – 57360,76lei

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



BENEFICIAR



Antreprenor SRL «TEHNOGAZMONTAJ»
 (denumirea)

Investitor IP Liceul Teoretic „Ion Creangă”
mun. Cahul
 (denumirea)

Obiect **Реконструкция системы отопления
 Теоретического лицея им. И. Крянгэ
 г.Кахул**

Valoarea lucrarilor executate **57 360,76 lei**

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe _noiembrie an 2024

№ crt.	Simbol norme ei Cod resurse	Lucrri ei cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de mrsurr incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		I. Lucrari sanitare				
1	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Кран ппр	buc	43,00	86,05 17,03	3 700,06 732,24
2	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Американка ппр	buc	22,00	98,58 17,03	2 168,66 374,63
3	IC36A	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv.	m	8,00	51,90 28,38	415,17 227,05
4	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	26,00	61,95 33,11	1 610,74 860,90
5	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de	m	34,00	26,51 8,51	901,49 289,49

1	2	3	4	5	6	7
		incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"				
6	IE04A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	34,00	7,57 7,57	257,32 257,32
7	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de T22 500x1400	buc	1,00	1 927,48 61,49	1 927,48 61,49
8	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de T22 300x1400	buc	1,00	1 744,14 61,49	1 744,14 61,49
9	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm T22 300x1800	buc	1,00	1 760,75 75,68	1 760,75 75,68
10	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm T22 300x2000	buc	2,00	1 817,84 75,69	3 635,68 151,37
11	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, Кран подачи	buc	5,00	133,86 21,76	669,30 108,80
12	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, Кран обратки	buc	5,00	133,86 21,76	669,30 108,80
13	IC30C	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 3/4" переход резьбовой 20x1/2 папа	buc	10,00	49,08 20,81	490,83 208,13
14	IC40D	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri cu expandare, pe zid de beton Хомут	buc	22,00	54,38 28,38	1 196,39 624,39
15	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Тройник 25x20x25	buc	8,00	37,49 24,60	299,94 196,78
16	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava	buc	20,00	27,06 17,03	541,28 340,58

1	2	3	4	5	6	7
		din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Отвод 90*				
17	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Отвод 45*	buc	20,00	26,10 17,03	522,08 340,58
18	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Муфта	buc	20,00	24,96 17,03	499,28 340,58
19	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, Кран шаровый ппр	buc	4,00	75,44 14,19	301,74 56,76
20	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, переход 20x25	buc	12,00	22,18 14,19	266,12 170,29
21	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, Угол 90*	buc	20,00	21,39 14,19	427,81 283,81
22	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, Угол 45*	buc	10,00	22,19 14,19	221,91 141,91
23	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, Муфта	buc	6,00	19,75 14,19	118,48 85,14
24	IC40D	Bratară pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1"	buc	20,00	41,05 28,38	821,03 567,63

1	2	3	4	5	6	7
		inclusiv, pe dibluri cu expandare, pe zid de beton Клипса Ду 20				
25	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	5,00	15,14	75,68
					15,14	75,68
26	RpID22B	Demontarea robinetilor de retinere cu ventil,cu mufe, Pn 6at, a robinetului de retinere cu ventil din fonta, Pn 10at, a robinetului de retinere cu valva, drept cu flanse din fonta, Pn 10at cu diametrul 3/4"-1"	buc	26,00	13,24	344,36
					13,24	344,36
27	RpIF01A	Golirea instalatiei de incalzire centrala, in vederea executarii reparatiilor	m2	120,23	1,89	227,05
					1,89	227,05
28	RpIE06A	Spalarea conductelor si instalatiilor interioare de incalzire centrala, cu apa potabila	m2	120,23	72,21	8 682,35
					33,11	3 980,95
29		Пакля	buc	1,00	20,89	20,89
					0,00	0,00
30		Унипак	buc	1,00	75,00	75,00
					0,00	0,00
		Прямые затраты	lei			34 592,31
		Asigurare sociala	24,00 %			2 710,53
		Cheltuieli de achizitionare-depozitare	2,00 %			346,90
		Cheltuieli de transport	10,00 %			1 734,49
		Total	100,00 +			39 384,23
		Cheltuieli de regie	14,50 %			5 710,71
		Total	100,00 +			45 094,94
		Beneficiu de deviz	6,00 %			2 705,69
		Total Lucrari sanitare Inclisiv salariu				47 800,63 11 293,88

		Прямые затраты	lei			47 800,63
		TVA	20,00 %			9 560,13
						57 360,76
		Total deviz: Inclisiv salariu				11 293,88

ПТОСМІТ:

Antreprenor general (subantreprenor)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.

APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.



Verificat

J.P. & S. Jan
Coroje Ro

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 263/23

mun. Chișinău

„29” 12 2023

Prezentul contract este încheiat între:

S.A. „Moldtelecom” cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare 10, reprezentată de Alexandru CIUBUC în calitate de Director General, denumită în continuare „Beneficiar” care acționează în baza Statutului pe de o parte, și

„TEHNOGAZMONTAJ” S.R.L. cu sediul în or. Ceadâr-Lunga, str. Cecanova, nr.1, reprezentată de **Ivan GHENOV** în calitate de Director, denumită în continuare „Antreprenor”, care acționează în baza Statutului pe de altă parte, denumite în continuare ”Părți”, au convenit la încheierea prezentului Contract, atribuit în cadrul procedurii de achiziție prin licitație nr. SD 1026908 cu respectarea următoarelor clauze:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Antreprenorul își asumă obligația să execute lucrările de **de construcție a cazangeriei inclusiv sistemul de încălzire la obiectul S.A. „Moldtelecom” din mun. Comrat str. Pobeda, nr.48**, în conformitate cu caietul de sarcini, devizele de cheltuieli, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

1.2. Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului costul lucrărilor, potrivit devizului de cheltuieli, acceptat de ambele părți prin prezentul Contract, conform termenilor de plată stipulate în prezentul Contract.

2. TERMENII DE EXECUTARE ȘI MODALITATEA DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR

2.1. Antreprenorul efectuează lucrările **de construcție a cazangeriei inclusiv sistemul de încălzire la obiectul S.A. „Moldtelecom” din mun. Comrat str. Pobeda, nr.48** și le predă Beneficiarului în termen de până la 25 (douăzeci și cinci) zile calendaristice din data demarării lucrărilor.

2.2. Lucrările prevăzute de prezentul contract vor demara în termen de maxim până la 5 (cinci) zile de la data înaintării avizului în scris sau prin email despre inițierea lucrărilor și se vor executa de către Antreprenor cu materiale, mecanisme, utilaj proprii.

2.3. Antreprenorul va prezenta obligatoriu certificatele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele necesare la îndeplinirea lucrărilor, după caz la solicitarea Beneficiarului și factura de procurare a acestora.

2.4. La finalizarea lucrărilor Antreprenorul va notifica Beneficiarul cu 5 zile înainte despre disponibilitatea predării lucrărilor îndeplinite. Procedura de predare-recepționare a lucrărilor executate se va finaliza cu întocmirea procesului verbal de recepție a lucrărilor, semnat de către ”Părți”.

2.5. În cazul în care în procesul recepționării se vor constata vicii și abateri ale lucrării, acestea vor fi stipulate în procesul verbal de recepție a lucrărilor și Antreprenorul va avea obligația să înlăture/remedieze viciile și abaterile respective în termen de 10 zile lucrătoare, din momentul semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor, din cont propriu. În acest caz termenul de achitare a retribuiției și termenul de garanție pentru lucrarea respectivă va începe a curge din momentul înlăturării/remedierii de către Antreprenor a viciilor și/sau abaterilor indicate în procesul verbal de recepție a lucrărilor. Faptul înlăturării de către Antreprenor a viciilor și/sau a abaterilor, se va confirma prin semnare de către părți a unui act de confirmare a remedierii viciilor și abaterilor respective.

2.6. În situația în care Antreprenorul nu-și va executa obligația sa de remediere/înlăturare a viciilor, stipulată în pct. 2.5. al prezentului contract, Beneficiarul va fi în drept, la alegerea sa: de a remedia înlătura viciile de sine stătător și de a reține cheltuielile suportate pentru remedierea/înlăturarea viciilor din retribuiția datorată Antreprenorului pentru executarea lucrării, dacă mărimea cheltuielilor suportate de Beneficiar pentru remediere depășesc retribuiția datorată de către Beneficiar Antreprenorului, Antreprenorul este obligat în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, să achite cheltuielile respective Beneficiarului.

SERVICIUL JURIDIC ȘI REGLEMENTAR
DIRECȚIA REGLEMENTARĂ
AVIZAT


2.7. Dacă Beneficiarul va recepționa lucrarea fără rezerve (în procesul verbal de recepție a lucrărilor nu vor fi stipulate vicii și /sau abateri), acesta conservă totuși drepturile împotriva antreprenorului în cazul depistării ulterioare a viciilor ascunse a lucrării.

2.8. În caz de apariție a circumstanțelor ce vor avea ca urmare încetinirea sau stoparea lucrărilor, Antreprenorul va anunța neîntârziat pe Beneficiarul despre acest fapt, întocmind și prezentînd spre aprobare un proces-verbal privind prelungirea termenului de executare și finalizare a lucrărilor.

2.9. Termenul de executare a lucrărilor prevăzut poate fi modificat numai cu acordul comun al părților.

2.10. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiunilor contractuale în condițiile prevăzute în cap.8 al prezentului contract;
- c) datorită influenței fenomenelor meteorologice, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare, precum și a modificării de către Beneficiar a prevederilor specificațiilor tehnice.

2.11. Conform Notificării scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi achitate de către Beneficiarul. În cazul sistării din inițiativa Antreprenorului a lucrărilor sau a unor părți din acestea, Antreprenorul suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile pentru protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Prețul total al lucrărilor în baza prezentului contract, constituie: 718 719,09 (șapte sute optsprezece mii șapte sute nouăsprezece, 09) lei, inclusiv TVA. În cazul în care la momentul finalizării lucrărilor în fapt, se va constata o reducere a volumului de lucrări, care duce la reducerea costurilor lucrărilor în raport cu cel stipulat în devizul de cheltuieli, achitarea se va efectua conform procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor în fapt.

3.2. Achitățile pentru Lucrările îndeplinite se vor efectua în lei moldovenești, prin virament la contul Antreprenorului, în baza facturilor fiscale Actelor de recepție a lucrărilor executate și a proceselor verbale de finalizare a lucrărilor în următoarea ordine:

a) 90% din prețul lucrărilor se va achita în termen de 60 de zile din momentul semnării procesului-verbal de finalizare a lucrărilor îndeplinite integral.

b) 10% din prețul lucrărilor se va achita în termen de 30 de zile din momentul expirării termenului de garanție de bună execuție.

3.3. Prețurile sunt fixe și nu pot face obiectul unor modificări spre majorare în raport cu prețurile menționate în devizul de cheltuieli aprobat de către beneficiar și atașat la prezentul contract.

3.4. Orice schimbare în devizul de cheltuieli, poate fi făcută numai în scris, semnată de persoane autorizate ale ambelor Părți.

3.5. În cazul necesității depășirii motivate a devizului de cheltuieli, indiferent de valoare de abatere procentuală stabilită de pct.3.4., Antreprenorul este obligat să informeze imediat sau în prealabil Beneficiarul despre acest fapt în scris pentru aprobarea de către Beneficiar a modificărilor respective.

3.6. Dacă Antreprenorul nu a respectat prevederile pct. 3.5 și nu a informat în modul corespunzător Beneficiarul, cel din urma are dreptul de a respinge și refuza achitarea valorii lucrărilor neprevăzute în deviz.

3.7. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. De asemenea, Antreprenorul răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și corespund voinței Beneficiarului.



4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Părțile sunt obligate să coopereze reciproc.

4.2. Beneficiarul este obligat:

4.2.1. să recepționeze lucrările și se achite retribuția convenită Antreprenorului conform condițiilor contractuale;

4.2.2 să asigure accesul Antreprenorului pe obiectul și să transmită documentația necesară executării lucrărilor.

4.2.3. să răspundă solicitărilor rezonabile ale Antreprenorului de furnizare a informației în măsura în care aceasta este necesară pentru a permite Antreprenorului să își execute obligațiile rezultate din contract;

4.2.4. să îndeplinească alte obligații prevăzute de contract și/sau legislația în vigoare.

4.3. Beneficiarul are dreptul:

4.3.1. să solicite executarea Lucrărilor în termenii și condiții, stabilite de prezentul Contract. În cazul neexecutării de către Antreprenor a obligațiilor contractuale în termen mai mult de 10 de zile, Beneficiarul poate angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări. În acest sens, Antreprenorul va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării în termen a lucrărilor.

4.3.2. să beneficieze de alte drepturi prevăzute de contract și/sau legislația în vigoare.

4.3.3. Beneficiarul are dreptul de a anula executarea lucrărilor prevăzute în pct.1.1 a prezentului contract în următoarele cazuri:

a) depășirea termenelor indicate în contract din vina „Antreprenorului” cu mai mult de 10 zile calendaristice;

b) întreruperea lucrărilor din vina Antreprenorului mai mult de 10 zile în continuu.

c) în alte cazuri, la discreția sa, cu notificarea în prealabil Antreprenorul cu 5 zile până la data efectivă anulării acestora și achitării tuturor cheltuielilor efective suportate de către Antreprenor, cu condiția probării și acceptării acestora de către Beneficiar.

4.4. Antreprenorul este obligat:

4.4.1. să execute pe propria răspundere toate Lucrările, prevăzute în contract și anexele acestuia, în mod calitativ, în corespundere cu devizele de cheltuieli aprobate de către Beneficiar, normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

4.4.2. să înceapă lucrările la obiect nu mai târziu de 5 zile din momentul semnării prezentului contract.

4.4.3. să respecte toate normele tehnice, standardele și normele de protecție a mediului înconjurător, stabilite de legislația în vigoare.

4.4.4. să informeze Beneficiarul de orice risc că Lucrare sau serviciul solicitat:

a) nu poate atinge rezultatul prevăzut sau avut în vedere de către Beneficiar la momentul încheierii Contractului;

b) poate prejudicia alte interese ale Beneficiarului;

c) ar putea să devină mai costisitor sau să ia mai mult timp decât cel prevăzut în Contract.

4.4.5. să utilizeze materialele indicate în devizele de cheltuieli și confirmate de către Beneficiar.

4.4.6. să asigure desinestătător paza materialelor, instrumentelor și echipamentelor utilizate pentru efectuarea Lucrărilor.

4.4.7. să stabilească după caz toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenori a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

4.4.8. în caz de incidente în perioada derulării Contractului, să informeze Beneficiarul în termen de o zi, luând-se măsurile necesare soluționării situației create.

4.4.9. să înlăture din cont propriu în termenii indicate în contract defecte Lucrărilor.

4.4.10. să îndeplinească alte obligații prevăzute de contract și/sau legislația în vigoare.

4.5. Antreprenorul are dreptul:

4.5.1. să solicite plata Lucrărilor executate în corespundere cu prevederile Contractului

4.5.2. să beneficieze de toate drepturi în conformitate cu prevederile prezentului contract și a legislației în vigoare.



5. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI

5.1. Antreprenorul garantează că, la data recepției lucrările efectuate în cadrul prezentului contract, corespund reglementărilor tehnice în vigoare și nu sunt afectate de vicii, care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare a acestora (obiectului în sine), conform condițiilor normale de folosire sau a celor prevăzute în contract și răspunde de calitatea lucrărilor efectuate conform Legii RM Nr. 721 din 02.02.1996 „Calitatea în construcții” și alte prevederile legislației în vigoare.

5.2. Perioada de garanție pentru Lucrările care fac obiectul prezentului contract este de 18 luni, de la data recepției acestora, Garanția de bună execuție pe o perioadă de 360 zile, inclusiv și deservirea.

5.3. Toate viciile, deficiențele apărute la obiectul construit în cadrul termenului de garanție, care nu sânt imputabile Beneficiarului, vor fi remediate/înlăturate de către Antreprenor din cont propriu, în termen de cel mult 15 zile din momentul stabilirii lor, și notificării de la Beneficiar privind defecțiunile, viciile și deficiențele depistate.

5.4. Dacă Antreprenorul nu-și îndeplinește obligațiile prevăzute în pact 5.3 al prezentului contract, la expirarea termenului de remediere sus indicat, Beneficiarul îl va soma în acest sens, iar Antreprenorul este obligat în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, să achite cheltuielile respective Beneficiarului.

6. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR ȘI SANȚIUNI

6.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund în conformitate cu prevederile prezentului Contract și a legislației în vigoare a Republicii Moldova.

6.2. Nici una din părțile contractante nu are dreptul de a transmite/cesiona terțelor persoane, fără consimțământul scris al celeilalte părți, drepturile și/sau obligațiile sale ce decurg din prezentul contract.

6.3. În caz de nerespectare a termenelor de executare a Lucrărilor, Antreprenorul plătește Beneficiarului o penalitate în mărime de 0,1 % din valoarea lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere. În caz de neachitare la timp pentru lucrările efectuate, Beneficiarul plătește Antreprenorului o penalitate în mărime de 0,1 % din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere.

6.4. În cazul în care Antreprenorul respinge executarea lucrărilor indicat în pct.1.1 a prezentului contract, acesta va fi obligat să achite Beneficiarului o penalitate în mărime de 20% din prețul contractului în termen de 15 zile din momentul notificării Beneficiarului despre acest fapt. Antreprenorul este de acord că, Beneficiarul are dreptul de a reține penalitatea prevăzută de prezentul punct din suma ce urmează a fi achitată Antreprenorului. Prevederile acestui punct sunt aplicabile și în cazul încălcării de către Antreprenor pct. 5.4;6.3 a prezentului Contract.

6.5. Antreprenorul își asumă responsabilitatea că în îndeplinirea obiectului prezentului Contract va respecta necondiționat interesele Beneficiarului și principiile bunelor practici de business.

6.6. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unei terțe părți, Antreprenorul răspunde pentru aceasta conform prevederilor legale și își asumă obligația să recupereze în întregime prejudiciile pricinuite terțelor persoane.

6.7. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării până la predarea lucrărilor către Beneficiar. Antreprenorul trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor fenomene meteorologice.

6.8. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.

6.9. Antreprenorul rămâne responsabil în față Beneficiarului pentru termenele și calitatea executării Lucrărilor, chiar dacă atrage la realizarea lor terțe persoane (subantreprenori).

6.10. Sancțiunile suportate de către Părți conform contractului nu exonerează partea culpabilă de îndeplinirea obligației principale conform prezentului contract.

6.11. Prejudiciile cauzate prin neexecutarea prezentului Contract vor fi recuperate de oricare dintre Părți suplimentar sumei de penalități.



7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv referitor la încheierea, interpretarea, executarea ori rezoluțiunea lui se va rezolva pe cale amiabilă de către reprezentanții părților contractante. Reclamațiile se fac în scris, propunând o cale de soluționare a problemei. Reclamatul se obligă să răspundă în scris în maximum 10 zile lucrătoare, propunând de asemenea o soluționare;

7.2. Dacă disputele sau litigiile apărute nu pot fi soluționate în mod amiabil, Părțile vor expedia subiectele disputate spre examinare și soluționare finală către instanțele de judecată competente de la sediul Beneficiarului.

8. CIRCUMSTANȚE CARE JUSTIFICĂ NEEEXECUTAREA OBLIGAȚIILOR CONTRACTUALE

8.1. În afară de alte cazuri prevăzute de lege, neexecutarea obligației este justificată în măsura în care Partea care invocă neexecutarea demonstrează una din următoarele circumstanțe:

a) ea se datorează unui impediment prevăzut în prezentului contract;

b) cealaltă parte contractuală a cauzat neexecutarea obligației pentru prima parte, inclusiv prin întârziere sau prin faptul că prima a suspendat executarea obligației în temeiul art. 914 Cod Civil al Republicii Moldova.

8.2. Neexecutarea obligației de către o parte este justificată dacă ea se datorează unui impediment în afara controlului acesteia și dacă părții nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia.

8.3. Partea care invocă impedimentul în afara controlului are obligația să aducă la cunoștință celeilalte Părți, în scris în maxim 3 (zile) zile de la apariție, iar avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a impedimentului în afara controlului, se va comunica conform legislației Republicii Moldova.

8.4. În cazul în care obligația a apărut dintr-un contract sau alt act juridic, neexecutarea nu este justificată dacă partea care invocă neexecutarea ar fi putut în mod rezonabil să ia în considerare impedimentul la data încheierii.

8.5. În cazul în care impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului. Dacă întârzierea capătă trăsăturile neexecutării esențiale, cealaltă parte poate să recurgă la mijloacele juridice de apărare întemeiate pe o asemenea neexecutare.

8.6. În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligația se stinge. Obligația corelativă de asemenea se stinge. În cazul obligațiilor contractuale, efectele restitutive ale acestei stingeri sânt reglementate prin dispozițiile art. 926-932 Cod Civil al Republicii Moldova, care se aplică în mod corespunzător.

8.7. Partea care invocă impedimentul justificator are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce prima parte a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Partea Informată despre neexecutare are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări.

8.8. Impedimentul justificator nu exonerează partea care invocă neexecutarea de plata despăgubirilor dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când cealaltă parte nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

9. VALABILITATEA CONTRACTULUI

9.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil pînă la executarea integrală a obligațiunilor contractuale asumate de către Părți.

9.2. Antreprenorul este în drept să rezoluționeze unilateral contractul, dacă:

9.2.1. Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

9.2.2. Beneficiarul nu onorează obligația de plată.

9.3 Beneficiarul este în drept să rezoluționeze unilateral a contractul, în următoarele cazuri:



9.3.1. Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;

9.3.2. Antreprenorul

- nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat,
- întârzie în executarea lucrărilor pentru mai mult de 15 de zile;
- cesează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul Beneficiarului;
- din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

9.4. Prezentul contract poate fi rezolvit prin acordul comun al Părților exprimat în formă scrisă.

9.5. Contractul se consideră rezolvit, după ce partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 9.2. și 9.3. din prezentul contract.

9.6. Prezentul contract încetează sau se rezoluționează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care Beneficiarul, fără un motiv, înștiințează cu 10 zile Antreprenorul, înainte ca încetarea sau rezoluționarea să producă efect juridic.

9.7. Încetarea prezentului Contract în baza oricăror temeuri nu scutește părțile de executarea obligațiilor scadente prevăzute de prezentul Contract până la data încetării acestuia, și nu le exonerează de răspunderea prevăzută de legislația în vigoare pentru încălcarea Contractului.

9.8. În cazul în care contractul este încetat, Antreprenorul nu va avea dreptul la nici o despăgubire pentru pierderea de profituri sau prestații actuale sau viitoare.

10. CONFIDENȚIALITATE

10.1. Părțile au obligația de a asigura garantarea protejării informațiilor cu caracter confidențial sau secret, care se colectează și prelucrează în procesul punerii în aplicare a prezentului Contract pe perioada de 3 (trei) ani, după expirarea termenului Contractului, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale acestuia.

10.2. Informațiile care necesită tratare confidențială, după cum se specifică în prezentul Contract, vor fi dezvăluite de către oricare dintre Părți numai la acele persoane cărora aceste informații le sunt necesare pentru executarea prezentului Contract. Înainte de a primi aceste informații, astfel de persoane (inclusiv directorii și angajații) trebuie să fie notificate cu privire la natura confidențială a acestor informații și să confirme în scris acordul lor pentru a se conforma cu clauzele de confidențialitate ale acestui Contract.

10.3. În caz de încălcare a obligațiilor legate de păstrarea confidențialității, Partea culpabilă va suporta sancțiunile impuse de legislația în vigoare.

11. CLAUZA ANTICORUPȚIE

11.1. Părțile nu vor săvârși, autoriza sau permite nici o acțiune care ar determina Părțile și/sau afiliații Părților să încalce oricare din legile sau reglementările anticorupție în vigoare. Aceasta obligație se aplica în special plăților ilegale către funcționari de stat, reprezentanți ai autorităților publice sau asociații lor, salariații Părților, familii, rude sau prieteni apropiați.

11.2. Fiecare Parte se obligă să nu promită, să nu ofere sau să primească, sau să nu fie de acord să ofere, oricărui angajat, reprezentant sau terța parte care acționează în numele celeilalte părți și nici să accepte sau să fie de acord să accepte de la un salariat, reprezentant sau terță parte care acționează în numele celeilalte părți niciun dar sau beneficiu, fie în numerar sau sub alta formă, care nu se cuvin legal primitivului, în legătura cu negocierea, încheierea și/sau executarea prezentului Contract.

11.3. Părțile se vor notifica, reciproc prompt, dacă iau la cunoștință sau au suspiciuni specifice privind orice formă de corupție legată de negocierea, încheierea sau executarea prezentului Contract.

11.4. Fiecare din Părți va avea dreptul de a declara rezoluțiunea Contractului în mod unilateral și de a recupera de la cealaltă Parte suma pierderii cauzate prin rezoluțiunea respectivă, dacă aceasta din urmă a oferit, transmis sau a căzut de acord să transmită unei persoane un cadou sau o compensație de orice fel drept motivare sau recompensă pentru îndeplinirea sau neîndeplinirea unei acțiuni, pentru semnarea Contractului sau pentru acordarea sau neacordarea unei favori sau defavori unei persoane în legătură cu Contractul, sau pentru ca aceste acțiuni să fie îndeplinite de angajații săi sau persoanele care acționează din numele său (cu sau fără știrea Părții).

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC ȘI REGLEMENTĂRI
DIRECȚIA REGLEMENTĂRI
AVIZAT

12. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

12.1. Având în vedere că între Părți există o colaborare ce are la bază un contract de prestări servicii, precum și eventualele anexe la el, colaborare pe parcursul căreia Părțile au acces la o serie de date cu caracter personal pe care le prelucrează, Părțile sunt de acord să se conformeze legislație privind protecția datelor cu caracter personal.

12.2. Prelucrarea datelor cu caracter personal, este necesară în scopul intereselor legitime ale Părților contractante pentru executarea contractului la care persoana vizată, este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea contractului.

12.3. Datele care urmează a fi prelucrate sunt următoarele: nume, prenume, funcție deținută, număr de telefon, adresa de e-mail, adresa (toate sau numai o parte dintre ele).

12.4. Scopurile prelucrării datelor cu caracter personal îl reprezintă înlesnirea comunicării între Părți, începând din etapa de solicitare a serviciilor și până în etapa de finalizare, în vederea ducerii la bun sfârșit a obiectului Contractului.

12.5. Părțile nu vor lua, cu privire la datele cu caracter personal, nici o măsură ce ar putea rezulta în vreo încălcare a legii. Cu privire la autorizarea pe care fiecare dintre părți o face referitor la accesul la datele cu caracter personal, acesta va fi făcut în mod controlat, confidențial și urmărind aplicarea măsurilor necesare pentru protecția datelor, conform prevederilor legale aplicabile respectivei autorizări.

12.6. Fiecare dintre Părți va implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a proteja datele cu caracter personal împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, măsuri care să ofere un nivel de securitate corespunzător, inclusiv securitatea comunicațiilor electronice. Părțile se vor asigura ca accesul la datele cu caracter personal este limitat la personalul implicat direct în ducerea la bun sfârșit a obiectului prezentului contract și a anexelor sale. De asemenea, Părțile vor urmări reducerea volumului de date prelucrate numai la acele date strict necesare fiecărui operațiuni specifice de prelucrare.

12.7. Părțile vor notifica în scris sau prin e-mail cealaltă parte, în cel mai scurt timp posibil în împrejurările date, și, în orice caz, în cel mult 24 de ore, cu privire la orice distrugere, pierdere, modificare, dezvăluire sau accesare a datelor cu caracter personal accidentală, neautorizată sau ilegală.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin acord adițional încheiat între părțile contractante.

13.2. Cesionarea parțială sau totală a drepturilor și /sau obligațiilor prevăzute de prezentul contract este posibilă doar cu acordul expres al celeilalte părți Contractante, exprimat în formă scrisă.

13.3. Părțile se obligă să se informeze reciproc despre schimbarea datele de identificare, în termen de cel mult cinci zile calendaristice din data respectivelor schimbări.

13.4. În măsura nereglementării prezentului contract prin clauze speciale, părțile se vor conduce de prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

13.5. Având în vedere că între Părți există o colaborare pe parcursul căreia Părțile au acces la o serie de date cu caracter personal pe care le prelucrează, Părțile sunt de acord să se conformeze și să respecte legislația privind protecția datelor cu caracter personal.

13.6. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

13.7. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de către una din Părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în prezentul Contract prin fax, poștă sau prin poștă electronică (în aceste cazuri mesajele electronice vor fi adresate Responsabililor Părților). Notificarea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

13.8. Neexercitarea de către o Parte a oricărui drept care îi este asigurat prin acest Contract nu va fi considerat a fi o renunțare la oricare dintre aceste drepturi și nu va împiedica exercitarea acestuia sau a oricărui altor drepturi cu o ocazie ulterioară.

13.9. Fiecare Parte își asumă riscul de eroare cu privire la înțelegerea oricărei prevederi din acest Contract.

În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.10. Prezentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare, cu aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare parte.

13.11. Părțile declară că reprezentanții lor, care sunt indicați în Preambulul, beneficiază de toate împuternicirile necesare pentru a semna prezentul Contract.

ANEXAT:

1. Oferta comercială (Devize de cheltuieli)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

"Beneficiar"

S.A. "Moldtelecom"

mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 10
BC Victoriabank SA, fil.nr.3, Chișinău
Codul băncii VICBMD2X416
Cod IBAN: MD27VI225110000340724MDL
Cod fiscal 1002600048836
Nr. de înregistrare pentru TVA 0200341

"Antreprenor"

SRL "TEHNOGAZMONTAJ"

or.Ceadir-Lunga str.Cecanov 1
BC FinComBank S.A. fil.12 Comrat
Codul bancii FTMDMD2X411
IBAN MD58FT222411200000341498
Cod fiscal 1003611009052
Nr. de înregistrare pentru TVA 4200342

Director general

 **Alexandru CIUBUC**

Director

 **Ivan GHENOV**



Antreprenor SRL «TEHNOGAZMONTAJ»
 (denumirea)

Investitor SA "Moldtelecom"
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de constructie a cazangeriei
 inclusiv sistemul de incalzire la
 obiectul SA "Moldtelecom" din
 mun. Comrat, str. Pobeda,48
 Incalzire**

Valoarea lucrarilor executate **272 594,29 lei**

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe _august an 2024

№ crt.	Simbol norme ei Cod resurse	Lucrri ei cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de mrsurr incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Общие трубопроводы в котельной				
1	IC11F	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 57x3 mm	m	4,00	115,77 43,24	463,08 172,98
2	IC11E	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 42x2.5 mm	m	2,00	92,73 35,75	185,46 71,50
3	IC11D	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 32x2.5 mm	m	2,00	81,47 32,29	162,93 64,58
4	IC11C	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in	m	2,00	67,93 27,68	135,86 55,35

1	2	3	4	5	6	7
		coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 25x2.5 mm				
5	GD04A	Imbinare de ramificatie, prin sudura cu flacara oxiacetilenica si cu arc electric, a tevilor avind Dn 25 mm (Отвод крутоизогнутый 90* стальной д25)	buc	4,00	50,60 34,59	202,42 138,38
6		Отвод крутоизогнутый 90* стальной д25	buc	4,00	15,00 0,00	60,00 0,00
		Total Общие трубопроводы в котельной Inclusiv salariu				1 209,75 502,79
		2. Узел ввода, Подающий и обратный коллектор				
7	ID04C	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 2" (Шаровой кран полнопроходный д50)	buc	2,00	372,30 25,95	744,59 51,89
8	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/2" (Шаровой кран полнопроходный д40)	buc	2,00	244,66 14,41	489,33 28,83
9	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" (Шаровой кран полнопроходный д32)	buc	2,00	190,50 14,41	380,99 28,83
10	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1" (Шаровой кран полнопроходный д25)	buc	2,00	112,94 8,65	225,88 17,30
11	SE56A	Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetata pentru montaj pe conducta, avind dimensiunea de 2" (Фильтр сетчатый Д50)	buc	1,00	536,79 132,62	536,79 132,62
12	SE56A	Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetata pentru montaj pe conducta, avind dimensiunea de 1 1/2" (Фильтр сетчатый Д40)	buc	1,00	435,95 132,62	435,95 132,62

1	2	3	4	5	6	7
13	SE56A	Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetata pentru montaj pe conducta, avind dimensiunea de 1 1/4" (Фильтр сетчатый Д32)	buc	1,00	307,62 132,62	307,62 132,62
14	SE56A	Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetata pentru montaj pe conducta, avind dimensiunea de 1" (Фильтр сетчатый Д25)	buc	1,00	222,62 132,62	222,62 132,62
15	IA18B	Armatuiri fine pentru cazanele de incalzire centrala: manometru	buc	2,00	244,50 23,07	488,99 46,13
16	ID03A	Robinet cu cep, cu trei cai, cu flanse cu presgarnitura, pentru instalatiile de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 15 - 20 mm (Кран трехходовой Д 15)	buc	2,00	192,61 72,08	385,22 144,15
17	IA18A	Armatuiri fine pentru cazanele de incalzire centrala: termometru (drept sau coltar) cu aparatoare sau termometru cu scala rotunda (Термометр прямой в оправе предел измерения 0-160*С)	buc	2,00	206,20 8,07	412,40 16,14
18	IC39B	Distribuito/colector din cupru pentru racordarea corpurilor, aparatelor sau sistemelor de incalzire, la instalatia de incalzire cu tevi din material plastic, montat pe perete sau in casete avind diametrul de 1" pe zid de caramida (Распределительный коллектор из электросварной трубы д 76x3,0, L=0.64m)	buc	2,00	714,12 25,95	1 428,24 51,89
19	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1" (Сливной кран д 25)	buc	2,00	107,94 8,65	215,88 17,30
20	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/2" (Автоматический воздухобросыватель д15)	buc	2,00	132,01 5,76	264,03 11,53
21	IC53C	Racord olandez D 42/40 PPR	buc	2,00	172,87 14,41	345,74 28,83
22	IC53C	Racord olandez D 32/32 PPR	buc	2,00	134,54 14,41	269,08 28,83

1	2	3	4	5	6	7
23	IC53B	Racord olandez D 25/25 PPR	buc	2,00	76,45 11,53	152,90 23,06
24	GD58A	Montarea tubului de protectie, din polietilena, la traversari de drumuri, tubul avind diametrul de 89 mm (Teava otel de protectie d89)	m	1,00	274,45 97,45	274,45 97,45
25	GD58A	Montarea tubului de protectie, din polietilena, la traversari de drumuri, tubul avind diametrul de 76 mm (Teava otel de protectie d76)	m	2,00	224,69 98,02	449,37 196,03
26	IC40C	Bratară pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de d50	buc	2,00	47,27 20,18	94,55 40,36
27	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	2,00	38,26 13,26	76,52 26,52
28	IzH22A	Izolarea conductelor cu cochilii din vata minerala cu folie , gata confectionate, ISOTEC Mat-AL b=50mm	m2	2,00	92,39 27,39	184,78 54,78
29	IzJ09B	Vopsirea invelitorii de tabla la conducte si aparate cu vopsea de ulei in 2 straturi, inclusiv grunduirea (Окраска труб : Грунтовка ГФ-021; Краска БТ-177 в 2слоя)	m2	15,00	50,07 27,10	751,05 406,50
		Total Узел ввода, Подающий и обратный коллектор Inclusiv salariu				9 136,97 1 846,83
		3. Отопление подвал				
30	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-500-500мм)	buc	1,00	859,71 28,83	859,71 28,83
31	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-500-700мм)	buc	1,00	913,04 28,83	913,04 28,83

1	2	3	4	5	6	7
32	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-500-1200мм)	buc	4,00	1 467,01 37,48	5 868,04 149,92
33	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Радиаторный терморегулятор д20)	buc	6,00	203,98 13,26	1 223,89 79,57
34	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Клапан RTD-N прямой д20)	buc	6,00	168,98 13,26	1 013,89 79,57
35	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Клапан RLV-S угловой д20)	buc	6,00	168,98 13,26	1 013,89 79,57
36	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4" (Кран маевского)	buc	6,00	27,02 5,77	162,10 34,60
37	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm	m	30,00	47,09 23,06	1 412,82 691,92
38	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm	m	28,00	40,78 20,18	1 141,87 565,07
39	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	58,00	9,99 5,19	579,39 300,99

1	2	3	4	5	6	7
40	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Teu PPR d25)	buc	2,00	$\frac{25,27}{14,99}$	$\frac{50,55}{29,98}$
41	IC38G	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Teu PPR d20)	buc	6,00	$\frac{21,70}{13,26}$	$\frac{130,21}{79,57}$
42	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Teu PPR d25x25x20)	buc	2,00	$\frac{25,27}{14,99}$	$\frac{50,55}{29,98}$
43	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Teu PPR d25x20x25)	buc	2,00	$\frac{25,27}{14,99}$	$\frac{50,55}{29,98}$
44	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Teu PPR d25x20x20)	buc	4,00	$\frac{25,32}{14,99}$	$\frac{101,26}{59,97}$
45	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Mufa PPR d 25)	buc	12,00	$\frac{17,21}{10,38}$	$\frac{206,51}{124,55}$
46	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Mufa PPR d 20)	buc	12,00	$\frac{14,23}{8,65}$	$\frac{170,72}{103,79}$
47	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm	buc	14,00	$\frac{16,32}{10,38}$	$\frac{228,46}{145,30}$

1	2	3	4	5	6	7
		(Cot PPR 90* d 25)				
48	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Cot PPR 90* d 20)	buc	10,00	13,40 8,65	133,99 86,49
49	GD58A	Montarea tubului de protectie, din polietilena, la traversari de drumuri, tubul avind diametrul de 57 mm (Teava otel de protectie d57)	m	1,00	196,60 97,45	196,60 97,45
		Total Отопление подвал Inclusiv salariu				15 508,04 2 825,93
		4. Отопление 1 этаж				
50	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-300*900мм)	buc	2,00	1 096,69 28,83	2 193,39 57,66
51	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-300*1000мм)	buc	2,00	1 201,69 28,83	2 403,39 57,66
52	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-300-1200мм)	buc	2,00	1 387,88 37,48	2 775,77 74,96
53	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-300-1400мм)	buc	8,00	1 585,86 37,48	12 686,85 299,83
54	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-500-1600мм)	buc	2,00	2 062,68 46,13	4 125,37 92,26
55	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Радиаторный терморегулятор д20)	buc	16,00	203,98 13,26	3 263,71 212,19

1	2	3	4	5	6	7
56	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Клапан RTD-N прямой д20)	buc	16,00	168,98 13,26	2 703,71 212,19
57	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Клапан RLV-S угловой д20)	buc	16,00	168,98 13,26	2 703,71 212,19
58	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4" (Кран маевского)	buc	16,00	27,02 5,77	432,26 92,26
59	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Балансовый клапан ASV-PV в комплекте с импульсной трубкой для 1,5м, и дренажный кран 3/4, д32)	buc	2,00	4 591,25 13,26	9 182,50 26,52
60	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Запорный вентиль ASV-M д 32)	buc	2,00	1 353,79 13,26	2 707,58 26,52
61	IC36D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 40,0 mm. (Teava PPR d40, PN25)	m	18,00	82,60 25,95	1 486,75 467,05
62	IC35D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Teava PPR d32, PN25)	m	74,00	62,00 25,95	4 587,78 1 920,08
63	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor	m	38,00	47,09 23,06	1 789,57 876,43

1	2	3	4	5	6	7
		de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm				
64	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm	m	46,00	40,78 20,18	1 875,93 928,33
65	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	104,00	9,99 5,19	1 038,90 539,70
66	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	92,00	12,34 6,34	1 135,52 583,52
67	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=32x9 mm	m	18,00	41,41 29,41	745,32 529,32
68	IC38G	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Teu PPR d20)	buc	12,00	21,69 13,26	260,27 159,14
69	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Teu PPR d25x20x20)	buc	4,00	25,32 14,99	101,26 59,97
70	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Teu PPR d25x20x25)	buc	4,00	25,32 14,99	101,26 59,97

1	2	3	4	5	6	7
71	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Teu PPR d32x20x25)	buc	4,00	26,98 14,99	107,90 59,97
72	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Teu PPR d32x20x32)	buc	8,00	29,88 17,30	239,04 138,38
73	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Teu PPR d40x32x32)	buc	2,00	33,59 17,30	67,18 34,60
74	IC38J	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm (Teu PPR d20x40x40)	buc	2,00	36,67 19,61	73,35 39,21
75	IC38D	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm (Муфта д40)	buc	7,00	24,09 13,84	168,64 96,87
76	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Муфта д32)	buc	25,00	19,30 12,11	482,56 302,71
77	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Mufa PPR d 25)	buc	13,00	17,14 10,38	222,76 134,92
78	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0	buc	15,00	14,19 8,65	212,84 129,74

1	2	3	4	5	6	7
		mm, inclusiv (Mufa PPR d 20)				
79	IC38D	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm (Отвод 90* д40)	buc	12,00	29,92 13,84	358,99 166,06
80	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Отвод 90* д32)	buc	52,00	20,94 12,11	1 088,63 629,65
81	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Cot PPR 90* d 25)	buc	22,00	16,35 10,38	359,76 228,33
82	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Cot PPR 90* d 20)	buc	26,00	13,40 8,65	348,43 224,87
83	GD58A	Montarea tubului de protectie, din polietilena, la traversari de drumuri, tubul avind diametrul de 57 mm (Teava otel de protectie d57)	m	1,00	196,60 97,45	196,60 97,45
		Total Отопление 1 этаж Inclusiv salariu				62 227,48 9 770,51
		5. Отопление 2 этаж				
84	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-300*500мм)	buc	1,00	776,37 28,83	776,37 28,83
85	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-300*700мм)	buc	3,00	907,98 28,83	2 723,93 86,49
86	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000	buc	9,00	1 138,79	10 249,10

1	2	3	4	5	6	7
		mm, inclusiv (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-300*800мм)			28,83	259,47
87	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-300*900мм)	buc	2,00	1 096,69 28,83	2 193,39 57,66
88	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-300*1000мм)	buc	1,00	1 200,54 28,83	1 200,54 28,83
89	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Радиатор отопления стальной панельный 22RK-300- 1200мм)	buc	2,00	1 387,88 37,48	2 775,77 74,96
90	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Радиаторный терморегулятор д20)	buc	18,00	203,98 13,26	3 671,67 238,71
91	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Клапан RTD-N прямой д20)	buc	18,00	168,98 13,26	3 041,67 238,71
92	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Клапан RLV-S угловой д20)	buc	18,00	168,98 13,26	3 041,67 238,71
93	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4" (Кран маевского)	buc	18,00	27,02 5,77	486,29 103,79
94	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Балансовый клапан ASV-PV в комплекте с импульсной трубкой для 1,5м, и дренажный кран 3/4, д32)	buc	2,00	4 591,25 13,26	9 182,50 26,52

1	2	3	4	5	6	7
95	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Балансовый клапан ASV-PV в комплекте с импульсной трубкой длю 1,5м, и дренажный кран 3/4, д25)	buc	4,00	3 350,48 13,26	13 401,93 53,05
96	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Запорный вентель ASV-М д 32)	buc	2,00	1 353,79 13,26	2 707,58 26,52
97	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Запорный вентель ASV-М д 25)	buc	4,00	972,23 13,26	3 888,93 53,05
98	IC35D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Teava PPR d32, PN25)	m	74,00	62,00 25,95	4 587,78 1 920,08
99	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm	m	80,00	47,09 23,06	3 767,51 1 845,12
100	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm	m	74,00	40,78 20,18	3 017,79 1 493,39
101	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	154,00	9,99 5,19	1 538,37 799,17
102	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la	m	74,00	12,34	913,35

1	2	3	4	5	6	7
		presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"			6,34	469,35
103	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=32x9 mm	m	6,00	41,41 29,41	248,44 176,44
104	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=25x9 mm	m	16,00	40,41 29,41	646,51 470,51
105	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=20x9 mm	m	16,00	39,41 29,41	630,51 470,51
106	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Teu PPR d32x32x32)	buc	2,00	29,92 17,30	59,84 34,60
107	IC38G	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Teu PPR d20)	buc	10,00	21,65 13,26	216,52 132,62
108	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Teu PPR d25x20x20)	buc	6,00	25,50 14,99	153,01 89,95
109	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Teu PPR d25x20x25)	buc	12,00	25,40 14,99	304,82 179,90
110	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind	buc	2,00	26,93 14,99	53,87 29,98

1	2	3	4	5	6	7
		diametrul exterior de 25,0 mm (Teu PPR d32x20x25)				
111	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Teu PPR d32x20x32)	buc	6,00	29,89 17,30	179,36 103,79
112	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Teu PPR d32x20x32)	buc	2,00	29,92 17,30	59,84 34,60
113	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Teu PPR d25x32x25)	buc	2,00	29,92 17,30	59,84 34,60
114	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Муфта д32)	buc	25,00	19,30 12,11	482,56 302,71
115	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Mufa PPR d 25)	buc	27,00	17,19 10,38	464,19 280,23
116	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Mufa PPR d 20)	buc	25,00	14,25 8,65	356,32 216,22
117	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm (Отвод 90* д32)	buc	30,00	20,94 12,11	628,16 363,26
118	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena	buc	38,00	16,32 10,38	620,26 394,39

1	2	3	4	5	6	7
		imbinare prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Cot PPR 90* d 25)				
119	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Cot PPR 90* d 20)	buc	24,00	13,40 8,65	321,52 207,58
120	GD58A	Montarea tubului de protectie, din polietilena, la traversari de drumuri, tubul avind diametrul de 57 mm (Teava otel de protectie d57)	m	2,00	197,16 98,02	394,33 196,03
		Total Отопление 2 этаж				79 046,04
		Inclisiv salariu				11 760,33

	Прямые затраты	lei	167 128,28
	Asigurare sociala	24,00 %	6 409,53
	Cheltuieli de transport	10,00 %	13 626,98
	Total	100,00 +	187 164,79
	Cheltuieli de regie	14,50 %	27 138,89
	Total	100,00 +	214 303,68
	Beneficiu	6,00 %	12 858,22
	Total	100,00 +	227 161,90
	TVA	20,00 %	45 432,39
	Total deviz:		272 594,29
	Inclisiv salariu		26 706,39

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)

L.Ş.



APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)



Antreprenor SRL «TEHNOGAZMONTAJ»
 (denumirea)
 Investitor Consiliul Raional Cahul
 (denumirea)
 Obiect **Alimentarea cu gaze naturale a
 cladirii Oficiului Medicilor de
 Familie Burlaceni din s.Burlaceni,
 r-nul Cahul
 Incalzire**

Valoarea lucrarilor executate **111 426,38 lei**

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe ____ decembrie an 2024

№ crt.	Simbol norme ei Cod resurse	Lucrri ei cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de mrsurr incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari sanitare				
1	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv Тип 22 500x800	buc	1,00	1 146,84 47,30	1 146,84 47,30
2	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv Тип 22 300x500	buc	1,00	730,18 47,30	730,18 47,30
3	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv Тип 22 300x1000	buc	5,00	1 272,16 47,30	6 360,80 236,50
4	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm Тип 22 300x1200	buc	1,00	1 489,95 61,49	1 489,95 61,49
5	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm Тип 22 300x1400	buc	1,00	1 539,95 61,49	1 539,95 61,49
6	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm Тип 22 300x1800	buc	1,00	1 853,90 75,68	1 853,90 75,68
7	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul	buc	10,00	120,23 21,76	1 202,28 217,58

1	2	3	4	5	6	7
		nominal de 3/4" -1" Кран подачи угловой				
8	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" Кран обратной угловой	buc	10,00	120,23 21,76	1 202,28 217,58
9	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, Переход резьбовой ппр 20x1/2 папа	buc	24,00	38,05 14,19	913,10 340,56
10	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Переход с накидной гайкой 32x1	buc	2,00	114,42 19,86	228,85 39,73
11	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, Переход с накидной гайкой 20x1/2	buc	2,00	86,36 14,19	172,71 28,38
12	IC30D	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 1" Переход бронзовый 25x20	buc	2,00	65,67 25,54	131,34 51,08
13	SE56A	Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetata pentru montaj pe conducta, avind dimensiunea de 32 mm	buc	1,00	453,24 217,58	453,24 217,58
14	SE56A	Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetata pentru montaj pe conducta, avind dimensiunea de 20 mm	buc	1,00	377,49 217,58	377,49 217,58
15	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 32 mm	buc	3,00	300,52 23,65	901,56 70,95

1	2	3	4	5	6	7
16	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 20 mm	buc	3,00	177,35 14,19	532,06 42,57
17	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Тройник сливной 32x1/2	buc	4,00	90,86 28,38	363,43 113,52
18	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 15 mm Сливной кран	buc	4,00	94,40 14,19	377,61 56,76
19	IC36C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm.	m	100,00	71,17 37,84	7 117,00 3 784,00
20	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	40,00	58,11 33,11	2 324,40 1 324,40
21	IC36A	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm	m	12,00	50,05 28,38	600,60 340,56
22	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Угол 90*	buc	30,00	28,66 19,87	859,68 595,98
23	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Угол 45*	buc	15,00	28,70 19,87	430,44 297,99
24	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena	buc	20,00	24,60 17,03	492,06 340,56

1	2	3	4	5	6	7
		imbinare prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Угол 90*				
25	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Угол 45*	buc	15,00	24,59 17,03	368,92 255,42
26	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm Угол 90*	buc	16,00	19,72 14,19	315,46 227,04
27	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm Угол 45*	buc	20,00	19,71 14,19	394,20 283,80
28	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Тройник с переходом 32x20x32	buc	10,00	40,87 28,38	408,70 283,80
29	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Тройник с переходом 25x20x25	buc	10,00	34,92 24,60	349,21 245,96
30	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Тройник	buc	8,00	40,86 28,38	326,86 227,04
31	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Тройник	buc	8,00	34,96 24,60	279,71 196,77

1	2	3	4	5	6	7
32	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Муфта	buc	15,00	27,87 19,87	417,99 297,99
33	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Муфта	buc	10,00	22,93 17,03	229,33 170,28
34	IC40E	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 1 1/4" - 2", pe dibluri cu expandare, pe zid de beton Клипса Ду 32	buc	200,00	52,04 35,95	10 407,60 7 189,60
35	IC40D	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri cu expandare, pe zid de beton Клипса	buc	90,00	43,22 28,38	3 889,80 2 554,20
36	IC46A	Distribuitor - colector pentru puncte si centrale termice, montate pe sustinator gata confectionat Гребенка 2-х выходов	buc	2,00	614,06 321,64	1 228,12 643,28
37	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 32 mm	buc	4,00	300,52 23,65	1 202,08 94,60
38	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Американка ппр	buc	4,00	147,69 19,86	590,77 79,46
39	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Переход резьбовой 32x1	buc	4,00	97,69 19,86	390,77 79,46
40	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2	buc	16,00	29,53	472,47

1	2	3	4	5	6	7
		imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Переход 32x20			19,87	317,86
41	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Переход 32x25	buc	10,00	29,50 19,87	294,96 198,66
42	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Переход 25x20	buc	16,00	24,61 17,03	393,84 272,45
43	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Обвод	buc	6,00	42,91 19,87	257,49 119,20
44	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Обвод	buc	6,00	36,30 17,03	217,83 102,17
45	RpIB12B	Demontari convectoare-radiator cu pina la 25 elemente	buc	5,00	11,35 11,35	56,76 56,76
46	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	15,00	15,14 15,14	227,04 227,04
47	RpIC19A	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de - 3/4"	m	10,00	39,61 28,38	396,10 283,80
48	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	5,00	43,19 40,68	215,96 203,39
49	IC44A	Confectionarea, montarea si cimentarea tevii de protectie la	buc	24,00	60,16 37,84	1 443,95 908,16

1	2	3	4	5	6	7
		trecerea conductelor prin ziduri, teava avind diametrul de 1" -2" L=0.3 m				
50	IE03A	Efectuarea probei de etanșitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	52,00	26,51 8,51	1 378,73 442,73
51	IE04A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	52,00	7,57 7,57	393,54 393,54
52	IE03B	Efectuarea probei de etanșitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	100,00	32,91 10,41	3 290,60 1 040,60
53	IE04B	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	100,00	9,46 9,46	946,00 946,00
54	RpIF01A	Golirea instalatiei de incalzire centrala, in vederea executarii reparatiilor	m2	22,94	1,90 1,90	43,52 43,52
55	IE08A	Spalarea cu apa potabila a instalatiei interioare de incalzire centrala, suprafata totala a corpurilor fiind pina la 100 mp	m2	22,94	143,82 31,22	3 299,12 716,12
56		Пакля	buc	3,00	20,84 0,00	62,52 0,00
57		Унипак	buc	2,00	75,00 0,00	150,00 0,00
58		Лента тефлоновая	buc	4,00	20,83 0,00	83,32 0,00
		<i>Прямые затраты</i>	lei			66 225,02

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Asigurare sociala</i>	24,00 %			6 702,68
		<i>Cheltuieli de achizitionare-depozitare</i>	2,00 %			596,38
		<i>Cheltuieli de transport</i>	10,00 %			2 981,91
		<i>Total</i>	100,00 +			76 505,99
		<i>Cheltuieli de regie</i>	14,50 %			11 093,38
		<i>Total</i>	100,00 +			87 599,37
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			5 255,95
		Total Lucrari sanitare Inclusiv salariu				92 855,32 27 927,82

		Прямые затраты	lei			92 855,32
		TVA	20,00 %			18 571,06
						111 426,38
		Total deviz: Inclusiv salariu				27 927,82

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)



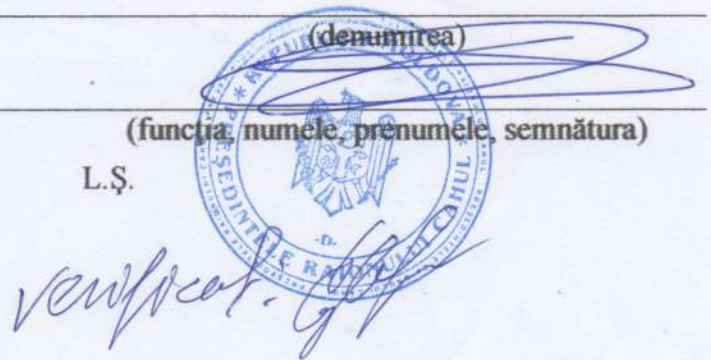
APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)

L.Ş.



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 154
privind achiziția publică de mica valoare (lucrări)

„_16_”_decembrie_2024_

mun. Cahul
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție publică prin procedura Achiziția publică de mica valoare (lucrări), între Consiliul Raional Cahul, cu sediul în
(denumirea autorității contractante)
mun.Cahul,Piața Independenței 2, MD3909, tel. 0299-31400 Președinte, IDNO 1007601010297,
(localitatea)
reprezentat prin, Pavel GROZA, Președinte al raionului Cahul în calitate de Beneficiar, pe de
(numele, prenumele și funcția conducătorului)
o parte, și “Tehnogazmontaj” SRL, cu sediul în or. Ceadîr Lunga, str. Cecanov 1, MD-6101
(denumirea operatorului economic)
telefon: 079534612, IDNO 1003611009052, autorizat pentru activitatea în construcții:
autorizația nr. 111091 din „12” aprilie 2023, pentru genurile de
a c t i v i t a t e “*Construcția-montarea și proiectarea obiectelor și sistemelor de alimentare cu gaze naturale cu $P < 1,2$ MPa și proiectarea obiectelor și sistemelor de alimentare cu gaze naturale cu $P < 1,2$ MPa*”, reprezentat prin Vladimir CHIOROGLO, Director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **LOT Nr. 1** “*Lucrări de alimentare cu gaze naturale a clădirii Oficiului Medicilor de Familie Burlăceni*” și **LOT Nr. 2** “*Lucrări de alimentare cu agent termic a clădirii Oficiului Medicilor de Familie Burlăceni*” în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 15 zile ___după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va

dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **60 (șase zeci) luni calendaristice.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **182.003,44 (una sută optzeci și doi mii trei lei, 44 bani)** lei MD, inclusiv TVA .

LOT Nr. 1 "Lucrări de alimentare cu gaze naturale a clădirii Oficiului Medicilor de Familie Burlăceni" - **70.577,06 (șaptezeci mii cinci sute șaptezeci și șapte lei, 06 bani) lei MD.**

LOT Nr. 2 "Lucrări de alimentare cu agent termic a clădirii Oficiului Medicilor de Familie Burlăceni" - **111.426,38 (una sută unsprezece mii patru sute douăzeci și șase lei, 38 bani) lei MD.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întâzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicitate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul

de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Devizele de cheltuieli (formularul F3, F5, F7);

b) Propunerea financiară;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2024**/recepția finală a lucrărilor.

Prestatorul de servicii	Beneficiarul
Adresa: or. Ceadr Lunga, str. Cecanov 1, MD-6101 Telefon: 079534612 TVA: 4200342 Cod fiscal: 1003611009052 BC"FinComBank"SA IBAN: MD58FT222411200000341498 Cod: FTMDMD2X411	Adresa poștală: mun. Cahul Piața Independenței 2, MD-3909 Telefon: 0299-31400 Cod fiscal: 1007601010297 Banca: MF- Trezoreria Regională Cahul Cod: TREZMD2X IBAN: MD93TRPDAH311120E10674AC



"Tehnogazmontaj" SRL

Vladimir CHIOROGLO, Director

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



BENEFICIAR

Consiliul Raional Cahul

Pavel GROZA, Președinte al raionului

