

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrări de reparație periodică/întreținere a drumurilor publice locale, comunale și străzi amplasate teritorial în mun.Chișinău. Reparația trotuarului pe str.Aleksandr Pușkin**
2. Numărul și data contractului **Nr.09/01-28 din 03/08/2020**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Î.S. ADMINISTRAȚIA DE STAT DRUMURILOR**
4. Adresa beneficiarului **mun.Chișinău, str.Uzinelor, 205/1**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **subantreprenor**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>12 491 678,96 MDL</u>	<u>\$ 747 239,59</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>12 491 678,96 MDL</u>	<u>\$ 693 589,13</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **4**
 - b) efectiv realizată **4**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **nu este**.
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **97/20 din 02/07/2021**.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu sunt**.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____.

Data completării: **19/08/2026**

Semnat: _____

Nume: **Aramă Sergiu**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **LEVPROCONS SRL**

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrări de reparație periodică/întreținere a drumurilor publice locale, comunale și străzi amplasate teritorial în mun.Chișinău. Reparația trotuarului pe str.Bănulescu-Bodoni**
2. Numărul și data contractului **Nr.09/01-28 din 03/08/2020**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Î.S. ADMINISTRAȚIA DE STAT DRUMURILOR**
4. Adresa beneficiarului **mun.Chișinău, str.Uzinelor, 205/1**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **subantreprenor**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
	încheiat contractul	dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>11 730 520,69 MDL</u>	<u>\$ 701 707,87</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>11 730 520,69 MDL</u>	<u>\$ 651 326,51</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **4**
 - b) efectiv realizată **4**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **nu este**.
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **97/20 din 02/07/2021**.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu sunt**.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____.

Data completării: **19/08/2026**

Semnat: _____

Nume: **Aramă Sergiu**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **LEVPROCONS SRL**

CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ Nr. 09/01-28

“03” August 2020

mun. Chișinău

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat între S.A. “Lusmecon”, cu sediul în or. Chișinău, str. Uzinelor 205/1, MD-2036, telefon 02245554, fax.022473922, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat sub nr. 1002600050842 din 11.10.1993, reprezentată de directorul general dl Alexandru Ghilaș în calitate de **Antreprenor**, pe de o parte, și SRL “LEVPROCONS” cu sediul în r. Moldova, mun. Chisinau, s. Budești, str. Chișinăului nr.99, reprezentată de directorul dl. Aramă Sergiu în calitate de **Subantreprenor**, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

- 1.1 Subantreprenorul se obligă să execute **”Lucrări de reparație periodică/întreținere a drumurilor publice locale, comunale și străzi amplasate teritorial în mun. Chișinău”**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. Perioada de executare

- 2.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este: **noiembrie 2020**, lucrarile vor începe după primirea ordinului de începere a execuției.
- 2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract
- 2.3. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Antreprenor;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Subantreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Subantreprenorului;
 - c) datorită apariției impedimentului nejustificat, în afara controlului părților sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Subantreprenor ;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- 2.4. Conform dispoziției scrise a Antreprenorului, Subantreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Antreprenorului consideră necesar. Pe timpul suspendării, Subantreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Antreprenorul.
- 2.5. La terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va notifica Antreprenorului că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Antreprenorul va convoca comisia de recepție.
- 2.6. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Antreprenorul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Subantreprenorului, și remediate din contul acestuia, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare remedierilor acestora. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Subantreprenorului, Antreprenorul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Antreprenorul va aproba sau va respinge recepția.



3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **24 222 199,65 lei MD inclusiv TVA (conform devizelor anexate la contract).**
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer bancar în baza facturilor fiscale în limitele alocărilor bugetare anuale, eşalonat în termen de 30 de zile bancare de la data semnării proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3. Antreprenorul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Subantreprenor.
- 3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Antreprenor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită.
- 3.5. Lucrările nu va fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor finalizate nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. Ajustarea valorii contractului

- 4.1. Antreprenorul nu va accepta actualizarea valorii contractului.

5. Subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Subantreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de execuție a lucrărilor, de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. Pe parcursul executării lucrărilor, Subantreprenorul este obligat să comunice, la cererea Antreprenorului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.3. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu face obiectul unei subcontractări.

6. Drepturile și obligațiunile Subantreprenorului și ale Antreprenorului

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Antreprenor la dispoziția Subantreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2. Subantreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 6.3. Documentația de executare va fi repartizată astfel:
 - a) un exemplar rămîne la dispoziția Subantreprenorului, iar
 - b) celălalt va fi prezentă pentru consultarea Ageneției pentru Supraveghere Tehnică precum și pentru alte persoane autorizate, inclusiv responsabilului tehnic atestat.
- 6.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Antreprenorul sau Subantreprenorul trebuie să le întocmească și sînt cerute de Proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 6.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.6. Dacă Antreprenorul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Subantreprenorul va notifica Antreprenorul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor.



- Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor va fi pusă la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenor, fără plată, în termenele din contracte (contracte de antrepriză), stabilite prin graficul de executare.
 - 6.8. Subantreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
 - 6.9. Subantreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să depună garanția de bună execuție a contractului, în cuantumul de 5% din valoarea contractului atribuit prin reținerea succesivă de mijloace financiare conform proceselor verbale a lucrărilor executate, în cuantumul de 5% din valoarea acestora până la atingerea unei valori de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi gestionate de către Antreprenor.
 - 6.10. În cazul modificării sumei contractului garanția de bună execuție se va complete /actualiza prin rețineri succesive de mijloace financiare conform proceselor verbale a lucrărilor executate în cuantumul de 5% din valoarea acestora, cu notificarea Subantreprenorului.
 - 6.11. Garanția de bună execuție se va restitui Subantreprenorului după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor conform punctului 9.1 a prezentului contract.
 - 6.12. Subantreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Antreprenorul va reține garanția pentru oferta depusă.
 - 6.13. Antreprenorul trebuie să restituie Subantreprenorului garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat până la acea data pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Antreprenorul poate reține a parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
 - 6.14. Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
 - 6.15. La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
 - 6.16. Antreprenorul are obligația de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examenare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge informații confidențiale ale Subantreprenorului.
 - 6.17. Antreprenorul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Subantreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Antreprenorul trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Subantreprenorului.
 - 6.18. Dacă Subantreprenorul consideră că dispozițiile Antreprenorului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Antreprenorului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Antreprenor.
 - 6.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Subantreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
 - 6.20. Pentru verificarea trasării de către Antreprenor sau proiectant, Subantreprenorul este obligat să protejeze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

- 6.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenor pentru executarea contractului sînt obligatorii. Subantreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Antreprenorul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.23. În cazul neexecutării de către Subantreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1, Antreprenorul poate stopa lucrările, angaja și plăti alți supantreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Subantreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Antreprenor în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Subantreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Antreprenorul, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Subantreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7. Forța de muncă

- 8.1 Subantreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Antreprenorul. Subantreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportate de Subantreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Antreprenor.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Antreprenor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Subantreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Antreprenorul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Antreprenorul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Subantreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Subantreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 8.6. Subantreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Antreprenorului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Antreprenor, iar în caz contrar, de Subantreprenor.
- 8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Subantreprenor. În cazul mai multor Subantreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.



- 8.8. Lucrările executate de Subantreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Antreprenorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Antreprenorului, nu vor fi plătite Subantreprenorului. Subantreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Antreprenor. De asemenea, el răspunde în fața Antreprenorului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Subantreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Antreprenorului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9. Lucrările vor începe după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 2.1 al prezentului contract este de **1 (unu)** an.
- 9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3. Subantreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Antreprenor.

10. Răspunderea părților

- 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3. Membrii asocierii își pastrează individualitatea ci subiecți, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Antreprenor în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Subantreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Subantreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6. Subantreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Antreprenorului. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7. Dacă nerespectarea de către Subantreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Antreprenor, acesta va fi despăgubit de Subantreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului în valoare de 5% din suma totală a contractului. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Subantreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 50 zile, se consideră că fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Subantreprenorului i se va reține garanția de bună

executare a contractului, Pentru achitarea cu întârziere, Antreprenorul poartă răspundere material în valoare de 0,1% din suma lucrărilor , pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpată a intrat în întârziere.

- 10.10. Antreprenorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Subantreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Antreprenorului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11. Antreprenorul și Subantreprenorul răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. Soluționarea litigiilor

- 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. Rezilierea contractului

- 12.1. Subantreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Antreprenorul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Subantreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Antreprenorul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Antreprenorul notifică Subantreprenorului că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Subantreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, sau are aplicate măsuri asigurătorii;
 - b) Subantreprenorul nu începe lucrările fără a avea un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Subantreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - d) Antreprenorul notifică Subantreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3. Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4. Antreprenorul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5. În cazul rezilierii contractului, Antreprenorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Subantreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6. După rezilierea contractului, Antreprenorul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7. Antreprenorul va convoca comisie de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. Dispoziții finale

- 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. Caietul de sarcini;



- b. Propunerea tehnică;
 - c. Oferta comercială;
 - d. Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului
 - e. Garanția de bună execuție.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Antreprenor, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Subantreprenor.
- 13.4. Părțile contractate au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord additional, prefectat în scris și semnat de ambele părți.
- 13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

14.Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

" Antreprenor"
S.A. "Lusmecon"

MD 2037 or. Uzinelor 205/1
Tel. 472-492, 473-382, 473-256, 473-902
Fax (0422) 473-922
c/f 1002600050842
IBAN MD82ML000000225112900172
BCA „Moldindconbank” Filiala „Invest”
Cod bancar MOLDMD2X329
c/TVA 7800083

"Subantreprenor"

S.C. "LEVPROCONS" SRL

Republica Moldova, mun. Chisinau,
s. Budești, str. Chișinăului nr.99,
Tel. 0621751151
c/IBAN MD26ML00000002251559495
BCA „Moldindconbank” S.A. fil. Mircea cel
Bătrîn, mun.Chișinău
c/b MOLDMD2X359
c/f 1003600056313
c/TVA 0402863

15.Semnăturile părților



" Antreprenor"

Director general
Alexandru Ghilaș



Subantreprenor"
Director"

Arama Sergiu

Aprob.



PROCES - VERBAL
de recepție a lucrărilor finalizate

Nr. 97/10 din 2 iulie 2021

La executarea lucrărilor de reparație periodică/întreținere a drumurilor publice naționale, locale, comunale și a străzilor amplasate teritorial în municipiul Chișinău conform Programului anului 2020 (HG nr. 314 din 20.05.2020, modificată prin HG nr. 925 din 22.12.2020).

Privind lucrările de reparație periodică/întreținere a drumurilor publice naționale, locale comunale și a străzilor amplasate teritorial în municipiul Chișinău, (or. Chișinău trotuare: str. Pușkin, str. B. Bodoni, str. Grigore Vieru) executate în cadrul contractelor nr. 06-14/314 din 31.07.2020 și nr. 06-15/413a 15.10.2020, încheiate între Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” Beneficiar și S.A. „Lusmecon” Antreprenor, or. Chișinău.

1. Comisia desemnată de Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” prin ordinul nr. 195 din 30 iulie 2020 și-a desfășurat activitatea în perioada 2 iulie 2021 fiind formată din:

- | | | | |
|----------------|-------------|---|---|
| a.) Președinte | I. Druceș | - | director adjunct, Î.S. „ASD” |
| b.) membri: | Gh. Tonu | - | consultant, serviciu supraveghere, Î.S. „ASD” |
| | S. Godiac | - | consultant, serviciu drumuri, Î.S. „ASD” |
| | I. Ceban | - | viceprimar al mun. Chișinău |
| | D. Ceban | - | șef adjunct, direcția generală transport public și căi de comunicație, mun. Chișinău |
| | A. Untilov | - | șef, direcția implementarea și supervizarea proiectelor a direcției generale transport public și căi de comunicație, mun. Chișinău |
| | V. Stoianov | - | specialist principal în cadrul direcției implementarea și supervizarea proiectelor a direcției generale transport public și căi de comunicație, mun. Chișinău |
| | A. Ghilaș | - | director S.A. „Lusmecon” - antreprenor |
| | I. Banari | - | responsabil tehnic, Î.S. „ASD” – mun. Chișinău (or. Chișinău trotuare: str. B. Bodoni, str. Pușkin, str. Grigore Vieru) |

2. În urma examinării vizuale pe teren a lucrărilor executate, documentației prezentate și a certificatelor privind calitatea materialelor utilizate la reparația periodică/întreținerea a trotuarelor, comisia a constatat că lucrarea este îndeplinită conform cerințelor caietului de sarcini și a normativelor în vigoare. Reparația dată a contribuit la îmbunătățirea condițiilor de circulație la trafic și asigurarea siguranței circulației rutiere.
3. Comisia a constatat - că lucrarea este definitivată cu/fără rezerve și poate fi dată în folosință.
- a.) lucrările de reparație au fost realizate de către S.A. „Lusmecon”
- b.) devizul a fost elaborat de Î.S. „ASD”
- c.) lucrările au fost executate în termenii:
- începutul lucrărilor august 2020 sfârșitul lucrărilor decembrie 2020

4. Trotuarele supuse recepției au următorul tip de lucrări:

- Amenajarea pavajelor executate din placi de trotuare (beton prefabricat Tip "caramida") așezate pe un strat din amestec uscat de ciment și nisip
- Strat de fundație din piatră spartă, cu așternere mecanică
- Amenajarea bordurilor prefabricate din beton de ciment

5. Costul total a lucrărilor executate în baza contractului constituie – **130 129 141,32 lei inclusiv LCM – 128 123 127,60 lei**, dintre care or. Chișinău (trotuare: str. B. Bodoni, str. Pușkin, str. Grigore Vieru) – **30 700 454,35 lei inclusiv LCM – 30 129 213,60 lei**

6. Prezentul proces - verbal, conținând 2 file și 1 anexe a fost încheiat astăzi Vineri
21 iulie 2021 în 6 exemplare.

Anexe : 1. Costul lucrărilor executate conform Programului și alte cheltuieli aferente (lucrări de întocmire a devizelor, întreținerea beneficiarului)

2. Situația neconformităților depistate de comisie, 1 (una) file inclusiv străzile:

str. Danilescu Bodoni, Grigore Vieru, A. Pușkin

Comisia:

Președinte I. Druceș

Membri: Gh. Tonu

S. Godiac

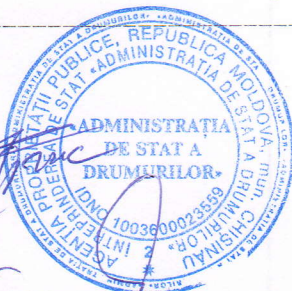
I. Ceban

D. Ceban

A. Untilov

V. Stoianov

I. Bănuș



Scrisoare de recomandare

Imi exprim aprecierea față de colaborarea companiei noastre cu

S.R.L. Levprocons.

Recomadăm, **compania S.R.L. Levprocons** deoarece datorită disponibilitatii,calității deosebite a serviciilor prestate pentru lucrările de reparația periodică/întreținere a drumurilor publice locale, comunale și străzilor amplasate teritorial în mun.Chișinău (reparația trotuarelor pe str. A.Pușkin, str. B.Bodoni, bd.Grigore Vieru), prin profisionalismului acestei companii, a oferit întotdeauna întreg sprijin în alegerea celor mai bune solutii tehnice și economice pentru solicitările noastre legate de serviciile de proiectare,executie,transport,livrare si montaj.

În concluzie, recomand compania **S.R.L. Levprocons**, că fiind un colaborator de încredere pentru orice companie cu care va relaționa și apreciea serviciile sale de calitate care în prezent o diferențiază într-un mod favorabil de competitorii săi.

Cu deosebită stimă,

Directorul General **Lusmecon S.A.**

Ghilaș Alexandru



DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrări pentru reabilitarea infrastructurii stradale (accesele pietonale) din str. A.Sciusev tronsonul cuprins între bd. Ștefan cel Mare și Sfînt și str. Lev Tolstoi, mun.Chișinău.**
2. Numărul și data contractului **Nr.9/2021 din 23/08/2021**
3. Denumirea/numele beneficiarului **PRETURA SECTORULUI BUIUCANI,MUN.CHIȘINĂU**
4. Adresa beneficiarului **mun.Chișinău, str.Mihai Viteazu, 2**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenor**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
	încheiat contractul	dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>12 952 832,52 MDL</u>	<u>\$ 733 049,19</u>
b) finală (la data finalizării contractului)		
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **12**
 - b) efectiv realizată **14**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **nu este.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **16.11.2022.**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție____-____.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte ____-_____.

Data completării: **19/08/2026**

Semnat: _____

Nume: **Aramă Sergiu**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **LEVPROCONS SRL**



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 9 /2021 privind achiziția prin licitație deschisă

“23” august 2021

municipiul Chișinău
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție publică prin licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1625673657750 din data 7 iulie 2021, între

Pretura sectorului Buiucani, cu sediul în municipiul Chișinău str. Mihai Viteazul, 2,
(denumirea autorității contractante) (localitatea)

telefon: 022295071 e-mail: buiucani@pmc.md autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601009509

reprezentat prin Brînzaniuc Vadim, pretor, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

și “LEVPROCONS” SRL, cu sediul în municipiul Chișinău, s. Budești, str. Chișinăului, 99,
(denumirea operatorului economic) (localitatea)

telefon: 068172743, e-mail: levprocons3@mail.ru, autentificat prin cod unic de identificare nr. 1003600056313 din 26.02.2021 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația seria 2021-DȘ nr. 1277 din 02.06.2015, eliberată de Ministerul Economiei și Infrastructurii din RM pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate : construcții civile, industrial și agrozootehnice, reprezentat prin Aramă Sergiu, administrator în calitate de Antreprenor general, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *Lucrări pentru reabilitarea infrastructurii stradale (accesele pietonale) din str. A. Sciusev tronsonul cuprins între bd. Ștefan cel Mare și Sfânt și str. Lev Tolstoi mun. Chișinău* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **12 (douăsprezece) luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;

- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **12 952 832,52 lei**
(douăsprezece milioane nouă sute cincizeci și două mii opt sute treizeci și doi,52 lei MD,
(suma cu cifre și litere)
inclusiv **TVA în mărime de 2 158 805,42 lei (două milioane o sută cincizeci și opt mii**
opt sute cinci,42 lei) MD.
(suma cu cifre și litere)
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, verificate de către responsabilul tehnic și semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea contractului se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită

lipsei acestor documente.

- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.11. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.12. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.13. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehno-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.14. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.15. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.16. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.17. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sânt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.18. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.
- 6.19. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.20 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate

opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

- 6.21 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.22 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.23 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **10 (zece)** ani.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea

prevederilor legale.

- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2023.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR :

Adresa poștală: s. Budești, str. Chișinăului, 99
Telefon: 068172743
Cod fiscal: 1003600056313
BC „VICTORIABANK,, SA, fil.nr.3
Chișinău Cod: VICBMD2X416
IBAN: MD81VI2255100000173509MDL

BENEFICIAR :

Adresa poștală: str. Mihai Viteazul, 2
Telefon: 022295079, fax : 022295069
Cod fiscal: 1007601009509
Banca: MF Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN : MD15TRPDAK222990A07413AC

1. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR :



Contabil-sef:

BENEFICIAR :

Vadim BRÎNZANIUC
L.Ș.

Contabil-sef:

Înregistrat Nr.: 2021-0000003886

Trezoreria:

Data: 9.9.2021

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrări de reparații capitale str. Unirii din s.Cimiseni r-nul Criuleni.**
2. Numărul și data contractului **Nr.23 din 16/09/2025**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primăria Cimișeni, r-nul Criuleni.**
4. Adresa beneficiarului **r-nul Cimișlia, sat. Cimișeni**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenor**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>1 744 706,00 MDL</u>	<u>\$ 105 277,18</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>1 744 706,00 MDL</u>	<u>\$ 99 240,98</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **4**
 - b) efectiv realizată **4**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **nu este.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **f/Nr. din 22/07/2026.**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____.

Data completării: **19/08/2026**

Semnat: _____

Nume: **Aramă Sergiu**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **LEVPROCONS SRL**



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 23 privind achiziția prin procedura de licitație publică

“ 16 ” septembrie 2025

sat. Cimișeni, r-nul Criuleni

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție **Lucrări de reparații capitale str. Unirii** din s.Cimiseni r-nul Criuleni nr. 21464557 ,[ocds-b3wdp1-MD-1754570105887](#) din data **30.08.2025**, între **Primăria Cimișeni, r-nul Criuleni**, cu sediul în R.Moldova, r-nul Cimișlia, sat. Cimișeni, telefon:0248731238, fax: 024831236,email: primaria.cimiseni@mail.ru, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.**1007601009691**, reprezentată prin dna **Pisarenco Valentina - Primar**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„Levprocons” SRL**, cu sediul în **MD-2037 mun.Chișinău, str. Meșterul Manole 1, of.207**, telefon/fax 022 844 627, email: levprocons3@mail.ru, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **1003600056313** din **14.05.2003**, reprezentat prin dl **Aramă Sergiu - Administrator**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările la obiectivul „**Lucrări de reparații capitale str. Unirii din s.Cimiseni r-nul Criuleni**”* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **4 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1 744 706,00 lei MD (Un milion șapte sute patru zeci și patru mii șapte sute șase, 00 bani) inclusiv 290 784,33 lei TVA (două stute nouăzeci mii șapte sute optzeci și patru, 33 bani).**

(suma cu cifre și litere)

3.2 Achitățile vor fi efectuate în decurs de 10 zile prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 1 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

4.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

4.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10 Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, la caz beneficiarul va efectua rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate, cuantum de 5 %.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare

și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în

domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în

acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **60 luni**.

9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpab va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,00% pînă la 0,0%) din valoarea

lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
 - b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
 - d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2025.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

BENEFICIAR

Adresa poștală: MD-4813
r-nul Criuleni, sat. Cimișeni
Telefon: 068985013
Cod fiscal: 1007601009691
IBAN: MD27TRPDAS312120N10698AD
Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
TREZMD2X

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: MD-2037
mun.Chișinău, str.Meșterul Manole 1, of.207
Telefon: 068891521
Cod fiscal: 1003600056313
Banca: BC Moldindconbak S.A.,
Sucursala Mircea cel Bătrîn, Ciocana
Cod: MOLDMD2X359, cod TVA 0402863
IBAN: MD26ML000000002251559495

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

BENEFICIAR

Primăria Cimișeni, r-nul Criuleni

Primar Pisarenco Valentina

ANTREPRENOR GENERAL

Levprocons S.R.L.

Director Aramă Sergiu

Digitally signed by Pisarenco Valentina
Date: 2025.09.29 15:05:27 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Aramă Sergiu
Date: 2025.09.29 15:28:05 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr .	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință	
1	Lucrări de reparatii capitale str, Unirii din s.Cimiseni r-nul Criuleni	4520000 0-9	Lucrări de reparatii capitale str, Unirii din s.Cimiseni r-nul Criuleni	Lucrări de reparatii capitale str, Unirii din s.Cimiseni r-nul Criuleni	Conform Standarde R.M .	
	TOTAL					

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenor General

BENEFICIAR

Levrocons SRL

Primăria Cimișeni ,r-nul Criuleni

Director Aramă Seriu

Primar Pisarenco Valentin

Digitally signed by Aramă Sergiu
Date: 2025.09.29 15:28:40 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Pisarenco Valentina
Date: 2025.09.29 15:05:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Anexa nr. 2
la
Contractul
nr.23 din “16”
09. 2025

SPECIFICAȚII DE PREȚ:

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Canti tatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Sumalei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparatii capitale str, Unirii din s.Cimiseni r-nul Criuleni	4520000-9	M3	360	1744706,00	1744706,00	4 luni
	TOTAL				lei	lei	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Levprocons SRL

Primăria Cimișeni ,r-nul Criuleni

Director Aramă Sergiu

Primar Pisarenco Valentina

Digitally signed by Aramă Sergiu
Date: 2025.09.29 15:28:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Pisarenco Valentina
Date: 2025.09.29 15:06:15 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Proces-verbal de recepție la terminarea lucrări/construcțiilor

executate fără certificat de urbanism pentru proiectare și fără autorizație de construire, pentru lucrări/construcțiilor executate din mijloace financiare publice, precum și în cazul în care bunul imobil la careau fost executate aceste lucrări este un bun proprietate publică.

Localitatea: s. Cimișeni, r-nul Criuleni

Cu privire la lucrările de construcții: „Reabilitarea strazii Unirii din s. Cimiseni r-nul Criuleni”, finanțate din contul mijloacelor financiare publice de ONDRL în cadrul proiectului „Europa este aproape”.

(se indică sursa de finanțare)

În cadrul contractului nr.23/2025 din 16.09.2025, încheiat între Primăria s. Cimișeni, r-nul Criuleni și SRL „Levprocons”.

Lucrările/construcțiile au fost executate în baza caietului de sarcini, elaborat de elaboratorul de devize atestat Victor Zinenco, cert. nr.286, Seria 2023-ED.

(se indică nr. data elaborării și autorul atestat a proiectului/caietului de sarcini și documentației de deviz)

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada, începând cu ora 8-30, 22 iulie 2026, fiind formată din:

Valentina Pisarenco, primarul s. Cimișeni, r-nul Criuleni

Dorina Calancea, contabil-sef primaria Cimișeni

Ștefan Bejan, diriginte de șantier atestat, cert. nr.0171, Seria 2025-DS

Vladimir Costev, responsabil tehnic atestat, cert. nr. .0102, Seria 2025-RT;

Victor Zinenco, devizier atestat, cert. nr.286, Seria 2023-ED,

(numele, prenumele, funcția)

2. Au mai participat: Sergiu Aramă, administrator SRL „Levprocons”, antreprenor

Maria Jurcan, Consilier local Cimiseni.

Dumitru Dobrojan, reprezentant ONDRL

(numele, prenumele, funcția)

3. Descrierea lucrărilor/construcțiilor recomandate spre recepție.

Lucrările: „Reabilitarea strazii Unirii din s. Cimiseni r-nul Criuleni”

(se indică lucrările/construcțiile executate)

Executate la bunul imobil cu numărul cadastral drum public, pe adresa s. Cimișeni, r-nul Criuleni proprietarul/gestionarul/imobil teren public APL s. Cimișeni, r-nul Criuleni.

(se indică proprietarul/gestionarul bunului imobil)

4. În urma examinării execuției lucrărilor/construcțiilor și a documentelor, Comisia de recepție a constatat următoarele: „Reabilitarea strazii Unirii din s. Cimiseni r-nul Criuleni”, este finalizată conform cerințelor devizului de cheltuieli contractat. Se admite recepția la terminarea lucrărilor și ulizarea obiectivului conform destinației cu respectarea instrucțiunilor de exploatare, întreținere și urmărire a comportării în exploatare.

5. Valoarea lucrărilor/construcțiilor este de **1 744 706, 00 lei.**

6. În baza constatărilor efectuate, Comisia de recepție propune:

De recepționat construcțiile la terminarea lucrărilor.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, și 1 anexă, numerotate, cu un număr total de 3 file, a fost încheiat la data de 22 iulie 2026, în format electronic.

Semnăturile comisia de recepție:

Reprezentantul investitorului/beneficiarului - președinte a comisiei:

Valentina Pisarenco

(nume, prenume, semnătură electronică)

Digitally signed by Pisarenco Valentina
Date: 2026.07.24 11:55:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Reprezentantul investitorului/beneficiarului - membru comisiei;

Dorina Calancea

(nume, prenume, semnătură electronică)

Digitally signed by Calancea Dorina
Date: 2026.07.24 11:45:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Autorul caietului de sarcini (atestat) - membru comisiei;

Victor Zinenco

Certificat nr. 286, Seria 2023-ED, eliberat la data de 21.03.2023

(nume, prenume; nr. și data certificatului de atestare, semnătura electronică)

Digitally signed by Zinenco Victor
Date: 2026.07.23 22:30:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Dirigintele de șantier atestat- membru comisiei:

Ștefan Bejan

Certificat nr. 0171, Seria 2025-DS, eliberat la data de 01.09.2025

(nume, prenume; nr. și data certificatului de atestare, semnătura electronică)

Digitally signed by Bejan Ștefan
Date: 2026.07.22 18:30:05 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Responsabilul tehnic atestat- membru comisiei:

Vladimir Costev

Certificat nr. 0102, Seria 2025-RT, eliberat la data de 06.06.2025

(nume, prenume; nr. și data certificatului de atestare, semnătura electronică)

Digitally signed by Costev Vladimir
Date: 2026.07.23 15:21:48 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



8. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.

Reprezentantul INST⁽¹⁾

(nume, prenume)

(semnătura electronică)

Șef/șef adjunct al INST⁽¹⁾

(nume, prenume)

(semnătura electronică)

1. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

Aprob: investitor/beneficiar: Primarul s. Cimișeni, r-nul Criuleni

Valentina Pisarenco

(nume, prenume)

Digitally signed by Pisarenco Valentina
Date: 2026.07.24 11:53:07 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



la proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Cu privire la lucrările de construcții: „Reabilitarea strazii Unirii din s. Cimișeni r-nul Criuleni”, finanțate din contul
mijloacelor financiare publice de ONDRL în cadrul proiectului „Europa este aproape”.
În cadrul contractului nr.23/2025 din 16.09.2025, încheiat între Primăria s. Cimișeni, r-nul Criuleni și SRL
„Levprocons”.

Lista neconformităților depistate la executarea lucrărilor

Obiecții nu sunt.

Responsabil tehnic

Digitally signed by Costev Vladimir
Date: 2026.07.23 15:22:11 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Vladimir Costev

Director SRL „Levprocons”

Digitally signed by Aramă Sergiu
Date: 2026.07.23 13:43:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Sergiu Aramă

Diriginte de șantier

Digitally signed by Bejan Ștefan
Date: 2026.07.24 16:50:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Ștefan Bejan

Primarul s. Cimișeni

Digitally signed by Pisarenco Valentina
Date: 2026.07.24 11:58:15 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Valentina Pisarenco



REPUBLICA MOLDOVA, RAIONUL CRIULENI
PRIMARUL SATULUI CIMIȘENI
MD-4815, satul Cimișeni, raionul Criuleni, tel. +37324831236,
fax. +37324831238, e-mail: primariacimiseni@mail.ru
REPUBLIC OF MOLDOVA, CRIULENI DISTRICT
THE MAYOR OF VILLAGE CIMIȘENI
MD-4815, village Cimișeni, district Criuleni, tel. +37324831236,
fax. +37324831236, e-mail: primariacimiseni@mail.ru

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, Primăria Cimișeni, r-nul Criuleni, în calitate de Beneficiar al lucrărilor executate în cadrul Contractului de antrepriză Nr. 23 din 16 septembrie 2025 pentru lucrările de „Reabilitarea străzii Unirii din s.Cimișeni, r-nul Criuleni”, recomandă Compania „Levprocons” S.R.L., în calitate de Antreprenor, pentru profesionalismul și responsabilitatea demonstrate pe parcursul executării lucrărilor de asfaltare.

Lucrările au fost executate în conformitate cu prevederile contractuale, documentația tehnică și cerințele stabilite de Beneficiar, cu respectarea termenelor și a condițiilor de calitate prevăzute.

Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul a demonstrat o bună organizare a activității, corespunzătoare a materialelor și utilajelor, precum și o atitudine responsabilă față de obligațiile asumate. În urma finalizării lucrărilor, apreciem în mod pozitiv calitatea lucrărilor de asfaltare executate și colaborarea cu echipa Antreprenorului.

Recomandăm cu încredere Compania „Levprocons” S.R.L. pentru executarea unor lucrări similare și pentru participarea la proiectele viitoare.

Prezenta scrisoare de recomandare este eliberată la solicitarea Antreprenorului.

Primar: Pisarenco Valentina

Data:

Semnătura și ștampila:

Digitally signed by Pisarenco Valentina
Date: 2026.08.17 15:20:05 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

