

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea Lucrărilor de reconstrucție a clădirilor administrative cu numerele cadastrale 0100518.422.01 și 0100518.422.02 cu replanificarea spațiilor interioare situate în mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. Mitropolit Dosoftei, nr. 156 în vederea amplasării Direcției regionale de poliție Centru

***Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): Da**
Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

[https://politia.md/sites/default/files/media/documents/2025-](https://politia.md/sites/default/files/media/documents/2025-12/Planul%20provizoriu%20de%20achizi%C8%9Bii%20publice%20a%20IGP%20pentru%20a.2026.pdf)

[12/Planul%20provizoriu%20de%20achizi%C8%9Bii%20publice%20a%20IGP%20pentru%20a.2026.pdf](https://politia.md/sites/default/files/media/documents/2025-12/Planul%20provizoriu%20de%20achizi%C8%9Bii%20publice%20a%20IGP%20pentru%20a.2026.pdf)

1. Denumirea autorității contractante: Inspectoratul General al Poliției

2. IDNO: 1013601000495

3. Adresa: mun. Chișinău, str. Tiraspol 11/1

4. Numărul de telefon: 022-868-311

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: achizitii@igp.gov.md, www.politia.md;

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Instituție publică

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind executarea următoarelor lucrări:

Nr. lot	Cod CPV	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată, fără TVA
1	45216110-8	Lucrări de reconstrucție a clădirilor administrative cu numerele cadastrale 0100518.422.01 și 0100518.422.02 cu replanificarea spațiilor interioare situate în mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. Mitropolit Dosoftei, nr. 156 în vederea amplasării Direcției regionale de poliție Centru	lucrări	1	Conform caietului de sarcini anexat	32 223 810,00
VALOAREA ESTIMATIVĂ:						32 223 810,00

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta): pentru întregul lot

10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite

- **Termenii și condițiile de executare solicitați:** Termenul de execuție a lucrărilor este: 30 de luni.

11. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2028

12. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu

13. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Extrasul din registrul de Stat al persoanelor juridice – Document ce demonstrează genul de activitate.

14. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1.	DUAЕ Aprobat prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr.72 din 11.06.2020, cu modificările ulterioare conform Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 146 din 24.11.2020	Completat conform modelului atașat în SIA RSAP și semnat electronic de către reprezentantul legal al Participantului	Obligatoriu
2.	Propunerea financiară	Ofertantul va elabora propunerea financiară, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică de lucrări	Obligatoriu
3.	Propunerea tehnică	Completată conform documentației de deviz de cheltuieli (Formularele 3,5 și 7 corespunzător CPL/01.01-2012 sau alte metode elaborate și aprobate corespunzător) și semnat electronic de către reprezentantul legal al Participantului Grafic de executare a lucrărilor (Anexa nr.10) Formularul va prezenta o descriere detaliată cu indicarea categoriei de lucrări și termenul pentru acestea. Semnat electronic de către reprezentantul legal al Participantului	Obligatoriu
4.	Declarație privind valabilitatea ofertei pentru o durată de 90 de zile calendaristice (conform Anexei nr.8)	Semnată electronic de către reprezentantul legal al Participantului	Obligatoriu
5.	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puțin 3 luni înainte de data deschiderii procedurii	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice - copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului Operatorul economic nerezident va prezenta documente din țara de origine care dovedesc forma de înregistrare/ atestare ori apartenența din punct de vedere profesional	Obligatoriu
6.	Garanția pentru ofertă 2% (conform Anexei nr.9)	Semnată electronic de către reprezentantul legal al Participantului, în conformitate cu condițiile din pct.16	Obligatoriu
7.	Certificate de atestare profesională	Pentru persoanele responsabile pentru execuția lucrărilor prevăzute în caietul de sarcini. Semnat electronic de către reprezentantul legal al Participantului.	Obligatoriu
8.	Declarație privind experiența similară (conform Anexei nr.12) sau Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate (Anexa nr. 13)	Ofertantul va prezenta lista lucrărilor similare ce fac obiectul prezentului contract, executate în ultimii 5 ani, însoțită de certificări de bună execuție (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau Proces Verbal de recepție finală), pentru cele mai importante lucrări, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală cu sau mai mare decât valoarea viitorului contract. Semnat electronic de către reprezentantul legal al Participantului sau Certificările de bună execuție indică beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit. Termenul de referință pentru calcul este data deschiderii ofertelor. Formularul urmează a fi semnate electronic de către reprezentantul legal al Participantului.	Obligatoriu

9.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (conform Anexei nr.14)	Ofertantul urmează să demonstreze capacitatea tehnică de a executa lucrările, corelat cu lista utilajului indicat în Devizul ofertă (Formularul nr.3). Semnată electronic de către reprezentantul legal al Participantului. Semnată electronic de către reprezentantul legal al Participantului	Obligatori
10.	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (conform Anexei nr.15)	Declarația urmează să cuprindă informații referitoare la personalul tehnic de specialitate de care dispune sau al cărui angajament de participare a fost obținut de către ofertant, corelat cu lista utilajului indicat în Devizul ofertă (Formularul nr.3). Semnată electronic de către reprezentantul legal al Participantului	Obligatori
11.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (conform Anexei nr.16)	Semnată electronic de către reprezentantul legal al Participantului	La solicitarea autorității contractante*
12.	Informații privind asocierea (conform Anexei nr.17)	Semnată electronic de către reprezentantul legal al Participantului	La solicitarea autorității contractante*
13.	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (conform Anexei nr.19)	Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	La solicitarea autorității contractante*
14.	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (conform Anexei nr.22)	Semnat electronic de către reprezentantul legal al Participantului	La solicitarea autorității contractante*
15.	Rapoartele financiare	Pentru anii 2022, 2023, 2024. Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligatori
16.	Lichiditate generală	[100 %]	Obligatori
17.	Cifra medie anuală de afaceri în domeniul construcțiilor pentru ultimii 3 (trei) ani de activitate	Egală sau mai mare de 20.000.000,00 lei confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligatori
18.	Dovada privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național	Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului (valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor)	La solicitarea autorității contractante*
19.	Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit	Ofertantul trebuie să demonstreze că are pe contul curent bani lichizi – minim 10 % din valoarea ofertei (valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor) confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	La solicitarea autorității contractante*
20.	Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor	Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului precum și a emitentului (valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor)	La solicitarea autorității contractante*
21.	Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției a mediului	Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului precum și a emitentului (valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor)	La solicitarea autorității contractante*
22.	Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale	Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului precum și a emitentului (valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor)	La solicitarea autorității contractante*
23.	Avizul Inspectoratului pentru supraveghere tehnică corespunzător profilului de specialitate pentru fiecare compartiment inclus în lista cantităților de lucrări	Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului precum și a emitentului (valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor)	La solicitarea autorității contractante*
24.	Manualul Calității	Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	La solicitarea autorității contractante*

25.	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și / sau spălare de bani.	Operatorul economic desemnat învingător va prezenta în termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică în original. Semnat electronic de către reprezentantul legal al Participantului	Obligatoriu pentru Participantul desemnat învingător
26.	Garanția de bună execuție 10% (conform Anexei nr.10)	Semnata electronic de către reprezentantul legal al Participantului, în conformitate cu condițiile din pct.18.	La semnarea contractului

***Notă:** Documentele urmează a fi prezentate de către ofertant în decurs de 3 zile lucrătoare calculate de la data expedierii solicitării.

15. Garanția pentru ofertă, în cuantum de 2% din valoarea ofertei fără taxa pe valoarea adăugată, valabilă pe perioada valabilității ofertei.

- a) *Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru ofertă (emisă de o bancă comercială) completată conform Anexei nr.9, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice de către operatorul economic*
b) *Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante (ordin de plată) conform următoarelor date bancare:*

Beneficiarul plății: Inspectoratul General al Poliției

Denumirea Băncii: Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat

Codul fiscal: 1013601000495

Contul de IBAN: MD68TRPCAA518410B00596AA

Contul bancar: TREZMD2X

cu nota "Pentru setul documentelor de atribuire" sau "Pentru garanția pentru ofertă la procedura de achiziție publică nr. ____ din ____"

16. Termenul de garanție a lucrărilor: 5 ani.

17. Garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10% din valoarea contractului atribuit, valabilă pe perioada valabilității contractului.

- a) *Garanția de bună execuție (emisă de o bancă comercială) completată conform Anexei nr.9, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice de către operatorul economic*
b) *Garanția de bună execuție prin transfer la contul autorității contractante (ordin de plată) conform următoarelor date bancare:*

Beneficiarul plății: Inspectoratul General al Poliției

Denumirea Băncii: Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat

Codul fiscal: 1013601000495

Contul de IBAN: MD47TRPCAA518440C00596AA

Contul bancar: TREZMD2X

cu nota "Garanția de bună execuție"

18. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz: nu se aplică

19. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică

20. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu se aplică

21. Ofertele se prezintă în valută: MD, lei

22. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic preț și corespunderea cerințelor solicitate

23. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplică

24. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor: conform SIA RSAP

25. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

26. **Termenul de valabilitate a ofertelor:** 90 de zile calendaristice (Termenul valabilității ofertei începe să decurgă din momentul termenului limită de depunere a ofertelor.)
27. **Locul deschiderii ofertelor:** SIA RSAP. Ofertele întârziate vor fi respinse.
28. **Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:** Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
29. **Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:** limba română
30. **Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:** nu se aplică
31. **Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
32. **Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul):** nu se aplică
33. **În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:** nu se aplică
34. **Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:** 17.12.2025
35. **Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:** conform datelor din SIA RSAP
36. **În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă
sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
facturarea electronică	Se acceptă
plățile electronice	Se acceptă

37. **Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):** nu
38. **Alte informații relevante:** În conformitate cu prevederile art.31 alin.(6) a Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, ofertantul a cărui ofertă este desemnată câștigătoare, urmează să se prezinte la sediul autorității contractante, în decurs de maxim 10 zile de la notificarea privind necesitatea semnării contractului de achiziții publice, nerespectarea cerinței va duce la anularea deciziei de atribuire a contractului, reținerea garanției pentru ofertă, reevaluarea ofertelor.

Președintele grupului de lucru: **Alexandru GANACIUC**

