

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☒ decizie autoritatii contractante

Nr. 32 din 14.05.2024

- Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	I.P. Direcția Generală pentru administrarea clădirii Guvernului Republicii Moldova
Localitate	Mun. Chișinău
IDNO	1006601001045
Adresa	MD-2004 mun.Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale, nr.1
Număr de telefon	0.22.-250-288, 0.22.-250-330, 0.22.-250-289
Număr de fax	
E-mail oficial	achizitii@dgacg.md , anticamera@dgacg.md
Adresa de internet	www.dgacg.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Caraman Svetlana, 0.22-250-449

- Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☒ Cererea ofertelor de prețuri ☐ Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: <i>[Indicați]</i>
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu este
Tipul obiectului contractului de achiziție	Bunuri ☒ Servicii Lucrări
Obiectul achiziției	Servicii de proiectare a blocurilor sanitare din incinta clădirii administrative nr.1 Piața Marii Adunări Naționale, mun. Chișinău
Cod CPV	71220000-6
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1713464809226 Link-ul: tt/achizitii.md/ro/public/tender/21217647 Data publicării:20.04.2024
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md;

	e-licitatie.md; yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da √Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat:
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: nu este cazul Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție √ Licitație electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	√ Buget de stat ; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	625 000.00

- **Clarificări privind documentația de atribuire: nu au fost operate modificari**
(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-

- **Modificări operate în documentația de atribuire:**
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	nu este cazul
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	-
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	Nu este cazul

- Până la termenul-limită (data 01.05.2024, ora 09:00), au depus oferta 4 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Î.I. Corcevaia	1006609005290	Corcevaia Tatiana
2.	Catanu Arhitects S.R.L.	1020600030664	Catanu Lilian
3.	Tendex Consalting SRL	1019600027996	Chisnenco Radion
4.	Sud-Terra SRL	1014611001799	Natalia Proțiuc
5.	Gorgona S.R.L.	1007603006650	Prodan Vladimir

- Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic				
	Î.I. Corcevaia	Catanu Architects S.R.L.	Tendex Consalting SRL	Sud-Terra SRL	Gorgona S.R.L.
Documentele ce constituie oferta					
<i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>					
Propunerea tehnică	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Propunerea financiară	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
DUAЕ	prezentat	incopleт	prezentat	prezentat	prezentat
Garanția pentru ofertă (după caz)	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Documente de calificare					
<i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>					
Cerere de participare	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarația privind valabilitatea ofertei	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Dovada înregistrării persoanei juridice în conformitatea cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Graficul de execuție a documentației de proiect	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarația privind experiența similară	prezentat	nu corespunde	prezentat	prezentat	prezentat
Lista subcontractanților	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Informații privind asocierea	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Angajament privind susținător financiar	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Angajament terț susținerea tehnică și profesională	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație terț susținător tehnic	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație terț susținător profesional	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat de atribuire a contului bancar	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

- Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (f/r TVA)*	Termenul de execuție	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
<i>Servicii de proiectare a blocurilor sanitare din incinta clădirii administrative nr.1 Piața Marii Adunări Naționale, mun. Chișinău</i>	<i>Î.I. Corcevaia</i>	370 000	45 zile	+	+
	<i>Catanu Architects SRL</i>	380 000	100 zile	-	+
	<i>TendexConsalting SRL</i>	479 000	45 zile	+	+
	<i>Sud-TerraSRL</i>	494 000	45 zile	+	+
	<i>Gorgona S.R.L.</i>	495 000	45 zile	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

- Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
Nr.627-01 din 08.05.2024	Î.I. Corcevaia	- Justificarea criteriilor privind eligibilitatea operatorilor, conform Anunțului de participare (pct.16, subpct.8), care ar demonstra experiența profesională similară. - Specificația de preț în conformitate cu licitația electronică. - Justificarea prețului semnificativ de scăzut, comparativ cu valoarea estimată în procedură. - Informații cu privire la calificarea persoanelor care urmează să exercite serviciile de proiectare. - În DUAE la Cap.II, lit.b informația nu coincide cu enunțul la Cap.III, poziția 4C.9.	<i>nr.04/24 din 09.05.2024</i> - a fost prezentată - a fost prezentată - a fost prezentată - a fost prezentată - a fost prezentată - a fost prezentată
Nr.627-01 din 08.05.2024	Tendex Consalting SRL	-Specificația de preț în conformitate cu licitația electronică. -Justificarea prețului semnificativ de scăzut, comparativ cu valoarea estimată în procedură. -Declarația terț susținător profesional. -Declarația terț susținător tehnic. -Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici. -Angajament terț susținător financiar.	<i>Nr. f/r din 09.05.2024</i> - a fost prezentată - a fost prezentat - a fost prezentată - a fost prezentată - a fost prezentată

		-Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraude și/sau spălare de bani. -Informații privind asocierea. -Lista subcontractanților și partea/părților din contract care sunt îndeplinite de către acesta.	- a fost prezentată - a fost prezentată - a fost prezentată - a fost prezentată
--	--	--	--

- **Ofertanții respinși/descalificați:**

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
Catanu Arhitects S.R.L.	Compania Catanu Arhitects S.R.L. nu a întrunit cerințele de calificare solicitate. DUAЕ-ul este necompletat, prezentate 4 copii ale contractelor, fiind solicitate minim 5; solicitat maxim 45 de zile pentru executie, prezentat 100 zile, lipsa urmatoarelor acte - lista subcontractanților, informații privind asocierea, angajament terț susținător financiar, angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului, declarații terț susținător tehnic, declarații terț susținător profesional, certificatul de atribuire a contului bancar. Totodată, a fost clasat pe locul 2 în clasamentul depunerii ofertei conform sistemului SIA RSAP, și prețul mai mare, a fost respins. Ofertantul a fost descalficat.
Tendex Consalting SRL	Compania Tendex Consalting SRL a întrunit toate criteriile și cerințele de calificare solicitate, a fost clasat pe locul 3 în clasamentul depunerii ofertei conform sistemului SIA RSAP, și prețul mai mare, a fost respins.
Sud-Terra SRL	Compania Sud-Terra SRL a întrunit toate criteriile și cerințele de calificare solicitate, a fost clasat pe locul 4 în clasamentul depunerii ofertei conform sistemului SIA RSAP, și prețul mai mare, a fost respins.
Gorgona S.R.L.	Compania Gorgona S.R.L. a întrunit toate criteriile și cerințele de calificare solicitate, a fost clasat pe locul 4 în clasamentul depunerii ofertei conform sistemului SIA RSAP, și prețul mai mare, a fost respins.

- **Modalitatea de evaluare a ofertelor:**

Pentru fiecare lot^y

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: **nu sunt**

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: **nu este cazul**

- **Criteriul de atribuire aplicat:**

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț^y

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

- Informația privind factorii de evaluare aplicați:
(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare			Punctajul calculat
Denumirea OE	Valoarea ofertei	Termen de executare	Total
Î.I. Corcevaia	70%	30%	100%
Tendex Consalting SRL	55,39%	30%	85,39%
Sud-Terra SRL	53,61	30%	83,61%
Gorgona S.R.L.	53,60%	30%	83,60%
Catanu Arhitects S.R.L	69,82%	13,5%	83.32%

- Reevaluarea ofertelor: nu este cazul
(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

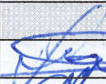
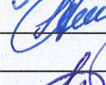
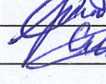
- În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică:

Denumirea	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Servicii de proiectare a blocurilor sanitare din incinta clădirii administrative nr.1. Piața Marii Adunări Naționale, mun. Chișinău	Î.I. Corcevaia	1 buc	379 000.00	379 000.00	454 800.00

Anularea procedurii de achiziție publică: nu este cazul

- Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Mînăscuță Igor	Președintele grupului de lucru	
2	Caraman Svetlana	Secretar	
3	Gherman Vadim	Membrul grupului de lucru	
4	Ivanov Liliana	Membrul grupului de lucru	
5	Capmari Gabriela	Membrul grupului de lucru	