

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒ X
 de încheiere a acordului-cadru ☐ □
 de anulare a procedurii de atribuire ☐ □

Nr. 7 din 31.05.2019

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	<u>Serviciul Prevenirea și Combaterea Spălării Banilor</u>
Localitate	Chișinău
IDNO	1018601000043
Adresa	bd. Ștefan cel Mare și Sfint nr.198
Număr de telefon	+37322257243, +37322257221
Număr de fax	+37322257317
E-mail	office@spsb.gov.md
Adresa de internet	www.spsb.gov.md
Persoana de contact	Gorbulea Eugeniu

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitație deschisă	
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Bunuri Servicii ☐ Lucrări ☒ X	
Obiectul de achiziție	Lucrări de reparații generale și renovare a încăperilor, rețelelor electrice și corpuri de iluminat, rețelelor interioare de apă și canalizare, fașadei, sistemelor ventilare și condiționare aer.	
Cod CPV	45453000-7	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă sau cererea ofertelor de prețuri)		
Nr. procedurii de atribuire (inclusiv link-ul procedurii de atribuire)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1556118100163	
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21007597/lot/11204958	
Data și ora deschiderii ofertelor	Data: 19.05.2019	Ora: 14.35
Anunț de intenție publicat în BAP	Nu ☒ X	Da ☐ □
Anunț de participare publicat în BAP/ Invitația de participare transmisă	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1554183593735	
	Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1554183593735	
	Data publicării/	

	transmiterii: 24.04.2019	
Tehnici și instrumente specifice de atribuire	Nu X	acord-cadru ☐ sistem dinamic de achiziție ☐ licitație electronică ☐ catalog electronic ☐
Sursa de finanțare	Buget de stat: X Buget CNAM ☐ Buget CNAS ☐ Surse externe ☐ Alte surse: [indicați]	
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	4 470 055,73 MDL	

3. Operatorii economici care au depus cereri de participare la procedura de atribuire:

Denumirea operatorilor economici	Data depunerii cererii de participare
„Atractiv Invest” SRL	18.05.2019
SRL "7 SERVICII IMOBILIARE"	18.05.2019
„Nobil Invest” SRL	18.05.2019
„SELINIC – CONS” S.R.L.	17.05.2019

4. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	03.05.2019	
Denumirea operatorului economic	Anonim, prin sistema achiziții.md	
Expunerea succintă a rezumatului demersului	Mai multe detalii pentru paniuri Armstrong și Gresie	
Data transmiterii	07.05.2019	
Răspunsul la demers	Expunerea succintă a răspunsului: Toate datele oferite de proiectant sunt publicate în specificații tehnice	
Contestarea documentației de atribuire	Nu X	Da

Data solicitării clarificărilor	07.05.2019	
Denumirea operatorului economic	Anonim, prin sistema achiziții.md	
Expunerea succintă a rezumatului demersului	Solicitarea informației despre schemele electrice sau planul incaperilor	
Data transmiterii	07.05.2019	
Răspunsul la demers	Expunerea succintă a răspunsului: Toate datele oferite de proiectant sunt publicate în specificații tehnice	
Contestarea documentației de atribuire	Nu X	Da

5. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacele de informare (după caz)	Indicați sursa utilizată și data publicării:
Transmise operatorilor economici înregistrați	Data:

Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit	Nu ☐ Da ☐ Cu _____ zile
--	--

6. Până la termenul-limită (data 19.05.2019, ora 14:35), au fost depusă patru oferte:

Denumirea operatorilor economici	IDNO	Asociații/administratorii
„Atractiv Invest” SRL	1014600000370	Director: Dragoș Manole
SRL "7 SERVICII IMOBILIARE"	1008600018237	Director: Guțan Teodor
„Nobil Invest” SRL	1013600003628	Director: Calmîș Elena
„SELINIC – CONS” S.R.L.	1005600021168	Director: Moraru Anatolie

Deschiderea ofertelor a avut loc la data de 19.05.2019 ora 14:35.

Oferte întârziate (după caz):

Denumirea operatorilor economici	Data, ora prezentării	Notificări privind restituirea ofertelor

7. Documentele ce constituie oferta:

Denumirea operatorilor economici	Propunerea tehnică	Propunerea financiară	DUAE	Garanția pentru ofertă (după caz)
„Atractiv Invest” SRL	+	+	+	+
SRL "7 SERVICII IMOBILIARE"	+	+	+	+
„Nobil Invest” SRL	+	+	+	+
„SELINIC – CONS” S.R.L.	+	+	+	+

(Informația privind documentele prezentate se va consemna prin: „+” în cazul prezentării, „-” în cazul neprezentării)

Constatări/Comentarii (după caz): _____

8. Modalitatea de evaluare:

Pentru fiecare lot X	Pentru mai multe loturi cumulate ☐	Pentru toate loturile ☐
Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant		
Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi		

9. Criteriul de atribuire aplicat:

Criteriul aplicat	*Denumirea și numărul lotului (această rubrica se va completa în cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire)	
prețul cel mai scăzut	X	
costul cel mai scăzut	☐	
cel mai bun raport calitate-preț	☐	
cel mai bun raport calitate-cost	☐	

10. Informația privind ofertele examinate:

Nr. lot	Denumirea lotului	Unitatea de măsură	Cantitatea	Operatori economici									
				„Atractiv Invest” SRL		SRL "7 SERVICII IMOBILIARE"		„Nobil Invest” SRL		„SELINIC – CONS” S.R.L.		Denumirea OE	
				Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice	Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice	Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice	Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice	Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice
1	Lucrări de reparații generale și renovare a încăperilor, rețelelor electrice și corpuri de iluminat, rețelelor interioare de apă si canalizare, fașadei, sistemelor ventilare și conditionare aer.	Buc	1	3 568 773,78 MDL	+	3 695 845, 07 MDL	+	3 849 169,26 MDL	+	4 227 983,40 MDL	+		

(Informația privind corespunderea OE cu specificațiile tehnice se va indica prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

Constatări/Comentarii (se completează în cazul în care specificațiile tehnice ale unui OE nu corespund cerințelor stabilite în documentația de atribuire, cu expunerea neconformității)

***Informația privind factorii de evaluare se prezintă astfel:**

(Se va completa tabelul de mai jos pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Denumirea factorului de evaluare și ponderea fiecărui factor	Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic		
Denumirea lotului		(se va indica punctajul total per lot)
Factorul 1		
Factorul n		
Denumirea lotului		(se va indica punctajul total per lot)
Factorul 1		
Factorul n		

*** Informația privind rezultatele licitației electronice:**

(Se va completa tabelul de mai jos în cazul aplicării licitației electronice)

Denumirea operatorului economic	Runda 1	Runda n
Lotul 1	Prețul fără TVA/noile valori	Prețul fără TVA /noile valori
Operatorul economic 1		
Operatorul economic n		
Lotul n	Prețul fără TVA /noile valori	Prețul fără TVA /noile valori
Operatorul economic 1		
Operatorul economic n		

11. Clasamentul ofertelor în urma aplicării criteriilor de atribuire

Denumirea lotului	Clasament ul	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei fără TVA/Punctajul acumulat
Lucrări de reparații generale și renovare a încăperilor, rețelelor electrice și corpuri de iluminat, rețelelor interioare de apă și canalizare, fașadei, sistemelor ventilare și condiționare aer.	1	„Atractiv Invest” SRL	3 568 773,78 MDL
	2	SRL "7 SERVICII IMOBILIARE"	3 695 845,07 MDL
	3	„Nobil Invest” SRL	3 849 169,26 MDL
	4	„SELINIC – CONS” S.R.L.	4 227 983,40 MDL

12. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei și/sau operatorului economic (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) cerințelor stabilite în documentația de atribuire s-a solicitat:

Operatorul economic	Documentul și/sau informația solicitată	Data transmiterii	Răspunsul operatorului economic
SRL "7 SERVICII IMOBILIARE"	Justificarea prețului anormal de scăzut înaintat de către	22.05.2019	Expunerea succintă a răspunsului: A fost justificat prin scăderea coeficienților de deviz: transportarea materialelor de la 7%-1,5%, cheltuieli de regie de la 14,5 %- 1.5% și beneficiul de la 6 %-1.5%.
SRL „Atractiv Invest”	Justificarea prețului anormal de scăzut înaintat de către	22.05.2019	Expunerea succintă a răspunsului: A fost justificat prin cuantumul salariului mediu acordat unui muncitor constructor stabilit de directorul SRL „Atractiv Invest” și prin cheltuielile de regie estimate.

13. Corespunderea operatorului economic clasat pe primul loc cu cerințele stabilite în documentația de atribuire:

Data solicitării documentelor confirmative:

Data prezentării documentelor confirmative:

Denumirea operatorul ui economic	Se indică documentele confirmative privind selecția și calificarea OE conform documentației de atribuire (inclusiv DUAE)																
Sistemul de raportare on-line	Formularul ofertei F 3.1	Formularul garanției pentru ofertă, 2%	Grafic de executare a lucrărilor	Formularul F 3.5	Formularul F 3.6	Formularul F 3.7	Formularul F 3.8	Formularul F 3.9	Formularul F 3.10	Formularul F 3.11	Formularul F 3.12	Formularul F 3.13	Formularul F 3.14	Formularul F 3.15	Dovada înregistrării ca persoană juridică	Devizele de cheltuieli	DUA
SRL „Atractiv Invest”	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
SRL "7 SERVICII IMOBILIA RE"	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
„Nobil Invest” SRL	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
„Nobil Invest” SRL	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
„SELINIC – CONS” S.R.L.	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

14. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economici	Motivul respingerii/descalificării

Notă* În cazul în care oferta operatorului economic clasat pe primul loc nu a corespuns cu cerințele stabilite în documentația de atribuire, grupul de lucru va completa corespunzător un tabel identic celui de la pct. 14.

15. În urma examinării și evaluării ofertelor depuse în cadrul proceduri de atribuire s-a decis atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

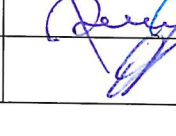
Denumirea lotului	Operatorul economic desemnat câștigător	Cantitatea	Prețul unitar fără TVA	Prețul total fără TVA	Prețul total cu TVA
Lucrări de reparații generale și renovare a încăperilor, rețelelor electrice și corpuri de iluminat, rețelelor interioare de apă și canalizare, fașadei, sistemelor ventilare și condiționare aer.	SRL „Atractiv Invest”	1	3 568 773,78 MDL	3 568 773,78 MDL	4 282 529 MDL

16. Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

17. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Evgheni ȘIRBU	președinte	
2	Mihail SOȚCHI	membru	
3	Victoria CALANCEA	membru	
4	Vadim BULGARI	membru	
5	Eugeniu GORBULEA	membru	
6	Ruxandra SINIGUR	secretar	
7	Olimpiu BEȚ	membru	

