

**Lucrări de reparație, de
termoizolare a fațadei, IET nr.
110 str. Ștefănuță, 8**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01-01-2018

РЕМОНТ

Valoarea de deviz 533 293,64 lei

Intocmit in prețuri curente 02.04.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Termoizolarea fatadei				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti (Inklusiv Glafurile)	m2	657,0000	12,50 12,15	8 212,50 7 982,55
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betocontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (Inklusiv Glafurile)	m2	657,0000	22,18 5,40	14 568,98 3 547,80
3	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu - Glet pe baza de ciment "Otkos": glafuri de ferestre si usi plane - Deschisuri exterioare	m2	90,0000	208,80 66,87	18 791,84 6 018,30
4	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala, cu latimea 25 cm. Placa de polisteren expandat b=0,5 m (densitatea 25 kg/m3, conductivitatea termica declarata 0.038 Wmk. Clasa incendiara E. (Conform datelor din proiect Cornier din aluminiu	m2	657,0000	286,60 95,00	188 298,41 62 411,72

1	2	3	4	5	6	7
		cu norma 1)				
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	657,0000	24,25 5,40	15 932,26 3 547,80
6	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Inclusiv Glafurile)	m2	657,0000	112,14 54,90	73 677,30 36 069,30
7	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	547,0000	62,56 33,75	34 220,79 18 461,25
		<i>Total</i>	lei			353 702,08
		<i>ASM</i>	24 %			33 129,29
		<i>Transportul materialelor</i>	5 %			10 783,16
		<i>Total</i>				397 614,53
		<i>Cheltuieli de regie</i>	3 %			11 928,43
		<i>Beneficiu de deviz</i>	2 %			8 190,86
		<i>Total</i>				417 733,82
		Total Termoizolarea fatadei Inclusiv salariu				417 733,82 171 168,01
		2. Consolidarea peretilor				
8	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	250,0000	60,00 9,45	15 000,00 2 362,50
9	CA03A3	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat manual si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 5/4 (Bc 5/B 75)	m3	3,0000	1 380,17 346,50	4 140,51 1 039,50
		<i>Total</i>	lei			19 140,51
		<i>ASM</i>	24 %			816,48
		<i>Transportul materialelor</i>	5 %			786,93

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>				20 743,92
		<i>Cheltuieli de regie</i>	3 %			622,32
		<i>Beneficiu de deviz</i>	2 %			427,33
		<i>Total</i>				21 793,57
		Total Consolidarea peretilor Inclusiv salariu				21 793,57 4 218,48
		3. Lucrari diverse				
10	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	12,0000	49,95 49,95	599,40 599,40
11	TrB05A2-4	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 40 m	t	12,0000	135,45 135,45	1 625,40 1 625,40
12	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	12,0000	150,00 0,00	1 800,00 0,00
		<i>Total</i>	lei			4 024,80
		<i>ASM</i>	24 %			533,95
		<i>Transportul materialelor</i>	5 %			90,00
		<i>Total</i>				4 648,75
		<i>Cheltuieli de regie</i>	3 %			139,46
		<i>Beneficiu de deviz</i>	2 %			95,77
		<i>Total</i>				4 883,98
		Total Lucrari diverse Inclusiv salariu				4 883,98 2 758,75

		Total	lei	444 411,37
		TVA	20 %	88 882,27
		Total deviz: Inclusiv salariu		533 293,64 178 145,24

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrări de reparație, de
termoizolare a fațadei, IET nr.
110 str. Ștefănuță, 8**
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse № 01-01-2018
РЕМОНТ

Valoarea de deviz 533 293,64 lei

Intocmit in prețuri curente 02.04.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 01-01-2018:				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	78,8400	45,00	3 547,80
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	801,5400	45,00	36 069,30
3.	7123010010200	Betonist	h-om	21,9000	45,00	985,50
4.	7124010010700	Dulgher	h-om	410,2500	45,00	18 461,25
5.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1 195,7400	45,00	53 808,30
6.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	157,6800	45,00	7 095,60
7.	7212030022700	Sudor	h-om	2,5000	45,00	112,50
8.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	47,5000	45,00	2 137,50
9.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	49,4400	45,00	2 224,80
10.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	102,2500	45,00	4 601,25
11.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	191,1870	45,00	8 603,42
12.	9310060019930	Muncitor	h-om	133,7400	45,00	6 018,30
		Total manopera				178 145,24

Materiale:

1.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	3,7500	10,00	37,50
2.	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	2,2076	300,00	662,28
3.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	2,3934	350,00	837,69
4.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0547	8 600,00	470,42
5.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,1641	8 600,00	1 411,26
6.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,1641	8 600,00	1 411,26
7.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,0656	1 800,00	118,08
8.	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	272,6550	45,00	12 269,48
9.	2430226101010-1	Grund cu quart "Betoncontact"	kg	272,6550	40,00	10 906,20
10.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	27,0000	45,00	1 215,00
11.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	2 501,6589	5,60	14 009,29

12.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	3 715,9920	5,60	20 809,56
13.	2521302602907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3*	m2	544,1274	53,00	28 838,75
14.	2521302602909	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3*	m2	165,8925	159,00	26 376,91
15.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	729,9270	15,00	10 948,90
16.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	572,4600	2,05	1 173,54
17.	26531021008311	Tink	kg	1 511,1000	24,88	37 596,17
18.	2653102100834-1	Glet pe baza de ciment "Otkos" pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	1 314,9000	8,70	11 439,63
19.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	663,5700	33,30	22 096,88
20.	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	2,5000	25,00	62,50
21.	2775276309886	Confectii metalice inglobate in beton	kg	250,0000	50,00	12 500,00
22.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	1,6410	25,00	41,02
23.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	1,2500	30,00	37,50
24.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	3 981,4200	0,50	1 990,71
25.	4011106202741	Energie electrica	kw	2,0000	0,00	0,00
26.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	33,6722	0,00	0,00
27.	4100126202818	Apa	m3	3,6360	0,00	0,00
28.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	65,7000	3,50	229,96
Total materiale de constructii						228 365,01

Utilaje de constructii:

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	2 461,5000	5,00	12 307,50
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	16,4250	28,00	459,90
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	6,5700	35,00	229,95
4.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	15,1110	20,00	302,22
5.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	9,3438	15,60	145,77
6.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	12,4830	1,50	18,72
7.	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	1,8000	50,00	90,00
8.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	3,9420	3,00	11,83
9.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	2,6640	3,00	7,99
10.	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,7500	450,00	337,50
11.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	4,5000	400,00	1 800,00
Total utilaje de constructii						16 496,95

Total	lei	444 411,37
TVA	20 %	88 882,27

Total deviz: **533 293,64**

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Lucrări de reparație, de termoizolare a fațadei, IET nr. 110 str. Ștefănuță, 8

Investitor IET nr. 110 str. Ștefănuță, 8

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Termoizolarea fațadei				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti (Inklusiv Glafurile)	m2			12,50 12,15
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	45,00	5,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	45,00	6,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	0,00	0,00
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	35,00	0,35
		Cheltuieli directe	lei			8 212,50
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betocontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fațade (Inklusiv Glafurile)	m2			22,18 5,40
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	45,00	5,40
	2430226101010-1	Grund cu cuart "Betoncontact"	kg	0,4150	40,00	16,60
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	3,50	0,18
		Cheltuieli directe	lei			14 568,98
3	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu - Glet pe baza de ciment "Otkos": glafuri de ferestre si usi plane - Deschisuri exterioare	m2			208,80 66,87
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	45,00	66,87
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	45,00	13,50
	2653102100834-1	Glet pe baza de ciment "Otkos" pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	8,70	127,11
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	15,60	1,23
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	3,00	0,09
		Cheltuieli directe	lei			18 791,84
4	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala, cu latimea 25 cm. Placa de polisteren expandat b=0,5 m (densitatea 25 kg/m3, conductivitatea termica declarata 0.038 Wmk. Clasa incendiara E. (Conform datelor din proiect Cornier din aluminiu cu norma 1)	m2			286,60 95,00
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8200	45,00	81,90
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2910	45,00	13,10
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	3,7700	5,60	21,32
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,6000	5,60	31,67
	2521302602907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3*	m2	0,8200	53,00	43,89
	2521302602909	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3*	m2	0,2500	159,00	40,15
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	15,00	16,66
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	1,0000	33,30	33,63
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	0,50	3,03
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0250	28,00	0,70
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	15,60	0,05
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	20,00	0,46
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0190	1,50	0,03

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			188 298,41
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			24,25
						5,40
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	45,00	5,40
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	45,00	18,68
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	3,50	0,18
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			15 932,26
6	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Inclusiv Glafurile)	m2			112,14
						54,90
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	45,00	54,90
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	24,88	57,22
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	0,00	0,00
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	3,00	0,02
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			73 677,30
7	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			62,56
						33,75
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	45,00	33,75
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	8 600,00	2,58
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	8 600,00	0,86
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	8 600,00	2,58
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	1 800,00	0,22
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	25,00	0,07
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	5,00	22,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			34 220,79
		2. Consolidarea peretilor				
8	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg			60,00
						9,45
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,1900	45,00	8,55
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	45,00	0,45
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0100	45,00	0,45
	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	0,0100	25,00	0,25
	2775276309886	Confectii metalice inglobate in beton	kg	1,0000	50,00	50,00
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0050	30,00	0,15
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0080	0,00	0,00
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,0150	10,00	0,15
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			15 000,00
9	CA03A3	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat manual si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 5/4 (Bc 5/B 75)	m3			1 380,17
						346,50
	7123010010200	Betonist	h-om	7,3000	45,00	328,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4000	45,00	18,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	188,0000	2,05	391,18
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,7860	350,00	279,23
	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	0,7250	300,00	220,76
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,2700	0,00	0,00
	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,6000	50,00	30,00
	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,2500	450,00	112,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			4 140,51
		3. Lucrari diverse				
10	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t			49,95
						49,95
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	45,00	49,95
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			599,40
11	TrB05A2-4	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 40 m	t			135,45
						135,45

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	3,0100	45,00	135,45
		Cheltuieli directe	lei			1 625,40
12	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t			150,00
						0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,3750	400,00	150,00
		Cheltuieli directe	lei			1 800,00

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.