

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.03
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

„05 ” decembrie 2022

s. Mereni r-I Anenii Noi

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în data 01.12.2022 , între :

AO GENESIS, cu sediul s. Mereni ,str.Ștefan Cel Mare. telefon: (+373)69590633, IDNO 1012620001733 reprezentat prin Procopii-Scobioală Natalia, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, cofinațator:

SC"Darconstruct MRVD" SRL, cu sediul în mun Chișinău str. P.Zadniru 2/2.40 telefon: 069148131, IDNO_ 1003600167750 autorizat pentru activitatea în construcții: Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice nr.5150 din 28.03.2022, eliberată de Agenția Servicii Publice, pentru genurile de activitate Lucrări de construcții (pentru diferite segmente de construcții), reprezentat prin Darii Veaceslav , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să execute **“Lucrari de reparatie capitala la Azilul pentru personae in etate si cu dezabilitati din satul Pugaceni”** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice, iar Beneficiarul se obliga sa receptioneze lucrarile si sa plateasca pretul convenit, conform devizului de cheltuieli

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **60 zile** de la semnarea contractului și după primirea ordinului de incepere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.
- 2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.
- 2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
 - c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
 - d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

- 2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.
- 2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani (60 luni)** de la semnarea procesului verbal de execuție a lucrărilor

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **127 005,09 lei MD**, (Una suta douazeci și sapte mii cinci lei și 09 bani) (cu TVA cota zero, HG 246 din 08.04.2010)

Notă: AO Genesis face parte organizațiile beneficiare de grant în cadrul Programului Organizațiile societății civile acționează pentru servicii sociale mai bune, astfel, achiziționarea mărfurilor, lucrărilor și serviciilor de către AO Genesis, fiind scutite de taxe vamale, impozite pe venit, accize, precum și se aplică scutirea TVA cu drept de deducere în conformitate cu legislația în vigoare. Perioada aplicării este 01.11.2021-31.03.2023

- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **3 zile calendaristice** de la primirea acestora de la Antreprenor.
- 3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele,

- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

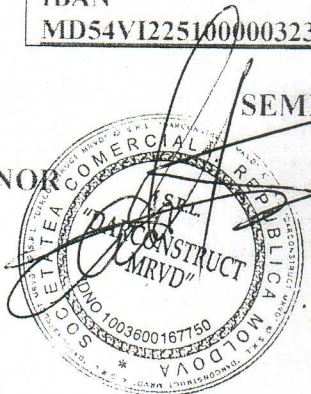
- 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Devizul de cheltuieli formularele nr 3,5,7;
 - b) Graficul de executare a lucrărilor ;
 - e) Termenul de garanția a lucrărilor.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data de 05.12.2022 , fiind valabil pîna la data de 03.02.2023

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
Adresa: SC"Darconstruct MRVD" SRL, mun Chișinău str. P.Zadnipru 2/2, 40	Adresa: AO Genesis s. Mereni str. Ștefan cel Mare
Telefon: 069148131	Telefon: (+373)69590633
Cod fiscal:1003600167750	Cod fiscal: 1012620001733
Denumirea bancii: B.C Victoriabank S. A. fil. Nr.3 Chisinau	Banca: Mobiasbanca OTP GRUP S. A
Codul bancii: VICBMD2X416	Cod: MOBBMD22
IBAN MD54VI225100000323974MDL	IBAN: MD83MO2224ASY94888637100

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR

