

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒ X
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ **deciziei ANSC**; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

Nr. 2 din 12.08.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria satului Răuțel, Fălești
Localitate	Satul Răuțel, Fălești
IDNO	1007601002717
Adresa	MD-5945, str. Ștefan cel Mare și Sfânt. 143, s. Răuțel, Fălești
Număr de telefon	025910212
Număr de fax	
E-mail oficial	primaria.rautel@apl.gov.md
Adresa de internet	www.primaria-rautel.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Viorica Tcaciuc, GSM 067389124 primaria.rautel@apl.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitatie deschisa
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire	
Procedura de achiziție repetată	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	Reconstrucția clădirii multifuncționale (etapa 1)
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului)	Nr: 20378708
	Link-ul: ocds-b3wdp1-MD-1749458915260
	Data publicării: 9 iunie 2025

guvernamental www.mtender.gov.md)	
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://www.primaria-rautel.md/noutati/achizitii-publice
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 27.05.2025 Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr.40_0.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: <i>bugetul local și FNDRL</i>
Valoarea estimată (<i>lei, fără TVA</i>)	12393750,0

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

Data solicitării clarificărilor	09.06.2025; 10.06.2025; 12.06.2025
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	1. solicitare de publicare a caietului de sarcini în format Word și în forma desfășurată a resurselor pentru pozițiile listei de cantități. 2. solicitare de excludere cerința din anunțul de participare, cu privire la quantumul maxim privind subcontractarea, 3. solicitare de eliminare a experienței similare ca factor de evaluare.
Expunerea succintă a răspunsului	1.CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor nr. 6 din 23.01.2013: pct.4.2.2 În Republica Moldova se utilizează două tipuri de norme de deviz: a) norme de deviz orientative, care figurează ca Norme de deviz pentru lucrări de construcții, montaj, reparații, restaurare și de punere în funcțiune a mecanismelor, puse în aplicare, începînd de la 1 ianuarie 2002 prin ordinele Organului Național de dirijare în Construcții. Normele de deviz orientative se utilizează pentru întocmirea devizului investitorului, de asemenea pot fi utilizate de către întreprinderile de construcții-

	montaj; b) baza normativă proprie a utilizatorului, din care fac parte normativele de deviz individuale, care țin cont de condițiile reale de activitate a întreprinderii executant de lucrări. De regulă, această bază normativă se bazează pe normele de deviz orientative. Baza normativă proprie a utilizatorului se utilizează pentru întocmirea devizelor antreprenorului (determinarea valorii ofertelor), în conformitate cu pct. 4.2.3 al prezentei Instrucțiuni. pct. 4.1.6 Lista cu cantitățile de lucrări pe categorii se întocmește conform Formularului Nr.1. Formularul nr. 1 atașat la procedura de achiziție corespunde modelului din actul normativ citat. Respectiv resursele le calculați în conformitate cu Norme de deviz pentru lucrări de construcții, montaj, reparații, restaurare și de punere în funcțiune a mecanismelor, puse în aplicare, prin ordinele Organului Național de dirijare în Construcții. 2. conform art. 18 din Legea nr. 131/2015, autoritatea contractantă poate aplica criterii proporționale de calificare și selecție raportate la obiectul contractului, astfel limita subcontractării stabilite va demonstra capacitatea profesională, economică și tehnică a operatorului. HG nr. 638/2020 la pct. 112 stabilește plafonul maxim al subcontractării, plafonul minim fiind la discreția autorității contractante. Prin urmare, cerința stabilită în anunțul de participare, care prevede un plafon maxim de subcontractare de 15%, este conformă cu dispozițiile legale în vigoare 3. solicitare respinsă
Data transmiterii	09.06.2025; 10.06.2025; 12.06.2025

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	<i>[Indicați sursa utilizată și data publicării]</i>
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	<i>[Indicați numărul de zile]</i>

5. Până la termenul-limită (data 19.06.2025, ora 9:00), au depus oferta 5 (cinci) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL "CLEMANTIN"	1003602015796	Vasilos Igor
2.	SRL "Golban-Trade"	1019605001115	Golban Teodor
3.	SRL "Sigma VenMer"	1007600018551	Cebotari Veaceslav
4.	SRL "KVM Cons"	1010600042392	Cojocar V./Greco M.
5.	SRL "Mavitex-Cons"	1007600057905	Maria Chiperi

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic				
	SRL CLEMANTIN	SRL Golban-Trade	SRL Sigma VenMer	SRL KVM Cons	SRL Mavitex-Cons
DUAЕ	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	neprezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Propunerea financiară	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Cerere de participare	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Declarația privind valabilitatea ofertei	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Garanția pentru ofertă	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Documentația de deviz	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Declarația privind experiența similară	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Declarația privind principalele lucrări executate în ultimul an de activitate	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Grafic de executare a lucrărilor	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Declarația privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Informația privind asocierea	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat

Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Certificat de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat
Dovada de resurse financiare	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat	Prezentat

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Coresponderea cu cerințele de calificare	Coresponderea cu specificațiile tehnice
Reconstrucția clădirii multifuncționale (etapa 1)	SRL "CLEMANTIN"	10019723,00	Proiect	+	+
	SRL "Golban Trade"	10292062,80	Proiect	+	+
	SRL "Sigma VenMer"	10536194,12	Proiect	+	+
	SRL "KVM Cons"	10543662,38	Proiect	+	+
	SRL "Mavitex-Cons"	12434822,14	Proiect	+	+

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
25.06.2025	Golban-Trade SRL	Justificarea prețului	Contracte cu furnizori de materiale la prețuri reduse, cheltuieli de regie și de transportare reduse
01.08.2025	Clemantin SRL	Justificarea prețului și prezentarea completă a setului de acte prevăzut la punctul 16 din anunțul de participare cu documentele care nu au fost depuse odată cu oferta (10 poziții)	Contracte cu furnizori de materiale la prețuri reduse, cheltuieli de regie și de transportare reduse

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
--	--

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☐

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☒

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: un singur lot

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☐

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☒

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
SRL "Clemantin"			Total: 96,29
Prețul ofertei	80%	10019723,0	80
Experiența similară	10%	36380914,5	6,29
Perioada de garanție asupra lucrărilor	10%	120 luni	10
SRL "Golban-Trade"			Total: 94,88
Prețul ofertei	80%	10292062,8	77,88
Experiența similară	10%	57842729,88	10
Perioada de garanție asupra lucrărilor	10%	84 luni	7
SRL "Sigma VenMer"			Total: 90,04
Prețul ofertei	80%	10536194,12	76,08
Experiența similară	10%	34492798,80	5,96
Perioada de garanție asupra lucrărilor	10%	96 luni	8
SRL "KVM Cons"			Total: 87,64
Prețul ofertei	80%	10543662,38	76,02
Experiența similară	10%	9363920,05	1,62
Perioada de garanție asupra lucrărilor	10%	120	10
SRL "Mavitex-Cons"			Total: 75,69
Prețul ofertei	80%	12434822,14	64,46
Experiența similară	10%	7123882,27	1,23
Perioada de garanție asupra lucrărilor	10%	120	10

13. Reevaluarea ofertelor:

Motivul reevaluării ofertelor	Decizia ANSC nr. 03D-782-25 din 29.07.2025
Modificările operate	Desemnarea în calitate de câștigător a operatorului economic SRL Clemantin

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

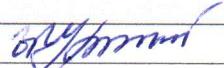
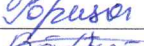
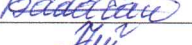
Denumirea lotului	Denumire a operatorul ui economic	Cantitat e și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Reconstrucția clădirii multifuncționale (etapa 1)	SRL Clemantin	proiect	10 019 723,0	10 019 723,0	12 023 667,6

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Tcaciuc Viorica	președinte	
2	Mocanu Ina	secretar	
3	Popușoi Viorica	Membru	
4	Bădărău Anastasia	Membru	
5	Popușoi Aurelia	membru	