

**Contract Nr. _05/26__
de vânzare – cumpărare**

„_01_” _ianuarie 2026

mun. Chișinău

Societatea pe acțiuni „Lusmecon”, în persoana Directorului general D-nul Alexandru Ghilaș, numită în continuare „Vânzător”, pe de o parte

și

„Marca ASC” SRL, denumită în continuare „Cumpărător”, în persoana administratorului Marjina Oleg pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

I. Obiectul contractului

- 1.1 „Vânzătorul” vinde, iar „Cumpărătorul” cumpără beton asfaltic, conform specimenului anexat la prezentul contract, numit în continuare marfă.
- 1.2 Printr-un acord adițional la prezentul contract, părțile contractante vor stabili cantitatea totală a mărfii contractate, respectiv se va indica și valoarea totală a prezentului contract.
- 1.3 Predarea mărfii către „Cumpărător” se va efectua în temeiul cererii sale, în formă scrisă, în care se va specifica asortimentul mărfii și va fi transmisă (comunicată) „Vânzătorului” cu două zile în prealabil.
- 1.4 Recepționarea se va face de către delegatul „Cumpărătorului” în baza procurii (delegației) și actului de primire – predare a mărfii.
- 1.5 Asortimentul, cantitatea și prețul mărfurilor se indică în facturile fiscale.

II. Condițiile de predare a mărfii

- 2.1 „Vânzătorul” va preda, iar „Cumpărătorul” va prelua marfa, din contul și cu transportul său, în cantitatea contractată de la uzina de beton și asfalt (filiala „Asbet”) situată pe adresa mun. Chișinău or. Vatra str. Feroviarilor, 12.
- 2.2 Marfa se consideră predată de către „Vânzător” și primită de către „Cumpărător” la data întocmirii și semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți, și/sau facturilor fiscale.
- 2.3 Toate riscurile asupra cantității și calității mărfii, trec de la „Vânzător” la „Cumpărător” la momentul semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți.
- 2.4 „Vânzătorul” va elibera „Cumpărătorului”, concomitent cu predarea mărfii, factură fiscală, agrement tehnic și certificat de calitate a mărfii predate.

III. Condițiile de plată

- 3.1 Plata pentru marfă va fi efectuată prin transfer bancar la contul „Vânzătorului”, în MDL.
- 3.2 Achitarea pentru marfă se va efectua de către „Cumpărător”, în termen de 15 zile calendaristice de la emiterea facturii fiscale.

IV. Clauza penală

- 4.1 Pentru neexecutarea sau executarea inadecvată a prezentului contract părțile poartă răspundere materială una față de altă în mărime de 0,3 % din mărimea obligației neexecutate sau executate inadecvat, pentru fiecare zi de întârziere.
- 4.2 Părțile convin în mod expres că, în conformitate cu prevederile art. 947 alin. (4) din Codul Civil al RM, totalul penalităților pentru întârziere în decontare, poate depăși cuantumul sumei (datoriei) asupra căreia sunt calculate.
- 4.3 În cadrul executării prezentului contract, părțile se obligă să manifeste una față de alta comportament de bună credință și sinceritate, în caz contrar, partea care nu respectă această condiție, este pasibilă de a fi trasă la răspundere conform legislației existente.

V. Calitatea producției

- 5.1 Calitatea producției livrate trebuie să corespundă normelor tehnice și standardelor de stat.
- 5.2. Vanzătorul poartă răspundere, conform legislației în vigoare, pentru calitatea producției livrate, expusă în certificatele de conformitate și calitate.
- 5.3 Vanzătorul nu poartă răspundere pentru calitatea producției, în cazul în care Cumpărătorul a încălcat procesul tehnologic de executare a lucrărilor rutiere, prevăzut de normele tehnice și standardele de stat.
- 5.4 În cazul depistării unor pretense neconformități a calității producției ce constituie obiectul prezentului contract, părțile se obligă să se implice activ la soluționarea problemei apărute și, după caz, vor apela la serviciile experților independenți, care se vor achita, precum urmează:
- 5.4.1 În cazul că se va confirma neconformitățile calității, plata va fi efectuată de către Vanzător;
- 5.4.2 În cazul că neconformitățile nu se confirmă, plata urmează a fi efectuată de către Cumpărător.

VI. Forța majoră

- 6.1 Părțile contractante sunt exonerate de orice răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale asumate, în cazul survenirii forței majore printr-un eveniment imprevizibil, care împiedică total sau parțial executarea obligațiilor independent de voința părții ce-l invocă și comunicat în termen de 3 zile lucrătoare prin telex, fax, telegramă, etc., urmat în alte 14 zile lucrătoare de o confirmare scrisă din partea autorității competente de la locul survenirii evenimentului, aceeași procedură realizându-se și pentru încetarea forței majore.

VII. Clauza arbitrală

- 7.1 Părțile duc răspundere materială pentru neîndeplinirea, sau îndeplinirea neadecvată a obligațiilor sale în conformitate cu legislația în vigoare. În cazul în care apar diferende (conflicte), decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, părțile iau măsuri pentru redresarea lor pe cale amiabilă.
- 7.2 În cazul în care diferendele (conflictele) decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui nu pot fi redresate pe cale amiabilă, ele, se vor soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală”, în procedura scrisă.
- 7.2.1 Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova.
- 7.2.2 Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.
- 7.2.3 Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova amplasat pe adresa MD2044, Moldova, mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi, nr.44 of. 02.
- 7.2.4 Limba de lucru utilizată în cadrul procedurii arbitrale va fi limba de stat a Republicii Moldova.
- 7.2.5 Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.
- 7.3 La încheierea, executarea, interpretarea, rezoluțiunea prezentului Contract părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova și prevederile prezentului Contract.

VIII Declarații și Garanții

- 8.1 Părțile contractante declară și garantează că:
- 8.1.1 persoana care semnează prezentul contract are împuternicirile necesare pentru semnarea unui asemenea contract;
- 8.1.2 nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări din partea organelor colegiale, unipersonale sau persoanelor terțe pentru validarea prezentului contract;
- 8.1.3 clauzele prezentului contract nu vor fi în contradicție cu actele sale de constituire, cu oricare convenție, act normativ sau administrativ;

8.1.4 prezentul contract nu este afectat de vicii juridice.

IX. Rezoluțiunea contractului

9.1 Prezentul contract poate fi rezoluționat prin acordul ambelor Părți, în conformitate cu legea sau prevederile stabilite în prezentul contract.

9.2 Vanzătorul” este în drept să rezoluționeze prezentul contract, în cazul în care „Cumpărătorul” nu achită o plată scadentă, mai mult de 10 zile calendaristice.

9.3 Partea contractantă care dorește rezoluțiunea contractului va notifica cealaltă parte cu 10 (zece) zile înainte, privind rezoluțiunea prezentului contract.

9.4 Prezentul contract va fi rezoluționat după expirarea termenului de înștiințare.

X. Dispoziții finale

10.1. Contractul intră în vigoare la data semnării și este valabil până la 31 decembrie 2026. Omisiunea oricăreia dintre Părțile contractante de a notifica în scris intenția de prelungire a efectelor Contractului, echivalează cu prelungirea sa automata pe o durata de 1 an în aceleași condiții.

10.2.Toate modificările și completările la prezentul **Contract** se vor face de comun acord al părților, prin intermediul unor acorduri adiționale care se vor considera părți integrante ale prezentului **Contract**.

10.3 Părțile contractante declară că, toate clauzele prezentului **Contract au fost negociate individual**.

10.4.Prezentul **Contract** a fost perfectat în limba română, în două exemplare, ambele originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ADRESELE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

Societatea pe acțiuni “LUSMECON”
Chișinău, str. Uzinelor 205/1
IBAN MD82ML000000225112900172
în BC „Moldindconbank” S.A.
filiala Invest
MOLDMD2X329
Cod fiscal 1002600050842
TVA 7800083

Director general

_____ **Veaceslav Potop**

CUMPĂRĂTOR

„Marca ASC” SRL
Or. Ialoveni str. Nucarilor, 74, MD-6801
IBAN MD36FT222410610000318498
BC „Fincombank” S.A. suc. nr. 9 Chișinău
BIC FTMDMD2x873
c/f 1008600013863
TVA 6701124
Tel 069200424 / email: olegmd@mail.ru

Director

_____ **Marjina Oleg**

**Anexa nr. 1 la Contract Nr. 06/26
de vânzare – cumpărare din 01.01.2026**

SPECIMENT

Nr. d/o	Marca betonului asfaltic	Prețul pentru o tonă (lei), inclusiv TVA 20%	Cantitatea (tone)
1.	BAD 22,4	1800,00	La cerere
2.	BA 16	2100,00	La cerere
3.	BA8	2150,00	La cerere

Notă: Vânzătorul își rezervă dreptul de a revizui prețul betonului asfaltic și/sau emulsiei bituminoase, prevăzut în prezentul speciment, în cazul în care se va majora costul materiei prime (necesare producerii betonului asfaltic și/sau emulsiei bituminoase), precum și a costului manoperei.

ADRESELE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

Societatea pe acțiuni “LUSMECON”
Chișinău, str. Uzinelor 205/1
IBAN MD82ML000000225112900172
în BC „Moldindconbank” S.A.
filiala Invest
MOLDMD2X329
Cod fiscal 1002600050842
TVA 7800083

Director general

_____ **Veaceslav Potop**

CUMPĂRĂTOR

„Marca ASC” SRL
Or. Ialoveni str. Nucarilor, 74, MD-6801
IBAN MD36FT222410610000318498
BC „Fincombank” S.A. suc. nr. 9 Chișinău
BIC FTMDMD2x873
c/f 1008600013863
TVA 6701124
Tel 069200424 / email: olegmd@mail.ru

Director

_____ **Marjina Oleg**