

1. Denumirea și obiectul contractului: **Ремонт шиферной кровли здания Общежития КГУ**

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte .

(semnătura)

*) Se completează fișe distincte pentru fiecare contract, care este necesar să fie confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție, la terminarea lucrărilor



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 76/19 privind achiziția prin COP

“ 12 ” 08 2019r.

mun.Comrat
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

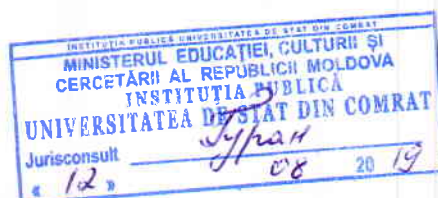
Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. _____ din _____, între **Universitatea de Stat din Comrat**, cu sediul în Mun.Comrat, str. Galatan nr.17 +373 298 24345, fax: 0298 24345, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1008611002139 reprezentat prin **rector Serghei Zaharia**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL “ZAGORLAR”**, cu sediul în or. Comrat, str. T.Șevcenko,1, telefon: 0 606 70 700, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1017611002649, reprezentat prin Dimitroglu N.D, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările « **Ремонт шиферной кровли здания Общежития КГУ** » în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 3 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;



- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **32 318, 13** (trei zeci și doi mii trei sute optsprezece, 13 bani MD.
(suma cu cifre și litere)

- 1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.



14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL SRL «Zagorlar»

Adresa poștală: or.Comrat, str. T.Șevcenko,1

Telefon: 0 606 70 700

Cod fiscal: 1017611002649

Banca:Moldova Agroindbank

Cod: AGRNMD2X761

IBAN: MD20AG000000022513128116

BENEFICIARUL

Universitatea de Stat din Comrat

Adresa: Mun.Comrat,str.Galatana nr.17
Tel./Fax: 0298 24345

Cod fiscal:1008611002139

Denumirea Băncii:Moldincombank

Adresa Băncii:

Cod Bancar:MOLDMD2X350

IBAN: MD24ML00000000225118071

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

L.Ș.



BENEFICIAR



Investior

Инвестор **Комратский Государственный Университет**

PROCES-VERBAL
DE RECEPTIE FINALA

А К Т

окончательной приёмки

№ 2 от « 09 » сентября 2019 г.

Obiectul «Ремонт шиферной кровли здания общежития Комратского Государственного Университета»

Este executat in cadrul contractului nr. 76/19 din 12/08/2019, înregistrat la Agenția Achiziții Publice
выполнен согласно договора.

Lucrările au fost executate in baza autorizației nr от

Работа выполнена на основе разрешения

Valabila pînă la

со сроком действия до

de certe

выданного

1. Comisia de recepție finala si-a desfășurat activitatea in interval fiind formata din:
Комиссия окончательной приёмки проводила работу в составе

1. Попов Д.Г. – инженер по организации, эксплуатации и ремонту зданий и сооружений
2. Султ В.Д. – администратор общежития;
3. Лазарева Ю.Н. – и.о.гл.бухгалтер;
4. Василаки И.Г.-агент по снабжению;
5. Топал В. – технический надзор.

2. Au mai participat la recepție:

Принимали участие в приёмке:
Димитрогло Н.Д...- директор SRL «Zagorlar»

3. Comisia de recepție finala examinare si analizei lucrărilor efectuată si a documentelor cuprinse in cartea tehnica a construcției a constatat următoarele:

Комиссия окончательной приёмки, после изучения и анализа выполненных работ и документов, содержащихся в техническом паспорте строительства, установили следующее: *все работы выполнены в полном объеме.*

- 3.1. Lucrările pe specialități au fost executate si recepționate conform listei anexa nr. 1

Специальные работы были выполнены и приняты, согласно приложения № 1;

- 3.2. Lucrările au fost complet terminate la data de

Работы были полностью выполнены к 10 октябрю 2019 года.

- 1.2. Observațiile comisiei recepție finala sunt prezentate in lista anexa nr. 2;

Замечания комиссии окончательной приёмки представлены в приложении № 2; *замечаний нет*

- 3.4. Cartea tehnica a construcției si fisa sintetica a obiectului au fost (nu au fost) completate;

Технический паспорт строительства и исполнительная документация объекта были выполнены; *были выполнены.*

3.5. Instrucțiunile de exploatarea si urmărire a comportării in timp a obiectului (nu) sunt in
Posesia utilizatorului:

Инструкция по эксплуатации и последующего наблюдения за объектом во времени находится **во владении**
пользователя: **Комратский Государственный Университет**



[Handwritten signatures and initials in blue ink over the stamp]

3.6. Construcția s-a comportat nu s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă la prezent perspective pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3.

Конструкция вела себя в соответствии с проектом в период с момента окончания объекта и до сих пор соответственно на протяжении 6 (шесть) месяцев, замечания комиссии перечислены в приложении № 3;

3.7. Valoarea obiectului este de lei, conform listei anexa nr. 1

Стоимость объекта 32 318,13 (тридцать две тысячи триста восемнадцать) леев, 13 бань, согласно приложению № 1;

4. În baza constatărilor făcute comisia de recepție finală propune:

На основе сделанных замечаний, комиссия окончательной приёмки предлагает: *принять в эксплуатацию объект «Ремонт шиферной кровли здания общежития Комратского Государственного Университета»*

Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Комиссия окончательной приёмки обосновывает сделанные предложения через:

Согласно Положения о приемке строительных работ утвержденного Правительством РМ № 285 от 23.05.1996 года.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Комиссия окончательной приёмки рекомендует следующее:

Ремонт шиферной кровли здания общежития Комратского Государственного Университета *принять в эксплуатацию.*

7. Prezentul proces-verbal conținând _____ fișe și _____ anexe numerotate, ca un total de _____ fișe, a fost oncheiat astăzi _____ la _____ în exemplare.

Настоящий акт содержит 2 листа и пронумерованных приложений, всего листов _____ был составлен сегодня

« _____ » в 6 экземплярах.

Comisia de recepție:

Комиссия окончательной приёмки:

Попов Д.Г. – инженер по организации, эксплуатации и ремонту зданий и сооружений;

Султ В.Д. – администратор общежития;

Лазарева Ю.Н. – и.о.гл.бухгалтер;

Василаки И.Г.-агент по снабжению;

Топал В. – технический надзор.

3. Au mai participat la recepție:

Принимали участие в приёмке:

Димитрогло Н.Д...- директор SRL «Zagorlar»

7. Concluzia de Stat în Construcții:

Заключение Государственной инспекции в строительстве:

Lucrarea

Работа

Строительные работы выполнены в полном объеме. Объект можно использовать по назначению. Инвестору предлагается согласиться с комиссией по окончательной приемке.

« _____ » 2019 г.

L. S. M.П. _____ (Calitate numele prenumele - должность, фамилия, имя)
(Semnătura - подпись)

