



Nr.1442/19
din 02 iulie 2019

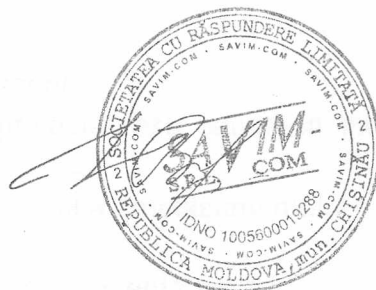
DÎTS a Primăriei mun.Bălți

Vă prezentăm Raportul de Verificare nr.1442/19 la proiectul de execuție, la obiectul nr.03/19 –SAC, ÎV, AEE, RAC,SI, D

„Reparația capitală a blocului alimentar al LT „Alexandr Pușkin” din str.Bulgară, nr.122, mun.Bălți”.

Anexă: Raportul de verificare – 3 file.

Administrator



EVTODIEVA Irina

Raport de verificare nr.1442/19

la proiectul de execuție

„Reparația capitală a blocului alimentar al LT „Alexandr Pușkin” din str.Bulgară, nr.122, mun.Bălți”.

1. **Beneficiar:** DÎTS a Primăriei mun.Bălți.
2. **Proiectant:** „PROLEOCONSTRUCT” SRL (licența A MMII nr.036874 pînă la 08.12.2020);
Autori: **AȘP** – I.Sava (cert.nr.1636), **CP** – I.Șveț (cert.nr.0176);
sp.pr.RAC – T.Șungurova (cert.nr.1540), sp.pr.ÎV – L.Țemcalo (cert.nr.0141),
sp.pr.AEE – G.Grecu (cert.nr.1516), sp.pr.SI – S.Rîbac (cert.nr.1258);
Devizier: L.Andrușceac.
3. **Baza de proiectare:**
 - tema de proiectare;
 - certificat de urbanism pentru proiectare nr.308 din 21.06.2019, eliberat de Primăria mun.Bălți;
 - acț de examinare a stării tehnice;
 - avize de racordare;
 - Lista volumelor de lucrări necesare spre executare confirmate de către „Proleconstruct” SRL.
4. **Date privind verificarea documentației de proiect.**

Verificarea documentației de proiect s-a efectuat de verificatori atestați în următoarea componență:

I.Pascal	(cert.nr.120) – Arhitectură și rezistență;
L.Retîș	(cert.nr.178) – Încălzire și ventilare;
P.Guzun	(cert.nr.180) – Instalații electrice;
Tr.Cojocar	(cert.nr.117) – Rețele de alimentare cu apă și canalizare;
L.Eroșcenco	(cert.nr.158) – Instalații de semnalizare.

5. Date generale.**5.1. Condiții de amplasament.**

Amplasamentul proiectat este situat în intravilanul mun.Bălți, str.Bulgară, nr.122, pe teritoriul LT „A.Pușkin”.

Seismicitatea de calcul a amplasamentului – 7 grade.

5.2. Soluții de arhitectură și rezistență.

Imobilul supus reparației prezintă un volum înglobat în clădirea existentă, dimensiunile în plan 10,6x12,38 m, înălțimea de nivel 3,7-3,3 m.

Structura de rezistență a clădirii existente s-a realizat rigidă cu carcasă spațială din elemente prefabricate de beton armat și planșee prefabricate cu goluri din beton armat. Acoperișul – de tip plan cu învelitoare din materiale bituminoase.

Lucrările de reparație includ următoarele:

- replanificarea încăperilor existente prin demolarea pereților despărțitori vechi și executarea altor noi din cărămidă;
- demontarea tîmplăriei existente și montarea altei noi din materiale moderne;
- schimbarea pardoselilor;
- lucrări de finisare;
- alte lucrări.

5.3. Rețele și echipament tehnic.

Sursa de alimentare cu căldură a liceului – existentă.

Sistemul de încălzire – existent. bitubular orizontal cu circulație forțată. Aparatele de încălzire existente M140-AO se schimbă cu corpuri de încălzire din fontă analogice.

Ventilația încăperilor – prin refulare și aspirație cu impuls mecanic și natural. Conductele de aer sunt executate din plăci fine de oțel clasa H și П.

Proiectul este elaborat în baza sarcinii de proiectare, sarcinilor compartimentelor ingineresti de proiectare.

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se prevede din rețeaua existentă 0,4 kV cu schimbarea BPY cu BPY Y3 de tip PDC-TF-05-250-30.

Puterea calculată – 102,7 kW.

Categoria de fiabilitate – II și I (pentru sistemul antiincendiu).

Sistemul de legare la pământ – TN-C-S.

În proiect se prevede dotarea clădirii cu sistem de semnalizare și stingere a incendiului.

Sursa de alimentare cu apă sunt rețelele existente.

Conductele proiectate se vor executa din țevi de polipropilenă P20bar Ø15-25 mm.

Consumul maxim calculat (apă/canalizare) – 3,6 m³/zi.

Apele menajere uzate se evacuează prin scurgere liberă în rețelele de canalizare existente. Rețelele de canalizare sunt prevăzute din țevi de polipropilenă Ø50-110 mm.

6. Date privind rezultatele verificării documentației de proiect.

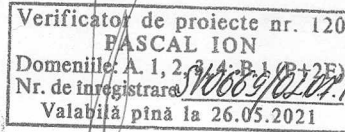
În urma verificării documentației de proiect obiecțiile și propunerile făcute de verificatori au fost transmise proiectantului, care a operat în proiect modificările necesare.

La faza finală documentația de proiect s-a ștampilat de verificatori atestați în ordinea stabilită.

7. Concluzii.

Ca urmare, proiectul de execuție „Reparația capitală a blocului alimentar al LT „Alexandr Pușkin” din str.Bulgară, nr.122, mun.Bălți” (soluții de arhitectură-rezistență, încălzire-ventilare, apă-canalizare, electricitate și semnalizare) se recomandă pentru aprobare.

Verificator



Ion Pascal

Verificator



Liudmila Retiș

Verificator



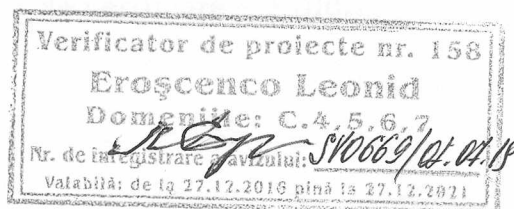
Trofim Cojocaru

Verificator



Petru Guzun

Verificator



Leonid Eroșcenco