

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Contract de lucrări civile cu obiectul “Lucrări de renovare/alterare la Centrul de Tineretor.Bălți”
2. Numărul și data contractului Nr.UNFPA/MDA/CCW/21/001 din 16.12.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului Fondul Națiunilor Unite pentru Populație
4. Adresa beneficiarului mun.Chișinău, str. 31 August 1989 nr.131
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor general  
*(se notează opțiunea corespunzătoare)*
  - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - b) antreprenor asociat
  - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	937 171,80 lei	52 065,10 USD
b) finală (la data finalizării contractului)	937 171,80 lei	52 065,10 USD
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată 120 zile
  - b) efectiv realizată 120 zile
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.2 din 24.05.2022
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție Nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 29.08.2024

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Ciobanu Victor

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

Denumirea întreprinderii: SRL „BUDEI COM”

## UNFPA CONTRACT FOR CIVIL WORKS

between the

**United Nations Population Fund**

And

**BUDEI COM SRL**

Ref.: UNFPA/MDA/CCW/21/001

**Whereas**, the **United Nations Population Fund** is a subsidiary organ of the United Nations established by the General Assembly pursuant to resolution 3019 (XXVII) of 18 December 1972 (the "UNFPA");

**Whereas**, the **BUDEI COM SRL** is a business entity duly incorporated and organized under the Laws of **Republic of Moldova** (the "Contractor");

**Whereas**, the UNFPA wishes to engage the Contractor for the performance of the construction and renovation works, including **LOT 1 renovation / alteration works of Youth Center Balti** (hereinafter referred to as the "Works"), in accordance with this Contract;


**Whereas**, now therefore, the Contractor and the UNFPA, referred to jointly as the "Parties" and each separately as a "Party", hereby agree as follows:

### **1. Contract Documents**

1.1. This document together with the Annexes attached hereto and referred to below, all of which are incorporated herein and made a part hereof (the "Contract Documents"), constitute the entire agreement between UNFPA and the Contractor for the provision of the Works (the "Contract").

Annex I: UNFPA General Conditions for Civil Works (the "General Conditions"), and  
Annex II: Technical Specifications and Drawings (ref. UNFPA/MDA/PSC/2020/001-1 Youth Center Balti), and


Annex III: Contractor's technical and financial proposals and response to UNFPA Tender ITB No. UNFPA/MDA/ITB/2021/003 LOT 1 renovation / alteration works of Youth Center Balti.

DS  DS  
VC

**3. Contract price and invoices**

- 3.1 In full consideration of the complete and satisfactory performance of the Works under this Contract, UNFPA shall pay the Contractor a fixed contract price of **52,065.10 USD (fifty-two thousand sixty-five US Dollars and 10 Cent)** according to the milestones set forth below and subject to modification on account of any Change Orders approved by UNFPA in writing. Note: **The payment will be made in MDL at the UN operational rate of exchange on the date of payment.**
- 3.2 The price of this Contract is not subject to any adjustment or revision because of price or currency fluctuations or the actual costs incurred by the Contractor in the performance of the Contract.
- 3.3 One original and one copy of each invoice issued by the Contractor shall be submitted by the Contractor to the UNFPA and to the Engineer, by mail or by hand to the address specified in Article 7 of this Contract. Invoices shall be submitted upon achievement of the following milestones, and approved by UNFPA engineer before submittal:

MILESTONES	AMOUNT	TIMEFRAME
1. 25% advance payment upon signature of civil works contract by both parties.	13,016.27 USD	within 30 days upon signature of contract
2. 40% upon substantial completion of the following Works: a) Preparation stage: Issuance of the permit from the representative of the "Autosalubritate" service for the evacuation of construction materials waste from the construction site; b) Dismantling works; c) Landscaping works.	20,826.04 USD	within 2 weeks upon submission and approval of the Contractor's invoices which have been verified by the Engineer and confirmed by way of issuance of the respective certificate of payment by the Engineer.
3. 30% upon substantial completion of the masonry finishing works - interior, exterior	15,619.53 USD	within 2 weeks upon submission and approval of the Contractor's invoices which have been verified by the Engineer and confirmed by way of issuance of the respective certificate of payment by the Engineer.
4. 5% upon Substantial Completion of the Works, and expiration of Defects Liability Period.	2,603.26 USD	within 2 weeks upon submission and approval of the Contractor's invoices which have been verified by the Engineer and confirmed by way of issuance of the respective certificate of payment by the Engineer.

DS  DS  
VC

**8. Entry into force; term**

8.1 This Contract comes into force on the date the last of the Parties has signed this Contract (the "Effective Date") and shall remain effective until completion of the Works to UNFPA's satisfaction (the "Contract Term"), unless terminated in accordance with the terms of this Contract.

In witness whereof, the undersigned, duly authorized representatives of the Parties, have signed the present Contract in two copies.

**For the Contractor**

DocuSigned by:  
**Victor Ciobanu**  
887D63FEF712441...

Name: Victor Ciobanu

Title: Director of BUDEI COM SRL

Date: 16-дек-2021

**For the UNFPA:**

DocuSigned by:  
*Nigina Abaszada*  
43D750472CF14D1...

Name: Nigina Abaszada

Title: UNFPA Resident Representative for  
Moldova

Date: 16-Dec-2021

DS  
*Selam*

DS  
VC

IMPLEMENTATOR : UNFPA Moldova  
INVESTITOR:  
BENEFICIAR: BUDEI COM SRL

**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ**  
Nr. 02 din 24 mai 2022

Privind lucrarea: Lucrări de renovare/alterare la Centrul de Tineret or.Bălți, LOT 1 în cadrul contractului lucrări civile nr. UNFPA/MDA/CCW/21/001 din 16.12.2021 încheiat între Fondul Națiunilor Unite pentru Populație (UNFPA) și SRL "Budei Com" pentru lucrările de construcție.

1. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 08 din 07.02.2022, conform documentației de proiect nr. UNFPA/MDA/PSC/2020/001, elaborat de compania de proiectare SRL "Bim-Tech Solution".

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul: mai 2022, fiind formată din:

**Președintele comisiei:**

1. Mihalcean Nonna

Director Centrul de Resurse pentru  
Adolescenți și Tineret din Bălți

**Vicepreședintele comisiei :**

1. Gordila-Bobeico Olga

Ofițer de proiect UNFPA

**Membrii comisiei:**

1. Chilat Gabriel

Conducător cerc CRAT

2. Țepordei Valeria

Coordonator Financiar  
Administrator proiect UNFPA

3. Gromațchi Iurie

Responsabil tehnic - consultant UNFPA

**Invitați la recepție:**

1. Ciobanu Victor

Director SRL "BUDEI COM"

2. Nimcov Vladimir

Diriginte de șantier SRL "BUDEI COM"

3. Rusu Dimitri

Arhitect șef se proiect

4. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate, a constatat următoarele:

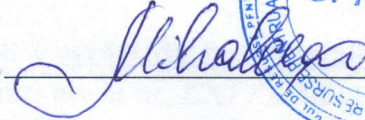
- 1) lucrările au fost efectuate conform proiectului de execuție nr. UNFPA /MDA /PSC/ 2020/001
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de \_\_\_\_\_ 2022
- 3) valoarea obiectului este de 52 065,10 USD,
5. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: Spre recepție
6. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: Recepționarea lucrărilor

7. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: Renovarea Instituție Publice Centrului de Tineret str.I. Konev nr.9, or.Bălți conform proiect de execuție nr. UNFPA/MDA/PSC/2020/001

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_ 2022, în 5 exemplare.

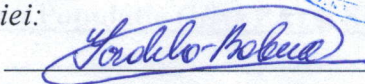
**Comisia de recepție:**

Președintele comisiei:



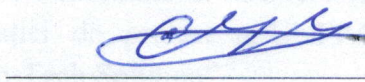
Mihalcean Nonna

Vicepreședintele comisiei:



Gordila-Bobeico Olga

Membrii comisiei:



Chilat Gabriel



Tepordei Valeria



Gromatchi Iurie

Invitați la recepție:



Ciobanu Victor



Nimcov Vladimir



Rusu Dimitri

10. Lucrarea: Lucrări de renovare/alterare la Centrul de Tineret or.Bălți, LOT 1 se consideră terminate și este

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:  
SRL „BUDEI COM” (antreprenor)

PRIMITĂ:  
BENEFICIAR:  
UNFPA Moldova

" " \_\_\_\_\_ 2022

L.Ș.

(semnătura)



" " \_\_\_\_\_ 2022

L.Ș.

(semnătura)

