

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice Nr.70 din 18.10.2024

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	I.P. Direcția Generală pentru Administrarea Clădirilor Guvernului Republicii Moldova
Localitate	mun. Chișinău
IDNO	1006601001045
Adresa	MD-2012, Piața Marii Adunării Naționale, nr.1 MD-2004, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.180, et.6
Număr de telefon	022-250-288, 022-250-449
Număr de fax	022-260-458
E-mail oficial	achizitii@dgacg.md
Adresa de internet	www.dgacg.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Tatiana Mușchei, tel. 0.22.250-449, 0220250319 achizitii@dgacg.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitație deschisă
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	Nu este cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	In conformitate cu Legea 131/2015
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu este cazul
Tipul obiectului contractului de achiziție	Lucrări
Obiectul achiziției	Achiziționarea lucrărilor de reparație capitală a blocurilor sanitare, în clădirile administrative aflate în gestiunea Direcției generale pentru administrarea clădirilor Guvernului RM mun. Chișinău (I etapă)
Cod CPV	45440000-3
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1727419514205 Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21284511 Data publicării: 27.09.2024
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md ;
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da Link-ul către planul de achiziții publice publicat: www.dgacg.md
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire	Acord-cadru
Sursa de finanțare	Buget de stat;
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2603920.00

3. Clarificări privind documentația de atribuire: nu sunt clarificări

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

4. Modificări operate în documentația de atribuire: nu sunt modificări

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

5. Până la termenul-limită (data 16.10.2024, ora 10:00), au depus oferta 2 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/administratorii
1.	Aria Grup SRL	1004600069769	administratorii
2.	Vastavit SRL	1004600066894	administratorii

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic	
	Aria Grup SRL	Vastavit SRL
Documentele ce constituie oferta (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)		
Propunerea tehnică	prezentat	prezentat
Propunerea financiară	prezentat	prezentat
DUAЕ	prezentat	prezentat
Garanția pentru ofertă 2 %	prezentat	prezentat
Documente de calificare Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde		
Cerere de participare.	prezentat	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei.	prezentat	prezentat
Ordin de numire în funcție a responsabilului de executare a lucrărilor în compania de construcții.	prezentat	prezentat
Graficul de executare a lucrărilor .	prezentat	prezentat
Declarația privind experiența similară prin dovada a cel puțin 5 copii a contractelor similare cu semnătura electronică.	prezentat	prezentat
Documentul care atestă dreptul de a executa lucrările solicitate. Certificat de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier.	prezentat	prezentat
Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimul de an de activitate.	prezentat	prezentat
Declarația privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesare pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului.	prezentat	prezentat
Declarația privind personalul de specialitate si/sau experți propus/propuși pentru implementarea contractul.	prezentat	prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.	prezentat	prezentat
Informația privind asocierea.	prezentat	prezentat
Avizul Agenție de supraveghere tehnică.	prezentat	prezentat
Dovada înregistrării persoane juridice Certificat/Decizie de înregistrare/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice.	prezentat	prezentat
Certificat de efectuarea sistematică a plăților impozitelor, contribuțiilor Certificat eliberat de către IFS.	prezentat	prezentat
Declarație pe propria raspundere referitor la. transportarea, resurselor materiale demontate re folosibile (ferestre, uși,tevi,etc) se va face din contul agentului economic desemnat câștigător. Agentul economic își asumă cheltuielile legate de transportarea acestora cu coordonarea preventivă cu reprezentantul Beneficiarului, la depozitul din strada Bucuriei 18A in baza unui act de primire predare. Agentul economic își asumă cheltuielile legate de încărcare, transportare și evacuarea deseurilor menajere	prezentat	prezentat
Perioada de garanție a lucrărilor minim 5 ani din momentul semnării procesului verbal de recepție finală.	prezentat	prezentat
Garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 15% din valoarea contractului atribuit. În termen de 3 zile de la data	La semnarea contractului	La semnarea contractului

comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul desemnat câștigător va prezenta garanția de bună execuție prin transfer la contul autorității contractante conform următoarelor date bancare: DIR GEN ADM CLAD GEVER RM IBAN: MD43TRPCAA518440C00604AA IDNO: 1006601001045 MF Trezoreria de Stat Cod Bancar: TREZMD2X		
DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. Declarație aprobată prin ordinul nr.OMF145/2020 din 24.11.2020 completată și semnată electronic. pentru ofertantul desemnat câștigător.	La semnarea contractului	La semnarea contractului

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare)

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrari de reparație capitală a blocurilor sanitare, în clădirile administrative aflate în gestiunea Direcției generale pentru administrarea clădirilor Guvernului RM mun. Chișinău (I etapă)	Aria Grup SRL	1952904,03	1 buc	+	+
	Vastavit SRL	2178973,49	1 buc	+	+

În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
1298-01 16.10.2024	Aria Grup SRL	În conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE - informația referitoare la persoanele de conducere este diferită – Capitol II - 2A.11.1; Capitol IV - 4C.9; Să prezentați calculul contabil privind beneficiu de deviz și a cheltuielile de regie. În temeiul art. 70, p.2, vă rugăm să justificați prețul ofertei semnificativ mai scăzut, (-25,00%) cu acte confirmative. Întru asigurarea executării cu succes și în termenii stabiliți în anunțul de participare și în conformitate cu art. 21. pct.1, lit. a). al Legii 131/2015, urmează să demonstrați capacitatea economică și financiară pentru realizarea achiziției ce urmează prin prezentarea declarației bancare corespunzătoare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional.	Răspuns nr. 02 din 17.10.2024 Cu prezentarea clarificărilor însoțite de acte confirmative
1301-01 16.10.2024	Vastavit SRL	Justificarea prețului cu acte confirmative (simbol norme și cod resurse 940-5003), capitolul Semnalizare de incendiu poziția nr. 9 - Кабель пожарной сигнализации с медными жилами экранированный огнестойкий ёмк. 4x0,5 КОРКЕН(А)FRLSL – 240 m, preț 986,00 lei MD;	Răspuns nr. 121 din 16.10.2024 Cu prezentarea clarificărilor însoțite de acte confirmative, justificarea prețului prezentat pentru cablu este o eroare

	Prezentarea calculului contabil privind beneficiu de deviz și a cheltuielilor de regie; În temeiul art. 70, p.2, vă rugăm să justificați prețul ofertei semnificativ mai scăzut, (-16,32%) cu acte confirmative.	aritmetică. De fato pretul fiind 9,86 lei MD.
--	--	---

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
Vastavit SRL	Respinsă oferta cu valoare de 2178973,49 lei f/r TVA, clasată pe locul 2 conform factorilor de evaluare (91.70%) , pentru prețul ofertei mai mare.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: Pentru fiecare lot

11. Criteriul de atribuire aplicat: Cel mai bun raport calitate-preț

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%				
			Aria Grup SRL		Vastavit SRL	
1	Prețul ofertei	80%	1952904,03	80%	2178973,49	71,70%
2	Cea mai scurtă perioadă de execuție	15%	60 zile	13,25%	50-53 zile	15
3	Termenul de garanție	5%	5 ani	4,17%	6 ani	5
TOTAL		100%		97,42%		91,70%

13. Reevaluarea ofertelor: nu este cazul

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

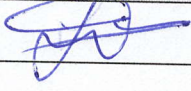

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrari de reparație capitală a blocurilor sanitare, în clădirile administrative aflate în gestiunea Direcției generale pentru administrarea clădirilor Guvernului RM mun. Chișinău (I etapă)	Aria Grup SRL	1 buc	1952904,03	1952904,03	2343484,84

Anularea procedurii de achiziție publică: nu este cazul

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Mînașcortă Igor	Președintele grupului de lucru	
2	Gherman Vadim	Membru al grupului de lucru	
3	Liliana Ivanov	Membru al grupului de lucru	
4	Gabriela Capmari	Membru al grupului de lucru	
5	Tatiana Mușchei	Membru al grupului de lucru	