

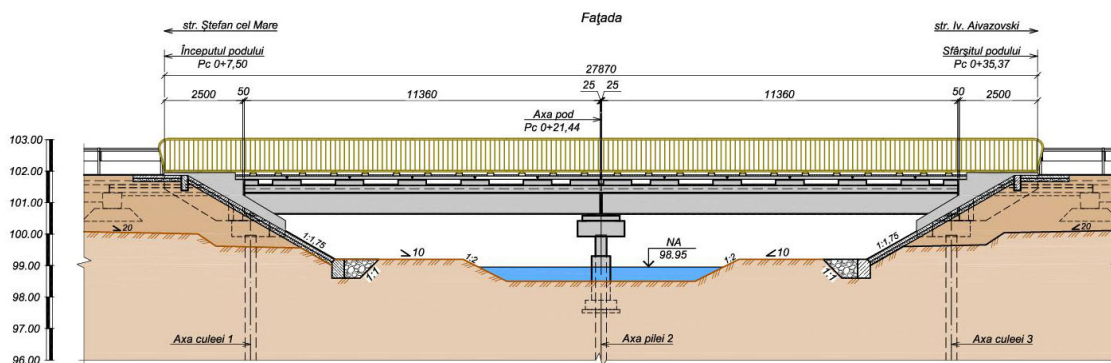
BIROUL DE CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI
"INJPROIECT" S.R.L.

MD2069, Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor 61/2, of. 62, c/f 1003600109976,
tel./fax (+37322)750089, (+37322)755995, E-mail: injproiect@inbox.ru

PROIECT DE EXECUȚIE

**Actualizarea documentației de proiect și deviz
„Reparația capitală a podului
de pe str. Babinski din mun. Bălți”**

Volumul 1. Memoriu explicativ



Ex.nr. _____

Contractul nr. 52

Mun. CHIȘINĂU 2025

**BIROUL DE CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI
"INJPROIECT" S.R.L.**

Licența seria A MMII nr.022083 din 11.08.2006

PROIECT DE EXECUȚIE

**Actualizarea documentației de proiect și deviz
„Reparația capitală a podului
de pe str. Babinski din mun. Bălți”**

Volumul 1. Memoriu explicativ

**Proiectul este elaborat în conformitate cu normele și regulile în
construcții în vigoare.
Pericolul alunecărilor de teren lipsește.**

Manager șef

A. Cekan

Inginer șef

A. Sîrghi

**Inginer-șef proiect
certificat seria 2024-P , nr.1189
din 29.05.2024**

A. Cekan

Ex. nr. _____

Contractul nr. 52

Mun. CHIȘINĂU 2025

Componenta proiectului

Volumul 1. Memoriu explicativ

Volumul 2. Soluții constructive

Volumul 3. Documentație de deviz

Volumul 4. Organizarea Construcției

Anexe la proiect:

- Plan topogeodezic**
- Raport de Expertiză Tehnică a podului**

CUPRINS

NR.	DENUMIREA COMPARTIMENTULUI	PAGI NA
1	2	3
1	MEMORIU EXPLICATIV	
	1. DATE GENERALE	4
	2. CARACTERISTICA ZONEI DE REFERINȚĂ	5-6
	3. DESCRIEREA ȘI STAREA TEHNICĂ A PODULUI EXISTENT	7-8
	4. SOLUȚII CONSTRUCTIVE	8-10
	5. PROTECȚIA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR	10-11
	6. INDICII TEHNICO-ECONOMICI A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	11
	7. CONDIȚII DE EXPLOATARE ȘI ÎNTREȚINERE A PODULUI	11-12
	8. BORDEROUL LUCRĂRILOR DE REPARAȚIE CAPITALĂ A PODULUI	13-19
2	ANEXE:	
	TEMA DE PROIECTARE DIN 11.03.2025	20
	CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE	21
	COORDONĂRI	22

Inv. Nr.	Semnătura și data	Mod. inv. Nr

1. DATE GENERALE

Actualizarea documentației de proiect și deviz „Reparația capitală a podului de pe str. Babinski din mun. Bălți” a fost efectuată de către Biroul de Cercetări și Proiectări “INJPROIECT” S.R.L., în baza prevederilor Contractului Nr. 52 din 11.03.2025, încheiat cu Primăria mun. Bălți, Temei de Proiectare aprobată de către Primarul de Bălți, precum și în baza prevederilor Certificatului de Urbanism.

Inițial, Proiectul de execuție “Reparația podului de pe str. Babinski din mun. Bălți”, a fost întocmit în anul 2015 de către “INJPROIECT” S.R.L., în conformitate cu Contractul de proiectare Nr.60 din 11.05.2015, încheiat cu Î.M. Direcția Construcției Capitale Comanditar unic, mun. Bălți.

În luna aprilie anul 2021, Primăria mun. Bălți a încheiat cu “INJPROIECT” S.R.L. Contractul nr. 50 din 07.05.2021, în care se solicita actualizarea Specificațiilor din Proiectul de Execuție, cu referință la noile Standarde Europene în baza Hotărârii de Guvern al R.M. nr. 913 din 25.07.2016 „privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții”,.

În anul 2022, Primăria mun. Bălți, prin scrisoarea Nr. 03 – 11/12 din 04.01.2022, a solicitat actualizarea Documentației de deviz a Proiectului de Execuție „Reparatia podului de pe str. Babinski din mun. Bălți”, din cauza creșterii vertiginoase a prețurilor la materialele de construcție și a salariului mediu pe ramura Construcției.

În toate trei cazuri Documentația de Proiect și Deviz a fost supusă Verificării în cadrul Serviciului de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor.

În anul curent, Primăria mun. Bălți, prin Contractul menționat, a solicitat actualizarea documentației de proiect și deviz „Reparatia capitală a podului de pe str. Babinski din mun. Bălți”, în scopul organizării licitației publice pentru identificarea Antreprenorului și organizarea lucrărilor de reparație a podului.

Actualizarea cuprinde toate compartimentele proiectului, inclusiv planul topogeodezic, pus la dispoziție de către Primăria mun. Bălți.

Podul este amplasat în or. Bălți pe strada Babinski și reprezintă un pod destinat circulației rutiere și de pietoni, care asigură continuitatea străzii urbane de importanță locală în zonă locativă, la travesarea râului Răuțel.

Durata de exploatare a podului, propus pentru reparație, atinge 50 ani, pe parcursul cărora, sub acțiunea factorilor climaterici și dinamici, elementele constructive ale podului au căpătat defecte, încât caracteristicile lor funcționale nu mai corespund cerințelor siguranței circulației rutiere și de pietoni.

Mod.inv.Nr	
Semnătura și data	
Inv.Nr.	

În temeiul necesității asigurării siguranței și continuității circulației rutiere și pietoni, Beneficiarul, a solicitat actualizarea documentației de proiect pentru desfășurarea lucrărilor de reparație capitală a podului urban.

Proiectul de execuție propune soluții de demolare parțială a podului existent cu reparația infrastructurii, suprastructurii și racordarea cu strada existentă Babinski, pentru asigurarea securității circulației rutiere și pietonale în condiții de siguranță deplină și confort, la sarcinile reglementate prin lege cu asigurarea scurgerii libere a apelor cu debite mari ale r. Răuțel.

La baza soluțiilor de Proiect acceptate au stat materialele Raportului de expertiză tehnică Nr.8083-04-15/T din 06.05.2015, întocmit de colaboratorii Serviciului de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor, precum și materialele examinării tehnice efectuate de către "INJPROIECT" S.R.L. în anii 2015, 2021, 2022 și 2025.

Lucrările topogeodezice au fost efectuate în aprilie 2025, de Întreprinderea Municipală Bălți „Biroul arhitectură și sistematizare” și pus la dispoziție de către Primăria mun. Bălți.

Actualizarea documentației de proiect „Reparatia capitală a podului de pe str. Babinski din mun. Bălți” a fost întocmită în conformitate cu prevederile normelor și regulilor în construcții în vigoare în Republica Moldova.

2. CARACTERISTICA ZONEI DE REFERINȚĂ

2.1. Clima. Zona climaterică a raionului de amplasare a obiectului este III, cu regimul de umeditate a terenului I. Regimul termic a zonei se caracterizează prin temperaturi mai joase (în comparație cu restul teritoriului RM), cu primăvara mai târzie și cu toamna mai devreme. Temperatura medie anuală alcătuiește +8,7 +8,9°C. Temperatura medie lunară a lunii cele mai calde ale anului +19.5 +20.8°C, iar a lunii cele mai reci -4.4 -4.7°C. Maximul anual absolut al temperaturii se observă în luna iulie, uneori în august și atinge temperatura +38 +39°C. Minimul absolut a temperaturii aerului a atins -35°C și a fost înregistrat în ianuarie.

Trecerea constantă a temperaturii aerului peste limita de 0°C decurge de obicei primăvara – în prima decadă a lui martie, toamna – la sfârșitul lui noiembrie. În unii ani – perioada aceasta poate să intervină cu 15-20 zile mai înainte sau mai târziu de datele mijlocii. Durata perioadei cu temperatura medie zilnică de +5°C și mai sus constituie 222 zile, din martie până în noiembrie. Temperatura de calcul cea mai rece pentru cinci zile constituie -16.6°C, iar cea mai caldă 28°C.

Mod.inv.Nr	
Semnătura și data	
Inv.Nr.	

Pământul îngheață la sfârșitul lunii noiembrie și atinge maximul în ianuarie. Dezghețul are loc în a doua jumătate a lunii februarie. Adâncimea medie de îngheț a solului este de 53 cm, max 92 cm.

Cantitatea medie de precipitații anuale constituie 445-484 mm, din care 75-80% cad în perioada caldă (aprilie – noiembrie). Grosimea medie a stratului de zăpadă pe iarnă ajunge la 20 cm, maximală 46 cm.

Regimul de vânturi se caracterizează prin predominarea direcției: Nord-Vest și Sud–Est. Numărul zilelor cu vânturi puternice (peste 15 m/s) constituie de la 5 până la 50 zile pe an. Uneori viteza vânturilor depășește 30-35 m/s.

2.2. Date hidrologice. Podul proiectat traversează râul Răuțel, afluentul drept al r.Răut. Până la terenul de amplasament al podului bazinul hidraulic constituie 198 km², cu lungimea de 23 km. Panta hidraulică medie amonte de pod $i = 0,006$, la pod 0,004.

Podul este amplasat la începutul iazului artificial creat de barajul capital din aval la 320 m depărtare, care servește și zonă de odihnă. În terasamentul barajului este încastrat un pod-deversetor cu deschiderea în lumină de 9,0 m și adâncimea presiunii de apă față de nivelul de remuu egală cu 1,10 m, iar până la carosabilul podului 1,50 m. Debitul de calcul constituie $Q_{1\%} = 52,0 \text{ m}^3/\text{s}$. Nivelul de calcul al apelor mari este $NAC_{1\%} = 100,05 \text{ m}$. S.B.

În ultimii 50 de ani albia râului Răuțel a fost înmâlită, consecințele fiind înmlăștinirea albiei cu apariția vegetației de mlaștină: stuf și tufari. Viteza de scurgere a curentului de apă a r.Răuțel nu depășește 1,0 - 1,1 m/s.

Deschiderea în lumina podului de pe str.Babisnski este de 19,35 m și este suficientă pentru trecerea debitului de calcul a apelor, însă grămezile de gunoi, stuful, tufele și comunicațiile ingineresti negativ influențiază la curgerea normală a curentului de apă sub pod. Chiar și în perioada apelor cu nivele obișnuite (joase), scurgerea liniștită este perturbată, iar curentul de apă îndreptat spre culeea 1, provoacă afuieri.

Pentru a evita inundarea terenurilor adiacente este necesar de curățat și adâncit albia r. Răuțel.

Pe viitor, pentru a evita posibilitatea inundărilor terenurilor și construcțiilor amplasate în zona albiei râului Răuțel, recomandăm Primăriei mun. Bălți să solicite efectuarea lucrărilor de adâncire și amenagare a albiei râului Răuțel pe teritoriul or.Bălți, în baza unei documentației de proiect, întocmite de agenți economici atestați.

Inv. Nr.	Semnătura și data	Mod. inv. Nr.

3. DESCRIEREA ȘI STAREA TEHNICĂ A PODULUI EXISTENT

Podul a fost construit în anii 1975-1976, după chema statică de 2x11,36 m, lungimea de 22,74 m. Lățimea carosabilului este de 8,10 m, lățimea totală a podului atinge 10,60 m.

Structura portantă (de rezistență) în fiecare deschidere reprezintă șase grinzi prefabricate din beton simplu armat, cu secțiunea transversală în formă de „T”, îmbinate între ele longitudinal noduri din beton armat. Lungimea grinzilor este de 11,36 m, înălțimea de 0,80 m, lățimea de 1,73 m pentru intermediare și de 1,94 m pentru marginale. Dimensiunile de cofraj și armarea grinzilor existente a suprastructurii podului corespund grinzilor cu marca Б-13 (marginale) și Б-14 (intermediare) din Proiectul Tip Nr.56Д (Nr. de inventar 127/2-2), anul editării 1962, autor Institutul Glavtransproiect „SOIUYDORNII”.

Partea carosabilă este alcătuită din stratul de îmbrăcăminte din beton asfaltic și hidroizolarea suprastructurii cu stratul de egalizare și de protecție. Trotuarele reprezintă elemente-cadru prefabricate din beton armat, acoperite cu plăci prefabricate din beton armat. Elementele cadru sunt fixate de suprastructură cu ancoraje din oțel. Construcția trotuarelor corespund construcției trotuarelor din Proiectul Tip Nr.56, anul editării 1958, autor „SOIUYDORNII”. Parapetul de profil „U” și umplutura din platbandă de oțel.

Infrastructura podului este alcătuită din două culee și o pilă intermediară, care reprezintă un rând din șapte piloți, secțiunea de 35x35 cm, din beton armat, încastrați în pământ prin batere și rigidizați la partea superioară cu o riglă din beton armat.

Pe rampele de acces partea carosabilă are îmbrăcăminte din beton armat. Racordare a podului cu carosabilul lipsesc

Cursul de apă a râului se află în deschiderea 1. Albia râului sub pod, în aval și amonte de pod este înmlăștinată și împânzită cu stuf și tufari.

Din concluziile și recomandările Expertizei tehnice rezultă că Starea tehnică a podului este nesatisfăcătoare, din care cauză sunt necesare intervenții cu lucrări de reparație pentru asigurarea securității circulației rutiere și de pietoni, în condiții de siguranță și confort, la vitezele și sarcinile reglementate prin lege, cu asigurarea capacității portante, stabilități și durabilității elementelor componente, cu evidențierea minimului necesar de lucrări de reparație a podului, care trebuie de inclus în documentația de proiect și deviz și anume:

Demolarea elementelor căii podului existent;

Demontarea elementelor suprastructurii, reparația grinzilor;

Mod. inv. Nr.	
Semnătura și data	
Inv. Nr.	

Reparația pilei intermediare și culeelor (demolarea riglelor, cămășuirea piloților pilei intermediare, execuția riglelor, zidurilor de gardă și cuzineților);

Montarea suprastructurii (montarea grinzilor existente reparate, monolitizarea îmbinărilor longitudinale dintre grinzi, execuția plăcii suprabetonate cu montarea conectorilor de asigurare a conlucrării cu grinzile, hidroizolarea plăcii suprabetonate);

Montarea elementelor căii podului (montarea trotuarelor, acoperirea rosturilor de dilatație, așternerea îmbrăcămintei din beton asfaltic, amenajarea sistemului de evacuare a apelor pluviale, montarea parapeților de siguranță a circulației rutiere și de pietoni);

Amenajarea rampelor de acces (umplerea golurilor, montarea elementelor de racordare, montarea bordurelor, așternerea îmbrăcămintei asfaltice pe carosabil și trotuare, montarea parapetului de siguranță a circulației rutiere);

Amenajarea albiei din preajmă podului (curățarea albiei, consolidarea malurilor);

4. SOLUȚII CONSTRUCTIVE

Variante. Ținând cont de recomandările expertizei tehnice, de situația hidrolică și analiza tehnico-economică a variantelor posibile de reparație a podului s-a decis că varianta optimă este podul cu schema statică existentă de 2x11,36 m, care asigură scurgerea liberă a apelor cu debite de calcul, cu reânoirea căii podului, reparația suprastructurii și infrastructurii, reamenajarea rampelor de acces și amenajarea albiei.

Dimensionarea podului. Strada de amplasare a podului este urbană de importanță locală, în zonă locativă.

În plan podul este amplasat în aliniament și se intersectează cu albia râului sub un unghi de 90°.

În profilul longitudinal podul se află în aliniament

Lungimea podului constituie 27,87 m, cu schema statică de 2x11,36 m.

Gabaritul podului constituie 8,00+1x1,50+1x0,75 m și asigură amplasarea drumului cu lățimea părții carosabile de 6,0 m, pentru două benzi de circulație a unităților de transport, două benzi de siguranță de 1,00 m.

Sarcinile de calcul a podului sunt A11 și HK80.

Seismicitatea de calcul a podului constituie 7 grade.

Generalități. Soluțiile conceptuale propuse în proiect se bazează pe regulile de bază a standardelor Europene seria EN 1504 „Repararea și protejarea structurilor din beton și beton armat” și a normelor în construcții în

Mod. inv. Nr.	
Semnătura și data	
Inv. Nr.	

vigoare din Republica Moldova СНиП 2.05.03-84, SM 324:2017, SM SR EN 206:2016, CP H.04.04:2018, NCM A.07.02-2012; NCM D.02.01-2024, CP D.02.11–2014, CP D.02.05-2017, NCM E.04.04:2016, CP D.02.25-2021, .

Infrastructura. Culeele și pila intermediare sunt alcătuite dintr-un rând de piloți existenți din beton armat prefabricat cu secțiunea de 35x35 cm, înfipti în pământ prin batere până la refuz și rigidizați la partea superioară cu o riglă nouă din beton armat monolit. Piloții pilei sunt protejați prin cămășuire cu beton armat. Din necesitatea asigurării rezemării corecte a grinzilor, riglele pilei și culeelor sunt înlocuite cu altele noi. Pe riglele culeelor sunt amenajați zidul de gardă și cuzineții, iar pe rigla pilei cuzineții din beton armat monolit.

Suprastructura. În secțiunea transversală a suprastructurii sunt aranjate 6 grinzi existente din beton armat prefabricat, îmbinate între ele pentru asigurarea conlucrării și capacității portante. Din necesitatea modificării riglelor se cere demontarea grinzilor suprastructurii, reparația lor și după reparația culeelor și pilei, montarea grinzilor. Pe grinzi se execută o plăci suprabetonată din beton armat, care permite amenajarea căii podului cu carosabilul și trotuarele solicitate, precum și obținerea capacității portante la sarcinile normative actuale în vigoare: A11 cu pietoni și HK-80, conform cerințelor normativului СНиП 2.05.03-84. Conlucrarea plăcii suprabetonate cu grinzile este asigurată de conectori. Suprafața grinzilor se protejează cu vopsea polimerică.

Calea podului. Calea podului conține partea carosabilă cu lățimea de 8,0 m, trotuar cu lățimea de 1,50 m și trecere de serviciu cu lățimea de 0,75 m. De ambele părți a carosabilului sunt instalate pe soclu parapete metalice de siguranță, cu înălțimea de 0,75 m și parapete pietonale, înălțimea de 1,10 m.

Îmbrăcămintea părții carosabile a podului se execută din două straturi: strat de uzură, $h = 4$ cm, din mixtură asfaltică stabilizată de tip MAS16 și strat de legătură, $h = 4$ cm, din beton asfaltic tip BAP16. Amorsarea suprafețelor suport se execută cu emulsie bituminoasă cationică.

Stratul de protecție din beton armat este de 4 cm grosime; stratul hidroizolant este din membrană armată cu grosimea minimă de 0,5 cm, așternută prin lipire de placa suprabetonată din beton armat. Hidroizolația reprezintă o membrană armată de tip DERBIGUM GC (se acceptă și altă membrană similară), $h \geq 5$ mm, lipită prin încălzire.

Plăcile trotuarelor sunt prefabricate din beton armat, acoperite cu îmbrăcămintă, $h = 4,0$ cm, din beton asfaltic.

Partea carosabilă este amenajată cu parapet metalic de siguranță a circulației rutiere, cu înălțimea de $h = 0,90$ m, iar trotuarele la exterior cu parapete de siguranță pietonală, cu înălțimea de $h=1,10$ m.

Inv.Nr.	
Semnătura și data	
Mod.inv.Nr	

Glisierele (profilul lisă), amortizatorul și buloanele sunt zincate termic, $h = 120 \mu\text{m}$ (mkm), (buloanele $60\mu\text{m}$), conform SM SR EN ISO 1461:2012.

Stâlpii, soclurile, țevile de ghidare a parapetului direcțional și elementele parapetului sunt protejate anticoroziv prin vopsire la unitatea care uzinează parapetele, cu excepția zonelor de îmbinare pe șantier.

Reeșind din durata de folosință, precum și clasa de agresivitate a mediului, se stabilește categoria de protecție I (durată lungă), ceea ce corespunde unei durate de viață a acoperirii protectoare de 8-15 ani.

Sistemul de protecție anticorozivă este alcătuit din 3 straturi:

- grund epoxidic bicomponent bogat în zinc, $h = 60 \mu\text{m}$; • strat intermediar de protecție epoxidic bicomponent, $h = 60 \mu\text{m}$; • strat de finisare acrilopolietanic de înaltă performanță, cu grad ridicat de luciu, cu durabilitate mare, $h = 60 \mu\text{m}$; Grosimea totală a sistemului de protecție este de $180 \mu\text{m}$.

Rosturile de dilatație sunt de tip închis, cu armarea îmbrăcămintei.

Evacuarea apelor pluviale este organizată pe sub trotuare.

Racordarea podului cu rampele de acces. Pentru asigurarea de trecere lină a unității de transport servesc plăcile de racordare de beton armat, cu lungimea de 4,0 m.

Construcția sistemului rutier: stratul de legătură, $h = 6 \text{ cm}$, din beton acfalic BAD22,4 și strat de uzură, $h=4 \text{ cm}$, din mixtură asfaltică MAS16. Trotuarele sunt acoperite cu îmbrăcăminte, $h = 4,0 \text{ cm}$, din beton asfalic.

Albia râului. Pentru asigurarea scurgerii liniștite a cursului de apă și evitarea eroziunilor de pământ, proiectul prevede curățarea albiei din preajma podului de stuf, arbori și tufari, refacerea malurilor, nivelarea taluzurilor și terenului, consolidarea suprafețelor taluzurilor malurilor în zona podului.

Taluzurile albiei sunt protejate cu un strat cu grosimea de 12 cm din beton armat monolit, așternut pe un strat de piatră spartă. Armarea betonului este realizată cu o plasă cu ochiurile de $20 \times 20 \text{ cm}$, din armatură cl. A240Ø6 mm.

5. PROTECȚIA MEDIULUI AMBIANT

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile compartimentelor corespunzătoare din СНиП 2.05.03-84, CP D.02.11-2014, NCM D.02.01:2024, precum și NCM A.07.06:2016 Protecția mediului și CP D.02.30:2023 Reglementări privind protecția mediului în activitatea de proiectare, construcție, modernizare, reabilitare și întreținere a drumurilor.

În proiect nu sunt prevăzute materiale, care au impact negativ asupra mediului. La sfârșitul lucrărilor șantierul se demolează, molozul se transportă în locuri special amenajate, cu nivelarea terenului adiacent, utilizat.

Mod. inv. Nr.	
Semnătura și data	
Inv. Nr.	

Lista lucrărilor de protecție a mediului înconjurător.

Nr.	Denumirea lucrărilor
1.	Lungimea podului acoperă albia minoră a râului
2.	Utilizarea îmbrăcăminte capitale pe partea carosabilă
3.	Curățarea, nivelarea și consolidarea suprafețelor în zona podului
4.	Organizarea evacuării apelor de suprafață

6. INDICII TEHNICI A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Nr.	Indicii	Parametrii
1.	Categoria tehnică a străzii de amplasare a podului	Stradă urbană de importanță locală în zonă locativă, cu 2 benzi;
2.	Categoria de importanță pod	Deosebită „B”
3.	Lungimea podului cu rampele	42,67 m
4.	Lungimea podului	27,87 m (suprastructura 22,77 m)
5.	Schema statică a podului	2x11,36 m
6.	Gabaritul	8,00 + 1x1,5 + 1x0,75 m
7.	Lățimea totală a podului	11,69 m
8.	Unghiul de oblicitate a podului	90°
9.	Sarcinile de calcul	A-II, HK80
10.	Seismicitatea de calcul	7 grade
11.	Denumirea râului traversat	Răuțel
12.	Debitul de calcul, $Q_{1\%}$	52 m ³ /s
13.	Durata de execuție a lucrărilor de reparație capitală a podului	6 luni

7. CONDIȚII DE EXPLOATARE ȘI ÎNTREȚINERE A PODULUI

Instrucțiuni generale de întreținere și inspectare a podurilor. În scopul menținerii și îmbunătățirii calităților tehnice și estetice a podului, precum și asigurării continuității circulației rutiere pe tot timpul exploatării lui, în condiții de siguranță deplină și confort, la vitezele și sarcinile reglementate prin lege, este necesar permanent de efectuat lucrările de întreținere, care se vor efectua în conformitate cu cerințele NCM D.02.04:2018 și CP D.02.24:2019.

Lucrările de întreținere, inspectare și reparație curentă (după necesitate) se va efectua în conformitate cu normele СНиП 3.06.07-86, ВСН 4-81, CP D.02.06-2014 și CP D.02.26:2023.

Având în vedere importanța deosebită a lucrării de artă pentru asigurarea siguranței circulației rutiere și de pietoni, Beneficiarul are obligația de a urmări

Mod. inv. Nr.	
Semnătura și data	
Inv. Nr.	

comportarea în timp a lucrării, luând măsuri pentru remedierea deficiențelor care pot să apară și pentru menținerea obiectivului în stare de funcționare.

Pentru a evita inundarea terenurilor adiacente este necesar de curățat și adâncit albia r. Reușel.

Pe viitor, pentru a evita posibilitatea inundărilor terenurilor și construcțiilor amplasate în zona albiei râului Răușel, recomandăm Primăriei mun. Bălți să solicite efectuarea lucrărilor de adâncire și amenajare a albiei râului Răușel pe teritoriul or. Bălți, în baza unei documentații de proiect, întocmite de agenți economici atestați.

Manager de Proiect

A. Cekan

Inv. Nr.	Semnătura și data	Mod. inv. Nr

**Borderoul
lucrărilor de reparație capitală a podului**

Nr.	Denumirea lucrării	U.M.	Cantitatea	Notă
	1.Lucrări de pregătire			
1.1	Defrișare manuală a suprafețelor împădurite cu tufișuri și arbuști, diametrul până la 10 cm, strângere în grămezi, încărcare ulterioară manual în auto cu transportare la 12 km	100m ² m ³	4,90 3,00	
1.2	Săpătură pământ cat.II din carieră cu excavatorul, transportare cu auto la 12 km, $\gamma=1,80 \text{ t/m}^3$, descărcare în platforma de montare, împrăștierea cu buldozer la 10 m	100m ³	5,90	
1.3	Compactare mecanică a umpluturilor cu compactor pe pneuri, în straturi succesive de 20 cm grosime, 8-12 treceri suprapuse	100m ³	5,90	
1.4	Executare îmbrăcăminte din piatră spartă, sort 22,4-31,5, WA241, F2, MDE25, LA30, h=15 cm la platforma de lucru	m ² m ³	205 30,75	
1.5	Demolare îmbrăcăminte din piatră spartă cu buldozerul, încărcare cu excavatorul în camion și transportare material rezultat până la 1,0 km, descărcare în teren, împrăștiere cu buldozer, până la 10 m, compactare umpluturi cu compactori pe pneuri în straturi succesive de 20 cm grosime, 6 treceri suprapuse	m ³	30,75	
1.6	Excavare pământ în platforma de montare din albie cu excavator, încărcare în camion, transport până la 1,0 km, descărcare în teren pentru refacerea malurilor și împrăștiere cu buldozer, până la 10 m, compactare umpluturi cu compactor pe pneuri în straturi succesive de 20 cm grosime, 6 treceri suprapuse	100m ³	4,00	
1.7	Excavare pământ platformă din albie cu excavator, încărcare în camion transportare material rezultat până la 12,0 km descărcare teren, împrăștiere cu buldozer până la 10 m	100m ³	1,86	
1.8	Excavare manuală, platformă de montare din albie, descărcare teren	m ³	4,0	
1.9	Nivelarea terenului cu buldozerul	100m ²	3,00	
1.10	Nivelarea manuală a taluzurilor malurilor	m ²	550	
	2.Culee și pilă			Condiții strâmtorate de lucru
2.1	Excavare pământ, cat.II cu excavator în groapa fundație, adânc până la 2 m, teren	100m ³	0,86	
2.2	Excavare manuală, pământ, loc îngust, aruncare teren	m ³	4,0	
2.3	Curățare cu peria de sârmă și spălare a	m ²	0,33	

	suprafețelor de beton știrbit			
2.4	Astupare știrbituri cu mortar M20 de ciment și nisip, strat până la h = 3 cm	m ²	0,33	
2.5	Tăiere cu flacăra oxiacetilenică, armaturi, urechi din bare de oțel Ø 22 mm la piloții, încărcare manuală, transport oțel uzat 12 km	100buc kg	0,98 80	
2.6	Execuție strat de fundație din piatră spartă, sort 16 - 22,4, WA241, F1, LA20, h = 10 cm	m ³	1,01	
2.7	Spițuire (buciarda) suprafețe de beton la pilot	m ²	16,66	
2.8	Montare armaturi pentru beton armat la cămășuire piloți, inclusiv cl. A240 / A500C	kg kg/kg	579 78/501	
2.9	Amorsare suprafețe de beton SikaLatex Aditiv	m ²	89,90	0,25 kg/m ²
2.10	Turnare beton armat de cl. C30/37, XC4, XF4, XD1, XA1, macara, cămășuire piloți	m ³	3,71	
2.11	Cofraje la betoane, din panouri din placaj tip P, la cămășuirea piloților	m ²	30,0	
2.12	Hidroizolare beton din bitum filerizat, aplicat la rece, cu peria, în două straturi succesive	m ²	14,0	
2.13	Umplere mecanică cu pământ a gropii de fun.	100m ³	0,86	
2.14	Compactare pământ coeziv în straturi h=10 cm, cu maiul de mână în locuri înguste	m ³	86	
2.15	Montarea armaturilor pentru beton armat, în rigle, inclusiv armatura cl. A240 / A500C	kg kg/kg	2653 1351/1302	
2.16	Turnare beton armat de cl. C30/37, XC4, XF4, XD1, cu macara, în rigle	m ³	20,51	
2.17	Cofraj la beton, panouri placaj tip P, la rigle	m ²	75,4	
2.18	Montarea armaturilor la beton armat, în zid de gardă, inclusiv cl. A240/cl. A500C	kg kg/kg	1053 74/979	
2.19	Confecționarea la uzină și montarea pieselor înglobate, din oțel platbandă, în zid de gardă	buc kg	12 49	
2.20	Turnare beton armat de cl. C30/37, XC4, XF4, XD1, cu macaraua, în zidul de gardă	m ³	12,76	
2.21	Cofraj la beton, panouri placaj P, zid de gardă	m ²	90,0	
2.22	Montare armaturi la beton armat, în cuzineți, inclusiv cl. A240 / cl. A500C	kg kg/kg	85 64/21	
2.23	Turnare beton armat de cl. C30/37, XC4, XF4, XD1, cu macara, în cuzineți	m ³	1,68	
2.24	Cofraj la beton, panouri placaj P, la cuzineți	m ²	7,80	
2.25	Curățare suprafețe de beton prăfuit cu aer comprimat și peria cu apă	m ²	190,6	
2.26	Hidroizolare elemente la culee din bitum filerizat, cu peria, în două straturi succesive	m ²	64,0	
2.27	Vopsire suprafețe vizibile la pilă și culee cu vopsea polimerică (sistem de protecție anticorozivă): inclusiv 1. Hidrofobizarea cu Sikagard-703W 2. Strat de acoperire cu Sikagard-680S color 3. Strat final cu Sikagard-680S color)	m ² m ² m ²	126,6 126,6 126,6	consum : 0,2 L/ m ² 0,2kg/ m ² 0,2kg/ m ²
	3.Suprastructura			Condiții strâmtorate de lucru
3.1	Înlăturare beton degradat, știrbit de pe grinzi prin cioplire la adâncime de h _{med} = 2 cm	m ² m ³	31,0 0,62	

3.2	Curățare de rugină, cu peria de sârmă, a armaturii dezgolite	kg	90	
3.3	Curățare cu peria de sârmă și spălare a suprafețelor de beton demolat și știrbit	m ²	31,0	
3.4	Amorsare suprafețe de beton cu Sika MonoTop-910N	m ²	31,0	0,25 kg/m ²
3.5	Astupare știrbituri cu mortar pe bază de ciment, monocomponent, modificat polimeric Sika MonoTop-612), h _{med} = 2 cm	m ² m ³	31,0 0,62	38 kg/m ²
3.6	Încărcare grinzi existente, dimensiuni de 1136x173x80 cm din beton armat, masa 10,3 t, cu macara, capacitate de 40 t, încărcare în auto, transport până la 1km, montare grinzi	buc m ³	4 16,48	
3.7	Încărcare grinzi existente, dimensiuni de 1136x196x80 cm din beton armat, masa 9,9 t, cu macara, capacitate de 40 t, încărcare în auto, transport până la 1km, montare grinzi	buc m ³	8 31,68	
3.8	Procurare, montare aparat de reazem cauciuc armat dimen. 25x20x6,2-8-C cm, masa 7,2 kg	buc	24	
3.9	Montare armaturi, la monolitizare grinzi din beton armat, inclusiv armatura cl. A500C	kg	1113	
3.10	Turnare beton armat cl. C30/37, XC4, XF4, XD1, cu macara, la monolitizare grinzi	m ³	7,30	
3.11	Cofraj placaj tip P, la monolitizare grinzi	m ²	46,70	
3.12	Forare mecanică găuri, Ø 30 mm în beton armat pentru conectori	buc m	276 58,0	
3.13	Ungere cu clei epoxid a conectorilor	kg	15,4	
3.14	Confecționare, montare conectori în găuri	buc/kg	331/331	
3.15	Așternere foi de ruberoid în 2 straturi	m ²	8,5	deasupra pilei
3.16	Montare armaturi în placa suprabetonată, inclusiv cl. A240/cl. A500C	kg kg/kg	6846 148/6698	
3.17	Turnare beton armat de cl. C30/37, XC4, XF4, XD1, cu macara, în placa suprabetonată,	m ³	43,63	
3.18	Cofraj beton, panouri din placaj tip P, la placă	m ²	53,70	
3.19	Tăiere mecanizată a rostului în placa suprabetonată, umplere cu mastic bitumin.	m kg	11,39 0,5	deasupra pilei intermediare
3.20	Curățare suprafețe de beton cu aer comprimat și peria cu apă	m ²	459	
3.21	Vopsirea suprafețelor vizibile a suprastructurii cu vopsea polimerică (sistem de protecție anticorozivă a suprafețelor de beton a elementelor vizibile): inclusiv 1. Hidrofobizarea cu Sikagard-703W 2. Strat de acoperire cu Sikagard-680S color 3. Strat final cu Sikagard-680S color	m ² m ² m ²	459 459 459	consum : 0,2 L/ m ² 0,2 kg/ m ² 0,2 kg/ m ²
<u>4.Calea podului</u>				Condiții strâmtorate de lucru
4.1	Execuție rost de dilatație, inclusiv: -liră din folii ondulate de alamă marca CuZn37 (Л63), δ=1,2 mm -dibluri, l=50mm -mastic bituminos	m m ² / kg buc/kg kg	22,78 11,4/115,4 260/2,1 32,4	

	-frânghie din cîneapă îmbibată cu bitum -clei epoxid	kg kg	9,2 9,2	
4.2	Montare armaturi la nodul de rezemare a plăcilor de trotuar, din beton armat, inclusiv armatura cl. A240/A500C	kg kg/kg	70 19/51	NM-3 și NM-4
4.3	Turnare beton armat de cl. C35/45, XC4, XF4, XD3, cu macara, la nodul de rezemare a plăcilor de trotuar	m ³	0,75	
4.4	Cofraj din placaj tip P la beton armat, la nodul de rezemare a plăcilor de trotuar	m ²	18,60	
4.5	Montare armaturi la monolitizarea soclului, din beton armat, inclusiv cl. A500C	kg	318	
4.6	Confecționare la uzină, montare piese înglobate, din oțel lat, în soclu	buc kg	24 396	
4.7	Turnare beton armat de cl. C35/45, XC4, XF4, XD3, cu macara, în soclu	m ³	3,64	
4.8	Cofraj din placaj tip P la beton armat, la soclu	m ²	21,3	
4.9	Montare jgheab de evacuare a apelor de pe calea podului, inclusiv tablă alamă marca CuZn37 (Л63), δ=1,2mm, mastic bituminos dibluri, l=5cm clei epoxid	m m ² /kg kg buc/kg kg	45,54 4,5/44,0 8,8 128/1,0 9,6	
4.10	Curățare mecanică strat suport, pentru aplicare tratament de bitum la hidroizolații	m ²	340,40	
4.11	Strat amorsaj din bitum tăiat, sape hidrofuge	m ²	340,40	
4.12	Membrană hidroizolantă tip DERBIGUM GC sau alta similară, calandrată pe bază de bitum îmbogățit, ramforsată, ce se aplică prin încălzire, cu arzător de gaz, h = 5 mm	m ²	340,40	Inclusiv pe placa de trotuar
4.13	Strat de protecție din beton armat cl. C30/37, XC4, XF4, XD1, h=4cm, turnat cu macara	m ² m ³	239,80 9,59	
4.14	Montare plasă de oțel sudată.	kg	1271	
4.15	Cofraj la beton armat, din panouri din placaj tip P, la strat de egalizare și protecție	m ²	3,10	
4.16	Executare strat din mortar fără priză marca M20 de nisip și ciment, h _{med} = 2 cm, pentru rezemarea plăcilor de trotuar	m ² m ³	12,5 0,25	
4.17	Așternere foi de ruberoid în 2 straturi, la rezemare plăci de trotuar pe zidul de gardă	m ²	1,48	
4.18	Confecționare la uzină, montare plăci de trotuar, din beton armat cl. C35/45, XC4, XF4, XD3, 215x192x20 cm, masa 0,99t, cu macara	buc m ³	10 3,70	A240=50 kg/m ³ A500C=134kg/m ³ PÎ=19kg/m ³
4.19	Confecționare la uzină, montare plăci de trotuar, din beton armat cl. C35/45, XC4, XF4, XD3, 166x192x20cm, masa 0,76t, cu macara	buc m ³	2 0,58	A240=49 kg/m ³ A500C=141kg/m ³ PÎ=24kg/m ³
4.20	Confecționare la uzină, montare plăci de trotuar, din beton armat cl. C35/45, XC4, XF4, XD3, 215x117x20cm, masa 0,56t, cu macara	buc m ³	10 2,20	A240=48 kg/m ³ A500C=125kg/m ³ PÎ=32kg/m ³
4.21	Confecționare la uzină, montare plăci de trotuar, din beton armat cl. C35/45, XC4, XF4, XD3, 166x117x20cm, masa 0,45t, cu macara	buc m ³	2 0,34	A240=47 kg/m ³ A500C=132kg/m ³ PÎ=41kg/m ³

4.22	Etanșare rost dintre plăcă de trotuar, inclusiv: -mastic bituminos -frânghie din cânepă îmbibată cu bitum	m kg kg	27,2 9,8 7,1	
4.23	Montare parapet de pietoni din panouri de oțel, vopsire în 2 straturi de vopsea și un strat de grunduire (inclusiv pe zid de gardă)	m kg	55,74 2086	
4.24	Montare țevi din oțel, Ø 60 mm, δ=3,0 mm, pe pod și rampă la parapet de siguranță rutieră, vopsire în 2 straturi pe unu de grunduire	kg	361,0	
4.25	Montare parapet oțel deformabil de siguranță rutieră, vopsire stâlpi în 2 straturi pe unu de grunduire pe pod și rampă, Inclusiv: stâlpi CM* pod / stâlpi CD-3 pe rampă beton pentru fundație cl.C25/30, XC2, XF2	m kg kg/kg m³	106,90 2923,0 401/627 2,40	
4.26	Curățare mecanică, strat suport, în vederea aplicării tratamentului de bitum	m²	347,3	
4.27	Strat de amorsare din bitum tăiat	m²	347,3	
4.28	Așternere foi de ruberoid în 2 straturi, lipite cu bitum, la rosturi	m²	12	
4.29	Așternere geoplasă din fibre de sticlă tip 100/100-25, la rosturi	m²	84	
4.30	Îmbrăcăminte pe partea carosabilă a podului: -mixtură asfaltică MAS16 cu bitum modificat cu polimeri, executat la cald, h = 4 cm; -beton asfaltic BA16 cu bitum 50/70, h = 4 cm	m²	182,2	
4.31	Îmbrăcăminte din beton asfaltic BA8 cu bitum 50/70, executată la cald, așternere manuală, h = 4,0 cm, pe trotuar	m²	65,1	
4.32	Etanșarea rosturilor dintre beton și beton asfaltic cu mastic bituminos	m kg	57,80 10,4	
4.33	Marcaje rutier longitudinal mecanizat, cu vopsea de tip AK-595 Poli-color, sau alta analogică, inclusiv: - 1.1.1, lățimea de 15 cm	m/m²	128,6/19,3	
	<u>5. Racordarea podului cu drumul.</u> <u>Consolidări</u>			Condiții strâmtorare de lucru
5.1	Săpătură pământ cat.II din terasament cu excavator, descărcare teren, împrăștiere cu buldozer la distanța 20 m, compactare în straturi succesive, h=20 cm, 8-12 treceri	100m³	2,50	
5.2	Procurare, descărcare, împrăștiere manuală amestec din nisip cu prundiș 0-63 GA75	m³	186,0	
5.3	Compactare pământ necoeziv, în straturi succesive h=10 cm, cu maiul de mână	m³	186,0	
5.4	Fundație, piatră concasată, sort 16-22,4, 31,5-63, WA241, F1, LA20, împănăat[, h=40 cm	m³	13,37	
5.5	Strat din piatră concasată, sort 16-22,4, WA241, F1, LA20, în strat h = 10 cm	m³	5,58	
5.6	Confecționare, montare blocuri longrine, din beton armat cl. C30/37, XC4, XF4, XD1, 380x63x50 cm, masa 2,90 t, cu macara	buc m³	4 4,60	A240=22 kg/m³ A500C=77kg/m³
5.7	Turnare beton armat de cl. C30/37, XC4, XF4, XD1, cu macara, la nodul longrinei	m³	0,50	

5.8	Cofraj, placaj tip P la beton armat, nod longrină	m ²	1,30	
5.9	Strat de mortar fără priză marca M20 nisip cu ciment, h _{med} = 2 cm, rezemare plăci racordare	m ²	9,60	Pentru rezemare plăci de racordare
5.10	Așternere foi de ruberoid în 3 straturi	m ²	3,20	Pentru rezemare plăci de racordare
5.11	Confecționare, montare plăci de racordare din beton armat cl.C30/37,XC4,XF4,XD1, dimensi. 400x98x15 cm, masa 1,43 t, cu macara	buc m ³	16 9,12	A240=15 kg/m ³ A500C=88kg/m ³
5.12	Montare armaturi la suprabetonare plăcii de racordare, inclusiv cl.A240/cl.A500C	kg kg / kg	505 65 / 440	
5.13	Turnare beton armat cl. C30/35,XC4,XF4,XD1 cu macara, suprabetonare plăci	m ³	6,40	
5.14	Cofraj din placaj tip P la beton armat, suprabetonare plăci	m ²	7,20	
5.15	Strat de fundație, amestec optimal din piatră spartă, sort 0-63, LA30, conform SM EN 13285, h = 30 cm	m ² m ³	29,60 8,88	
5.16	Montare armaturi pentru monolitizarea plăcii intermediare, inclusiv cl. A500C	kg	576	
5.17	Turnare beton armat cl. C30/37,XC4,XF4,XD1, macara, monolitizare plăcii intermediare	m ³	7,98	
5.18	Cofraj din placaj tip P la beton armat, monolitizare plăcii intermediare	m ²	10,0	
5.19	Umplere găuri și rosturi cu mastic bituminos	m/kg	32 / 128	
5.20	Hidroizolare plăci cu bitum, aplicat la rece, cu peria, în două straturi succesive	m ²	106,40	
5.21	Montare borduri din blocuri BP100x30x18 cm din beton cl. C35/45,XC4,XF4,XD3, XM1, pe fundație din beton cl. C25/30,XF2	m	40	
5.22	Montare bordurei din blocuri BP100x20x8 cm din beton cl. C35/45,XC4,XF4,XD3,XM1 pe fundație din beton cl. C25/30,XF2	m	32	
5.23	Amorsare suprafețe din piatră concasată cu emulsie bituminoasă 0,8 l/mp	m ²	96,40	
5.24	Amenajare strat de legătură din beton acfaltic BAD22,4 cu bitum 50/70, h = 8 cm	m ²	96,40	
5.25	Amorsare suprafețe de asfalt cu emulsie bituminoasă 0,3 l/mp	m ²	96,40	
5.26	Așternere strat de uzură din mixtură asfaltică MAS16, bitum modificat cu polimeri, H-4 cm	m ²	96,40	
5.27	Amorsare suprafețe suport cu emulsie bituminoasă 0,8 l/mp	m ²	60,70	
5.28	Îmbrăcăminte pe trotuar beton asfaltic tip BA8 50/70, h = 4 cm, pe fundație din piatră conc. sort 16-22,4,WA241,F1,LA20, h=10 cm,	m ²	60,70	
5.29	Turnare beton cl. C30/35,XC4 XF4,XD1 în pinten, secțiunea 40x60 cm, cu macara	m ³	15,22	L=63,4m
5.30	Turnare beton cl. C30/35,XC4,XF4,XD1, în pinten, secțiunea 21x50 cm, cu macara	m ³	6,52	L=62,1m
5.31	Protecție suprafețe taluz în albie, beton armat cl. C30/37, XC4,XF4,XD1, h=12 cm, pe fundație pin piatră spartă, sort 16-22,4,WA241,F1,LA20, h=10 cm,, inclusiv:	m ²	295,0	

	montarea plasei de oțel, armatură cl. A240 umplere rost deformație cu mastic de bitum	kg m/kg	679 244/50	
5.32	Executare risbermă din piatră brută, sort CP90/250, WA0,5, CS80	m ³	31,50	
5.33	Montare indicator rutier 5.67, tablă de aluminiu pe doi stâlpi plantați	buc	2	Denumirea râului
5.34	Însămânțare suprafețe	m ²	200	
	<u>6.Demolarea parțială a podului existent</u>			Condiții strâmtorate de lucru
6.1	Demontare parapet oțel, încărcare mecanică în auto, transport oțel uzat la 7 km	t	1,36	Parapet de pieton
6.2	Demolare trotuare din beton armat, încărcare mecanică în auto, transport moloz la 12 km	m ³	8,62	
6.3	Demontare bordură degradată, încărcare mecanică în auto, transport moloz la 12 km	m	40,0	
6.4	Decapare îmbrăcăminte de asfalt pe pod și rampa de acces, h = 25 cm, încărcare cu excavatorul în auto, transport moloz la 12 km	m ² m ³	281,70 70,43	
6.5	Demolare mecanică, strat de protecție din beton armat, h=4 cm, încărcare cu excavator în auto, transportare moloz la 12 km	m ³	7,38	
6.6	Demolare mecanică, strat de egalizare din beton, h _{med} = 4,5 cm, încărcare cu excavator în auto, transport moloz la 12 km	m ³	8,30	
6.7	Demolare mecanică, îmbinări dintre grinzi din beton armat, încărcare cu excavator în auto, transport moloz la 12 km	m ³	6,82	
6.8	Demontare grinzi suprastructură, dimen. de 1136x173x80 cm din beton armat, masa 10,3t, macara de capacitate de 40 t, încărcare în auto, transport până la 1 km	buc m ³	4 16,48	
6.9	Demontare grinzi suprastructură, dimen. de 1136x196x80 cm din beton armat, masa 9,9 t, macara cu capacitate de 40 t, încărcare în auto, transport la 1 km	buc m ³	8 31,68	
6.10	Demolare zid de gardă de beton armat, încărcare cu excavator în auto, transport moloz la 12 km	m ³	3,20	
6.11	Demolare rigle și parțial piloți din beton armat, încărcare cu excavator în auto, transport moloz la 12 km	m ³	9,98	
6.12	Demolare beton armat degradat pe suprafețe de taluz, încărcare cu excavator în auto, transport moloz la 12 km	m ³	4,30	

Întocmit

A.Sîrghi

Manager de Proiect

A.Cecan

Anexa
la contractul nr. 52
din 11.03.2025

APROB:
Primar al mun. Bălți

_____ A. Petkov

L.Ș.

TEMA DE PROIECTARE
pentru actualizarea documentației de proiect și deviz

1. Denumirea obiectului: Servicii de actualizare a documentației de proiect și deviz la "Reparația capitală a podului de pe str. Babinski din mun. Bălți".
2. Amplasamentul obiectului: or. Bălți.
3. Beneficiarul: Primăria mun. Bălți.
4. Antreprenorul (Proiectantul): B.C.P. "INJPROIECT" S.R.L., mun. Chișinău.
5. Temei de proiectare: Asigurarea siguranței și continuității circulației rutiere.
6. Faza de proiectare: Proiect de execuție.
7. Prospekțiuni și expertize: Vor fi utilizate materialele prospecțiunilor precedente.
8. Date inițiale de proiectare: Beneficiarul va furniza Certificatul de Urbanism și va obține avizele organizațiilor cointeresate, conform Anexei.
9. Parametrii tehnici de bază:
Categoriza tehnica a străzii - stradă urbană de importanță locală în zonă locativă;
Gabarit de pod - existent;
Trotuare - sunt necesare, cu lățimea de 1,50 m pe ambele părți a carosabilului;
Sarcina normativă: All și pietoni; HK-80, conform cerințelor СНиП 2.05.03-84;
Tipul îmbrăcăminte rutiere pe carosabil - beton asfaltic.
10. Seismicitatea zonei: 7 grade după scara MSK-64.
11. Norme de proiectare: Conform СНиП 2.05.03-84, C PD.02.05, NCM B.01.06.
12. La actualizarea proiectului se va ține cont de: Raportul de expertiză tehnică precedent și de rezultatele examinării recente (după caz).
13. Lucrări de transferare a comunicațiilor subterane și terestre: Documentația de proiect și lucrările de strămutare a rețelelor agățate de pod, reprezintă proiecte ce nu fac parte din documentația de proiect actualizată, care vor fi executate de către agenți economici autorizați, selectați de către Beneficiar.
14. Costul de deviz al lucrărilor de reparație: Documentația de deviz pentru lucrările de reparație a podului de întocmit în conformitate cu cerințe CP L.01.01-2012.
15. Organizarea lucrărilor de reparație: Conform NCM A.08.01:2016.
16. Circulația pietonilor și a transportului: Pe durata perioadei de reparație a podului Beneficiarul va organiza circulația transportului rutier și a pietonilor prin ocolire, pe traversările existente.
17. Protecția mediului ambiant: Conform cerințelor normelor în vigoare.
18. Necesitatea supravegherii de autor: Este solicitată.
19. Termenul de predare a documentației: Conform cerințelor contractului.
20. Proiectantul transmite Beneficiarului documentația: în 4 (patru) exemplare pe hârtie + 1 (unu) în format electronic.
21. Anexă: Coordonări.

Reprezentantul Beneficiarului: _____

Antreprenorul: _____

A. Cekan

L.Ș. „ 11 ” martie 2025

Coordonat:

Arhitect-șef mun. Bălți

L.Ș. „ ” martie 2025

Digitally signed by Zincovschi Veaceslav
Date: 2025.03.12 10:16:38 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Macovschi Ivan
Date: 2025.03.17 11:29:44 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



11 ” martie 2025



Digitally signed by Cekan Alexandru
Date: 2025.03.11 09:52:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



20



mun. Bălți - Autoritatea administrației publice locale

(municipiul/orașul/comuna/satul/instituția din subordinea organului central de specialitate)

CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

nr. P-0131/2025 din 29.04.2025

Ca urmare a cererii depuse de

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI, cu domiciliul/sediul în Republica Moldova, mun. Bălți, str. Independenței, 1, MD-3100, date de contact 023123028,

SE CERTIFICĂ:

Cu referire la elaborarea documentației de proiect pentru **actualizarea proiectului pentru reparația podului de pe str. Alexandru Babinski din mun. Bălți**

pe terenul/construcția cu nr. cadastral - situate în Republica Moldova, mun. Bălți, str. Alexandru Babinski, 3111,

1. Regimul juridic: - **dreptul de proprietate asupra construcției/asupra terenului - conform bazei de date al Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile (IPCBI), actualizată la 29.04.2025. terenul supus elaborării lucrărilor nu este identificat;**

- situarea terenului în teritoriu, travilan sau în cel extravilan, caracteristicile terenului, inclusiv destinația și modul de folosință – terenul se află în teritoriul intravilanului mun. Bălți. Modul de folosință -căi de comunicații și transport;

- prevederile documentației de urbanism, care instituie un regim special: zonă protejată, interdicții definitive sau temporare de construire (zonă inundabilă, zonă cu alunecări de teren, zonă cu risc seismic etc.); înscrierea construcției/terenului în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat; alte elemente prevăzute de acte normative - conform Planul Urbanistic General (PUG), Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aprobate prin Decizia Consiliului Municipal Bălți nr.8/1 din 27.10.2005. terenul examinat se institue în zona de protecție a apelor;

2. Regimul tehnic: - **dotarea cu rețele edilitare (inginerești) - echiparea (dotarea) cu utilități tehnico-edilitare necesare exploatării obiectului se va executa conform avizelor și condițiilor tehnice emise de serviciile de resor.**

- caracteristicile geotehnică și seismologică ale terenului - zona seismică de amplasare este de 7 grade, Conform hărți răspîndirii proceselor geologice exogene periculoase pe teritoriul sectorului cu încărcare tehnogenă sporită Bălți a. 2016- suprafețe înmlștinite;

- lucrări conexe de interes public necesare funcționării obiectului –de prevăzut amenajarea acceselor pietonale;

- construcțiile ori rețelele edilitare (inginerești) supusă demolării sau strămutării din zona periculoasă a șantierului –conform normativelor și legislației în vigoare;

- coordonatele terenului – nu-i stabilit de PUG;

- retragerea normativă față de obiectivele industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase, conform Legii nr.151/2022 privind funcționarea în condiții de siguranță a obiectivelor industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase – nu e cazul;

- accesibilitatea construcției pentru persoane cu dizabilități și persoanelor cu mobilitate redusă -de asigurat;

3. Regimul economic: - **Zona de planificare III conform Deciziei Consiliului mun. Bălți nr.3/4 din 20.02.2025.**

4. Regimul arhitectural-urbanistic: -**urbanistic stabilit prin Planul Urbanistic General, Regulamentul Local de Urbanism aprobate prin Decizia Consiliului Municipal Bălți nr.8/1 din 27.10.2005 cu referire la :**

- capacitatea construcției preconizate – actualizarea proiectului pentru reparația podului de pe str. Alexandru Babinski;

- dimensiunile terenului – nu sunt stabilite de PUG;

- alinierea construcțiilor în raport cu străzile adiacente și cu distanțele dintre construcțiile și hotarele străzilor și proprietății învecinate - strada Alexandru Babinski=30,0m. în perspectivă prelungirea str. Sportivă=30,0m, distanțele între vecinătăți conform normativelor legale;

- înălțimea construcției stabilită în metri, de la sol – nu-i precizată de PUG,

- aspectul construcției, stabilit pentru zonă - nu este cazul;

- circulația pietonilor și a vehiculelor, căile de acces și parcările necesare - de prevăzut, acces din strada Alexandru Babinski;

- procentul de ocupare a terenului – nu e cazul;

- coeficientul de utilizare a terenului - nu e cazul;

- aspectul construcției (expresivitate arhitecturală, echilibru compozițional, finisaje, amplasarea reclamelor etc.), stabilit pentru zonă – nu e stabilit de PUG;

- zona funcțională a terenului - subzona căi de comunicații și transport, zona de protecție a bazinelor de ape, unitate de teritorială de referință (UTR-17) din RLU.

Răspunderea integrală și solidară pentru calitatea documentației de proiect și respectarea normativelor în construcții, prevederilor documentației urbanistice, PUG, RLU și Legii nr.86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, le revine în mod solidar proiectanților atestați și verficatorilor de proiect atestați.

Prezentul certificat nu permite execuția lucrărilor de construcții.

Valabil până la 29.04.2028

Documentația de proiect în baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire trebuie să fie însoțită de următoarele avize și studii:

în baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire, trebuie să fie însoțită de următoarele aviza și studii:

-certificat de urbanism pentru proiectare;

- extrasul din documentația de proiect elaborată și coordonată în conformitate cu prevederile art.130 a Codului urbanismului și construcțiilor, cuprinzând - memoriu explicativ, plan general elaborat pe plan topographic actualizat (plan de situație, plan de trasare), proiectul de organizare a executării lucrărilor de construcție cu indicarea duratei de construcție;

- acordul autentificat notarial din partea coproprietarilor bunului imobil/teren, proprietarilor adiacenți și deținătorilor de servitute, rețelelor edilitare (ingineresti) ale căror interese pot fi afectate nemijlocit.

- raportul pozitiv de verificare a documentației de proiect pentru construcție;

- copia de pe contractul de supraveghere de autor;

- prevederilor art. 148 a Codului urbanistic și construcțiilor.

Primar al municipiului Bălți

Alexandr Petkov

L.Ș.

Digitally signed by Petkov Alexandr
Date: 2025.05.05 16:35:16 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

**Secretar al Consiliului municipal
Bălți**

Irina Serdiuc

L.Ș.

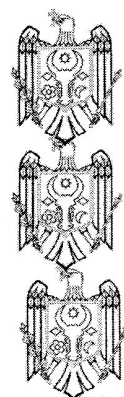
Digitally signed by Serdiuc Irina
Date: 2025.05.05 11:26:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

**Șef interimar Direcția
arhitectură și urbanism**

Ivan Macovschi

L.Ș.

Digitally signed by Macovschi Ivan
Date: 2025.05.05 10:49:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



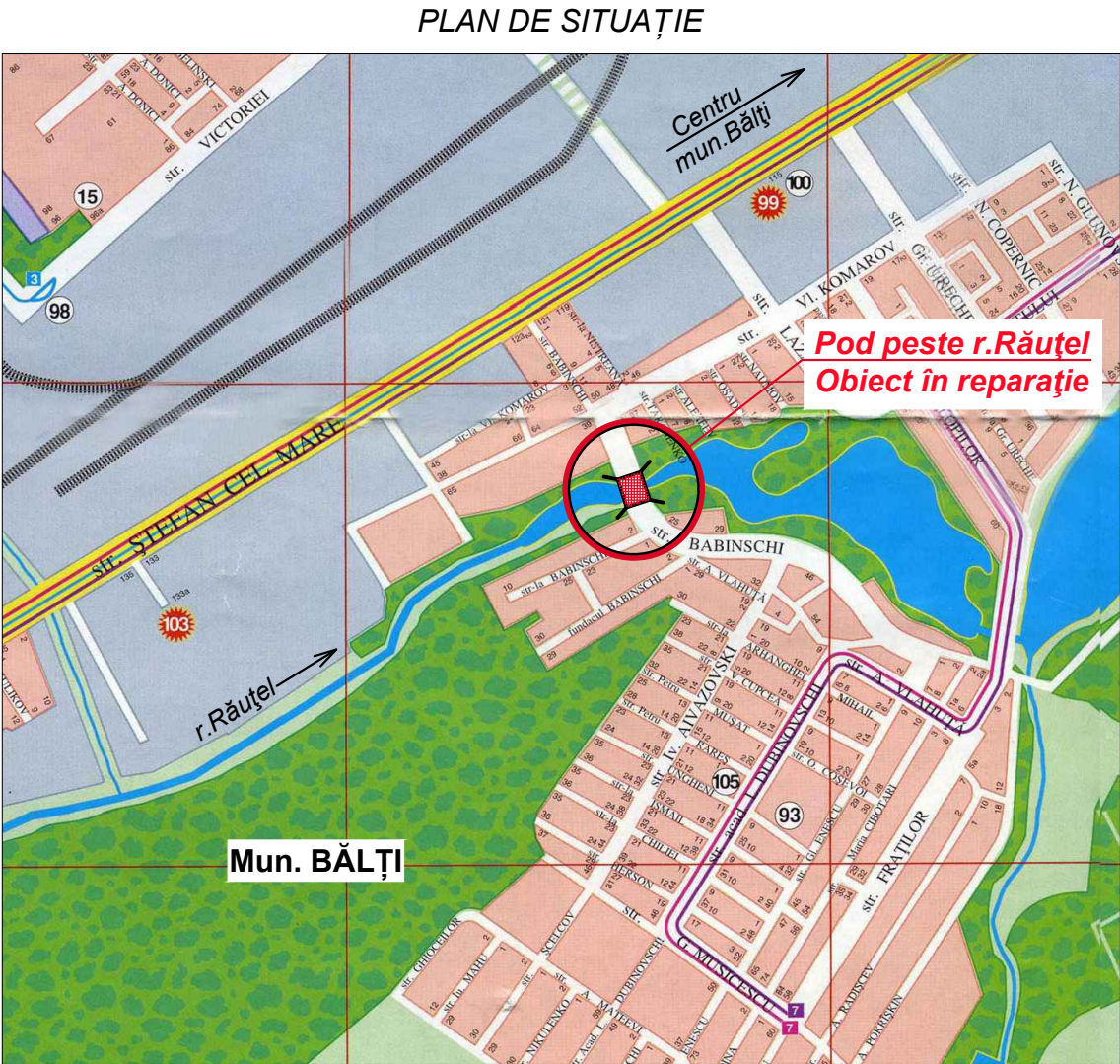
Notă. Certificatul de urbanism pentru proiectare se eliberează, în mod obligatoriu, prin intermediul Sistemului informațional automatizat de gestionare și eliberare a actelor permissive (SIA GEAP) și se emite de către autoritatea competentă în formă electronică. La cererea solicitantului, certificatul de urbanism pentru proiectare poate fi emis și pe suport de hârtie.

Autentificarea certificatului de urbanism pentru proiectare prin aplicarea ștampilei autorității emitente nu se efectuează în cazul emiterii acestuia în formă de document electronic, semnat conform cerințelor Legii nr. 124/2022 privind identificarea electronică și serviciile de încredere.

Plata pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare a fost achitată prin intermediul serviciului guvernamental de plăți electronice.

Schimb nr.inv.	
Semnătura și data	
Nr.inv.original	

Numărul	Instanța de coordonare	Data	Numele, Prenumele, Funcția	Conținutul coordonării, semnătura, ștampila
1	Primăria municipiului Bălți			
2	Arhitect-șef al municipiului Bălți			
3	Întreprinderea municipală „Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți”			
4	S.A. „CET-Nord”			
5	Agenției de mediu „Nord”			
6	Centru de Sănătate Publică Bălți			
7	Direcția situații excepționale mun. Bălți			
8	Inspectoratul de poliție Bălți			
9	Întreprinderea municipală Regia Apă-Canal Bălți			
10	Rețele Electrice S.A. „RED-Nord”			
11	S.A. "MOLDTELECOM" mun. Bălți			
12	S.R.L. "BĂLȚI-GAZ"			



CECAN ALEXANDRU P-2024 Nr.1189 PROIECTANT						50 - LA			
						Servicii de actualizare a documentației de proiect și deviz "Reparația capitală a podului de pe str.Babinski din mun.Bălți"			
Mod.	Nr.sec.	Planșa	Nr.doc.	Semnătura	Data	Pod peste r.Răuțel	Faza	Planșa	Planșe
I.Ș.P.		Cecan A.			02.25		P.E.	1	1
						Coordonări	"INJPROIECT" S.R.L. Mun. CHIȘINĂU22		