

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.11/2024

privind achiziția prin Cerere a ofertelor de prețuri

Obiectul achiziției: **Lucrări de reparație a pardoselei în sala sportivă la gimnaziul Țigănești din s. Țigănești, r-nul Strășeni:**

„ 21 ” august 2024

mun. Strășeni

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **MTender ID ocds-b3wdp1-MD-1720185097516** din data 05 iulie 2024, între **Aparatul Președintelui raionului Strășeni**, cod fiscal: 1017601000161, cu sediul în mun. Strășeni, str. Mihai Eminescu, nr. 28, telefon/fax: 0(237) 2 36 30, reprezentat prin președintele raionului Strășeni, d-na **Mariana DÎMCENCO**, care acționează în baza Legii nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL „Master-Construct”**, codul fiscal: 1019600004236, Certificatul de înregistrare: Nr. 403032 din 01 februarie 20196, cu sediul în MD-3700., r-nul. Strășeni, s. Zubrești, oficiul: mun. Strășeni, str. Ștefan cel Mare 119, Republica Moldova , telefon: 068595954, 069833560; e-mail master-construct2019@mail.ru, reprezentată prin administratorul **Ștefan TECLENCO**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **„Lucrări de reparație a pardoselei în sala sportivă la gimnaziul Țigănești din s. Țigănești, r-nul Strășeni”**, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini (proiectului tehnic), cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate conform graficului de execuție este de **45 (patruzeci) zile**, după primirea ordinului de începere a lucrărilor și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 (cinci) ani.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **274 112,02 (Două sute șaptezeci și patru mii una sută douăsprezece, 02) lei MD**, inclusiv TVA 45685,34 lei .

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 15 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie

definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, Contract de cont bancar de depozit - garanție de bună execuție a contractului de antrepriză, obținută de la banca unde se deservește, pentru o sumă în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit, constituindu-se prin rețineri succesive din plățile facturilor de achitare a lucrărilor executate.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de

execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 (cinci) ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 19.12.2024.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR


Antreprenor	Autoritatea contractantă/ Beneficiar
SRL „ Master-Construct SRL”,	Aparatul președintelui raionului Strășeni
Adresa: MD- 3700., s. Zubrești, r-nul. Strășeni, oficiul:mun. Strășeni, str. Ștefan cel Mare 119 Republica Moldova Telefon: : 068595954, 069833560; e-mail e-mail <i>master-construct2019@mail.ru</i> Banca: B.C. „MAIB” S.A. suc Strășeni. c/b: AGRNMD2X772 Cod IBAN: MD97AG000000022515388867 Cod TVA (8601091): Cod fiscal: : 1019600004236	Adresa: mun. Strășeni, str. M. Eminescu. 28 Republica Moldova Tel./Fax:(0237) 23630 Email: <i>consiliulraional@crstraseni.md</i> Băncă:MF Trezoreria de Stat Adresa Băncii: mun. Chișinău Cont Bancar: TREZMD2X Cod IBAN: MD66TRPDAU311120115745AD Cod fiscal: 1017601000161
<u>Stefan TECLENCO</u>	Mariana DÎMCENCO
Digitally signed by Teclenco Ștefan Date: 2024.08.23 13:21:33 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ	L.Ș. Digitally signed by Dîmcenco Mariana Date: 2024.08.23 09:32:11 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova
L.Ș. 	

Anexa nr. 1
la Contractul de antrepriză nr. 11/2024
din 19 .08.2024

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reparație a pardoselei în sala sportivă la gimnaziul Țigănești din s. Țigănești, r-nul Strășeni.	45200000-9	Conform caietului de sarcini înaintat de Beneficiar	Conform caietului de sarcini înaintat de Beneficiar	Lucrările se vor executa cu respectarea prevederilor legislației, normativelor și standardelor Republicii Moldova în domeniul Construcțiilor

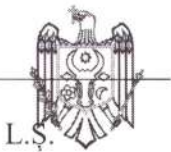
SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenor	Autoritatea contractantă/ Beneficiar
<p style="text-align: center;"><u>Ștefan TECLENCO</u></p> <p>Digitally signed by Teclenco Ștefan Date: 2024.08.23 13:22:17 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova</p> <p>MOLDOVA EUROPEANĂ</p> <p style="text-align: center;">L.Ș.</p> 	<p style="text-align: center;">Mariana DÎMCENCO</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">L.Ș.</p>

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar lei MD fărăTVA	Prețul total lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparație a pardoselei în sala sportivă la gimnaziul Țigănești din s. Țigănești,r-nul Strășeni.	45200000-9	m	1	228 426,68	274 112,02	45 (patruzeci și cinci) zile
	TOTAL				228 426,68	274 112,02	45 (patruzeci și cinci) zile


SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenor	Autoritatea contractantă/ Beneficiar
<p>Ștefan TECLENCO</p> <p>Digitally signed by Teclenco Ștefan Date: 2024.08.23 13:22:54 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova</p> <p>MOLDOVA EUROPEANĂ</p> 	<p>Mariana DÎMCENCO</p> <p>_____</p> <p>L.Ș.</p>

Graficul de plată a mijloacelor financiare pentru anul 2024
Obiectul achiziției: „Lucrări de reparație a pardoselei în sala sportivă la gimnaziul Țigănești din
s. Țigănești,r-nul Strășeni.”.

Suma totală	274 112,02	
	Anul	
	2024	notă
Trimestrul I		
Trimestrul II		
Trimestrul III		
Trimestrul IV	274 112,02	
Total	274 112,02	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenor	Autoritatea contractantă/ Beneficiar
Ștefan TECLENCO	Mariana DÎMCENCO
Digitally signed by Teclenco Ștefan Date: 2024.08.23 13:23:30 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ	
L.Ș. 	L.Ș.

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EAS000818995



Formular tipizat
Anexa la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		06.11.2024 / 06.11.2024		număr: номер		data: дата					
1. Furnizor: Поставщик				9. Transportator Перевозчик		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС					
MASTER-CONSTRUCT S.R.L., S.ZUBRESTI						c.f./ nr.TVA 1019600004236 / ф.к./ код НДС 8601091					
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель				4. Documente anexate Прилагаемые документы		c.f./ nr.TVA 1017601000161 / ф.к./ код НДС					
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____				delegatul делегированный							
5. Punct încărcare Пункт погрузки			6. Punct descărcare Пункт разгрузки			7. Redirijări Переадресовки					
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
de reparatie a pardoselei in sala sportiva la g i din s.Tiganesti r-nul Straseni	lucrari	1	228426.67	228426.67	20	45685,33	274112,01				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				228426,67	X	45685,33	274112,01	X	X	X	0,00

13. Permis eliberarea: director STEFAN TECLENCO
Отпуск разрешил: _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена электронная подпись Поставщика 06.11.2024

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): director STEFAN TECLENCO
Сдал товары/активы (услуги) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена электронная подпись Поставщика 06.11.2024

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

director MARIANA DIMCENCO
Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător \ Применена электронная подпись Покупателя 08.11.2024

Antreprenor S.R.L. „Master-Construct”
(denumirea)

Investitor APARATUL PREȘEDINTELUI
RAIONULUI STRĂȘENI
(denumirea)

Obiect **Lucrări de reparație a pardoseli în sala
sportivă la gimnaziul Țigănești din s.
Țigănești, r-nul Strășeni.**

Valoarea lucrărilor executate 274 112,01 lei

P r o c e s - v e r b a l nr.1

de recepție a lucrărilor executate
pe Octombrie an 2024

Nr.	Simbol norme	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea	
					Pe unitate de măsură	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	180,16	11,98	2158,32
					10,78	1942,12
2	RCsU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala).	t	3	63,7	191,1
					63,7	191,1
3	TrI1AA06C2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare, in prafuri prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2 .	t	3	31,85	95,55
					31,85	95,55
4	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km.	t	3	113,52	340,56
					0	0
5	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatii, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite. (Pelicula polietelena 100 mk)	m2	180,16	18,27	3291,52
					0,98	176,56
6	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren inspumate, grosime 50 mm, intr-un strat.	m2	180,16	70,15	12637,97
					5,88	1059,34
7	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi. (Plasa VR 100x100x4mm)	kg	180,16	36,75	6620,88
					1,47	264,84
8	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.	m2	180,16	84,94	15302,79
					34,3	6179,49
9	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade.	m2	180,16	56,88	10246,78
					23,52	4237,36

10	CG53A	Pardoseli epoxidice turnate. Sistema "FUXRAD" "FX 31", acoperire in 3 straturi cu o suprafata lucioasa, grosimea stratului de 2,0-2,5 mm pe suport existent. (Pardoseli epoxidice, in 3 straturi, 2,2,5 nrm grosime pentru sali sportive)	m2	180,16	0.00	0.00
					0.00	0.00
11	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadex Covor P.V.C. special "Linoleum sportiv" (inclusiv liniile de marcaj)	m2	183,7632	707,38	129990,4
					53,9	9904,84

Total ore manopera (ore)	490,8407
Total greutate materiale (tone)	0

Total		180875,87
Asigurari sociale si medicale	24,0000%	5772,29
Total		186648,16
Cheltuieli de transport	1,0000%	1558,71
Total		188206,87
Cheltuieli de regie	14,5000%	27290
Total		215496,87
Beneficiu de deviz	6,0000%	12929,81

Total General fara TVA	228426,68
TVA (20%)	45685,34
TOTAL GENERAL	274112,01
Inclusiv salariul	24051,2

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
S.R.L. „Master-Construct”

Investitor
**APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI
STRĂȘENI**

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.

L.Ș.

Obiectivul: APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI STRĂȘENI

Obiectul: Lucrări de reparație a pardoseli în sala sportivă la gimnaziul Țigănești din s. Țigănești, r-nul Strășeni

Devizul: Reparație pardoseli

Borderoul de resurse Nr.

Întocmit în preturi curente 2024-09-30

Valoarea de deviz 274 112,01 (Lei)

Nr.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	7123020011140	Fierar beton	h-om	4,504	49	220,7
2	7124010010700	Dulgher	h-om	0,9	49	44,1
3	7129200011200	Finisor MP	h-om	183,7632	49	9004,4
4	7132030012600	Mozaicar	h-om	180,16	49	8827,84
5	7132040012700	Parchetar	h-om	19,8176	49	971,06
6	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	3,6032	49	176,56
7	7134050013250	Izolator	h-om	12,6112	49	617,95
8	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,95	49	95,55
9	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	71,5235	49	3504,65
10	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	12,008	49	588,39
11	7129200011200	Finisor MP	h-om	2,45	0	0
12	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,05	0	0
Total manopera						24051,2
Materiale						
1	02682122600749-1	Película polietelona 100 mnc	m2	194,5728	16	3113,16
2	1421102200496	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,1103	150	16,54
3	1421102200513	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	12,6112	380	4792,26
4	2010237318750	Distantieri	.buc	54,048	0,5	27,02
5	2222222222992	Material marunt (cuie, ticing, capace)	%	1,5	0	1773,03
6	2222222222992	Materiale marunte (bare de metal cu diametrul D=6-8mm, lungimea=400mm)	%	1,5	0	170,9
7	2416406110431	PRENADEZ 300 NII 2829-74	kg	110,2579	27,13	2991,3
8	2430226101234	Grund prenadez tip M	kg	5,5129	22,5	124,04
9	2430226109080	Diluant prenadez	kg	14,7011	32,15	472,64
10	2462106109925	Aracet dp 50 mich NI 1345-64	kg	36,7526	16	588,04
11	2521106718386	Plinte din pvc	m	183,7632	31,25	5742,6
12	2523116716345	Covor P.V.C. special "Linoleum sportiv"	m2	192,9514	559,59	107973,46
13	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	3983,3376	2,56	10197,34
14	2670112204002	Placi extrudate de polistiren, grosime 50 mm	m2	183,7632	62	11393,32
15	2681116001317	PIATRA DE FRECAT	kg	4,4103	12	52,92
16	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,9008	18	16,21

17	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	1,8016	34	61,25
18	2873122004100	Plase sudate	kg	181,9616	34	6186,69
19	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	3,5185	20	70,37
20	4100126202818	Apă	m3	5,4048	20	108,1
21	2653102100841	Grund Fuxit-1000*	kg	0,7	0	0
22	1421102200803	Nisip cuarțos "Fuxit-9420"*	kg	3	0	0
23	2653102100842	Strat de nivelare "Fuxit-2300"*	kg	1	0	0
24	2653102100844	Strat superior din 2 componente "Fuxit-2100" - color*	kg	2	0	0
25	2881116002700	Disc abraziv	buc	0,02	0	0
26	2222222222992	Materiale marunte (cirpe, rigle de nivelare, curatator de instrumente)	%	0,8	0	0
Total materiale					155871,21	
Utilaj						
1	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	6,1254	20	122,51
2	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0901	20	1,8
3	2922140007000	Macara	h-ut	0,1081	600	64,86
4	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	13,0796	20	261,59
5	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	3,2429	50	162,14
6	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,774	440	340,56
7	2940520007688	Mașina de șlefuit	h-ut	0,15	0	0
8	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,067	0	0
9	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,17	0	0
10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02	0	0
Total utilaj					953,46	
Total					180875,87	
Asigurari sociale si medicale			24,0000%		5772,29	
Total					186648,16	
Cheltuieli de transport			1,0000%		1558,71	
Total					188206,87	
Cheltuieli de regie			14,5000%		27290	
Total					215496,87	
Beneficiu de deviz			6,0000%		12929,81	
TOTAL Deviz faraTVA					228426,68	
Total					228426,68	
TVA			20%		45685,34	
TOTAL Deviz					274112,01	

Întocmit:

S.R.L. „Master-Construct”

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Antreprenor: S.R.L. „Master-Construct”

Investitor: APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI STRĂȘENI

Obiect: Lucrări de reparație a pardoselei în sala sportivă la gimnaziul Țigănești din s. Țigănești, r-nul Strășeni

Catalog de preturi unitare pentru obiectul

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2			11,98
						10,78
1.1	4100126202818	Apă	m3	0,03	20	0,6
1.2	7132040012700	Parchetar	h-om	0,11	49	5,39
1.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,11	49	5,39
1.4	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,03	20	0,6
2	RCsU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala).	t			63,7
						63,7
2.1	7124010010700	Dulgher	h-om	0,3	49	14,7
2.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1	49	49
3	TrIIAA06C2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare, in prafuri prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2 .	t			31,85
						31,85
3.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,65	49	31,85
4	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km.	t			113,52
						0
4.1	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,258	440	113,52
5	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite. (Película polietelona 100 mk)	m2			18,27
						0,98
5.1	02682122600749-1	Película polietelona 100 mk	m2	1,08	16	17,28
5.2	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,02	49	0,98

5.3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0005	20	0,01
6	IzF53A	Executarea manuală a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren inspușat, grosime 50 mm, într-un strat.	m2			70,15
						5,88
6.1	2670112204002	Placi extrudate de polistiren, grosime 50 mm	m2	1,02	62	63,24
6.2	2222222222992	Materiale marunte (bare de metal cu diametrul D=6-8mm, lungimea=400mm)	%	1,5	0	0
6.3	7134050013250	Izolator	h-om	0,07	49	3,43
6.4	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,05	49	2,45
6.5	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,004	20	0,08
7	CC03C	Montare plase sudate la înalțimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi. (Plasa VR 100x100x4mm)	kg			36,75
						1,47
7.1	2873122004100	Plase sudate	kg	1,01	34	34,34
7.2	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,005	18	0,09
7.3	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,01	34	0,34
7.4	2010237318750	Distanțieri	buc	0,3	0,5	0,15
7.5	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,025	49	1,23
7.6	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,005	49	0,25
7.7	2922140007000	Macara	h-ut	0,0006	600	0,36
8	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fața driscuită fin.	m2			84,94
						34,3
8.1	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	13	2,56	33,28
8.2	1421102200513	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,042	380	15,96
8.3	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,01	20	0,2
8.4	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,6	49	29,4
8.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1	49	4,9
8.6	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,03	20	0,6
8.7	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,012	50	0,6
9	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fața driscuită fin. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adaugă sau se scade.	m2			56,88
						23,52
9.1	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	8,6	2,56	22,02
9.2	1421102200513	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,028	380	10,64
9.3	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,008	20	0,16
9.4	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,4	49	19,6

9.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,08	49	3,92
9.6	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,012	20	0,24
9.7	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,006	50	0,3
10	CG53A	Pardoseli epoxidice turnate. Sistema "FUXRAD" "FX 31", acoperire in 3 straturi cu o suprafata lucioasa, grosimea stratului de 2,0-2,5 mm pe suport existent. (Pardoseli epoxidice, in 3 straturi, 2,2,5 nrm grosime pentru sali sportive)	m2			0,00 0,00
10.1	2653102100841	Grund Fuxit-1000*	kg	0,7	0	0
10.2	1421102200803	Nisip cuaros "Fuxit-9420"*	kg	3	0	0
10.3	2653102100842	Strat de nivelare "Fuxit-2300"*	kg	1	0	0
10.4	2653102100844	Strat superior din 2 componente "Fuxit-2100" - color*	kg	2	0	0
10.5	2881116002700	Disc abraziv	buc	0,02	0	0
10.6	2222222222992	Materiale marunte (cirpe, rigle de nivelare, curatator de instrumente)	%	0,8	0	0
10.7	7129200011200	Finisor MP	h-om	2,45	0	0
10.8	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,05	0	0
10.9	2940520007688	Maşina de şlefuit	h-ut	0,15	0	0
10.10	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,067	0	0
10.11	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,17	0	0
10.12	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02	0	0
11	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez Covor P.V.C. special "Linoleum sportiv" (inclusiv liniile de marcaj)	m2			707,38 53,9
11.1	2523116716345	Covor P.V.C. special "Linoleum sportiv"	m2	1,05	559,59	587,57
11.2	2430226101234	Grund prenadez tip M	kg	0,03	22,5	0,68
11.3	2416406110431	PRENADEZ 300 NII 2829-74	kg	0,6	27,13	16,28
11.4	2430226109080	Diluant prenadez	kg	0,08	32,15	2,57
11.5	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,5	2,56	1,28
11.6	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0015	20	0,03
11.7	2462106109925	Aracet dp 50 mich NI 1345-64	kg	0,2	16	3,2
11.8	2681116001317	PIATRA DE FRECAT	kg	0,024	12	0,29
11.9	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0006	150	0,09
11.10	2521106718386	Plinte din pvc	m	1	31,25	31,25
11.11	2222222222992	Material marunt (cuie, ticling, capace)	%	1,5	0	0

11.12	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1	49	4,9
11.13	7129200011200	Finisor MP	h-om	1	49	49
11.14	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,03	20	0,6

APROBAT:

Întocmit:

S.R.L. „Master-Construct”

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor:

APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI STRĂȘENI

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 09/RT din 19 februarie 2025

mun. Strășeni

Cu privire la lucrările de construcție executate la obiectul „Lucrări de reparație a pardoselei în sala sportivă la gimnaziul Țigănești din s. Țigănești, r-nul Strășeni”, executate în cadrul Contractului de Antrepriză nr. 11/2024 din 21 august 2024 încheiat între Aparatul Președintelui raionului și „Master-Construct” SRL.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. _____ eliberată de primăria _____ cu valabilitate până _____

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 19 februarie 2025, conform Dispoziției Nr. 13 din 11 februarie 2025, fiind formată din:

DÎMCENCO Mariana	- președintă a raionului, președintă a comisiei
SULA Natalia	- vicepreședintă a raionului
SÎRBU Nicolae	- șef al Secției construcții și transport, Aparatului președintelui raionului
IONAȘCU Dina	- șefă a Serviciului agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu, Aparatului președintelui raionului
ȚACA Vlentina	- primar al s. Țigănești
JEREGHI Igor	- responsabil tehnic
ȚACA Tatiana	- director a Instituției Publice Gimnaziului „Țigănești” din s. Țigănești
ȚACA Mihail	- consilier raional
BUMBU Ruslan	- consilier raional

3. La recepție au mai participat:

TECLENCO Ștefan - administrator a SRL „Master-Construct”

3.1 Nu au fost prezenți:

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 8040110.109.01, adresa poștală s. Țigănești, r-nul Strășeni, cu destinația construcție de învățămînt și educație, având suprafața la sol 183,76 m. p., suprafața totală 183,76 m.p și numărul de nivele 1.

5. Comisia de recepție în urma examinării vizuale, analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei anexă nr. 1;
- lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 30 octombrie 2024;

- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de 274 112,02 lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției:

A.1 Devizul de cheltuieli, raportul de verificare a documentației de deviz nr. 73/13.06.2024.

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției:

B.1 Procesele verbale de recepție a lucrărilor executate

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției:

C.1 Procesele verbale a lucrărilor ascunse, certificatele de conformitate a materialelor aplicate în operă, certificatele de garanție a utilajelor și aparatelor montate.

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției:

D.1 Instrucțiunile și manualele utilizatorului a utilajelor montate.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune: De recepționat lucrările de construcție executate.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin: Lucrări de reparație a pardoselei în sala sportivă la gimnaziul Țigănești din s. Țigănești, r-nul Strășeni au fost executate în baza devizului de cheltuieli elaborat și verificat conform legislației în vigoare, organizate și executate de către dirigintele de șantir Telenco Ștefan DS-2023, nr. 1734 și supravegheate tehnic de către responsabilul tehnic Jereghi Igor RT-2022 nr. 1149

9. Comisia de recepție recomandă următoarele: Recepționarea lucrărilor executate și punerea în foloșă a obiectului după destinație.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 3 anexe numerotate, cu un număr total de 6 file, a fost încheiat la data de 19 februarie 2025 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte:

DÎMCENCO Mariana

Membri:

SULA Natalia

SÎRBU Nicolae

Digitally signed by Sîrbu Nicolae
Date: 2025.02.26 11:23:46 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



IONAȘCU Dina

Digitally signed by Ionașcu Dina
Date: 2025.02.26 11:55:08 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

ȚACA Vlentina

JEREGHI Igor

Digitally signed by Jereghi Igor
Date: 2025.02.28 08:54:55 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



ȚACA Tatiana

ȚACA Mihail

BUMBU Ruslan

TRANSMIS:
EXECUTANTUL:

" " _____ 2025

Digitally signed by Teclenco Ștefan
Date: 2025.03.03 10:15:18 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova (semnătura)

MOLDOVA EUROPEANĂ



PRIMIT:
INVESTITORUL:

" " _____ 2025

L.Ș. _____
(semnătura)

Lista lucrărilor de construcție executate

Președintele comisiei

DÎMCENCO Mariana

Antreprenor
„Master-Construct” SRL.

Digitally signed by Teclenco Ștefan
Date: 2025.03.03 10:15:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



*Lista lucrărilor care nu s-au respectat prevederile proiectului, sau au fost executate
cu încălcări și care urmează să fie refăcute, sau finalizate în perioada de garanție*

Președintele comisiei

DÎMCENCO Mariana

Antreprenor
„Master-Construct” SRL.

Digitally signed by Teclenco Ștefan
Date: 2025.03.03 10:15:36 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



TECLENCO Ștefan

Lista documentației de execuție care lipsește sau este incompletă:

Președintele comisiei

DÎMCENCO Mariana

Antreprenor
„Master-Construct” SRL.

Digitally signed by Teclenco Ștefan
Date: 2025.03.03 10:16:32 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



TECLENCO Ștefan