

CAIET DE SARCINI

nr. 1 din 20.05.2026

mun. Bălți
(localitatea)

- 1. Autoritatea contractantă:** Primăria mun. Bălți
- 2. Organizatorul procedurii de achiziție:** Primăria mun. Bălți
- 3. Obiectul achizițiilor:** "Lucrări de întreținere prin greidare a drumurilor din mun. Bălți"

1. Obiectul achiziției

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie executarea lucrărilor de întreținere prin greidare, reprofilare și, după caz, completare cu material granular a drumurilor pietruite/neamenajate din municipiul Bălți.

Lucrările vor fi executate pe sectoare de drum, unde partea carosabilă este utilizată pentru accesul locuitorilor către gospodării, terenuri, instituții și alte obiective locale. În funcție de starea tehnică a fiecărui sector de drum, unele străzi vor avea nevoie doar de greidare și reprofilare mecanizată, iar alte sectoare vor necesita greidare, completare cu material granular și compactare.

Scopul lucrărilor este asigurarea unei suprafețe carosabile practicabile, eliminarea denivelărilor, fâgașelor și acumulărilor locale de material și crearea unor condiții corespunzătoare pentru circulația autovehiculelor și accesul locuitorilor.

2. Amplasamentul și caracterul lucrărilor

Lucrările se vor executa pe drumurile locale din municipiul Bălți indicate de Beneficiar, unde îmbrăcămintea rutieră este pietruită, din material frezat, balast, piatră spartă sau alte materiale granulare. Executantul va interveni numai pe sectoarele stabilite de Beneficiar. Lista străzilor și a sectoarelor concrete poate fi precizată prin dispoziții/indicații ale Beneficiarului, în funcție de necesitățile reale constatate în teren.

Înainte de începerea lucrărilor pe fiecare sector, Executantul va examina starea drumului și va coordona cu reprezentantul Beneficiarului tipul intervenției necesare, respectiv:

- greidare/reprofilare simplă, fără adaos de material;
- greidare cu adaos de piatră spartă;
- greidare cu adaos de material frezat;
- nivelare, repartizare uniformă a materialului și compactare.

3. Descrierea lucrărilor ce urmează a fi executate

Lucrările includ, fără a se limita la acestea, următoarele operațiuni tehnice:

3.1. Greidarea și reprofilarea părții carosabile

Se va executa reprofilarea mecanizată a părții carosabile cu autogreiderul, prin tăierea, deplasarea și redistribuirea materialului existent pe partea carosabilă.

Prin greidare se urmărește:

- eliminarea denivelărilor, fâgașelor, gropilor și valurilor formate pe partea carosabilă;
- readucerea drumului la un profil transversal cât mai uniform;
- evitarea acumulării apelor pe partea carosabilă;
- asigurarea accesului către drumuri laterale;
- păstrarea lățimii carosabile existente, în măsura posibilităților reale din teren.

Greidarea se va realiza cu atenție sporită în zonele locuite, pentru a nu bloca accesele către gospodării, rigolele existente, podețele, căminele tehnice, capacele rețelelor edilitare sau alte elemente aflate în zona drumului.

3.2. Lucrări de reparație cu adaos de material granular

Pe sectoarele unde materialul existent este insuficient, degradat sau nu permite obținerea unui profil corespunzător al drumului, se va executa completarea cu material granular.

Adaosul de material se va utiliza în special pentru:

- umplerea gropilor și fâgașelor;
- completarea zonelor joase;
- refacerea continuității suprafeței carosabile;
- îmbunătățirea portanței stratului existent;
- asigurarea unei suprafețe de rulare mai stabile.

Materialul granular va fi repartizat uniform pe suprafața carosabilă, în grosimea necesară, în funcție de starea drumului și de indicațiile Beneficiarului. După repartizare, materialul va fi nivelat cu autogrederul și compactat corespunzător.

Conform documentației de deviz, lucrările cu adaos de material includ utilizarea pietrei sparte fracția 16–32 mm, pietrei sparte fracția 8–16 mm și, după caz, a materialului frezat.

3.3. Încărcarea și transportarea materialelor

Executantul va asigura încărcarea materialului granular cu utilaj mecanizat și transportarea acestuia cu autobasculante până la sectoarele de lucru indicate de Beneficiar.

Transportarea materialului se va realiza cu respectarea condițiilor de siguranță rutieră, fără degradarea drumurilor existente, a trotuarelor, acceselor către gospodării sau a altor elemente de infrastructură.

Materialul va fi descărcat astfel încât să nu blocheze circulația, accesele locuitorilor, intersecțiile, rigolele sau gurile de scurgere.

3.4. Compactarea suprafeței carosabile

După greidare, nivelare și adaosul de material, acolo unde este cazul, suprafața drumului va fi compactată cu compactor mecanic.

Compactarea se va executa până la obținerea unei suprafețe stabile, uniforme și practicabile, fără zone afânate, tasări evidente sau acumulări neuniforme de material.

O atenție deosebită se va acorda intersecțiilor, pantelor, curbilor și sectoarelor unde există risc de acumulare a apelor pluviale.

4. Volume orientative ale lucrărilor

Conform documentației de deviz, volumul lucrărilor include următoarele cantități principale:

- reparația drumurilor împietruite cu adaos de piatră spartă — **19,85 unități x 100 m²**, respectiv aproximativ **1 985 m²**;
- reparația drumurilor împietruite cu adaos de material frezat — **58,30 unități x 100 m²**, respectiv aproximativ **5 830 m²**;
- reprofilarea mecanizată a părții carosabile a drumurilor împietruite cu autogrederul — **46 400 m²**;
- piatră spartă fracția 16–32 mm — **109,175 m³**;
- piatră spartă fracția 8–16 mm — **22,8275 m³**;
- material frezat — **387,695 m³**;
- încărcarea materialului cu excavator — **514 m³**;
- transportarea materialului cu autobasculanta până la 10 km — **822 tone**.

Cantitățile exacte pe fiecare stradă/sector vor fi determinate în teren, în funcție de necesitățile reale și de indicațiile Beneficiarului, fără depășirea volumelor contractate.

5. Cerințe față de materiale

Materialele utilizate trebuie să fie corespunzătoare pentru lucrări de întreținere a drumurilor pietruite și să permită obținerea unei suprafețe carosabile stabile.

Piatra spartă trebuie să fie curată, fără impurități excesive, fără resturi organice, argilă în cantități necorespunzătoare, deșeuri de construcție sau alte materiale care pot afecta calitatea lucrărilor.

Materialul frezat, în cazul utilizării acestuia, trebuie să fie adecvat pentru a fi folosit la reprofilarea și completarea drumurilor, fără corpuri străine, resturi metalice, lemn, plastic, deșeuri menajere sau alte impurități neadmise.

Beneficiarul are dreptul să refuze materialul care nu corespunde cerințelor tehnice sau care, prin calitatea sa, poate afecta durabilitatea lucrărilor executate.

6. Cerințe privind execuția lucrărilor

Executantul este obligat să execute lucrările cu personal calificat și utilaje corespunzătoare, inclusiv autogreider, compactor, excavator pe pneuri și autobasculante.

Lucrările vor fi executate în condiții meteorologice care permit obținerea unei calități corespunzătoare. Nu se recomandă executarea lucrărilor în condiții de precipitații abundente, noroi excesiv sau umiditate care nu permite compactarea corespunzătoare a materialului.

Pe parcursul lucrărilor, Executantul va asigura:

- menținerea accesului locuitorilor către gospodării, în măsura posibilităților tehnice;
- evitarea blocării rigolelor, podețelor și acceselor laterale;
- curățarea zonelor afectate de lucrări;
- protejarea elementelor existente de infrastructură;
- executarea lucrărilor fără degradarea rețelelor edilitare, capacelor de canalizare, bordurilor, podețelor sau altor bunuri publice/private.

În cazul în care, în timpul lucrărilor, sunt identificate situații neprevăzute în teren, Executantul va informa imediat Beneficiarul și va continua lucrările numai după coordonarea soluției tehnice.

7. Cerințe privind calitatea lucrărilor

La finalizarea lucrărilor, suprafața drumului trebuie să fie nivelată, compactată și practicabilă pentru circulația autovehiculelor.

Nu se admit:

- gropi neacoperite;
- denivelări evidente;
- acumulări neuniforme de material;
- zone necompactate;
- blocarea acceselor către gospodării;
- blocarea scurgerii apelor pluviale;
- formarea unor praguri periculoase la intersecții, accese laterale sau intrări în curți.

Profilul drumului trebuie să permită scurgerea apelor pluviale către margini, fără formarea acumulărilor de apă pe partea carosabilă.

8. Recepția lucrărilor

Recepția lucrărilor se va efectua de către reprezentanții Beneficiarului, în prezența Executantului, după finalizarea lucrărilor pe sectoarele indicate.

La recepție se va verifica:

- executarea lucrărilor pe sectoarele stabilite;
- respectarea volumelor de lucrări;
- calitatea greidării și reprofilării;
- repartizarea uniformă a materialului;
- compactarea corespunzătoare;
- asigurarea acceselor către gospodării;
- lipsa denivelărilor, gropilor și zonelor necompactate;
- respectarea indicațiilor Beneficiarului.

În cazul constatării unor neconformități, Executantul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenul stabilit de Beneficiar.

9. Garanția lucrărilor

Termenul de garanție pentru lucrările executate este de **12 luni** de la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

Pe durata termenului de garanție, Executantul este responsabil pentru remedierea deficiențelor apărute ca urmare a executării necorespunzătoare a lucrărilor, a compactării insuficiente, a repartizării neuniforme a materialului sau a utilizării unor materiale necorespunzătoare.

Remedierea deficiențelor constatate în perioada de garanție se va efectua de către Executant din cont propriu, în termenul indicat de Beneficiar.

Garanția nu acoperă degradările cauzate de intervenții ulterioare ale terților, lucrări la rețele edilitare, fenomene naturale excepționale, exploatare necorespunzătoare sau alte cauze care nu țin de calitatea lucrărilor executate.

10. Obligațiile Executantului

Executantul are următoarele obligații principale:

- să înceapă lucrările în termen de 24h de la primirea sarcinilor și indicațiilor din partea Beneficiarului;
- să execute lucrările conform prezentului caiet de sarcini, documentației de deviz și indicațiilor Beneficiarului;
- să utilizeze utilaje corespunzătoare pentru greidare, încărcare, transportare, nivelare și compactare;
- să asigure calitatea materialelor utilizate;
- să respecte măsurile de securitate și sănătate în muncă;
- să respecte regulile de siguranță rutieră în zona lucrărilor;
- să evite deteriorarea bunurilor publice și private;
- să mențină curățenia în zona de lucru;
- să remedieze neconformitățile constatate la recepție sau în perioada de garanție.

11. Obligațiile Beneficiarului

Beneficiarul va indica sectoarele de drum pe care urmează să fie executate lucrările, va coordona intervențiile necesare pe fiecare sector și va verifica executarea lucrărilor.

Beneficiarul are dreptul să solicite ajustarea modului de execuție, redistribuirea materialului, compactarea suplimentară sau remedierea neconformităților, în cazul în care lucrările nu corespund cerințelor tehnice stabilite.

12. Dispoziții finale

Lucrările de întreținere prin greidare și completare cu material granular vor fi executate în scopul îmbunătățirii stării tehnice a drumurilor locale din municipiul Bălți, în special în zonele de construcții individuale, unde este necesară asigurarea accesului sigur și practicabil al locuitorilor.

Executantul va adapta tehnologia de lucru la condițiile reale din teren, cu respectarea volumelor contractate, a cerințelor de calitate și a indicațiilor Beneficiarului.

Autoritatea contractantă _____

Data ” ____ ” _____

**Lucrări de întreținere prin greidare a
drumurilor din mun. Bălți**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3
WinCmeta

Deviz local de resurse №
Intretinerea prin greidarea a drumurilor mun. Bălți

Valoarea de deviz

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect		
1	2	3	4	5		
Total borderou de resurse № :						

Manopera :

1.	1121-00	Muncitor sectorului de drum	h-om	436,0770		
2.	1125-2	Salariul mecanizat. a/greider. DZ122 B-7 nr.768	ч/час	60,0000		
Total manopera						

Materiale:

1.	16*32	Piatra sparta 16*32	m3	109,1750		
2.	8*16	Piatra sparta 8*16	m3	22,8275		
3.	8*16*16	Material frezat	m3	387,6950		
Total materiale de construcții						

Utilaje de construcții:

1.	25-18	Compactor D2-6	h-ut	167,2410		
2.	25-2	Autogreder GS1402 TAU Nr 342:DZ-768	h-ut	69,4822		
3.	25-25	Excavator pe pneuri cu motor termic de 0,21-0,39 mc buldoex	h-ut	24,5178		
4.	25-44	Autobasculanta-5t	h-ut	149,6040		
Total utilaje de construcții						

Total	Lei
Asigurari sociale	
Total	
Cheltuieli de regie	
Total	
Beneficiu	
Total	
TVA	

Total deviz:

Obiect: Lucrări de întreținere prin greidare a drumurilor din mun. Bălți

Investitor Primaria mun.Balti

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Greidarea drumurilor				
		1.1. Greidarea drumurilor				
1	DI89B	Reparatia drumurilor impetruite: cu adaos de material (Ремонт щебеночных покрытий с добавлением материала)	100m2			
	1121-00	Muncitor sectorului de drum	h-om	5,5800		
	16*32	Piatra sparta 16*32	m3	5,5000		
	8*16	Piatra sparta 8*16	m3	1,1500		
	25-18	Compactor D2-6	h-ut	2,1400		
	25-2	Autogreder GS1402 TAU Nr 342:DZ-768	h-ut	0,3880		
2	DI89B	Reparatia drumurilor impetruite: cu adaos de material (Ремонт щебеночных покрытий с добавлением материала)	100m2			
	1121-00	Muncitor sectorului de drum	h-om	5,5800		
	8*16*16	Material frezat	m3	6,6500		
	25-18	Compactor D2-6	h-ut	2,1400		
	25-2	Autogreder GS1402 TAU Nr 342:DZ-768	h-ut	0,3880		
3	RpDA07A	Reprofilarea partii carosabile a drumurilor impetruite executate mecanic cu autogreder (Механизированное перепрофилирование проезжей части щебеночных дорог автогрейдером)	m2			
	25-2	Autogreder GS1402 TAU Nr 342:DZ-768	h-ut	0,00065		
4	Calcul(2025)	Salariul mecanizat. a/greider.. DZ122 B-7	ч/час			
	1125-2	Salariul mecanizat. a/greider. DZ122 B-7 nr.768	ч/час	1,0000		
5	calcul 2022	Deplasarea autogrederului GS1402 Nr342 la locul de lucru si inapoi (Перегон автогрейдера на объект и обратно на базу)	h-ut			
	25-2	Autogreder GS1402 TAU Nr 342:DZ-768	h-ut	1,0000		
6	TsC02D1	Incarcarea materialului cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc (Погрузка инертного материала в автотранспорт эксковатором ЭО 2621)	100 m3			
	25-25	Excavator pe pneuri cu motor termic de 0,21-0,39 mc buldoex	h-ut	4,7700		
7	TsI50A10	Transportarea materialului i cu autobasculanta la distantapane la 10 km (Транспортировкаинертного материала автосамосвалом на расстояние до 10 км)	t			
	25-44	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1820		

**Lucrări de întreținere prin greidare a
drumurilor din mun. Bălți**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №
Intretinerea prin greidare a drumurilor mun. Balti

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Greidarea drumurilor 1.1. Greidarea drumurilor				
1	DI89B	Reparatia drumurilor impetruite: cu adaos de material (Ремонт щебеночных покрытий с добавлением материала)	100m2	19,8500		
2	DI89B	Reparatia drumurilor impetruite: cu adaos de material (Ремонт щебеночных покрытий с добавлением материала)	100m2	58,3000		
3	RpDA07A	Reprofilarea partii carosabile a drumurilor impietruite executate mecanic cu autogreder (Механизированное перепрофилирование проезжей части щебеночных дорог автогрейдером)	m2	46 400,000		
4	Calcul(2025)	Salariul mecanizat. a/greider.. DZ122 B-7	ч/час	60,000		
5	calcul 2022	Deplasarea autogrederului GS1402 Nr342 la locul de lucru si inapoî (Перегон автогрейдера на объект и обратно на базу)	h-ut	9,0000		

1	2	3	4	5	6	7
6	TsC02D1	Incarcarea materialului cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc (Погрузка инертного материала в автотранспорт эксковатором ЭО 2621)	100 m3	5,1400		
7	TsI50A10	Transportarea materialului i cu autobasculanta la distantapane la 10 km (Транспортировкаинертного материала автосамосвалом на расстояние до 10 км)	t	822,0000		
		<i>Total</i>	Lei			
		Total Greidarea drumurilor Inclusiv salariu				
		<i>Total</i>	Lei			
		Total Greidarea drumurilor Inclusiv salariu				

		Total	Lei	
		Asigurari sociale		
		Total		
		Cheltuieli de regie		
		Total		
		Beneficiu		
		Total		
		TVA		
		Total deviz: Inclisiv salariu		