

**Termoizolarea fatadelor LT "G. Cosbuc",  
mun. Balti**

(denumirea obiectivului)

## Deviz local

**Galeriile A7, A8, A9 (cu un nivel) (numai  
fatada principala)**

(denumirea lucrării)

Valoarea de deviz: **304 092 lei**

Întocmit in prețuri curente 01.07.2019

№ crt.	Simbol norme și cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Bloc A-7</b>				
		<b>1.1. Demontari</b>				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti (curatarea fatadei)	m2	84,03	8,55 7,75	718,60 651,38
2	RpCI42A	Demontarea glafuri din aluminiu la ferestre	m	12,45	4,07 4,02	50,66 50,04
3	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea prin asezare	t	3,12	37,44 27,27	116,83 85,10
4	TRI1AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	3,12	15,79 15,79	49,27 49,27
5	TsI50B5	Transportare pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	3,12	90,30 0,00	281,75 0,00
<b>Total Demontari</b>						<b>1 216,96</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>835,78</b>
		<b>1.2. Fatada</b>				
6	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	95,04	46,84 21,53	4 451,95 2 046,45
7	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	84,03	10,10 3,45	849,06 289,50
8	CF05A	Tencuieli exterioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv	m2	84,03	126,79 66,03	10 653,99 5 548,75

1	2	3	4	5	6	7
		montarea armaturii de otel si a impletitunii, aplicate la pereti				
9	CK18C	Montarea profilului de soclu din aluminiu	m	19,20	213,25 7,46	4 094,34 143,32
10	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosime 100 mm, densitatea 135kg/m3 (cornier din aluminiu cu plasa - norma resursului 0.045)	m2	64,05	292,50 66,32	18 734,38 4 247,80
11	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosime 30 mm, densitatea 135kg/m3 (cornier din aluminiu cu plasa - norma resursului 4.90)	m2	5,58	196,30 66,32	1 095,34 370,07
12	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS Carbon, grosime 100mm (cornier din aluminiu cu plasa - norma resursului 0.1)	m2	14,40	247,57 49,32	3 565,02 710,26
13	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	69,63	14,69 3,45	1 023,02 239,89
14	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	69,63	81,12 35,03	5 648,12 2 438,87
15	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	14,40	238,68 83,26	3 436,98 1 198,93
16	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=270mm	m	12,45	213,41 11,48	2 657,00 142,98
<b>Total Fatada</b>						<b>56 209,31</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>17 376,82</b>
<b>1.3. Pereu</b>						
17	RpCA03A	Sapaturi de pamint in spatii limitate, avind peste 1,00 m latime, cu taluz vertical, executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite, max 2 m adancime	m3	5,60	111,97 111,97	627,03 627,03
18	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	1,60	377,67 28,42	604,28 45,48
19	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi VR 150*150	kg	16,00	24,19 0,86	387,02 13,78
20	CA02C1	Beton simplu C15 turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi mai mari de 35 m, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	1,60	1 194,05 143,55	1 910,48 229,68
21	CB02B	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in elevatii, pereti drepti si diafragme inclusiv sprijinirile la inaltimi pina la 20 m inclusiv	m2	7,00	62,44 27,27	437,06 190,92
<b>Total Pereu</b>						<b>3 965,87</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>1 106,89</b>

1	2	3	4	5	6	7
<b>Total Bloc A-7</b>						<b>61 392,14</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>19 319,49</b>
<b>2. Bloc A-8</b>						
<b>2.1. Demontari</b>						
22	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti (curatarea fatadei)	m2	84,03	8,55 7,75	718,60 651,38
23	RpCI42A	Demontarea glafuri din aluminiu la ferestre	m	12,45	4,07 4,02	50,66 50,04
24	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea prin asezare	t	3,12	37,44 27,27	116,83 85,10
25	TRI1AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	3,12	15,79 15,79	49,27 49,27
26	TsI50B5	Transportare pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	3,12	90,30 0,00	281,75 0,00
<b>Total Demontari</b>						<b>1 216,96</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>835,78</b>
<b>2.2. Fatada</b>						
27	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pna la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	95,04	46,84 21,53	4 451,95 2 046,45
28	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	84,03	10,10 3,45	849,06 289,50
29	CF05A	Tencuieli exterioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti	m2	84,03	126,79 66,03	10 653,99 5 548,75
30	CK18C	Montarea profilului de soclu din aluminiu	m	19,20	213,25 7,46	4 094,34 143,32
31	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosime 100 mm, densitatea 135kg/m3 (cornier din aluminiu cu plasa - norma resursului 0.045)	m2	64,05	292,50 66,32	18 734,38 4 247,80
32	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosime 30 mm, densitatea 135kg/m3 (cornier din aluminiu cu plasa - norma resursului 4.90)	m2	5,58	196,30 66,32	1 095,34 370,07
33	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS	m2	14,40	247,57 49,32	3 565,02 710,26

1	2	3	4	5	6	7
		Carbon, grosime 100mm (cornier din aluminiu cu plasa - norma resursului 0.1)				
34	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	69,63	14,69 3,45	1 023,02 239,89
35	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	69,63	81,12 35,03	5 648,12 2 438,87
36	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	14,40	238,68 83,26	3 436,98 1 198,93
37	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=270mm	m	12,45	213,41 11,48	2 657,00 142,98
<b>Total Fatada</b>						<b>56 209,31</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>17 376,82</b>
<b>2.3. Pereu</b>						
38	RpCA03A	Sapaturi de pamint in spatii limitate, avind peste 1,00 m latime, cu taluz vertical, executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite, max 2 m adincime	m3	5,60	111,97 111,97	627,03 627,03
39	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	1,60	377,67 28,42	604,28 45,48
40	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi VR 150*150	kg	16,00	24,19 0,86	387,02 13,78
41	CA02C1	Beton simplu C15 turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei mai mari de 35 m, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	1,60	1 194,05 143,55	1 910,48 229,68
42	CB02B	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in elevatii, pereti drepti si diafragme inclusiv sprijinirile la inaltimei pina la 20 m inclusiv	m2	7,00	62,44 27,27	437,06 190,92
<b>Total Pereu</b>						<b>3 965,87</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>1 106,89</b>
<b>Total Bloc A-8</b>						<b>61 392,14</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>19 319,49</b>
<b>3. Bloc A-9</b>						
<b>3.1. Demontari</b>						
43	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	4,05	12,06 12,06	48,84 48,84
44	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti (curatarea fatadei)	m2	103,67	8,55 7,75	886,55 803,62
45	RpCI42A	Demontarea glafuri din aluminiu la ferestre	m	8,10	4,07 4,02	32,96 32,56
46	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea prin asezare	t	3,85	37,45 27,27	144,16 105,01
47		Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si	t	3,85	15,79	60,79

1	2	3	4	5	6	7
	TRI1AA04 C3	marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3			15,79	60,79
48	TsI50B5	Transportare pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	3,85	90,30 0,00	347,65 0,00
<b>Total Demontari</b>						<b>1 520,80</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>1 050,81</b>
<b>3.2. Fatada</b>						
49	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	107,87	46,84 21,53	5 053,16 2 322,71
50	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	103,67	10,10 3,45	1 047,50 357,16
51	CF05A	Tencuieli exterioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti	m2	100,80	126,79 66,03	12 780,23 6 656,13
52	CK18C	Montarea profilului de soclu din aluminiu	m	19,20	213,25 7,46	4 094,34 143,32
53	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosime 100 mm, densitatea 135kg/m3 (cornier din aluminiu cu plasa - norma resursului 0.045)	m2	81,13	292,50 66,32	23 730,21 5 380,55
54	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosime 30 mm, densitatea 135kg/m3 (cornier din aluminiu cu plasa - norma resursului 4.90)	m2	4,08	196,30 66,32	800,89 270,59
55	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS Carbon, grosime 100mm (cornier din aluminiu cu plasa - norma resursului 0.1)	m2	15,59	247,57 49,32	3 859,63 768,96
56	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS Carbon, grosime 20mm (cornier din aluminiu cu plasa - norma resursului 0.1)	m2	2,87	121,34 49,32	348,25 141,56
57	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	88,08	14,69 3,45	1 294,09 303,45
58	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	88,08	81,12 35,03	7 144,71 3 085,11
59	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	15,59	238,68 83,26	3 721,00 1 298,01

1	2	3	4	5	6	7
60	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=270mm	m	8,10	213,41 11,48	1 728,65 93,02
61	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	4,05	1 474,68 30,43	5 972,44 123,25
<b>Total Fatada</b>						<b>71 575,03</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>20 943,82</b>
<b>3.3. Reparatia glafurilor interioare</b>						
62	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 3 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (Внутренняя штукатурка откосов, толщ. 30мм)	m	7,10	31,05 24,12	220,42 171,23
63	RpCJ27B K=2	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar M100 se adauga 1 cm K=2	m2	2,13	19,44 9,19	41,41 19,57
64	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	2,13	21,85 5,74	46,53 12,23
65	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi plane	m2	2,13	101,77 28,45	216,77 60,60
66	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele glafurilor	m2	2,13	21,72 15,79	46,26 33,63
67	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor	m2	2,13	3,76 0,86	8,01 1,83
68	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2,13	28,41 15,79	60,51 33,63
<b>Total Reparatia glafurilor interioare</b>						<b>639,95</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>332,73</b>
<b>3.4. Pereu</b>						
69	RpCA03A	Sapaturi de pamint in spatii limitate, avind peste 1,00 m latime, cu taluz vertical, pentru pivnite, decontoare etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite, max 2 m adincime	m3	5,60	111,97 111,97	627,03 627,03
70	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	1,60	377,67 28,42	604,28 45,48
71	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi VR 150*150	kg	16,00	24,19 0,86	387,02 13,78
72	CA02C1	Beton simplu C15 turnat in egalizari, pante, sape la inaltime mai mari de 35 m, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	1,60	1 203,80 143,55	1 926,08 229,68
73	CB02B	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in elevatii, pereti drepti si diafragme inclusiv sprijinirile la inaltime pina la 20 m inclusiv	m2	7,00	62,44 27,27	437,06 190,92

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total Pereu</b>				<b>3 981,47</b>
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>1 106,89</b>
		<b>Total Bloc A-9</b>				<b>77 717,25</b>
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>23 434,24</b>

Cheltuieli directe	lei	200 502
CASM	22,50 %	13 966
Cheltuieli de transport	4,00 %	5 201
Total	100,00 +	219 669
Cheltuieli de regie	12,00 %	26 360
Total	100,00 +	246 029
Beneficiu de deviz	3,00 %	7 381
Total	100,00 +	253 410
TVA	20,00 %	50 682

**Total deviz** **304 092**

**Inclusiv salariu** **62 073**

Întocmit: (SRL Vladmih Company)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat: (DÎTS a Primăriei mun. Bălți)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)