

ACORDAREA PRODUSULUI DE CREDIT

BC "MAIB" S.A., înregistrată la data de 21 mai 2001, codul fiscal 1002600003778, în continuare "Creditor", în persoana **Alina Negritu**, reprezentantul Băncii, care acționează în temeiul actelor normative interne ale Băncii, pe de o parte și
"BOLIXAN-EXIM" S.R.L., înregistrată la data de 10.06.2011, codul fiscal 1011600020751, în continuare "Debitor", în persoana **LEONID BOJAC, Administrator**, care acționează în temeiul Statutului, pe de altă parte,
ambele numite în continuare în mod colectiv "Părți", iar în mod individual „Parte”, au încheiat prezenta Anexă la Contractul general privind acordarea produselor de credit nr. GA202401S437/2308 din 31.01.2024 (în continuare „Anexă”), aferentă contractării Produsului de credit.

1. TERMENII UTILIZAȚI ÎN ANEXĂ

1.1. Termenii utilizați în cadrul prezentei Anexă, vor fi înțeleși după cum urmează:

Indice de referință	
a)	pentru creditele acordate în MDL – rata medie ponderată a ratelor dobânzilor la depozitele noi atrase total pe sistem bancar în monedă națională, cu termenul de la 6 la 12 luni, calculată conform metodologiei BNM, publicată pe pagina WEB www.bnm.md și pe pagina WEB www.maib.md ;
b)	pentru creditele acordate în EUR – rata procentuală EURIBOR 3M, publicată pe pagina web www.euribor-rates.eu și pe pagina WEB www.maib.md ;
c)	pentru creditele acordate în USD – rata procentuală SOFR, publicată pe pagina web www.global-rates.com și pe pagina WEB www.maib.md . Indicele de referință se reflectă cu două zecimale, la necesitate prin rotunjire, iar valoarea existentă la momentul semnării Anexei se indică în Anexă.

1.2. În cazul în care în textul prezentei Anexă, vor fi utilizați termeni ce nu sunt explicați în p.1.1. din Anexă, aceștia vor avea sensul termenilor explicați în Contractul General privind acordarea produselor de credit.

2. VALOAREA ȘI VALUTA CREDITULUI

2.1. În conformitate cu clauzele și termenele Contractului și prezentei Anexă, Creditorul acordă Debitorului un Credit în sumă de **1200000,00 (UN MILION DOUĂ SUTE MII) MDL**.

3. TERMENUL-LIMITĂ DE RAMBURSARE A CREDITULUI

3.1. Termenul-limită de rambursare a Creditului este **14.12.2030**.

4. SCOPUL ȘI MODUL DE VALORIFICARE A CREDITULUI

4.1. Creditul se acordă pentru **finanțarea capitalului circulant** (în continuare „Proiect”).

4.2. Creditul se eliberează integral, prin transferarea sumei Creditului în contul curent al Debitorului, deschis la Creditor.

5. RATA DOBÂNZII ȘI MODALITATEA DE ACHITARE. DOBÂNDĂ DE ÎNTÂRZIERE

5.1. Părțile convin aplicarea Dobânzii fixe și Dobânzii flotante compuse (în continuare „Dobândă compusă”), care se formează din Partea flexibilă (Indicele de referință) și Partea fixă a Dobânzii, în următoarele condiții:

5.1.1. Rata Dobânzii compuse se va modifica trimestrial, la data de 01 ianuarie, 01 aprilie, 01 iulie și 01 octombrie a fiecărui an, în dependență de modificarea Indicelui de referință, fără a fi necesară semnarea unui acord adițional la prezentul Contract în acest sens. Astfel:

5.1.1.1. pentru creditele acordate în MDL pentru:

5.1.1.1.1. perioada 01 ianuarie – 31 martie – se va aplica Indicele de referință, stabilit pentru luna noiembrie a anului precedent;

5.1.1.1.2. pentru perioada 01 aprilie – 30 iunie – se va aplica Indicele de referință, stabilit pentru luna februarie a anului curent;

5.1.1.1.3. pentru perioada 01 iulie – 30 septembrie – se va aplica Indicele de referință, stabilit pentru luna mai a anului curent;

5.1.1.1.4. pentru perioada 01 octombrie – 31 decembrie – se va aplica Indicele de referință, stabilit pentru luna august a anului curent;

5.1.1.2. pentru creditele acordate în EUR/USD pentru:

5.1.1.2.1. perioada 01 ianuarie – 31 martie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii decembrie a anului precedent;

5.1.1.2.2. pentru perioada 01 aprilie – 30 iunie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii martie a anului curent;

5.1.1.2.3. pentru perioada 01 iulie – 30 septembrie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii iunie a anului curent;

5.1.1.2.4. pentru perioada 01 octombrie – 31 decembrie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii septembrie a anului curent.

5.1.1.3. în cazul în care Indicele de referință la data modificării va avea valoare negativă, pentru raporturile juridice

aferente prezentului Contract se va considera că Indicele de referință la momentul modificării are valoarea „0”;

5.1.1.4. modificarea ratei Dobânzii va fi actualizată și modificată corespunzător de către Bancă, fără a fi necesară notificarea Debitorului și eventualului Garant Terț în acest sens. Dobânda modificată se va aplica Soldului Creditului existent, începând cu prima zi operațională a trimestrului;

5.1.1.5. Banca va informa Debitorul și eventualul Garant Terț despre modificarea ratei Dobânzii prin intermediul paginii WEB www.maib.md.

5.2. Părțile au convenit, că în cazul în care pentru Credit s-a convenit aplicarea Dobânzii compuse, iar Indicele de referință nu va fi disponibil, Banca este în drept să identifice și să aplice un alt Indice de referință, modificând concomitent Partea fixă a dobânzii în așa mod, încât aceasta nu va duce la modificarea ratei Dobânzii în vigoare la momentul substituirii Indicelui de referință vechi cu Indicele de referință nou, identificat de către Bancă, cu notificarea Debitorului prin intermediul paginii WEB www.maib.md.

5.3. Pentru utilizarea Creditului, se aplică o Dobândă, în următoarele condiții:

5.3.1. inițial, cu rata fixă, în mărime de **8.88%** anual;

5.3.2. începând cu **01.10.2026**, cu rata flotantă, compusă din Partea fixă a Dobânzii, în mărime de **5.30** puncte procentuale și Indicele de referință care va fi aplicabil în conformitate cu prezenta Anexă.

5.4. Dobânda pentru utilizarea Creditului se achită lunar conform Graficului Plăților.

5.5. În cazul neonorării de către Debitor a obligațiilor asumate de rambursare a Creditului, achitării sumelor stabilite în prezenta Anexă sau formării datoriei supralimită (în cazul debitării Dobânzii la suma Creditului sau în cazul diminuării/ anulării Limitei datoriei la inițiativa Băncii), sumele respective se vor considera restante și la aceste sume, se va calcula începând cu prima zi a restanței și până în ziua achitării integrale a lor și se va percepe o Dobânda de întârziere cu **3** puncte procentuale mai mare decât rata Dobânzii la Creditul în termen prevăzută în prezenta Anexă.

6. COMISIOANE

6.1. Debitorul va plăti Creditorului din resursele proprii următoarele comisioane:

6.1.1. **Comision pentru acordarea creditului** în mărime de **1,50%** din suma Creditului aprobat;

6.1.2. **Comision de angajament** în mărime de **0,00%** anual din suma neridicată a Creditului;

6.1.3. **Comisionul pentru rambursarea anticipată** a Creditului în mărime de:

6.1.3.1. **1,00%** din suma Creditului rambursat anticipat, cu excepția rambursării anticipate a Creditului conform pct. 13.1.4. din prezentul Contract;

6.1.3.2. **2,00%** din suma Creditului rambursat anticipat, în cazul refinanțării creditului de către altă bancă/ instituție financiară;

6.1.4. **Comision pentru modificarea condițiilor contractuale, Comision pentru prelungirea/renegocierea creditului** și orice alte comisioane ce țin de deservirea Creditului, pe întreaga durată de valabilitate a prezentei Anexă, se vor încasa conform *Tarifelor și comisioanelor Băncii* în vigoare.

6.2. Plata comisioanelor se efectuează prin nota de plată a Creditorului, din orice sume disponibile în conturile curente ale Debitorului, inclusiv din contul Creditului.

7. GARANȚII

7.1. Părțile au convenit că suma tuturor Produselor de credit, contractate și care vor fi contractate de către Debitor de la Creditor, în orice moment, nu va putea fi mai mare decât **80%** din valoarea de gaj a tuturor Garanțiilor reale, care garantează executarea tuturor obligațiilor de plată față de Creditor.

8. DEZVĂLUIREA INFORMAȚIEI

8.1. Decât dacă Creditorul va permite în scris o altă conduită, Debitorul se obligă, suplimentar, să prezinte Creditorului:

8.1.1. în cazul în care Debitorul este o entitate care are obligația de a întocmi și prezenta organelor abilitate, în modul prevăzut de legislație, situațiile financiare aferente activității sale:

8.1.1.1. situațiile financiare anuale, în termen de 120 de zile de la ultima zi a perioadei de gestiune. Suplimentar:

8.1.1.1.1. situațiile financiare semestriale, în termen de 60 de zile de la ultima zi a perioadei de gestiune
- în cazul în care suma tuturor Produselor de Credit, contractate de către Debitor de la Creditor, în baza Contractului General și a altor contracte, depășește echivalentul sumei de 1 (unu) milion MDL și, totodată, nu depășește echivalentul sumei de 5 (cinci) milioane MDL;

8.1.1.1.2. situațiile financiare trimestriale, în termen de 60 de zile de la ultima zi a perioadei de gestiune
- în cazul în care suma tuturor Produselor de Credit, contractate de către Debitor de la Creditor, în baza Contractului General și a altor contracte, depășește echivalentul sumei de 5 (cinci) milioane MDL;

8.1.2. în cazul în care Debitorul este o entitate care nu are obligația de a întocmi și prezenta organelor abilitate, în modul prevăzut de legislație, situațiile financiare aferente activității sale:

8.1.2.1. datele privind situația patrimonială și financiară, întocmite pe baza indicatorilor stabiliți de către Creditor, în formatul și conținutul acceptat de Creditor, după cum urmează:

8.1.2.1.1. datele anuale, în termen de 120 de zile de la ultima zi a perioadei de gestiune;

8.1.2.1.2. datele semestriale, în termen de 60 de zile de la ultima zi a perioadei de gestiune.

Anexa nr. **GA202401S437/2308/9** din 16.12.2025
la Contractul general privind acordarea produselor de credit
nr. **GA202401S437/2308** din 31.01.2024

9. CLAUZE SPECIALE

9.1. Debitorul, suplimentar, este obligat: **părțile nu au convenit asupra stabilirii unor obligații suplimentare pentru Debitor.**

9.2. Creditorul are dreptul:

9.2.1. În cazul nerespectării prevederilor pct. 9.1. din prezenta Anexă, Creditorul va fi în drept să calculeze și să încaseze, dacă este aplicabil, o penalitate în mărime de 0.50% din suma Creditului acordat, pentru fiecare caz.

10. DATELE DE CONTACT ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

CREDITOR:

BC "MAIB" S.A.

Codul fiscal 1002600003778

Adresa juridică

MD-2012, Mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 127

Adresa de contact Sucursala "Miron Costin Business Centru"

MD- 2068, mun. Chisinau, Miron Costin, nr. 9

Adresa e-mail info@maib.md

Telefon de contact 1314

Pagina web www.maib.md

Alina Negritu

(nume, prenume)

(Semnătura)

DEBITOR:

"BOLIXAN-EXIM" S.R.L.

Codul fiscal 1011600020751

Adresa juridică

MD2023, Republica Moldova, mun. CHISINAU,

Uzinelor, nr. 186, bl. 3

Adresa de contact

MD2023, Republica Moldova, mun. CHISINAU,
Uzinelor, nr. 186, bl. 3

Adresa e-mail Tucsonv6@mail.ru

Telefon de contact 069352059, 069352059

Leonid Bojac

(nume, prenume)

(Semnătura)

L.Ș.